

Ärende	Avstyckning från Funäsdalen 10:35, särskild gränsutmärkning och fastighetsreglering berörande Funäsdalen 10:35 och 10:57 samt omprövning av Funäsdalen ga:87-90		
Ärendenummer	Kommun	Aktbeteckning	Infört i fastighetsregistret
Z13388	Härjedalen	2361-13/54	2014-05-06
	Län		
	Jämtland		

Handlingar i akten

Handling	Aktbilaga
Förrättningskarta, A3S	KA1
Beskrivning	BE1
Beskrivning	BE2
Teknisk beskrivning	TBE1
Protokoll	PR1
Ansökan	A1
Ansökan, kartsnitt A4S	A1
Ansökan	A2
Ansökan	A3
Andelstalslängd	AN1
Andelstalslängd	AN2
Andelstalslängd	AN3
Andelstalslängd	AN4
Medgivande från panträttshavare	MP1
Sakägarförteckning	SA1
Överenskommelse om fastighetsreglering	ÖK1

2361-13/54

Följebrev, 2014-02-26	1
Dagboksblad	DA1

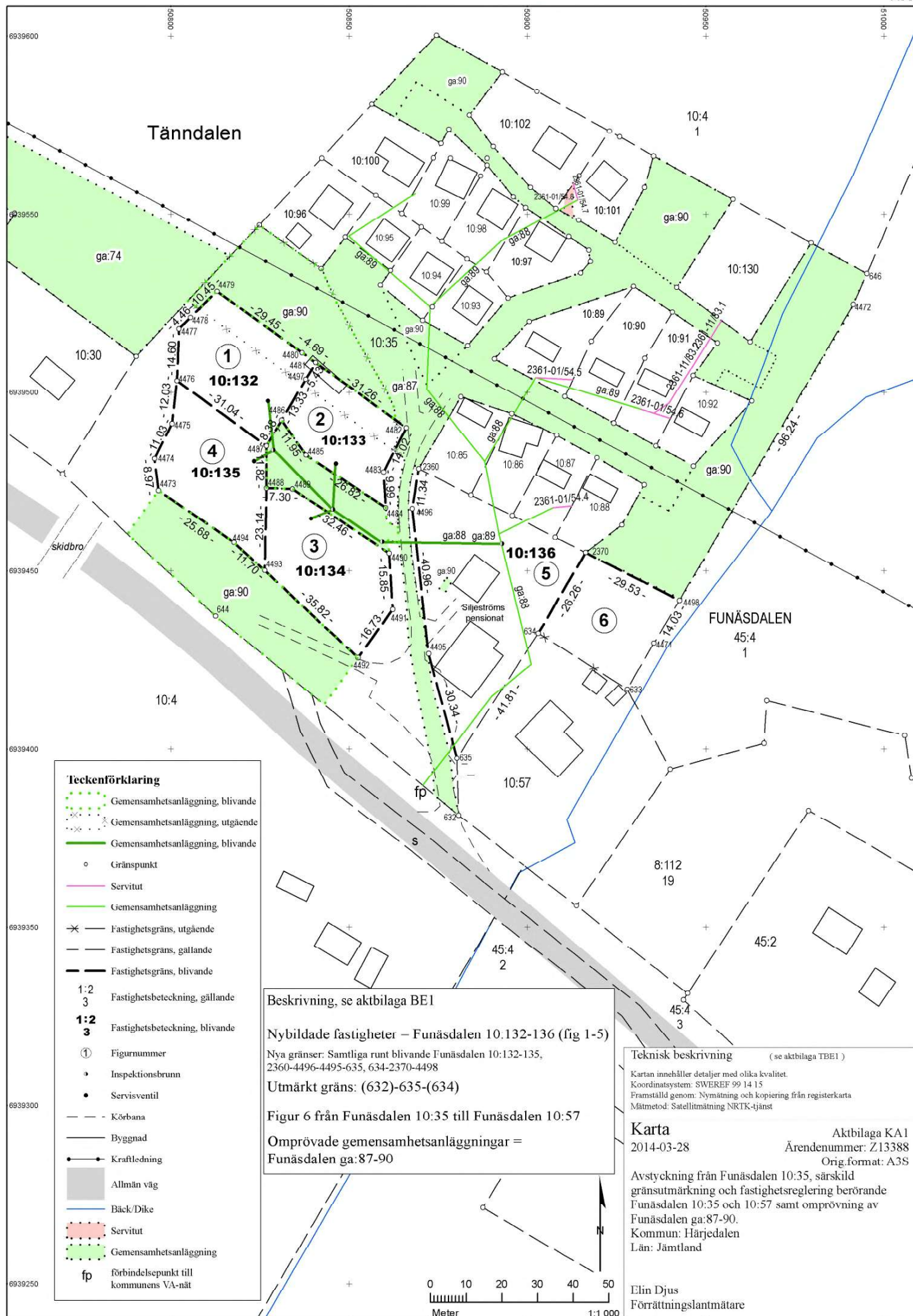
Beslut att följande handlingar gallras

Begäran om medgivande från panträttshavare	
Bekräftelse av ansökan	
Utkast till förrättningskarta	
Laga kraftbevis, detaljplan för Funäsdalen 10:35	MM1
Kartskiss begäran medgivande panträttshavare	
Information om handläggning till sökande	
Följebrev, 2014-02-14	
Fullmakt, Swedbank AB	
Kvitto	
Underrättelse om avslutad förrättning	
Kartskiss nya VA-ledningar	
Följebrev till kartskiss VA-ledningar	

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Elin Djus







Beskrivning

2014-03-28

Ärendenummer

Z13388

Förrättningslantmätare

Elin Djus

Ärende	Avstyckning från Funäsdalen 10:35, särskild gränsutmärkning och fastighetsreglering berörande Funäsdalen 10:35 och 10:57 samt omprövning av Funäsdalen ga:87-90		
	Kommun: Härjedalen	Län: Jämtland	
Åtgärdsordning i förrättningen	• Särskild gränsutmärkning • Avstyckning • Fastighetsreglering • Anläggningsåtgärd (se aktbilaga BE2)		
<i>Beteckning för nybildade fastigheter och gemensamhetsanläggningar är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.</i>			
FUNÄSDALEN 10:35			
	Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag, lagfaren ägare		
Särskild gränsutmärkning	Gränsen mellan Funäsdalen 10:35 och Funäsdalen 10:57 har återutmärkts i punkten 635, se förrättningskarta aktbilaga KA1.		
Avstyckning	Avstår till Funäsdalen 10:132	fig 1	952 m ²
	Avstår till Funäsdalen 10:133	fig 2	715 m ²
	Avstår till Funäsdalen 10:134	fig 3	1039 m ²
	Avstår till Funäsdalen 10:135	fig 4	960 m ²
	Avstår till Funäsdalen 10:136	fig 5	2029 m ²
Andel i gemensamhetsanläggning			
	Avstår andelstal i Funäsdalen ga:87 (väg) till Funäsdalen 10:136		2
	Andelstal i Funäsdalen ga:87 efter förrättningen		0
	Fastigheten utträder ur gemensamhetsanläggningen		
	Avstår andelstal i Funäsdalen ga:89 (avlopp) till Funäsdalen 10:136		5
	Andelstal i Funäsdalen ga:89 efter förrättningen		0

Fastigheten utträder ur
gemensamhetsanläggningen

Verkan på servitut: 2361-01/54.1

Ändamål: Utrymme

Till förmån för: Funäsdalen ga:88

Belastar: Funäsdalen 10:35 och 10:136

Verkan på servitut: 2361-01/54.3

Ändamål: Utrymme

Till förmån för: Funäsdalen ga:90

Belastar: Funäsdalen 10:35 och 10:136

Fastighetsreglering	Avstår till Funäsdalen 10:57	fig 6	811 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		1 1698 m ²

FUNÄSDALEN 10:57

Karin Ylva Inger Sörgjerd, andel 1/2, lagfaren ägare

Peter Sörgjerd, andel 1/2, lagfaren ägare

Särskild
gränsutmärkning

Gränsen mellan Funäsdalen 10:35 och Funäsdalen 10:57 har återutmärkts i punkten 635, se förrättningskarta aktbilaga KA1.

Fastighetsreglering	Erhåller från Funäsdalen 10:35	fig 6	811 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		3527 m ²

FUNÄSDALEN 10:132, ny fastighet

Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 10:35	fig 1	952 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		952 m ²

FUNÄSDALEN 10:133, ny fastighet

Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 10:35	fig 2	715 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		715 m ²

FUNÄSDALEN 10:134, ny fastighet

Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 10:35	fig 3	1039 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		1039 m ²

FUNÄSDALEN 10:135, ny fastighet

Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 10:35	fig 4	960 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		960 m ²

FUNÄSDALEN 10:136, ny fastighet

Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 10:35	fig 5	2029 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		2029 m ²

Andel i gemensamhetsanläggning

Erhåller andelstal i Funäsdalen ga:87 (väg) från Funäsdalen 10:35 2

Andelstal i Funäsdalen ga:87 efter förrättningen 2

Fastigheten inträder i gemensamhetsanläggningen

Förvaltare: Siljeströms samfällighetsförening

Erhåller andelstal i Funäsdalen ga:89 från Funäsdalen 10:35 5

Andelstal i Funäsdalen ga:89 (avlopp) efter förrättningen 5

Fastigheten inträder i gemensamhetsanläggningen

Förvaltare: Siljeströms samfällighetsförening

Verkan på servitut: 2361-01/54.1

Ändamål: Utrymme

Till förmån för: Funäsdalen ga:88

Belastar: Funäsdalen 10:35 och 10:136

Verkan på servitut: 2361-01/54.3

Ändamål: Utrymme

Till förmån för: Funäsdalen ga:90

Belastar: Funäsdalen 10:35 och 10:136

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Elin Djus



**Beskrivning**

2014-03-28

Ärendenummer

Z13388

Förrättningslantmätare

Elin Djus

Ärende	Avstyckning från Funäsdalen 10:35, särskild gränsutmärkning och fastighetsreglering berörande Funäsdalen 10:35 och 10:57 samt omprövning av Funäsdalen ga:87-90
	Kommun: Härjedalen Län: Jämtland
Gemensamhetsanläggning	FUNÄSDALEN GA:87 Ändamål: VÄGAR OCH VÄNDPLANER
Anläggningsåtgärd	Med ändring av tidigare anläggningsbeslut 2001-11-28, akt 2361-01/54, och 2012-07-23, akt 2361-11/83, ska nedanstående gälla för Funäsdalen ga:87.
Gemensamhetsanläggningens ändamål, läge, storlek m.m.	Funäsdalen ga:87 ska omprövas vad gäller anläggningens omfattning till följd av en ny detaljplan för Funäsdalen 10:35, akt 2361-P12/28. Omprövningen innebär att lokalgatan utlagd i den nya detaljplanen samt avfartsvägen till planområdet ska ingå i Funäsdalen ga:87, se förrättningskarta aktbilaga KA1. I övrigt gäller tidigare anläggningsbeslut akt 2361-01/54 och akt 2361-11/83.
Deltagande fastigheter	Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen, se andels- talslängd, aktbilaga AN1. Fastigheter som tillkommer med anledning av omprövningen är Funäsdalen 10:132-135, se aktbilaga KA1. Deltagande fastigheter utgör en anläggningssamfällighet, d.v.s. en samfällighet som ska utföra anläggningen och ansvara för dess drift.
Upplåtet utrymme	För anläggningen upplåts det utrymme som den befintliga vägen upptar på berörd fastighet, se redovisning i förrättningskarta aktbilaga KA1. Till förmån för: Anläggningssamfälligheten. Belastar: Funäsdalen 10:35.

Tidpunkt för utförande Anläggningen är utförd.

Andelstal Andelstalen beräknas på samma sätt som i tidigare anläggningsbeslut, dvs. kostnaderna för anläggningens utförande och drift fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande:

Funäsdalen 10:136 2 andelar

Funäsdalen 10:85-102, 10:130, 10:132-135 1 andel per fastighet

Summa: 25 andelar

Gemensamhets-
anläggning

FUNÄSDALEN GA:88

**Ändamål: VATTENLEDNINGAR MED PÅKOPPLADE
AVSTÄNGNINGSVENTILER OCH BRUNNAR**

Anläggningsåtgärd

Med ändring av tidigare anläggningsbeslut 2001-11-28, akt 2361-01/54, ska nedanstående gälla för Funäsdalen ga:88.

Gemensamhets-
anläggningens
ändamål, läge, storlek
m.m.

Funäsdalen ga:88 ska omprövas vad gäller anläggningens omfattning till följd av en ny detaljplan för Funäsdalen 10:35, akt 2361-P12/28. Omprövningen innebär att vattenledningar med tillbehör som försörjer det nya planområdet ska ingå i Funäsdalen ga:88 enligt förrättningskarta, aktbilaga KA1.

I övrigt gäller anläggningsbeslut akt 2361-01/54.

Deltagande fastigheter

Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen, se andels-
talslängd, aktbilaga AN2. Fastigheter som tillkommer med
anledning av omprövningen är Funäsdalen 10:132-135, se aktbilaga
KA1.

Deltagande fastigheter utgör en anläggningssamfällighet, d.v.s. en
samfällighet som ska utföra anläggningen och ansvara för dess drift.

Upplåtet utrymme

För anläggningen upplåts det utrymme vattenledningarna med
tillbehör upptar på berörd fastighet, se redovisning i
förrättningskarta aktbilaga KA1.

Till förmån för:

Anläggningssamfälligheten.

Belastar:

Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen samt
Funäsdalen 10:35 (enbart belastad).

Tidpunkt för utförande

Anläggningen är utförd.

Andelstal

Andelstalen beräknas på samma sätt som i tidigare
anläggningsbeslut, dvs. kostnaderna för anläggningens utförande
och drift fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande:

Funäsdalen 10:85-102, 10:130, 10:132-135 1 andel per fastighet

Summa: 23 andelar

Gemensamhets-
anläggning

FUNÄSDALEN GA:89

Ändamål: AVLOPPSLEDNINGAR MED PÅKOPPLADE AVSTÄNGNINGSVENTILER OCH BRUNNAR

Anläggningsåtgärd

Med ändring av tidigare anläggningsbeslut 2001-11-28, akt 2361-01/54, ska nedanstående gälla för Funäsdalen ga:89.

Gemensamhets-
anläggningens
ändamål, läge, storlek
m.m.

Funäsdalen ga:89 ska omprövas vad gäller anläggningens omfattning till följd av en ny detaljplan för Funäsdalen 10:35, akt 2361-P12/28. Omprövningen innebär att avloppsledningar med tillbehör som försörjer det nya planområdet ska ingå i Funäsdalen ga:89 enligt förrättningskarta, aktbilaga KA1.

I övrigt gäller tidigare anläggningsbeslut akt 2361-01/54 och akt 2361-11/83.

Deltagande fastigheter

Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen, se andels-
talslängd, aktbilaga AN3. Fastigheter som tillkommer med
anledning av omprövningen är Funäsdalen 10:132-135, se aktbilaga
KA1.

Deltagande fastigheter utgör en anläggningssamfällighet, d.v.s. en
samfällighet som ska utföra anläggningen och ansvara för dess drift.

Upplåtet utrymme

För anläggningen upplåts det utrymme avloppsledningarna med
tillbehör upptar på berörd fastighet, se redovisning i
förrättningskarta aktbilaga KA1.

Till förmån för:

Anläggningssamfälligheten.

Belastar:

Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen samt
Funäsdalen 10:35 (enbart belastad).

Tidpunkt för utförande

Anläggningen är utförd.

Andelstal

Andelstalen beräknas på samma sätt som i tidigare
anläggningsbeslut, dvs. kostnaderna för anläggningens utförande
och drift fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande:

Funäsdalen 10:136 5 andelar

Funäsdalen 10:85-102, 10:130, 10:132-135 1 andel per fastighet

Summa: 28 andelar

Gemensamhets-
anläggning

FUNÄSDALEN GA:90

Ändamål: NATURMARK OCH SOPHANTERING

Anläggningsåtgärd

Med ändring av tidigare anläggningsbeslut från 2001-11-28, akt 2361-01/54, och 2012-07-23, akt 2361-11/83, ska nedanstående gälla för Funäsdalen ga:90.

Gemensamhets-
anläggningens
ändamål, läge,
storlek m.m.

Funäsdalen ga:90 ska omprövas vad gäller anläggningens omfattning till följd av en ny detaljplan för Funäsdalen 10:35, akt 2361-P12/28. Omprövningen innebär dels att naturmark utlagd i den nya detaljplanen ska ingå i Funäsdalen ga:90 och dels att den naturmark som enligt tidigare anläggningsbeslut är utlagd inom Funäsdalen 10:132-133 utgår ur Funäsdalen ga:90, se förrättningskarta aktbilaga KA1.

I övrigt gäller tidigare anläggningsbeslut akt 2361-01/54 och akt 2361-11/83.

Deltagande
fastigheter

Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen, se andelstalslängd, aktbilaga AN4. Fastigheter som tillkommer med anledning av omprövningen är Funäsdalen 10:132-135, se aktbilaga KA1.

Deltagande fastigheter utgör en anläggningssamfällighet, d.v.s. en samfällighet som ska utföra anläggningen och ansvara för dess drift.

Upplåtet utrymme

För anläggningen upplåts det utrymme som naturmarken upptar på berörd fastighet, se redovisning i förrättningskarta aktbilaga KA1.

Till förmån för:
Anläggningssamfälligheten.

Belastar:
Funäsdalen 10:35.

Tidpunkt för
utförande

Anläggningen är utförd.

Andelstal

Andelstalen beräknas på samma sätt som i tidigare anläggningsbeslut, dvs. kostnaderna för anläggningens utförande och drift fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande:

Funäsdalen 10:85-102, 10:130, 10:132-135

1 andel per
fastighet

Summa: 23 andelar

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Elin Djus



Teknisk beskrivning

2014-03-28

Ärendenummer

Z13388

Förrättningslantmätare

Elin Djus

Ärende Avstyckning från Funäsdalen 10:35, särskild gränsutmärkning och fastighetsreglering berörande Funäsdalen 10:35 och 10:57 samt omprövning av Funäsdalen ga:87-90

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Koordinatsystem SWEREF 99 14 15

Koordinatkvalitet 0,03 m

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
2360	6939478,57	50869,47	Rör i mark
2370	6939455,10	50916,32	Rör i mark
4471	6939429,62	50935,48	Råsten
4472	6939524,63	50991,44	Omarkerad punkt,transformerad
4473	6939472,50	50796,52	Rör i mark, ny
4474	6939481,40	50795,39	Rör i mark, ny
4475	6939491,27	50800,30	Rör i mark, ny
4476	6939503,22	50801,70	Rör i mark, ny
4477	6939517,80	50802,28	Rör i mark, ny
4478	6939520,94	50805,46	Rör i mark, ny
4479	6939528,28	50812,91	Rör i mark, ny
4480	6939511,08	50836,82	Rör i mark, ny
4481	6939508,35	50840,63	Omarkerad punkt, ny
4482	6939490,10	50866,01	Rör i mark, ny
4483	6939477,62	50859,64	Rör i mark, ny
4484	6939467,65	50860,28	Rör i mark, ny
4485	6939482,40	50837,87	Rör i mark, ny
4486	6939492,21	50831,05	Rör i mark, ny
4487	6939484,98	50826,82	Rör i mark, ny
4488	6939473,16	50826,84	Rör i mark, ny
4489	6939472,9	50834,13	Rör i mark, ny
4490	6939454,94	50861,17	Rör i mark, ny

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
4491	6939439,13	50862,21	Rör i mark, ny
4492	6939425,55	50852,45	Rör i mark, ny
4493	6939450,03	50826,30	Rör i mark, ny
4494	6939457,92	50817,66	Rör i mark, ny
4495	6939426,66	50872,26	Rör i mark, ny
4496	6939467,37	50867,72	Rör i mark, ny
4497	6939503,68	50837,85	Rör i mark, ny
4498	6939441,68	50942,63	Rör i mark, ny
632	6939381,44	50880,70	Rör i mark
633	6939416,80	50927,98	Rör i mark
634	6939432,43	50903,05	Rör i mark (RM)
635	6939397,39	50880,24	Rör i mark, ny – ursprung RM
646	6939533,34	50995,22	Rör i mark

Framställd genom Nymätning och kopiering från registerkarta

Mätmetod Satellitmätning NRTK-tjänst

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Elin Djus



**Protokoll**

2014-03-28

Ärendenummer

Z13388

Förrättningslantmätare

Elin Djus

Ärende	Avstyckning från Funäsdalen 10:35, särskild gränsutmärkning och fastighetsreglering berörande Funäsdalen 10:35 och 10:57 samt omprövning av Funäsdalen ga:87-90	
	Kommun: Härjedalen	Län: Jämtland

Handläggning	På lantmäterimyndighetens kontor i Mora utan sammanträde.	
Sökande och sakägare	Se sakägarförteckning, aktbilaga SA1.	
Hänvisning till författningar m.m.	AL	Anläggningslagen (1973:1149)
Yrkande	Se ansökan, aktbilaga A1-3, och överenskommelse om fastighetsreglering, aktbilaga ÖK1.	
Redogörelse	<u>Särskild gränsutmärkning</u> Fastighetsgränsen mellan Funäsdalen 10:35 och 10:57 tillkom 1977 i förrättningsakt 23-TÄN-1962 när Funäsdalen 10:57 avstyckades från Funäsdalen 10:35. Gränsen har kommit till i laga ordning och är rättsligt entydig. En av gränsmarkeringarna har inte återfunnits och ägarna till Funäsdalen 10:57 har yrkat på att gränspunkt 635 ska återutmärkas, se aktbilaga A2. <u>Avstyckning</u> Från exploateringsfastigheten Funäsdalen 10:35 avstyckas fyra fastigheter för bostadsändamål enligt detaljplan för Funäsdalen 10:35, akt 2361-P12/28, samt en fastighet utom detaljplan som är bebyggd med ett pensionat. Blivande Funäsdalen 10:136 (pensionatet) erhåller andelstal i Funäsdalen ga:87 (väg) och ga:89 (avlopp). Den nybildade fastigheten har egen sophantering samt en egen anslutningspunkt till kommunalt vatten. Avtalsservitut för kraftledning inskrivet 1980-01-09, akt 127, ska inte belasta styckningslotterna. Funäsdalen 10:35 belastas av penninginteckningar. Fordringshavare har lämnat medgivande till att blivande Funäsdalen 10:132-135 inte ska belastas av inteckningarna i stamfastigheten, se aktbilaga MP1.	

Fastighetsreglering

Genom fastighetsreglering utökas bostadsfastigheten Funäsdalen 10:57 med tomtmark från exploateringsfastigheten Funäsdalen 10:35. Fastighetsregleringen innebär att utformningen av Funäsdalen 10:57 anpassas till befintlig bebyggelse. Funäsdalen 10:57 blir fortsatt lämplig för bostadsändamål. Till grund för fastighetsregleringen ligger överenskommelse, se aktbilaga ÖK1.

Funäsdalen 10:35 och 10:57 belastas av penninginteckningar. Fastighetsregleringen är väsentligen utan betydelse för fordringshavare.

Anläggningsåtgärd

De befintliga gemensamhetsanläggningarna, Funäsdalen ga:87-90, inrättades enligt anläggningsbeslut 2001-11-28, akt 2361-01/54. Funäsdalen ga:87 och ga:90 har sedan omprövats enligt anläggningsbeslut 2012-07-23, akt 2361-11/83.

Enligt 35 § AL får fråga som avgjorts vid tidigare förrättning omprövas om ändrade förhållanden som väsentligt inverkar på frågan har inträtt. I detta fall har en ny detaljplan för Funäsdalen 10:35, akt 2361-P12/28, antagits. Handläggningen av omprövningen av gemensamhetsanläggningarna har skett utan sammanträde då Lantmäterimyndigheten inte ansett det nödvändigt. Förslag till omprövning av befintliga gemensamhetsanläggningar har skickats per post till samtliga delägande fastighetsägare 2014-02-26 med möjlighet att inkomma med synpunkter senast 21 mars 2014. Ingen fastighetsägare har hört av sig under tiden. Omprövning av Funäsdalen ga:87-90 omprövas enligt bestämmelserna i AL.

Anläggningsåtgärden är väsentligen utan betydelse för fordringshavare.

Fastighets- bildningsbeslut

Fastighetsbildning ska ske enligt förrättningskarta, beskrivning och teknisk beskrivning, se aktbilagor KA1, BE1 och TBE1.

Nybildade fastigheter ska inte belastas av oinskriven fordran med förmånsrätt i styckningsfastigheten.

Blivande Funäsdalen 10:132-135 ska inte belastas av inteckningarna i stamfastigheten.

Fördelning av andel i gemensamhetsanläggning ska ske enligt beskrivning, se aktbilaga BE1.

Gränsutmärknings- beslut

Särskild gränsutmärkning ska ske enligt förrättningskarta, beskrivning och teknisk beskrivning, aktbilagorna KA1, BE1 och TBE1.

Anläggningsbeslut	Något hinder mot att ändra gemensamhetsanläggningarna Funäsdalen ga:87-90 föreligger inte enligt 5-12 §§ AL. Anläggningsbeslut meddelat 2001-11-28, akt 2361-01/54, och 2012-07-23, akt 2361-11/83, ändras med tillägg enligt förrättningskarta och beskrivning, se aktbilagor KA1 och BE2. Kostnader för utförande och drift av anläggningarna ska fördelas mellan deltagande fastigheter efter andelstal enligt andelstalslängder, aktbilagor AN1-4.
Tillträdesbeslut	Tillträde ska ske när fastighetsbildningsbeslutet och anläggningsbeslutet har vunnit laga kraft.
Ersättningsbeslut	Med anledning av fastighetsregleringen ska ägarna av Funäsdalen 10:57, Ylva Sörgjerd och Peter Sörgjerd, betala 40 000 kronor direkt till ägaren av Funäsdalen 10:35, Siljeströms förvaltnings AB. Ersättningen är betald. I övrigt ska inte ersättning betalas.
Beslut fördelning av förrättningskostnad	Förrättningskostnaden ska betalas av Siljeströms förvaltnings AB.
Aktmottagare	Siljeströms förvaltnings AB.
Avslutningsbeslut	Förrättningen avslutas.
Överklagande	Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att lämna eller skicka en skrivelse till: Lantmäteriet Box 281 792 25 MORA Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet. Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den 25 april 2014. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas. Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer Z13388 och redogör för vad ni anser ska ändras och varför.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Elin Djus



Siljeströms förvaltnings AB
Siljeströms Stugby 81
840 98 Tänndalen

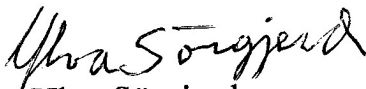
Tänndalen 2013-05-03



Till Lantmäteriet i Sveg
Box 29
842 21 Sveg

Vi ansöker härmed om att få avstyckat fastigheten Funäsdalen 10:35 samt de fyra nya tomterna enligt detaljplanen för fastigheten 10:35 Tänndalen, Härjedalens kommun.

Vi ber samtidig om en prisuppgift på detta arbete.


Ylva Sörgjerd

Peter Sörgjerd


FÖRESLAGEN BYGGN



BEFINTLIGA HUS



"Huvudbyggnaden"

Z 13388

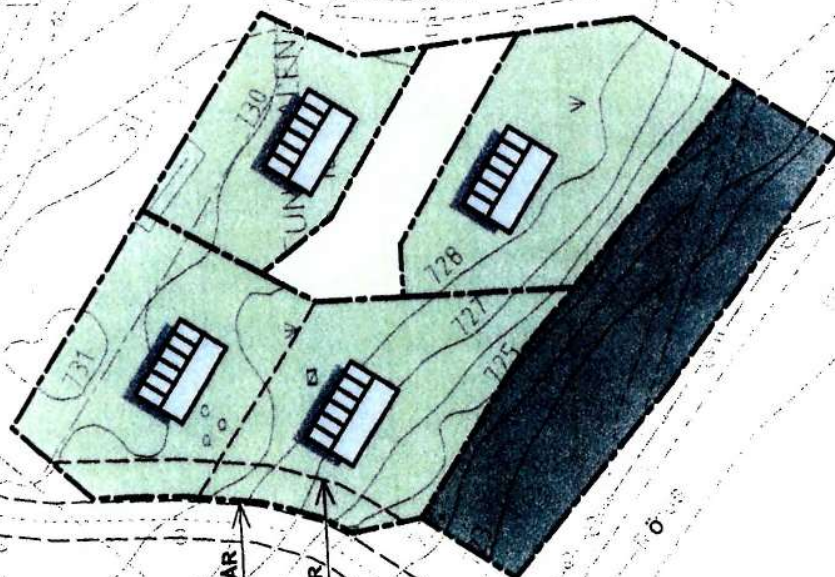
Lantmäteriet

Ink. 2013 -05- 15

Dnr.....

Aktbilaga A1

1:10000



NORDIC SKI
CENTER SPAR

SKOGRIDA MIN
5m MOT SKIDSPAR

Lantmäteriet

Ink. 2013-06-12

Dnr. Z13388

1 (2)
Aktbilaga A2

Ansökan

Jag/vi ansöker om följande lantmäteriförrättning:

Kommun	Härjedalen
Berörd fastighet	Funäsdalen 10:35 och 10:57
Önskad åtgärd	☐ Avstyckning ☐ Styckningslotten ska befrias från inteckningar ☐ Fastighetsreglering ☐ Fastighetsbestämning ☐ Sammanläggning ☐ Klyvning ☐ Anläggningsförrättning ☐ Ledningsförrättning ☐ Tredimensionell (3-D) fastighetsbildning ☐ Frigörande av fastighetstillbehör ☐ Sammanträde för att bilda samfällighetsförening ☒ Övrigt: Särskild gränsutmärkning
Beskrivning av önskad åtgärd	Punkt 635
Området ska användas till	☒ Helårsbostad ☐ Fritidsbostad ☐ Jord- och skogsbruk ☐ Industri ☐ Annat:
Handlingar som bifogas	☐ Bygglov/förhandsbesked ☐ Registreringsbevis ☐ Förvärvstillstånd ☐ Köpeavtal/Gåvoavtal etc ☐ Kartskiss ☐ Övrigt:
Förrättningskostnader	Kostnaderna för förrättningen ska betalas av: Siljeströms förvaltnings AB
Aktmottagare	Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) ska skickas till:
Värdeintyg	☐ Jag vill att Lantmäteriet dessutom upprättar värdeintyg för lagfart, som ska betalas av:
Sökande	
Datum Ylva Sörgjerd	Datum 2013 06 12 Peter Sörgjerd
Namnunderskrift Namnförtydligande Ylva Sörgjerd	Namnunderskrift Namnförtydligande Peter Sörgjerd
Datum 2013 06 12	Datum
Namnunderskrift Namnförtydligande	Namnunderskrift Namnförtydligande

Var god vänd!

AnsökanÄrendenummer
Z13388

Lantmäteriet

Ink. 2014 -02- 21

Dnr:.....

Lantmäteriet
Division Fastighetsbildning
Region Norr, Mora/Sveg
Box 281
792 25 MORA

Ärende Ansökan i ärende Z13388 kompletteras med yrkande enligt nedan:

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

**Beskrivning av
önskad åtgärd**Omprövning av Funäsdalen ga:87-90 med anledning av antagen
detaljplan, akt 2361-P12/28.**Förrättnings-
kostnader**Kostnaderna för förrättningen ska betalas av Siljeströms Förvaltnings
Aktiebolag.Fakturaadress : *Siljeströms Stugby 81 84098 Tännudalen***Aktmottagare**Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) ska skickas till:
Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag.**Observera**

All nedlagd tid debiteras, även om ärendet avvisas eller återkallas.

UnderskrifterDatum *2014 02 18*

Datum

*Ylva Sörgjerd*Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag
genom Ylva Sörgjerd
Funäsdalen 10:132-136, Funäsdalen 10:35

Andelstalslängd

2014-03-28

Ärendenummer

Z13388

Förrättningslantmätare

Elin Djus

Ärende Avstyckning från Funäsdalen 10:35, särskild gränsutmärkning och fastighetsreglering berörande Funäsdalen 10:35 och 10:57 samt omprövning av Funäsdalen ga:87-90

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Gemensamhetsanläggning: HÄRJEDALEN FUNÄSDALEN GA:87		
Fastighet, Ägare	Andelstal Utförande och Drift	
Kommun: HÄRJEDALEN		
Funäsdalen 10:85 Maria Andersson, andel 1/2 Christian Andersson, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:86 Hans Löfgren, andel 1/2 Elisabeth Löfgren, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:87 Janos Qvilund, andel 1/2 Judith Qvilund, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:88 Anna Helena Line Berg, andel 1/2 Trond Torhaug, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:89 Pia Moritz		1
Funäsdalen 10:90 Ivar Nervik		1

Funäsdalen 10:91 Björn Nervik		1
Funäsdalen 10:92 Berit Möller		1
Funäsdalen 10:93 Jan-Olov Sandell		1
Funäsdalen 10:94 Ann Mortimer, andel 1/2 Örjan Mortimer, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:95 Alf Börje Arvidsson		1
Funäsdalen 10:96 Håkan Jonsson, andel 1/2 Karin Jonsson, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:97 Ingunn Nervik Isaksen, andel 1/2 Harald Isaksen, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:98 Sigrid Birgitta Olsson		1
Funäsdalen 10:99 Göran Lundgren, andel 1/2 Ulla Näsman, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:100 Astrid Stokkan, andel 1/2 Terje Stokkan, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:101 Carl-Gustaf Tubbin		1
Funäsdalen 10:102 Elisabeth Eklo		1

Funäsdalen 10:130 Ivar Nervik		1
Funäsdalen 10:132 Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag		1
Funäsdalen 10:133 Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag		1
Funäsdalen 10:134 Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag		1
Funäsdalen 10:135 Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag		1
Funäsdalen 10:136 Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag		2

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Elin Djus



Andelstalslängd

2014-03-28

Ärendenummer

Z13388

Förrättningslantmätare

Elin Djus

Ärende Avstyckning från Funäsdalen 10:35, särskild gränsutmärkning och fastighetsreglering berörande Funäsdalen 10:35 och 10:57 samt omprövning av Funäsdalen ga:87-90

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Gemensamhetsanläggning: HÄRJEDALEN FUNÄSDALEN GA:88		
Fastighet, Ägare	Andelstal Utförande och Drift	
Kommun: HÄRJEDALEN		
Funäsdalen 10:85 Maria Andersson, andel 1/2 Christian Andersson, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:86 Hans Löfgren, andel 1/2 Elisabeth Löfgren, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:87 Janos Qvilund, andel 1/2 Judith Qvilund, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:88 Anna Helena Line Berg, andel 1/2 Trond Torhaug, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:89 Pia Moritz		1
Funäsdalen 10:90 Ivar Nervik		1

Funäsdalen 10:91 Björn Nervik		1
Funäsdalen 10:92 Berit Möller		1
Funäsdalen 10:93 Jan-Olov Sandell		1
Funäsdalen 10:94 Ann Mortimer, andel 1/2 Örjan Mortimer, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:95 Alf Börje Arvidsson		1
Funäsdalen 10:96 Håkan Jonsson, andel 1/2 Karin Jonsson, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:97 Ingunn Nervik Isaksen, andel 1/2 Harald Isaksen, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:98 Sigrid Birgitta Olsson		1
Funäsdalen 10:99 Göran Lundgren, andel 1/2 Ulla Näsman, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:100 Astrid Stokkan, andel 1/2 Terje Stokkan, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:101 Carl-Gustaf Tubbin		1
Funäsdalen 10:102 Elisabeth Eklo		1

Funäsdalen 10:130 Ivar Nervik		1
Funäsdalen 10:132 Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag		1
Funäsdalen 10:133 Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag		1
Funäsdalen 10:134 Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag		1
Funäsdalen 10:135 Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag		1

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Elin Djus



Andelstalslängd

2014-03-28

Ärendenummer

Z13388

Förrättningslantmätare

Elin Djus

Ärende Avstyckning från Funäsdalen 10:35, särskild gränsutmärkning och fastighetsreglering berörande Funäsdalen 10:35 och 10:57 samt omprövning av Funäsdalen ga:87-90

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Gemensamhetsanläggning: HÄRJEDALEN FUNÄSDALEN GA:89		
Fastighet, Ägare	Andelstal Utförande och Drift	
Kommun: HÄRJEDALEN		
Funäsdalen 10:85 Maria Andersson, andel 1/2 Christian Andersson, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:86 Hans Löfgren, andel 1/2 Elisabeth Löfgren, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:87 Janos Qvilund, andel 1/2 Judith Qvilund, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:88 Anna Helena Line Berg, andel 1/2 Trond Torhaug, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:89 Pia Moritz		1
Funäsdalen 10:90 Ivar Nervik		1

Funäsdalen 10:91 Björn Nervik		1
Funäsdalen 10:92 Berit Möller		1
Funäsdalen 10:93 Jan-Olov Sandell		1
Funäsdalen 10:94 Ann Mortimer, andel 1/2 Örjan Mortimer, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:95 Alf Börje Arvidsson		1
Funäsdalen 10:96 Håkan Jonsson, andel 1/2 Karin Jonsson, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:97 Ingunn Nervik Isaksen, andel 1/2 Harald Isaksen, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:98 Sigrid Birgitta Olsson		1
Funäsdalen 10:99 Göran Lundgren, andel 1/2 Ulla Näsman, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:100 Astrid Stokkan, andel 1/2 Terje Stokkan, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:101 Carl-Gustaf Tubbin		1
Funäsdalen 10:102 Elisabeth Eklo		1

Funäsdalen 10:130 Ivar Nervik		1
Funäsdalen 10:132 Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag		1
Funäsdalen 10:133 Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag		1
Funäsdalen 10:134 Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag		1
Funäsdalen 10:135 Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag		1
Funäsdalen 10:136 Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag		5

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Elin Djus



Andelstalslängd

2014-03-28

Ärendenummer

Z13388

Förrättningslantmätare

Elin Djus

Ärende Avstyckning från Funäsdalen 10:35, särskild gränsutmärkning och fastighetsreglering berörande Funäsdalen 10:35 och 10:57 samt omprövning av Funäsdalen ga:87-90

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Gemensamhetsanläggning: HÄRJEDALEN FUNÄSDALEN GA:90		
Fastighet, Ägare	Andelstal Utförande och Drift	
Kommun: HÄRJEDALEN		
Funäsdalen 10:85 Maria Andersson, andel 1/2 Christian Andersson, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:86 Hans Löfgren, andel 1/2 Elisabeth Löfgren, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:87 Janos Qvilund, andel 1/2 Judith Qvilund, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:88 Anna Helena Line Berg, andel 1/2 Trond Torhaug, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:89 Pia Moritz		1
Funäsdalen 10:90 Ivar Nervik		1

Funäsdalen 10:91 Björn Nervik		1
Funäsdalen 10:92 Berit Möller		1
Funäsdalen 10:93 Jan-Olov Sandell		1
Funäsdalen 10:94 Ann Mortimer, andel 1/2 Örjan Mortimer, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:95 Alf Börje Arvidsson		1
Funäsdalen 10:96 Håkan Jonsson, andel 1/2 Karin Jonsson, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:97 Ingunn Nervik Isaksen, andel 1/2 Harald Isaksen, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:98 Sigrid Birgitta Olsson		1
Funäsdalen 10:99 Göran Lundgren, andel 1/2 Ulla Näsman, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:100 Astrid Stokkan, andel 1/2 Terje Stokkan, andel 1/2		1
Funäsdalen 10:101 Carl-Gustaf Tubbin		1
Funäsdalen 10:102 Elisabeth Eklo		1

Funäsdalen 10:130 Ivar Nervik		1
Funäsdalen 10:132 Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag		1
Funäsdalen 10:133 Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag		1
Funäsdalen 10:134 Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag		1
Funäsdalen 10:135 Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag		1

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Elin Djus



**Förfrågan om medgivande
från panträttshavare
-inteckningsfri avstyckning**

Swedbank AB Business Back Office
Box 50156
973 25 LULEÅ

2014-01-24

Ärendenummer
Z13388

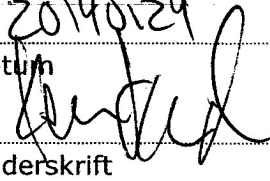
Förrättningslantmätare
Elin Djus

Ärende	Avstyckning från Funäsdalen 10:35, särskild gränsutmärkning och fastighetsreglering berörande Funäsdalen 10:35 och 10:57 samt omprövning av Funäsdalen ga:87-90
	Kommun: Härjedalen Län: Jämtland
Förfrågan	Lantmäterimyndigheten frågar härmed om medgivande enligt nedan från er som panträttshavare.
Fastighet, ägare	Härjedalen Funäsdalen 10:35, Siljeströms Förvaltnings AB
Åtgärd	Figur 1,2,3 och 4 (preliminära beteckningar Funäsdalen 10:132-135) i bifogad karta ska avstyckas från Funäsdalen 10:35. Fastighetsägaren har yrkat på att dessa fastigheter ska vara inteckningsfria. Områdena är idag obebyggda men är belägna inom detaljplan, lantmäteriakt 2361-P12/28. Arealen för respektive figur redovisas i bifogad karta.
Inteckningar /Rättigheter	Se bifogat utdrag ur fastighetsregistret, daterat 2014-01-24. Observera att aktualitetsdatum i inskrivningsdelen är 2014-01-03
Panträttshavares /Rättighetshavares medgivande (Upplysningar, se sista sidan)	Som innehavare av pantbrev avseende inteckning med förmånsrätt i rum nr 2 medges: Nybildad fastighet ska inte belastas av inteckningar som gäller i den fastighet från vilken avstyckningen sker. <i>Kan medgivande inte lämnas var vänlig och kontakta ansvarig förrättningslantmätare snarast. Bifoga behörighetshandling för de personer som undertecknar medgivandet.</i>

Underskrifter av
firmatecknare.

20140129
Datum

Underskrift
Mattias Johansson
Namnförtydligande

20140129
Datum

Underskrift
KENT GRANDE
Namnförtydligande

Sakägarförteckning

2014-03-28

Ärendenummer

Z13388

Förrättningslantmätare

Elin Djus

Ärende Avstyckning från Funäsdalen 10:35, särskild gränsutmärkning och fastighetsreglering berörande Funäsdalen 10:35 och 10:57 samt omprövning av Funäsdalen ga:87-90

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Funäsdalen 10:85, andel 1/2, lagfaren ägare	Christian Andersson	
Funäsdalen 10:85, andel 1/2, lagfaren ägare	Maria Andersson	
Funäsdalen 10:95, lagfaren ägare	Alf Börje Arvidsson	
Funäsdalen 10:88, andel 1/2, lagfaren ägare	Anna Helena Line Berg	
Funäsdalen 10:102, lagfaren ägare	Elisabeth Eklo	
Funäsdalen 10:97, andel 1/2, lagfaren ägare	Harald Isaksen	
Funäsdalen 10:96, andel 1/2, lagfaren ägare	Håkan Jonsson	
Funäsdalen 10:96, andel 1/2, lagfaren ägare	Karin Jonsson	
Funäsdalen 10:99, andel 1/2, lagfaren ägare	Göran Lundgren	
Funäsdalen 10:86, andel 1/2, lagfaren ägare	Elisabeth Löfgren	
Funäsdalen 10:86, andel 1/2, lagfaren ägare	Hans Löfgren	
Funäsdalen 10:89, lagfaren ägare	Pia Moritz	
Funäsdalen 10:94, andel 1/2, lagfaren ägare	Ann Mortimer	

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Funäsdalen 10:94, andel 1/2, lagfaren ägare	Örjan Mortimer	
Funäsdalen 10:92, lagfaren ägare	Berit Möller	
Funäsdalen 10:91, lagfaren ägare	Björn Nervik	
Funäsdalen 10:130, lagfaren ägare	Ivar Nervik	
Funäsdalen 10:90, lagfaren ägare	Ivar Nervik	
Funäsdalen 10:97, andel 1/2, lagfaren ägare	Ingunn Nervik Isaksen	
Funäsdalen 10:99, andel 1/2, lagfaren ägare	Ulla Näsman	
Funäsdalen 10:98, lagfaren ägare	Sigrid Birgitta Olsson	
Funäsdalen 10:87, andel 1/2, lagfaren ägare	Janos Qvilund	
Funäsdalen 10:87, andel 1/2, lagfaren ägare	Judith Qvilund	
Funäsdalen 10:93, lagfaren ägare	Jan-Olov Sandell	
Blivande Funäsdalen 10:132, lagfaren ägare Blivande Funäsdalen 10:133, lagfaren ägare Blivande Funäsdalen 10:134, lagfaren ägare Blivande Funäsdalen 10:135, lagfaren ägare Blivande Funäsdalen 10:136, lagfaren ägare Funäsdalen 10:35, lagfaren ägare	Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag	Sökande
Funäsdalen 10:100, andel 1/2, lagfaren ägare	Astrid Stokkan	
Funäsdalen 10:100, andel 1/2, lagfaren ägare	Terje Stokkan	
Funäsdalen 10:57, andel 1/2, lagfaren ägare	Karin Ylva Inger Sörgjerd	

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Funäsdalen 10:57, andel 1/2, lagfaren ägare	Peter Sörgjerd	
Funäsdalen 10:88, andel 1/2, lagfaren ägare	Trond Torhaug	
Funäsdalen 10:101, lagfaren ägare	Carl-Gustaf Tubbin	

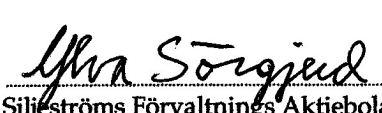
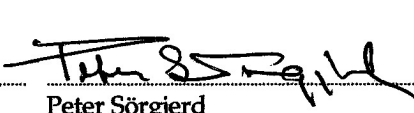
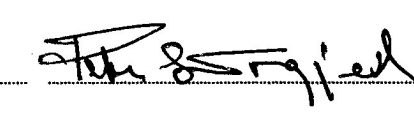
Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Elin Djus



Överenskommelse fastighetsreglering

Ärendenummer
Z13388
Förrättningslantmätare
Elin Djus

Ärende	Avstyckning från Funäsdalen 10:35
	Kommun: Härjedalen Län: Jämtland
Överenskommelse	Undertecknade är överens om följande:
Fastighetsreglering	Marköverföring: Till Funäsdalen 10:57 överförs ett område om 811 m ² (figur 6) från Funäsdalen 10:35, se markerat område i kartskissen nedan.
Ersättning	<i>Stryk det som inte ska gälla!</i> (1) Ingen ersättning skall betalas. (2) Ägarna av Funäsdalen 10:57, Ylva Sörgjerd och Peter Sörgjerd, skall betala <u>40000</u> kr till ägaren av Funäsdalen 10:35, Siljeströms förvaltnings AB.
Tillträde	Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.
Förrättningskostnader	Kostnaden för förrättningen skall betalas av: Siljeströms förvaltnings AB
Aktmottagare	Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till: Siljeströms förvaltnings AB
Underskrifter	Datum <u>Tänndalen</u> Datum <u>13 08 14</u>  Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag Funäsdalen 10:35 Datum <u>13 08 14</u>  Peter Sörgjerd Funäsdalen 10:57 1/2 Datum <u>13 08 14</u>  Karin Ylva Inger Sörgjerd Funäsdalen 10:57 1/2  Peter Sörgjerd

**Följebrev**

2014-02-26

Ärendenummer

Z13388

Förrättningslantmätare

Elin Djus

«FirmaTitel»

«Namn» «coAdress»

«Utdelningsadress»

«Extrafält»

«Postadress»

Ärende

Avstyckning från Funäsdalen 10:35, särskild gränsutmärkning och fastighetsreglering berörande Funäsdalen 10:35 och 10:57 samt omprövning av Funäsdalen ga:87-90

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Siljeströms Förvaltnings AB har ansökt om bl.a. avstyckning av fyra fastigheter samt omprövning av Funäsdalen ga:87-90 enligt detaljplan för Funäsdalen 10:35, lantmäteriakt 2361-P12/28, lagakraftvunnen 2012-10-12. Förrättningskostnaden ska Siljeströms Förvaltnings AB betala.

Förrättningen innebär att befintliga gemensamhetsanläggningar, Funäsdalen ga:87-90, omprövas för att även inkludera anläggningar (väg, vatten- och avloppsledningar samt naturmark) inom ovan nämnda detaljplaneområde. Omprövningen innebär även att nybildade fastigheter erhåller andelstal i gemensamhetsanläggningarna. Ingen ersättning bedöms utgå med anledning av omprövningen.

Förslag till förrättningskarta, beskrivning samt andelstalslängder bifogas för synpunkter. Om inget oförutsett framkommer tas beslut under vecka 13, eventuella synpunkter på förslagen måste därför meddelas till handläggaren i ärendet senast 21 mars 2014. Inkommer synpunkter som föranleder åtgärd senareläggs beslutet.

Lantmäteriet skickar denna skrivelse till delägare i berörda gemensamhetsanläggningar. För frågor och synpunkter kontakta handläggaren i ärende, se kontaktinformation nedan.

För Lantmäteriet

Elin Djus

«Webbrubrik»

«Webbinfo»

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Elin Djus



Dagboksblad

Ärendenummer
Z13388

Ärende Avstyckning från Funäsdalen 10:35, särskild gränsutmärkning och fastighetsreglering berörande Funäsdalen 10:35 och 10:57 samt omprövning av Funäsdalen ga:87-90

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2013-05-06	Ansökan inkommen.	A1	Inger Olsson
2013-05-06	Bekräftelse av ansökan		Inger Olsson
2013-05-06	Laga Kraftbevis	MM1	Inger Olsson
2013-06-12	Fältarbete 11-13/6 Gun Kånåhols och Simon Hodler Närvarande Peter Sörgjerd		Gun Kånåhols
2013-06-12	Punkt 635 saknas Ansökan om särskild gränsutmärkning	A2	Gun Kånåhols
2013-06-12	Yrkande av Peter Sörgjerd att del av Funäsdalen 10:35 ska regleras till Funäsdalen 10:57. Peter ska meddela FLM vilken ersättning som ska betalas som därefter gör i ordning en överenskommelse		Gun Kånåhols
2013-08-06	Peter Sörgjerd meddelar per telefon att han önskar få uppgift om areal för nya fastigheter. Flm ska återkomma under slutet av veckan med detta.		Elin Djus
2013-08-09	Hantering av nya gränspunkter, konstruktion och beräkning av ny fastighetsindelning, konceptkarta skapad över förändringar i fastighetsindelningen i Arccadastre. Konceptkarta skickas per e-post till <siljestrom@telia.com> enligt önskemål från Peter Sörgjerd. Överenskommelseblankett skickas per e-post till P. Sörgjerd angående fastighetsreglering berörande Funäsdalen 10:35 och 10:57. Önskemål om detta framkom vid fältarbetet. Per e-post meddelas Peter Sergjerd att den totala förrättningskostnaden bedöms till 72 000 kr. Kostnaden för omprövning av		Elin Djus

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
	gemensamhetsanläggningarna tillkommer. Tidigast vecka 38 kommer utredning av gemensamhetsanläggningarna påbörjas.		
2013-08-09	Ändrat i deb_korrigeringskolumnen, Tid o Avgift		Elin Djus
2013-08-09	Ärendet skickat för delfakturerings		Elin Djus
2013-08-15	Överenskommelse om fastighetsreglering inkommen, behörigen undertecknad. Kartskissen som läggs till aktbilaga ÖK1 är en kopia av den kartskiss som skickades ut tillsammans med överenskommelseblanketten.	ÖK1	Elin Djus
2013-10-28	Tlfn med Peter Sörgjerd. Ledningar och vägar fram till nya tomter är färdigställda, P.S. ska skicka kartunderlag.		Elin Djus
2013-11-04	Kvitto på betald ersättning för marköverlåtelsen mellan Funäsdalen 10:35 och 10:57 inkommit.		Elin Djus
2013-11-29	Kartskiss inkommit, illustrerar läget för nya vatten- och avloppsledningar.		Elin Djus
2014-01-22	Marktilldelning		Elin Djus
2014-01-22	Beredning av avisering, planer och rättigheter i Trossen. Inskrivet servitut för kraftledning, 1980/127 bortintygas i samtliga styckningslotter.		Elin Djus
2014-01-22	Telefon med Peter och Ylva Sergjerd. Styckningslotterna inom detaljplan 2361-P12/28 ska vara inteckningsfria enligt yrkande per telefon. Blivande Funäsdalen 10:136 är bebyggd med pensionatet och övriga byggnader, penninginteckningen gäller i den delen även efter förrättningen. Blivande Funäsdalen 10:136 har en egen anslutningspunkt till vatten, fastigheten behöver därför inte andel i Funäsdalen ga:88. Blivande Funäsdalen 10:136 (pensionatet) har bara verksamhet en begränsad del av året. När anläggningen har gäster ställs en container tillfälligt upp på tomten. Peter Sörgjerd uppger att några invändningar från övriga fastighetsägare inte har kommit till hans kännedom angående omprövningen av befintliga gemensamhetsanläggningar. Peter Sörgjerd har inget		Elin Djus

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
	att invända mot att handläggningen av ärendet sker utan sammanträde. Beslutshandlingar kommer att skickas ut till berörda för synpunkter.		
2014-01-22	Peter Sörgjerd ombesörjer att en ny kartskiss som visar nya vatten- och avloppsledningar skickas in direkt från entreprenören.		Elin Djus
2014-01-22	Förfrågan datapantbrev skickad till Ägarfrågor Lantmäteriet i Gävle		Elin Djus
2014-01-24	Begäran medgivande från panträttshavare skickad		Elin Djus
2014-01-31	Tlfn med Oskar från Komilla, entreprenör som anlagt VA-ledningar. Avstängningsventilen finns vid TB1 i inskickad kartskiss för det nya VA-nätet.		Elin Djus
2014-01-31	Medgivande från panträttshavare inkommit. Behörigen undertecknat av företrädare för Swedbank AB enligt bifogad kopia på fullmakt.	MP1	Elin Djus
2014-02-14	Utkast på beslutshandlingar skickat till Siljeströms förvaltnings AB samt ansökningsblankett.		Elin Djus
2014-02-21	Ansökan om omprövning av gemensamhetsanläggningar	A3	Elin Djus
2014-02-21	Ärendet skickat för delfakturering		Elin Djus
2014-02-26	Utskick av förhandskopia förrättningskarta, beskrivning (aktbilaga BE2) samt andelstalslängder samt följebrev, aktbilaga 1, till delägare i berörda gemensamhetsanläggningar. Sista dagen för att lämna synpunkter är den 21 mars 2014.	1	Elin Djus
2014-03-26	Inga synpunkter har inkommit.		Elin Djus
2014-03-28	Kvalitetsgranskning utförd, inklusive granskning av förändringar i fastighetsregistrets text- och kartdelar.		Johannes Ekstener Fält
2014-03-28	Förrättningskarta	KA1	Elin Djus
2014-03-28	Beskrivningar	BE1-2	Elin Djus
2014-03-28	Teknisk beskrivning	TBE1	Elin Djus

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2014-03-28	Protokoll	PR1	Elin Djus
2014-03-28	Andelstalslängder	AN1-4	Elin Djus
2014-03-28	Sakägarförteckning	SA1	Elin Djus
2014-03-28	Beslut taget. (Infört i dagboken 2014-03-28).		Elin Djus
2014-03-31	Underrättelse om avslutad förrättning skickad via e-brev till deläggande fastighetsägare i gemensamhetsanläggningarna, utskicket är kvitterat i e-brev-logg.		Elin Djus
2014-03-31	Underrättelse om avslutad förrättning skickad till Siljeströms förvaltnings AB, Ylva och Peter Sörgjerd, LST samt BN.		Elin Djus
2014-05-05	Preliminära registreringen granskad och godkänd		Elin Djus
2014-05-05	Beslut registrerade i fastighetsregistret.2014-05-06		Automatisk anteckning
2014-05-06	Ärende Z13388 är infört i registerkartan		Elin Djus