

§ 218 D

Dnr 1988.487

3011

Funäsdalen 62:38 - Marianne Sköld, Skillingevägen 26,
272 38 Simrishamn.

Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus samt VA-
installation.

Fastigheten är belägen inom antagen detaljplan.

Byggnadsinspektör Bror Norberg är delegerad att fatta beslut
i ärendet.

BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att bevilja sökt bygglov,

att innan byggnadsarbetena påbörjas skall kommunens bygg-
nadsinspektör godkänna byggnadens utsättning. Begäran om
kontroll av utsättning inlämnas minst 2 veckor före bygg-
start,

att anmälan om ansvarig arbetsledare med dennes förklaring
skall inlämnas till byggnadsnämnden innan några arbeten på-
börjas, gäller **byggnads- och VA-arbete**,

att invändiga VA-ritningar skall inlämnas till byggnads-
nämnden för godkännande innan några arbeten påbörjas,

att då byggnadsföretaget anmäls som färdigställt för bygg-
nadsnämndens slutavsyning skall intyg från skorstensfejar-
mästaren om rök- och imkanalers täthet och utförande över-
lämnas till byggnadsinspektören. Det är därför angeläget
att skorstensfejarmästarens anvisningar inhämtas före ar-
betets påbörjande.

Rökkanalen får ej tagas i bruk förrän besiktning enligt
ovan utförts. Föreligger brist eller fel som kan förorsaka
brand får kanalen ej tagas i bruk förrän byggnadsnämnden
utfört återbesiktning,

att bevis över utförd besiktning av VA-installation (prov-
tryckning) skall bifogas.

Vid ärendets handläggning har med byggnadsinspektören del-
tagit byggnadsnämndens ordförande och stadsarkitekten.



Sign.

Beslutexpediering



TEKNISK BESKRIVNING

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och löneorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal.

☒ Nybyggnad ☐ Tillbyggnad ☐ Ombyggnad ☐ Förbättring
Före Efter Före Efter

Beskrivningen avser ☒ småhus ☐ annan byggnad ☒ M=monteringsfärdigt ☐ P=platsbyggd		Inkom till fo/by den 8-11-77 Dnr. 1988.487 3011	
Hustyp (ex enbostadshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus) FRITIDSHUS			
Antal hus 1	Antal lägenheter	Antal hela våningsplan 1	
Kommun HÄRJEDALEN	Länsbeteckn Z	Fastighetsbeteckning FUNASDALEN 62:38	Hus ltt
Fastighetsadress ÅSVÄLLEN, TÄNNDALEN			
Sökandens namn, adress och telefon MARIANNE SKÖLD, SKILLINGEVÄGEN 26, 272 38 SIMRISHAMN			
Grund Grundlagt på ☐ Berg ☐ Grus ☐ Sand ☐ Lera ☒ Morän Grundläggningssätt (pålning, hel platta, utbredda plattor med dimension och betongkvalitet) UTBREDDA PLATTOR 400x200 mm, BTG.K250, ARM 4st, Ø8Ks40, BYGEL Ø4 c/c300, MUR AV BTG, HÅLSTEN EL LIKVÄRDIGT SK (TORPAREGRUND)		Yttervägg, gavelspets (utifrån räknat) ☐ M ☐ P 28 mm TRÄPANEL, VINDTÄTPAPP, 45x120+45x45 mm REGELVERK	
Dränering 1 STRÄNG Ø100mm		Lägenhetsskiljande vägg ☐ M ☐ P	
Väggar Källaryttervägg Material Tjocklek Källaryttervägg cm Husskiljande källaryvägg cm Bärande källarinnervägg cm Icke bärande källarinnervägg cm Annan cm		Innevägg, trappomslutande ☐ M ☐ P Innevägg, bärande ☐ M ☐ P 45x95 mm REGELVERK c/c600mm, 22mm TRÄPANEL ALT 10mm SPÅNSKIVA Övriga innerväggar ☐ M ☐ P REGELVERK 45x45 mm c/c600mm, 10mm SPÅNSKIVA	
Värmeisolering i källaryttervägg K-värde		Bjälklag Bottenbjälklag ☐ M ☐ P ☐ Över källare ☒ Över kryptrymme ☐ Direkt på mark	
Vattenisolering i källaryttervägg K-värde		Mellanbjälklag T-SPIKÅDE GOLVBÄLKAR 35x170+ ☒ M ☐ P 22x95 mm c/c600 mm, 22mm SPÅNSKIVEGOLV ALT 22 FURULAMMELGOLV, 170mm MIN.ULL 4,5mm TROSSBOTT BOARD BÄRLINA 75x200mm Översta bjälklaget ☐ M ☐ P	
Sockelbeklädnad CEMENTPUTS			
Bärande del ☒ Yttervägg ☒ Innervägg Våningsväggar Yttervägg, långsida (utifrån räknat) ☒ M ☐ P 28 mm TRÄPANEL, VINDTÄT PAPP, 120+45 MIN.ULL ÅNGSPÄRR, 22 mm PANEL ALT 10 mm SPÅNSKIVA, REGELVERK 45x120+45x45 TRÄREGEL c/c600 mm K-värde 0,21 Yttervägg, kortsida (utifrån räknat) ☒ M ☐ P LIKA SOM OVAN K-värde 0,21		Badrumsbjälklag: Värmeisolering 170 mm MIN.ULL ☐ M ☐ P K-värde 0,24 Vattenisolering SVETSAD PLASTMATTA Golvbeläggning SVETSAD PLASTMATTA Altanbjälklag: Värmeisolering ☐ M ☐ P K-värde Vattenisolering Golvbeläggning	

Trappor
Invändiga ☐ M ☐ P

Utvändiga ☐ M ☒ P
IMP. TRÄ

Yttertak
Takstol: 15°
Taklutning, grader
Typ, material, dimension
LIMTRÄBALK 90x315 mm
HÖGBEN 45x170 mm

Underlagstak ☐ M ☐ P
UNDERLAGSPAPP, 22 mm RÅSPONT

Takbeläggning
PLÅTTAK

Yttertak över uppvärmt utrymme
UNDERLAGSPAPP, 22 mm RÅSPONT, 50 mm LUFTAT
UTRYMME, VINDTÄTPAPP, 240 mm MIN. ULL, ÅNGSPÄRR
TRÄPANEL 15x120 mm K-värde 0,15

Fönster
☐ 2 glas ☒ 3 glas

Teknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppen;
anordning för laretningsbar vind m m

Byggnadsnämndens anteckningar
Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning
☐ Ja ☐ Nej
Byggnadslov
☐ erfordras ej ☐ är lämnat ☐ är icke lämnat ☐ Dispens tillstyrkt
Dispensen avser

Fastigheten rättsligt bildad
☐ Ja ☐ Nej
För området gäller
☐ stadsplan ☐ byggnadsplan ☐ avstyckningsplan
☐ utomplansbestämmelser ☐ inga byggnadsregl bestämmelser
För bestämmande av grundläggn-sättet erfordras markundersökning
☐ Ja ☐ Nej
Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov
☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl bif yttrande
88 8/12 den 218D

Värmeinstallation
Pannskorsten ☐ M ☐ P
☐ Tegel ☐ Gjutjärn ☐ Stål ☐ Annat
Rökanal, area Värmeisol utförande i övrigt

SKORSTEN PREMODUL TYP GODK NR 3770/81

☐ Panna i huset ☐ Fjärrvärme-
verk ☐ Gemensam ☐ Annat
värmecentral
Panna, typ BRASKAMIN CONTURA TYP GODK NR 5483/86
antal effekt eldyta

☐ Koks ☐ Olja ☐ Gas ☒ EI
Annat

Oljeeldningsaggregat
☐ Högtryck ☐ Lågtryck ☐ Annat

Värmemedium
☐ Varmvatten ☐ Varmluft

Värmefördelning
☒ Själv-
cirkulation ☐ Fläkt-
cirkulation ☐ Pump-
cirkulation
Varmetillförsel
☒ Radiatorer ☐ Varmluft-
inblåsning ☐ Varmas golv ☐ Annat
Värmemätare, typ Varmvattenmätare, typ

Material i varmvattenledning Cu Material i kallvattenledning Cu
Material i servisledning PLAST

Ventilation
☒ Utsugning i självdrag ☐ Mekanisk ventilation
Ersättningsluft
☐ Vädr-fönster ☐ Springventil ☐ Vent (förvärmad luft)
☐ Fönster med beslag ☐ Ventilerade fönster ☐ Annat

Allmänna upplysningar
Huvudentreprenör EGEN REGI
Ansvarig arbetsledare UTSES SENARE
Arkitekt BJÖRN-HUS
Byggnadskonstruktör BJÖRN-HUS
VVS-konstruktör
Beskrivningen utförd av BJÖRN-HUS

Sökandens underskrift
SÄRNA den 881116
MARIANNE SKÖLD
E.U JAN-ERIC HÄLLGREN
Teknisk beskrivning granskad för statligt lån
☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl bif yttrande

VA-installation

Den här beskrivningen utgör underlag för byggnadsnämndens tekniska granskning vid ansökan om byggnadslov.

TEKNISK ÖVERSIKTSBESKRIVNING

Datum

881116

Beskrivningen avser installation			
☒ i nybyggnad	☐ i tillbyggnad	☐ vid ombyggnad	
Hustyp (enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus etc) FRITIDSHUS		Antal hus 1	Antal lägenheter 1
Kommun HÄRJEDALEN	Länsbokstav Z	Fastighetsbeteckning FUNÄSDALEN 62:38	
Fastighetsadress (gatuadress eller motsvarande) ÄSVÄLLEN, TÄNNDALEN			
Sökandens namn, adress och telefon MARIANNE SKÖLD, SKILLINGEVÄGEN 26, 272 38 SIMRISHAMN			

Vatteninstallation

Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s 0,55	Höjdläge för högsta vattenuttlag, m		
Lögsta tryck i förbindelsepunkt, m H ₂ O	Högsta tryck i förbindelsepunkt, m H ₂ O		
Tryckreduktion ☐ Ja ☒ Nej	Tryckstegring ☐ Ja ☐ Nej	Antal nya tappställen 5st.	Antal nya brandposter
Anslutning till ☒ allmän anläggning ☐ enskild gemensamhetsanläggning ☐ egen anläggning			

Avloppsinstallation

Spillvatten		
Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s 1,8	Höjdläge för lägsta avloppsenhet, m	Antal nya avloppsenheter 4st.
Anslutning till ☒ allmän anläggning ☐ enskild gemensamhetsanläggning ☐ egen anläggning		
Regnvatten (dagvatten)		
Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s 1,0		
Anslutning till ☐ allmän anläggning ☒ mark		
Dränvatten		
Lögsta utloppshöjd på dränledning, m		
Anslutning till ☐ regnvattenledning ☐ Annan anslutning		

Övriga upplysningar

Utförande av installationen typgodkänd ☐ Ja ☒ Nej	Dimensionering av installationen enligt ☒ schablonmetod ☐ beräkningsmetod
88. 11 17 Dnr. 1988. 487 3011	

Allmänna upplysningar

Ej obligatoriska uppgifter

Entreprenör för VA-installationen
Ansvarig arbetsledare
Konstruktör

Sökandens underskrift

MARIANNE SKÖLD

E. U. JAN-ERIK HÄLLGREN



BESIKTNINGSINTYG

Utskrivningsdatum
1990-07-14Nummer
F90-12HARJEDALENS SÖTNINGSVASEN
GUNNAR HJELM
SIVERTSGATAN 6
820 93 HEDE

Ägare (namn och postadress)

MARIANNE SKÖLD
SKILLINGEVAGEN 26
272 38 SIMRISHAMN

90. 07. 30

1988.487

Fastighet m m

Beteckning (kvarter, tomtnummer etc)	Postadress
FUNÄSDALEN 62:38 ASVALLEN	TÄNNDALEN
Beskrivning (bostadshus, kontor etc)	Besiktningen avser
FRITIDSHUS	☒ nybyggnad ☐ ändring av byggnad
Ansvarig arbetsledare	
SÖREN ASLUND BOX 67 840 35 LJUNGDALEN	

Täthetsprovning röckkanal, avgaskanal

Provnings utförd (avslutad) den	Provnings omfattar	KAMIN
900601	☐ röckkanal till värmepanna ☒ annan röckkanal	
Rök eller os i till den undersökta kanalens angränsande utrymmen		
☐ förmärktes	☒ förmärktes ej	
Angränsande kanaler		
☐ finns ☒ finns ej	Skiljeväggarna till angränsande kanaler visade sig	
	☐ äga normal täthet ☐ ej äga normal täthet	
Röktryckprovning enligt SBN	Annan godkänd metod	Luftbehandlingsinstallation
☒		☐ S ☐ F ☐ FT ☐ FTX ☐
Besiktningens datum	Takskyddsanordningar	Slutet exp.kärl
900601	☐ Utan erinran ☒ Erinran	☐ finns ☐ finns ej ☐ prov, intyg nr

Särskilda iakttagelser

- 1 Imkanalen är ej isolerad genom innertaket.
- 2 Glidskydd vid takfot för resstege saknas.
Vid fasadhöjd min. än 4 m får lös lätt resstege användas
och för att resstegen ej skall glida när den beträdes er-
fodras glidskydd.
- 3 Fast takstege av metall saknas.
Takstege av metall uppsattes i nära anslutning till skor-
stenen, högst 1 m ifrån, samt fastsattes på betryggande
sätt med bult i nockbräda eller genom tak.

Påminnelse om rättelse / SW

Kopia översänd

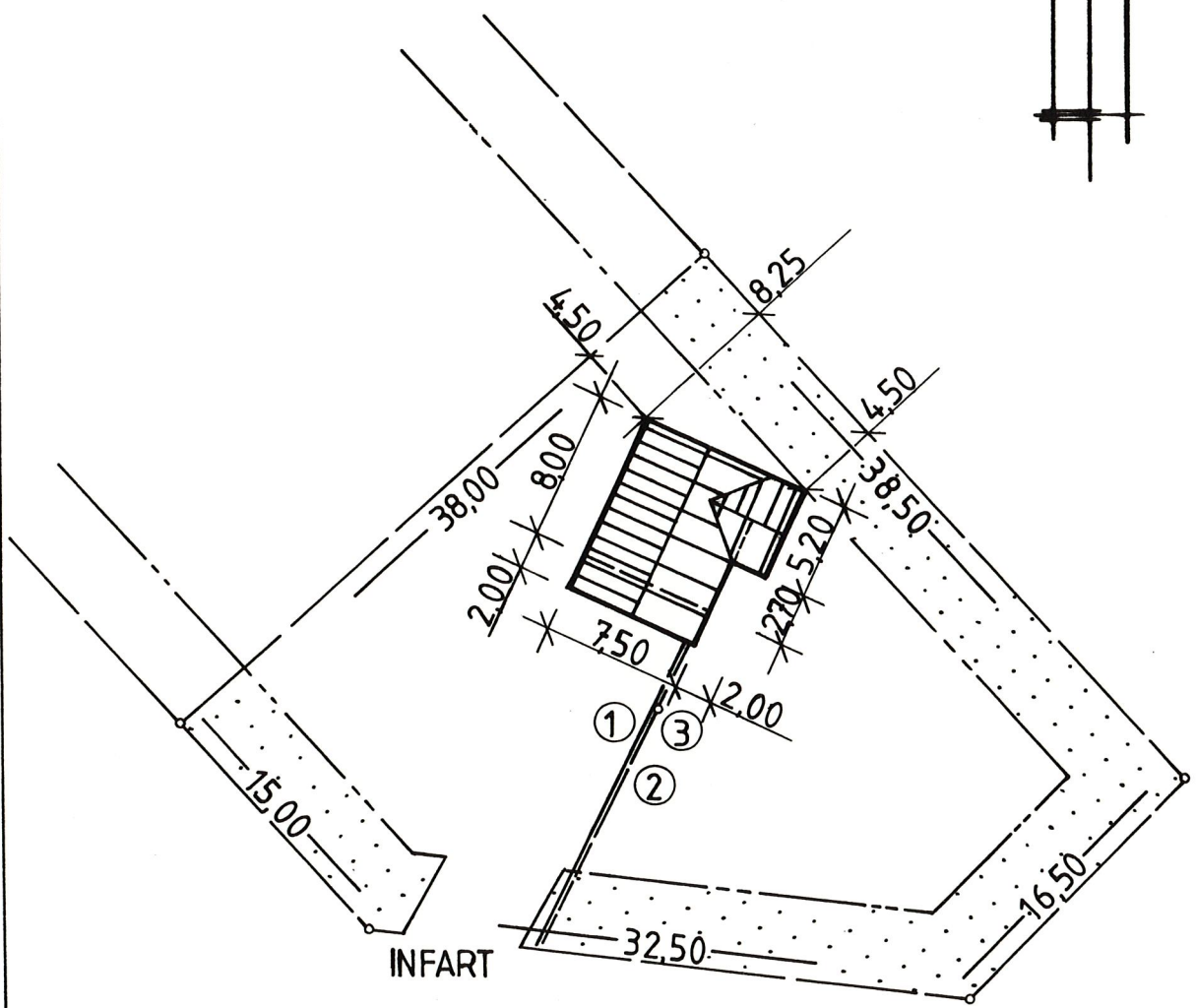
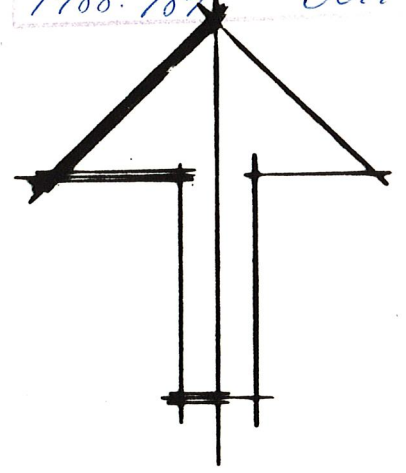
☒ till byggnadsnämnd ☐ till brandchef ☒ till fastighetsägare ☐ Ansvarig arbetsledare ☐ till lägenhetsinnehavare

Utlåtande

Eldstäder, rök-, avgas och ventilationskanaler har undersökts ☐ utan erinran ☒ med erinran enl ovanSIVERTSGATAN 6
820 93 HEDE*Gunnar Hjel*
(Skorstensfejarmästare)
GUNNAR HJELM

88-12-05

1988.482 3011



1. INK. VATTEN, KV2 - ϕ 32 PEL. RÖR, MARK P.V.C
2. SPOLBRUNN, ϕ 110
3. AVLOPP, AV - ϕ 110 MARK P.V.C

88 8/12

2187

Ed

SITUATIONSPLAN

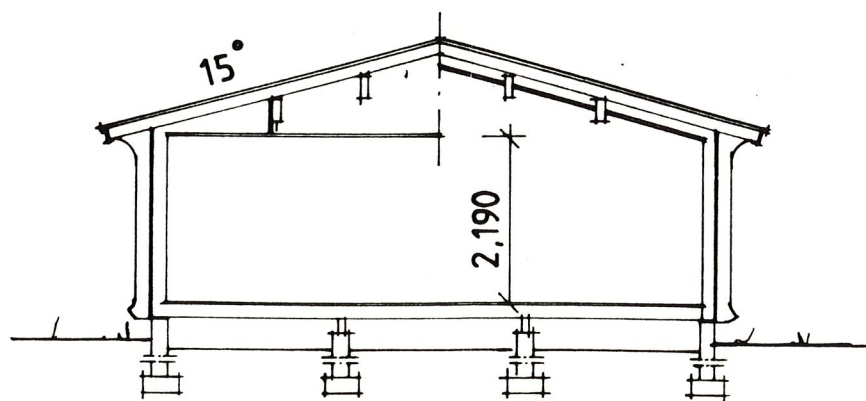
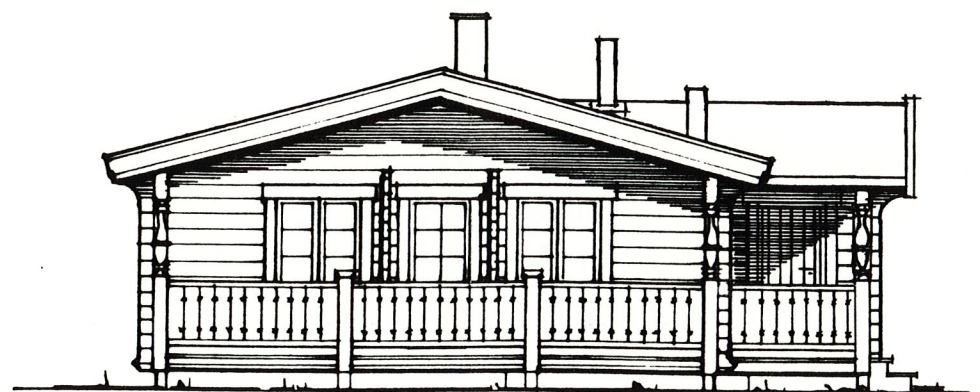
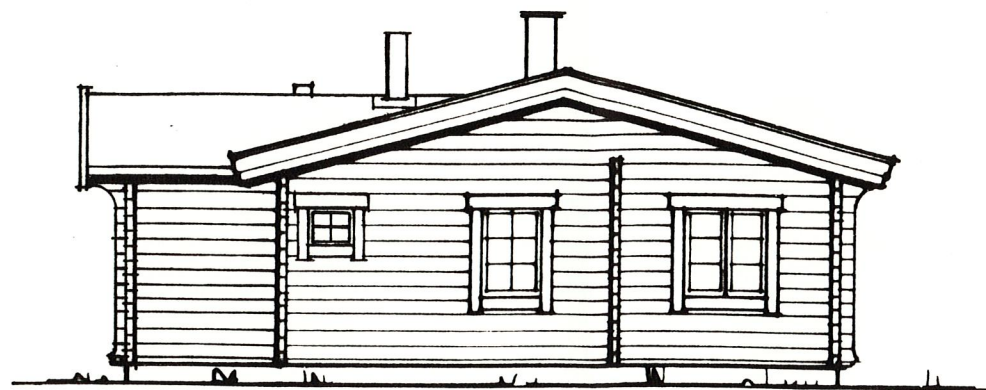
REV.DAT 881205 σ L AVLOPP



AB H-TRÄ - SÄRNA
Box 175 - 790 90 SÄRNA
Tel 0253-105 05

NYBYGGNAD AV FRITIDSHUS Å FAST:
FUNÄSDALEN 62:38, TÄNNÄS FÖRS.
HÄRJEDALENS KOMMUN
SÖKANDE: MARIANNE SKÖLD

DAT	881116	SKALA	1:400
RIT	σ L	TYP/NR	STORA IDET A/SV 19018

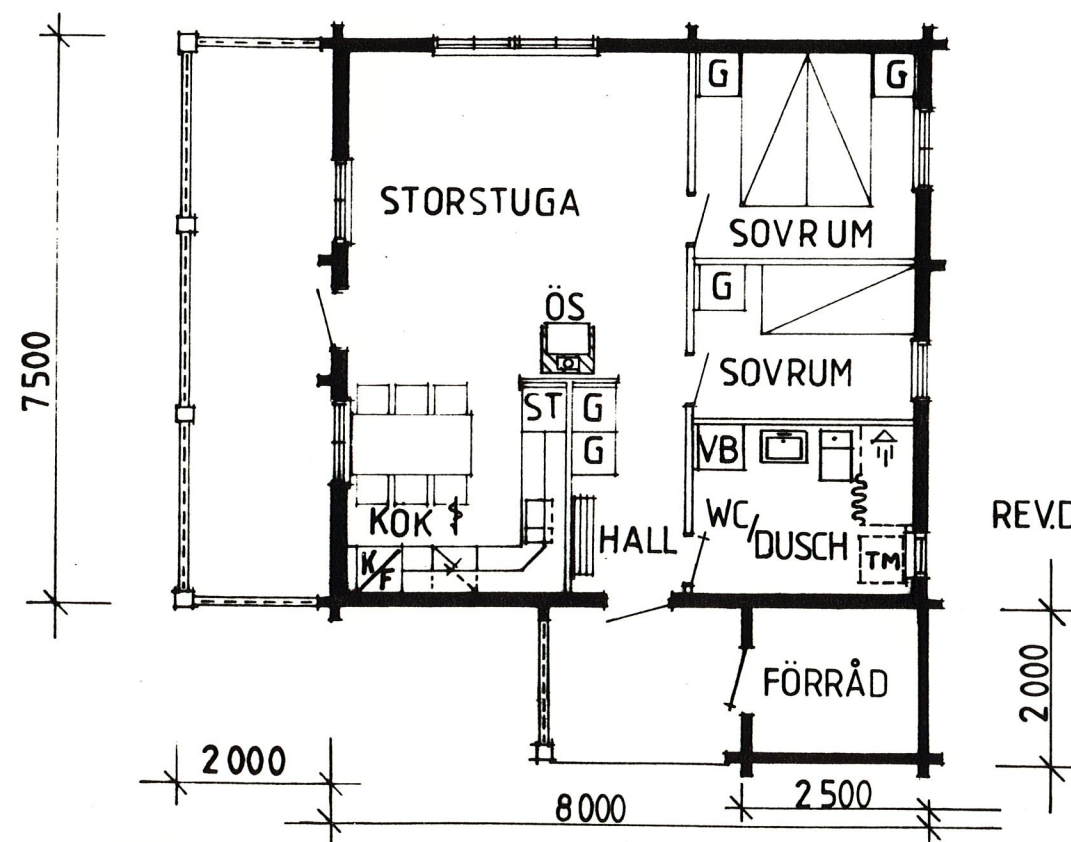
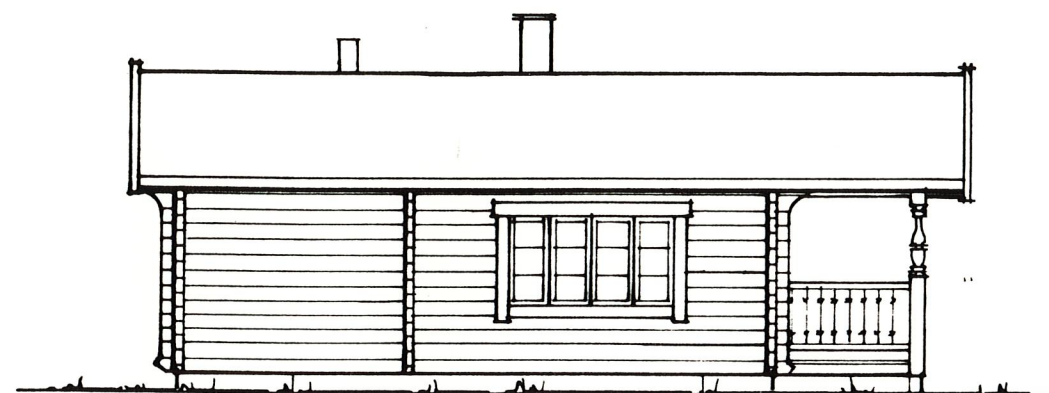
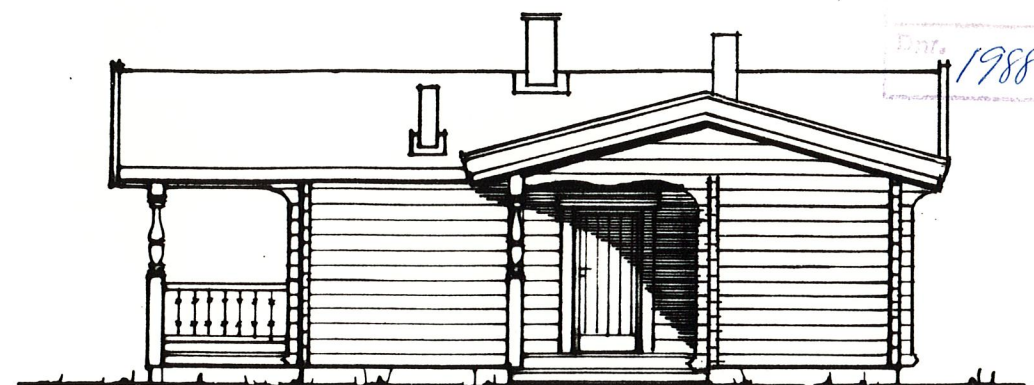
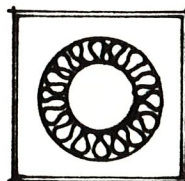


SEKTION. STORST. ÖVRIG DEL

SKORSTEN PREMOL TYP. GODK: 3770/81

SKALA 1:20

BRASKAMIN. FUTURA TYP. GODK: 5483/86



REV.DAT. 881205GL



AB H-TRÄ - SÄRNA
Box 175 - 790 90 SÄRNA
Tel 0253-105 05

DAT 881115
PWT GL

SKALA 1:100

TYP/MR STORAIDET A SV 19018

NYBYGGNAD AV FRITIDSHUS Å FAST:
FUNÄSDALEN 62:38, TÄNNÄS FÖRS.
HÄRJDALENS KOMMUN
SÖKANDE: MARIANNE SKÖLD

88. 12 05

Dat. 1988. 487 3011

88. 8.12

2/87

9/88