

Årtal samt detaljer kring åtgärder gällande Rörosvägen 590

På 1960-talet när stugan byggdes (med timmer från 1600-talet), gjordes det i två etapper, den västliga delen med timmer från 1800-talet några år senare. Detta kan förklara varför byggnadsytan i kommunens förteckningar uppges vara mindre än den verkliga. Benämnd nr 1.

1980-talet – Utbyggnad benämnd nr 5 och 6 byggdes på tidigt 1980-talet utan bygglov.

2019/2020 så revs nr 5 och 6 och byggdes upp på nytt från grunden, dvs nytt kök, nytt badrum och ny bastu, med i stort sett samma byggnadsyta eller ngt större, denna gång med bygglov.

Detta enligt beslut om lov och startbesked med Dnr MBN 2019-000569

Eftersom byggaren blev sjuk i sluttampen gjordes det sista kompletterande av snickaren Gustav, ganska nyligen. Pga. av detta blev det inte av att få slutbeviset, för att avsluta ärendet begär nu kommunen en ny bygglovsansökan, en förenklad variant som jag säljaren genomför nu. För att få klart den juridiska formaliteten gör säljaren nu en ny bygglovsansökan.

2003 - Gäststuga - Friggeboden byggdes / lyftes upp med kran. Kent Lundqvist Bollnäs, Byggservice AB. Benämnd som nr 7.

2006 - Altanen med tak byggdes / Kent Lundqvist Bollnäs, Byggservice AB. Benämnd som nr 4

2013 - Utbyggnad av Master bedroom + litet barnrum / Byggsats i timmer från Daxab Products / Byggledare: Kent Lundqvist Bollnäs, Byggservice AB + Hall mellan nya och gamla delen färdigställdes. Benämnd som nr 2

För att bygga ihop boningshus (nr 1) med gäststuga (nr 2) krävdes inget bygglov.

2019/2020

- Gamla köket (från 1980-tal) revs - även gammalt golv revs och tilläggsisolerades underifrån, Kök (Epoq / Elgiganten) byggdes upp på samma plats.

- Öppnades upp vägg mellan kök och matsal - bardel byggdes. Byggledare Björn Eriksson Bollnäs Bygg AB.

- Badrum och bastu (från 1980-tal) revs och byggdes upp på samma plats som tidigare badrum med undantag för bastun som bygges till med nuvarande bastu. Nuvarande bastu sträcker sig ut till altanens bredd.

2024 - Brokvisten + staket renoverades + nytt plåttak / Storsjöns plåt & Montage / Gustav Nilsson. Benämnd som nr 3