

Ärende	Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl		
Ärendenummer	Kommun	Aktbeteckning	Infört i fastighetsregistret
Z10480	Härjedalen	2361-11/83	2012-07-23
	Län		
	Jämtland		

Handlingar i akten

Handling	Aktbilaga
Förrättningskarta, A2S	KA1
Beskrivning	BE1-2
Protokoll	PR1-2
Ansökan, årsmötesprotokoll samfällighetsföreningen 2010	A1
Sakägar- och delgivningsförteckning	SA1
Sakägarförteckning	SA2
Samråd Härjedalens kommun	SD1
Yrkande	YR1-11
Överenskommelse fastighetsreglering	ÖK1-8, ÖK10-12
Medgivande fastighetsreglering	ÖK9
Kallelse	1-2
Dagboksblad	DA1

2361-11/83

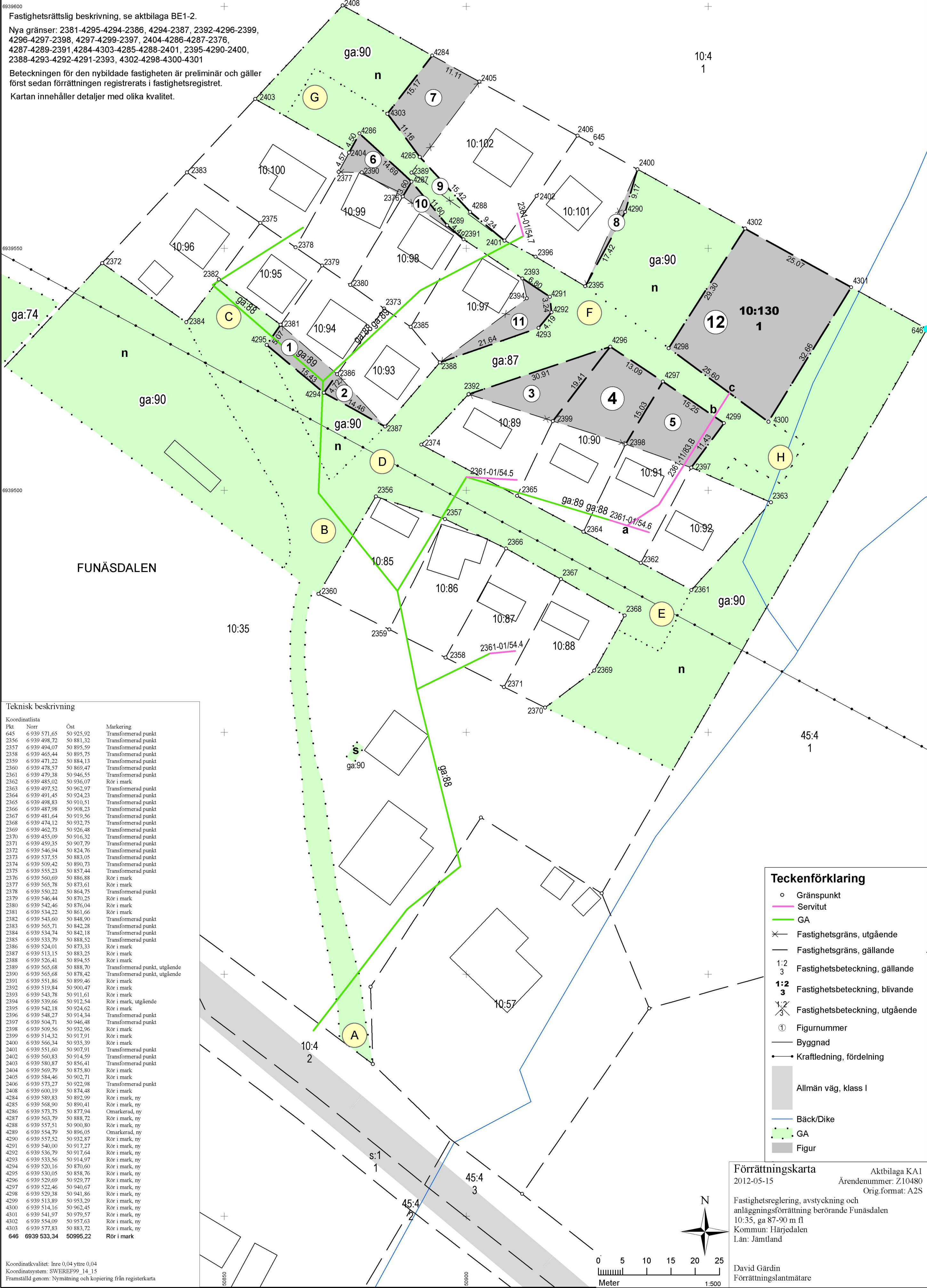
Beslut att följande handlingar gallras

Bekräftelse av ansökan	
E-post till/från Patrik Bergman, Härjedalens kommun	
E-post till Siljeströms förvaltning	
E-post från Ivar Nervik	
E-post till/från Göran Lundgren	
E-post till/från Björn Nervik	
E-post till/från Peter Sörgjerd	
E-post till/från Ann Louise Högsäter	
Exploateringsavtal	
Kontoutdrag från Peter Sörgjerd angående betalda ersättningar.	
Kopia av detaljplan. Fastighetsförteckning till detaljplan.	
Köpekontrakt 10:94	
Köpekontrakt blivande 10:130	
Skrivelse från Uno Dellgar. Kopia av regeringsbeslut överklagan detaljplan.	
Skrivelse utskick ök frgl	
Skrivelse utskick PR1	
Underrättelse om avslutad förrättning	

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

David Gärden





Beskrivning

2012-05-15

Ärendenummer
Z10480Förrättningslantmätare
David Gärdin

Ärende Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning
berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

*Beteckning för nybildad fastighet är preliminär och
gäller först sedan förrättningen registrerats i
fastighetsregistret.*

FUNÄSDALEN 10:35

Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag, lagfaren
ägare

Avstyckning Avstår till Funäsdalen 10:130 fig 12 783 m²

Nytt servitut: 2361-11/83.A

Ändamål: Vatten- och avloppsledning
Rätt att behålla, underhålla och förnya vatten-
och avloppsledningar mellan punkt b och c
Till förmån för: Funäsdalen 10:130
Belastar: Funäsdalen 10:35

Fastighetsreglering	Erhåller från Funäsdalen 10:102	fig 9	32 m ²
	Avstår till Funäsdalen 10:89	fig 3	167 m ²
	Avstår till Funäsdalen 10:90	fig 4	242 m ²
	Avstår till Funäsdalen 10:91	fig 5	193 m ²
	Avstår till Funäsdalen 10:93	fig 2	34 m ²
	Avstår till Funäsdalen 10:94	fig 1	75 m ²
	Avstår till Funäsdalen 10:97	fig 11	101 m ²
	Avstår till Funäsdalen 10:98	fig 10	23 m ²
	Avstår till Funäsdalen 10:99	fig 6	78 m ²
	Avstår till Funäsdalen 10:101	fig 8	17 m ²
	Avstår till Funäsdalen 10:102	fig 7	196 m ²

Areal enligt fastighetsregistret efter
förrättningen

18204 m²**FUNÄSDALEN 10:89**

Rolf Norberg, lagfaren ägare

Fastighetsreglering	Erhåller från Funäsdalen 10:35 Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	fig 3	167 m ² 477 m ²
FUNÄSDALEN 10:90 Ivar Nervik, lagfaren ägare			
Fastighetsreglering	Erhåller från Funäsdalen 10:35 Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	fig 4	242 m ² 533 m ²
FUNÄSDALEN 10:91 Björn Nervik, lagfaren ägare			
Fastighetsreglering	Erhåller från Funäsdalen 10:35 Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	fig 5	193 m ² 487 m ²
Nytt servitut: 2361-11/83.B Ändamål: Vatten- och avloppsledning Rätt att behålla, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar mellan punkt a och b Till förmån för: Funäsdalen 10:130 Belastar: Funäsdalen 10:91			
FUNÄSDALEN 10:93 Jan-Olov Sandell, lagfaren ägare			
Fastighetsreglering	Erhåller från Funäsdalen 10:35 Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	fig 2	34 m ² 302 m ²
FUNÄSDALEN 10:94 Ann Mortimer, andel 1/2, lagfaren ägare Örjan Mortimer, andel 1/2, lagfaren ägare			
Fastighetsreglering	Erhåller från Funäsdalen 10:35 Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	fig 1	75 m ² 320 m ²
FUNÄSDALEN 10:97 Uno Emanuel Dellgar, lagfaren ägare			
Fastighetsreglering	Erhåller från Funäsdalen 10:35	fig 11	101 m ²

	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		413 m ²
	FUNÄSDALEN 10:98 Sigrid Birgitta Olsson, lagfaren ägare		
Fastighetsreglering	Erhåller från Funäsdalen 10:35	fig 10	23 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		346 m ²
	FUNÄSDALEN 10:99 Ulla Näsman, andel 1/2, lagfaren ägare Göran Lundgren, andel 1/2, lagfaren ägare		
Fastighetsreglering	Erhåller från Funäsdalen 10:35	fig 6	78 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		362 m ²
	FUNÄSDALEN 10:101 Richard Sundberg, andel 1/4, lagfaren ägare Sara Estmer-Lidman, andel 1/4, lagfaren ägare Erica Sundberg, andel 1/4, lagfaren ägare Carl-Fredrik Lidman, andel 1/4, lagfaren ägare		
Fastighetsreglering	Erhåller från Funäsdalen 10:35	fig 8	17 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		451 m ²
	FUNÄSDALEN 10:102 Elisabeth Eklo, lagfaren ägare		
Fastighetsreglering	Erhåller från Funäsdalen 10:35	fig 7	196 m ²
	Avstår till Funäsdalen 10:35	fig 9	32 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		750 m ²
	FUNÄSDALEN 10:130, ny fastighet Ivar Nervik, ägare enligt köp, 1/2 Siri Mogård, ägare enligt köp, 1/2		
Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 10:35	fig 12	783 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		783 m ²
	Nytt servitut: 2361-11/83.A		

Ändamål: Vatten- och avloppsledning
Rätt att behålla, underhålla och förnya vatten-
och avloppsledningar mellan punkt b och c
Till förmån för: Funäsdalen 10:130
Belastar: Funäsdalen 10:35

Anslutning enligt
42a § AL

Andel i gemensamhetsanläggning

Erhåller andelstal i Funäsdalen ga:88

Andelstal i Funäsdalen ga:88 efter
förrättningen

1

Fastigheten inträder i
gemensamhetsanläggningen

Förvaltare: Siljeströms samfällighetsförening

Erhåller andelstal i Funäsdalen ga:89

Andelstal i Funäsdalen ga:89 efter
förrättningen

1

Fastigheten inträder i
gemensamhetsanläggningen

Förvaltare: Siljeströms samfällighetsförening

Fastighetsreglering

Nytt servitut: 2361-11/83.B

Ändamål: Vatten- och avloppsledning
Rätt att behålla, underhålla och förnya vatten-
och avloppsledningar mellan punkt a och b
Till förmån för: Funäsdalen 10:130
Belastar: Funäsdalen 10:91

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

David Gärden



Beskrivning

2012-05-15

Ärendenummer
Z10480Förretningslantmätare
David Gärdin

Ärende	Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl
	Kommun: Härjedalen Län: Jämtland
Gemensamhets- anläggning	Funäsdalen ga:87
Anläggningsåtgärd	Med ändring av tidigare anläggningsbeslut, 2001-11-28, akt 2361-01/54, ska nedanstående gälla för Funäsdalen ga:87.
Gemensamhets- anläggningens ändamål, läge, storlek m.m.	Efter ändring består Funäsdalen ga:87 av befintliga vägar och vändplaner A-B-C, B-D-E, D-F-G, F-H enligt karta, aktbilaga KA1. Vägen ska hållas farbar för trafik med motorfordon under bar- marksperioden. Dessutom ska vinterväghållning ske i den omfattning som delägarna i anläggningssamfälligheten beslutar om. Vid de tidpunkter på året då vägbanans bärighet är nedsatt (vid tjäl- lossning och längre regnperioder) ska anläggningssamfälligheten ha rätt att avlysa tyngre trafik.
Deltagande fastigheter	Deltagande fastigheter: Funäsdalen 10:35, 10:85-10:102, 10:130 Deltagande fastigheter utgör en anläggningssamfällighet, d v s en samfällighet som skall utföra anläggningen och ansvara för dess drift.
Upplåtet utrymme	För anläggningen upplåts det utrymme som den befintliga vägen upptar på Funäsdalen 10:35 i enlighet med detaljplanen . Till förmån för: Anläggningssamfälligheten Belastar: Funäsdalen 10:35.
Tidpunkt för utförande	Anläggningen är utförd.

Andelstal Kostnaderna för anläggningens utförande och drift ska fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande:

Funäsdalen 10:35	2 andelar
Funäsdalen 10:85-102, 10:130	1 andel per fastighet
Summa	21 andelar

Gemensamhets-
anläggning

Funäsdalen ga:90

Anläggningsåtgärd Med ändring av tidigare anläggningsbeslut, 2001-11-28, akt 2361-01/54, ska nedanstående gälla för Funäsdalen ga:90.

Gemensamhets-
anläggningens
ändamål, läge,
storlek m.m. Efter ändring består Funäsdalen ga:90 av naturmark och sophantering. Anläggningens läge, se karta, aktbilaga KA1.

Deltagande
fastigheter

Deltagande fastigheter: Funäsdalen 10:85-10:102, 10:130

Deltagande fastigheter utgör en anläggningssamfällighet, d v s en samfällighet som skall utföra anläggningen och ansvara för dess drift.

Upplåtet utrymme

För anläggningen upplåts områdena **n** (naturmark) och **s** (sophantering) på Funäsdalen 10:35 (enbart belastad).

Till förmån för:
Anläggningssamfälligheten

Belastar:
Funäsdalen 10:35 (enbart belastad)

Upplåtelse av
rättigheter

För de deltagande fastigheterna upplåts rätt att hugga bort eller kvista växande träd, buskar eller annan växtlighet i den utsträckning som krävs för områdets utnyttjande som naturområde. Träd som kan användas som gagnvirke tillhör markägaren och ska läggas upp på av denne anvisad plats inom området.

Till förmån för:
Anläggningssamfälligheten

Belastar:

Funäsdalen 10:35 (enbart belastad)

Tidpunkt för
utförande

Anläggningen är utförd.

Andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift ska fördelas
mellan deltagande fastigheter enligt följande:

Funäsdalen 10:85-102, 10:130 1 andel per fastighet

Summa 19 andelar

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

David Gärden



Protokoll

2011-08-22

Ärendenummer
Z10480Förrättningslantmätare
David Gärdin

Ärende	Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl	
	Kommun: Härjedalen	Län: Jämtland
Handläggning	Med sammanträde i f d Siljeströms pensionat.	
Sökande, sakägare, närvaro	Se sakägar- och delgivningsförteckning, aktbilaga SA1.	
Kallelse, delgivning	Kallelse har skett genom ordinär delgivning enligt sakägar- och delgivningsförteckning, aktbilaga SA1.	
Information	Förrättningslantmätaren (flm) ger information om lantmäteriförrättning och gemensamhetsanläggning.	
Ansökan	Ansökan, aktbilaga A. Flm redogör för ansökan.	
Överläggningar med yrkanden och medgivanden	Flm visar detaljplanen som ligger till grund för lantmäteriförrättningen. Flm berättar att ansökan om fastighetsbildningsåtgärderna, fastighetsreglering och avstyckning, inte kan göras av samfällighetsföreningen utan ska göras av fastighetsägarna var för sig. Fastighetsägarna och ombuden till Funäsdalen 10:90-91, 10:93, 10:97, 10:99 samt 10:102 yrkar att fastighetsreglering ska ske enligt detaljplanen. Övriga som vill utöka sin fastighet i enlighet med detaljplanen får göra det genom en skriftlig överenskommelse. Ägaren och ombudet till Funäsdalen 10:35, Peter Sörgjerd, medger yrkade fastighetsregleringar samt yrkar att servitut för VA-ledningar till förmån för styckningslotten från 10:35 ska bildas för befintliga servisledningar på 10:91 och vidare över 10:35. VA-ledningarna är ej lokaliserade i enlighet med detaljplanen. Flm talar om att samråd kommer att ske med Härjedalens kommun om det kan godtas som en mindre avvikelse från planen. Vidare yrkar Peter Sörgjerd att styckningslotten ska anslutas till gemensamhetsanläggningarna Funäsdalen ga:87-90 med samma andelstal som övriga fritidsfastigheter. Diskussion förs om servisledningarna för vatten och avlopp ska ingå i	

gemensamhetsanläggningarna. Flm berättar att ledningar som enbart är till nytta för en fastighet vanligtvis lämnas utanför gemensamhetsanläggningen. Ansvar för servisledningar vilar då på den enskilda fastighetens ägare.

Ersättningar för utökningar av fastigheterna är i förekommande fall betalda. Peter Sörgjerd, Funäsdalen 10:35, berättar att Funäsdalen 10:98 samt 10:101-102 ej ska betala någon ersättning. Vidare kommer han efter sammanträdet lämna uppgifter om ersättningsbeloppen till flm.

Flm redogör att någon ersättning för upplåtelse av utrymme för lokal-gator och VA-ledningar ej är aktuell enligt exploateringsavtalet till detaljplanen. På fråga från flm yrkas ingen ersättning vare sig för styckningslottens inträde i gemensamhetsanläggningarna eller för minskning av naturområden i ga:90.

Därefter diskuteras omprövningarna av ga:87-90. Det berättas att vägbelysningen som idag ingår i ga:87 är nedmonterad och yrkande framförs att den ska utgå.

Vägarna har enligt sakägarna dragits om i huvudsak enligt detaljplanen. Flm berättar att avvikelser som framkommer vid fältarbetet eventuellt kan godtas efter samråd med berörda fastighetsägare och kommunen.

Vidare framkommer att omläggningarna av VA-ledningarna enligt detaljplanen har skjutits på framtiden. De närvarande är överens om att någon omprövning av ga:88-89 ej ska göras i denna förrättning.

Parkering som idag ingår i ga:90 och finns utlagd på fem platser enligt förrättningskartan, akt 2361-01/54 diskuteras. I gällande detaljplan finns inget nämnt om dessa parkeringsytor, utan endast att "parkering anordnas inom tomten som motsvarar en parkeringsplats per tomt". Närvarande sakägare yrkar att parkering i fortsättningen även ska kunna ske i anslutning till de fyra vändplanerna i detaljplanen.

Sopor från planområdet samlas i en container som är placerad till vänster om garaget som hör till f d Siljeströms pensionat. Sophanteringen finns inte utlagd i plankartan. Den ingår ej heller i någon gemensamhetsanläggning idag. Däremot är det nämnt i genomförandebeskrivningen att sophantering ska skötas om av samfällighetsföreningen. Närvarande sakägare yrkar att denna ska skötas av föreningen och lämpligen ingå i ga:90. Flm kommer att samråda med Härjedalens kommun avseende parkering och sophantering.

Flm går igenom de beslut som kommer att fattas i förrättningen. Vad gäller ersättningar finns inga ersättningsanspråk hos de närva-

rande.

Avseende förrättningskostnader berättar flm att de först kommer att fördelas utifrån tidsåtgång på de olika förrättningsåtgärderna, avstyckning, fastighetsreglering och anläggningsförrättning. Kostnader som är gemensamma för skilda åtgärder kommer att fördelas efter vad som är skäligt. Kostnaden för avstyckning ska betalas av ägarna till 10:35. För åtgärderna fastighetsreglering och anläggningsförrättning fördelas kostnaderna efter vad som är skäligt med hänsyn främst till den nytta varje sakägare har. Sakägarna kan även komma överens om hur kostnaderna ska fördelas.

Göran Lundgren, ordförande i samfällighetsföreningen, berättar att de haft ett möte och diskuterat frågan om förrättningskostnader. De närvarande sakägarna yrkar att de vill dela kostnaden för fastighetsregleringarna och anläggningsförrättningarna lika mellan de som får utökad mark. De yrkar även om att ägarna till 10:98 och 10:102 ej ska behöva betala någon förrättningskostnad.

Förrättnings
fortsättning

Fältarbete med utstakning, markering och mätning kommer att ske direkt efter avslutat sammanträde.

Överenskommelse om fastighetsreglering kommer att skickas ut till de fastighetsägare som får utöka sina fastigheter enligt detaljplanen och som ej var närvarande på sammanträdet.

Samråd kommer att ske med Härjedalens kommun angående de avvikelser som skett från detaljplanen samt kring parkering och sophantering.

Protokollet från sammanträdet skickas ut till samtliga sakägare. Det kommer även att finnas tillgängligt på Lantmäteriets hemsida med de inloggningsuppgifter som finns på kallelsen till detta sammanträde.

Förrättningen kommer senare att avslutas med sammanträde på Lantmäteriets kontor i Östersund. Kallelse kommer då att skickas med brev utan delgivningskvitto.

Därefter förklaras sammanträdet avslutat.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

David Gärden



Protokoll

2012-05-15

Ärendenummer
Z10480Förrättningslantmätare
David Gärdin

Ärende	Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl	
	Kommun: Härjedalen	Län: Jämtland
Handläggning	Med sammanträde på lantmäterimyndighetens kontor i Östersund. Inga närvarande sakägare på sammanträdet.	
Kallelse	Kallelse, aktbilaga 2.	
Sökande och sakägare	Se sakägarförteckning, aktbilaga SA2.	
Yrkande	Se ansökan aktbilaga A1 och protokoll 1, aktbilaga PR1. Överenskommelser och yrkanden, aktbilagor ÖK1-12 och YR1-11.	
Redogörelse	Sedan föregående sammanträde 2011-08-22 har fältarbete med markering och inmätning skett berörande 12 fastigheter. Vid fältarbetet framkom att avvikelser gentemot gällande detaljplan förelåg. Avvikelserna avsåg utformningen av fastigheterna och naturområden samt dragningarna av vägar och ny VA-ledning till blivande Funäsdalen 10:130. Efter samråd med Härjedalens kommun, se aktbilaga SD1, kan fastighetsbildning och ändring av anläggningsbeslut genomföras såsom mindre avvikelser från detaljplanen. Vid samrådet framgår även att parkering på vändplanerna ej får ske med hänsyn tagen till bland annat snöröjning och räddningstjänst. Sophantering anser de ska ingå i gemensamhetsanläggningen även om själva lokaliseringen kan ligga utanför planområdet. Vid avstyckning av ny fastighet sker anslutning till de befintliga gemensamhetsanläggningarna Funäsdalen ga:88-89. Något yrkande om ersättning för lottens inträde har ej framställts. Förutom muntliga överenskommelser om fastighetsreglering på föregående sammanträde har skriftliga överenskommelser om fastighetsreglering inkommit, se aktbilagor ÖK1-8, 10-12. Medgivande om fastighetsreglering avseende VA-ledning, se aktbi-	

laga ÖK9.

Fastighetsbildningen uppfyller tillämpliga villkor i 3 kap fastighetsbildningslagen, FBL.

Sedan anläggningsförrättningen 2001-11-28 har ny detaljplan upprättats för området. Vägarna i området har ändrat läge och naturmarksområdena har påverkats. Ett klart behov av ny förrättning har framkommit. Prövning får därför ske vid ny förrättning (35 § anläggningslagen, AL).

Omprövning av gemensamhetsanläggningarna Funäsdalen ga:87 och ga:90 sker utifrån ansökan, yrkanden på föregående sammanträde samt efter samråd med kommunen.

Funäsdalen ga:87 kommer efter omprövningen att bestå av vägar och vändplaner. Vägbelysning utgår då denna är nedmonterad.

Funäsdalen ga:90 kommer efter omprövningen att bestå av naturmark och sophantering. Parkering utgår då den enligt detaljplanen och efter samråd med kommunen ska ske inom varje enskild fastighet.

Något hinder mot att ändra gemensamhetsanläggningarna föreligger inte enligt 5-12 §§ AL.

De ändrade gemensamhetsanläggningarna avser markområden som redan tidigare är upplåtna för gemensamhetsanläggningar. Något yrkande om ersättning har ej framställts.

Fastighetsregleringarna och anläggningsförrättningen är väsentligen utan betydelse för berörda rättighets- och fordringshavare.

De fastighetsägare som är berörda av utökning av sina fastigheter har kommit överens om fördelning av förrättningskostnaderna, se aktbilagor YR1-11.

Lantmäterimyndigheten har tagit fram förslag till förrättningskarta och beskrivningar. Handlingarna har funnits tillgängliga på internet inför sammanträdet. Inga synpunkter har inkommit.

Fastighets-
bildningsbeslut

Fastighetsbildning ska ske enligt karta och beskrivning, se aktbilagor KA1 och BE1.

Nybildad fastighet ska inte belastas av oinskriven fordran med förmansrätt i styckningsfastigheten.

Anslutning enligt 42a § AL av styckningslotten till Funäsdalen ga:88-89 ska ske enligt beskrivning, aktbilaga BE1.

- Anläggningsbeslut Anläggningsbeslut 2001-11-28, akt 2361-01/54, rörande Funäsdalen ga:87 och Funäsdalen ga:90 ska ändras enligt karta och beskrivning, aktbilagor KA1 och BE2.
- Tillträdesbeslut Tillträde vad avser fastighetsregleringen ska ske när fastighetsbildningsbeslutet har vunnit laga kraft.
Tillträde till de för gemensamhetsanläggningarna upplåtna utrymmena ska ske när anläggningsbeslutet har vunnit laga kraft.
- Ersättningsbeslut Anslutning enligt 42a § AL samt anläggningsförrättning:
Ingen ersättning ska betalas.
- Fastighetsreglering:
Ägaren till Funäsdalen 10:89, Rolf Norberg, ska betala 5000 kr till ägaren av Funäsdalen 10:35, Siljeströms Förvaltnings AB.
Ägaren till Funäsdalen 10:90, Ivar Nervik, ska betala 5000 kr till ägaren av Funäsdalen 10:35, Siljeströms Förvaltnings AB.
Ägaren till Funäsdalen 10:91, Björn Nervik, ska betala 5000 kr till ägaren av Funäsdalen 10:35, Siljeströms Förvaltnings AB.
Ägaren till Funäsdalen 10:93, Jan-Olov Sandell, ska betala 5000 kr till ägaren av Funäsdalen 10:35, Siljeströms Förvaltnings AB.
Ägarna till Funäsdalen 10:94, Ann och Örjan Mortimer ska till lika delar, betala 5000 kr till ägaren av Funäsdalen 10:35, Siljeströms Förvaltnings AB.
Ägaren till Funäsdalen 10:97, Uno Dellgar, ska betala 5000 kr till ägaren av Funäsdalen 10:35, Siljeströms Förvaltnings AB.
Ägarna till Funäsdalen 10:99, Göran Lundgren och Ulla Näsman, ska till lika delar betala 5000 kr till ägaren av Funäsdalen 10:35, Siljeströms Förvaltnings AB.
- Samtliga ersättningar är betalda.
- Anläggningsförrättning:
Ingen ersättning ska betalas.
- Beslut fördelning av förrättningskostnad Förrättningskostnaden ska fördelas enligt följande:
Ägaren till Funäsdalen 10:89 ska betala 2/17 av förrättningskostnaden.
Ägaren till Funäsdalen 10:90 ska betala 2/17 av förrättningskostnaden.
Ägaren till Funäsdalen 10:91 ska betala 2/17 av förrättningskostnaden.
Ägaren till Funäsdalen 10:93 ska betala 2/17 av förrättningskostnaden.
Ägarna till Funäsdalen 10:94 ska till lika delar betala 2/17 av förrättningskostnaden.

Ägaren till Funäsdalen 10:97 ska betala 2/17 av förrättningskostnaden.
Ägarna till Funäsdalen 10:99 ska till lika delar betala 2/17 av förrättningskostnaden.
Ägarna till Funäsdalen 10:101 ska till lika delar betala 1/17 av förrättningskostnaden.
Ägarna till Funäsdalen blivande 10:130 ska till lika delar betala 2/17 av förrättningskostnaden.

Aktmottagare Siljeströms Förvaltnings AB och Siljeströms samfällighetsförening, c/o Göran Lundgren.

Avslutningsbeslut Förrättningen avslutas.

Handlingar hålls tillgängliga på lantmäteriets kontor i Östersund samt på internet under den tid som överklagande får ske.

Överklagande Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att lämna eller skicka en skrivelse till:
Lantmäterimyndigheten
Box 366
831 25 Östersund

Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den **12 juni 2012**. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer Z10480 och redogör för vad ni anser ska ändras och varför.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

David Gärdin



Ansökan

Lantmäteriet Ink. 2010-06-10 Dnr: Z10480
--

Jag/vi ansöker om följande lantmäteriförrättning:

Kommun	Härjedalen
Berörd fastighet	Funäsdalen 10:35 m fl i Tännaldalen
Önskad åtgärd	☒ Avstyckning ☐ Styckningslotten ska befrias från inteckningar ☒ Fastighetsreglering ☐ Fastighetsbestämning ☐ Sammanläggning ☐ Klyvning ☒ Anläggningsförrättning ☒ Ledningsförrättning ☐ Tredimensionell (3-D) fastighetsbildning ☐ Frigörande av fastighetstillbehör ☐ Sammanträde för att bilda samfällighetsförening ☐ Övrigt:
Beskrivning av önskad åtgärd	Ombildning av fastigheterna Funäsdalen 10:35, 10:89, 10:90, 10:91, 10:93, 10:94, 10:97, 10:98, 10:99, 10:101 och 10:102, avstyckning av en ny tomt, samt förändring av gemensamhetanläggningar (vägar, ledningar, naturområden och parkeringsplatser). I enlighet med ny detaljplan, antagen av kommunen i mars 2010. Detaljplanen är överklagad och länsstyrelsens beslut inväntas. Tidigare förrättning Akt 2361-01/54, 2001-11-28.
Området ska användas till	☐ Helårsbostad ☒ Fritidsbostad ☐ Jord- och skogsbruk ☐ Industri ☐ Annat:
Handlingar som bifogas	☐ Bygglov/förhandsbesked ☐ Registreringsbevis ☐ Förvärvstillstånd ☐ Köpeavtal/Gåvoavtal etc ☐ Kartskiss ☒ Övrigt: Kopia på detaljplanen, antagandehandling 2010-01-18. Fastighetsförteckning. Kopia på årsmötesprotokoll, april 2010, i Siljeströms Samfällighetsförening.
Förrättningskostnader	Kostnaderna för förrättningen ska betalas av: Siljeströms Samfällighetsförening, c/o Peter Sörgjerd, Siljeströms, 840 98 Tännaldalen (som fördelar kostnaden mellan berörda enligt beslut i Siljeströms Samfällighetsförening).
Aktmottagare	Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) ska skickas till: Siljeströms Förvaltnings AB, Siljeströms, 840 98 Tännaldalen, samt till Siljeströms Samfällighetsförening, c/o Uno Dellgar, Kikarvägen 9, 175 46 Järfälla
Värdeintyg	☐ Jag vill att Lantmäteriet dessutom upprättar värdeintyg för lagfart, som ska betalas av:

Sökande

Datum 2010-06-08	Datum 2010-06-08
Namnunderskrift Ylva Sörgjerd	Namnunderskrift Uno Dellgar
Namnförtydligande för Siljeströms Förvaltn. AB	Namnförtydligande för Siljeströms Samfällighetsförening
Datum	Datum
Namnunderskrift Ylva Sörgjerd	Namnunderskrift
Namnförtydligande Ylva Sörgjerd	Namnförtydligande

Var god vänd!

Här fyller ni i uppgifter om alla fastigheter och sakägare som berörs av förrättningen.
Det kan vara fastighetsägare, köpare, nyttjanderättshavare och servitutshavare.

Fastighet Se fastighetsförteckning 2009-09-10 som bl a innehåller de berörda fastigheterna.			
Namn			Personnummer
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			

Fastighet			
Namn			Personnummer
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			

Fastighet			
Namn			Personnummer
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			

Fastighet			
Namn			Personnummer
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			

Fastighet			
Namn			Personnummer
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			

~~72-11-2010~~ A1

REFERAT ÅRSMØTE SILJESTRØMS SAMFELLIGHETSFORENING
02.04.2010 KL 16.00

1. Møtet åpnes
2. Årsmøtet utlysande godkjennes
3. Ordførende for årsmøtet velges: Uno Dellgar
4. Sekretær for årsmøtet velges: Elisabeth Eklo
5. Två justeringsmen velges: Jessica Sweden og Ulla Näsman
6. Dagordningen faststelles
7. Forrige års møtereferat oppleses og godkjennes
8. Upprop. Tilstede er representant från alla stugor, bortsett fra stugorna 5 och 17. Stuga 8 representerades via fullmakt av Elisabeth Eklo. I övrigt var respektive stugägare närvarande, för stuga 11 dessutom Björn Gadestedt via fullmakt.
9. Styrets og Revisorenes beretninger. Økonomi og budsjett gjennomgås av Peter og godkjennes av årsmøtet.
Revisjonsberetningen gjennomgås av Christer Hanefalk og godkjennes av årsmøtet.
10. Styret innvilges (beviljas) ansvarsfrihet av årsmøtet.
11. a. Detaljplanen.
Uno informerer om stillingen (situationen) pr dags dato och hänvisar till brev till medlemmarna, daterat 28 februari, som visar utförande efter de senaste justeringarna.
Det framfördes en protest från stuga 1 mot placeringen av väg mot väster utmed stugorna 9-11. Det påpekes fra styret at innvendinger burde kommet tidligere. Planen er besluttet av den kommunala nämnden och nu återstår endast för någon som vill protestera att göra det under tre veckors tid för överklagande.
- b. Gjennomføring.
Det anbefales at all endring av avløp og veger blir gjort samtidig. Dette er mest rasjonelt både praktisk og økonomisk.
Ivar foreslår følgende: Be om flere anbud med oppstykkede kostnader. Dette gör det möjligt att välja att göra allt i en och samma entreprenad och tid, eller att välja att vänta med någon del.
Beslutades att kostnadsfördelning ska ske enligt de prinsipene som tidligere besluttet og som även redovisats i kallelsen till dette årsmøte, og som innebærer følgende: Utredningskostnader og gemensamma myndighetskostnader fördelas efter andel ökad tomtarea, dock ska den nya tomten i nordost räknas som 600 kvadratmeter, vilket var avsikten från början. Ombildnings- og utsättningskostnader som avser enskilda fastigheter bekostas av den det berör. VA-ledninger bekostas av den som betinger omdragningen. Vægarbeten fördelas mellom dem som betinger respektive arbete.

Lantmäteriet
Ink. 2010 -06- 10
Dnr: Z10480

Beslutades att ansökan hos Lantmäteriet om förrättning av detaljplanen kan göras så snart som möjligt.

- c. Stadgarna: Det vedtas at disse må endres som en følge av den nye planen
- d. Avfall: Alle oppfordres til kildesortering (källsortering) av avfall. Containeren er kun (endast) for husholdningsavfall. Glass og tidninger kastes på sorteringsplassen. Ljusnedal er åpent lør 09-13
Plast og hermetikk (konservburkar), m m, kan kastes i Funäsdalen.
- 12. Ersettning til Styret: Vedtatt forslag på kr 3000,-, dvs oförändrat mot förra året.
- 13. Budsjett og innbetaling: Uforandret fra i fjor, nämligen 5 600 kr för stugor som är mindre än 40 kvadratmeter och 6 500 kr för de något större stugorna. Alle dugnader (frivilligt arbete för gemensam nytta) kan være med og minske totalutgiftene. Det finnes en røjare alle kan bruke bl.a. Særskilt innbetaling for de berørte av detaljplanen er utsendt.
- 14. Valg. Det foreslås en supplant til Styret. Dette vedtas. Peter tar gjenvalg for 2 nye år. Helene Wangberg velges som sekretær for 2 år. Uno Dellgar blir sittende, valdes förra året för två år. Ivar Nervik velges som supplant i styret for 1 år.
- 15. Valg av Revisorer: Terje Stokkan og Christer Hanefalk tar gjenvalg begge to, för ett år.
- 16. Valg av valgkomite: Håkan tar gjenvalg, Snorre velges inn.
- 17. Øvrige: Oppfordrer alle til automatisk kobling på utelys, "timer" eller sensor. Ivar Nervik roser styret, og Uno spesielt, for den enorme jobben som har blitt gjort iforbindelse med den nye detaljplanen. Fortjent ros!!
- 18. Neste møte bestämdes til langfredag neste år kl 16.00.
- 19. Underskrevet protokoll kommer att finnes hos Peter.
- 20. Mötet avsluttes kl 17.30 og solen har kommet.

Referent

Ordförande

Elisabeth Eklo

Uno Dellgar

Justeringsmen

Jessica Sweden

Ulla Näsman

Protokollet är godkänt av samtliga, även om alle inte ännu nåtts för underteknande.

Kopien overensstemmer med originalet.

Sakägar-/Delgivningsförteckning

2011-08-16

Ärendenummer
Z10480Förrättningslantmätare
David GärdinÄrende Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning
berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Delg nr	Anmärkning
Funäsdalen 10:95, lagfaren ägare	Alf Börje Arvidsson Malvik 501 Anders-Pers 822 91 ALFTA		Kvitto 20/7 När v.
Funäsdalen 10:97, lagfaren ägare	Uno Emanuel Dellgar Kikarvägen 9 175 46 JÄRFÄLLA		Kvitto 11/7 När v.
Funäsdalen 10:102, lagfaren ägare	Elisabeth Eklo Lidarende 7 NO-7051 TRONDHEIM NORGE		Tfn 16/8 ombud Peter Sjögård
Funäsdalen 10:101, andel 1/4, lagfaren ägare	Sara Estmer-Lidman Katarinavägen 28 184 51 ÖSTERSKÄR		Kvitto 19/7
Funäsdalen 10:94, lagfaren ägare	Christer Hanefalk Videvägen 1 194 78 UPPLANDS VÄSBY		Tfn. 16/8
Funäsdalen 10:96, andel 1/2, lagfaren ägare	Håkan Jonsson Bjuråkersvägen 5 B Lgh 1101 827 31 LJUSDAL		Kvitto 15/7 När v.
Funäsdalen 10:96, andel 1/2, lagfaren ägare	Karin Jonsson Bjuråkersvägen 5 B Lgh 1101 827 31 LJUSDAL		Kvitto 15/7 ombud Håkan Jonsson
Funäsdalen 10:101, andel 1/4, lagfaren ägare	Carl-Fredrik Lidman Katarinavägen 28 184 51 ÖSTERSKÄR		Kvitto 19/7
Funäsdalen 10:99, andel 1/2, lagfaren ägare	Göran Lundgren Solvik 104 865 92 ALNÖ		Kvitto 20/7 När v.
Funäsdalen 10:86, andel 1/2, lagfaren ägare	Elisabeth Löfgren Skogs-Böle 668 820 29 STRÅTJÄRA		Kvitto 19/7

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Delg nr	Anmärkning
Funäsdalen 10:86, andel 1/2, lagfaren ägare	Hans Löfgren Skogs-Böle 668 820 29 STRÅTJÄRA		Kvitto 14/7
Funäsdalen 10:85, andel 1/2, lagfaren ägare	Ann Mortimer Tegnérgatan 12 A Lgh 1001 752 27 UPPSALA		Ttn. 16/8
Funäsdalen 10:85, andel 1/2, lagfaren ägare	Örjan Mortimer Tegnérgatan 12 A Lgh 1001 752 27 UPPSALA		Ttn. 16/8 -11-
Funäsdalen 10:92, lagfaren ägare	Berit Möller Dalen Hageby 28 NO-7044 TRONDHEIM NORGE		Kvitto 21/7
Funäsdalen 10:91, lagfaren ägare	Björn Nervik Konglevegen 3 NO-7227 GIMSE NORGE		E-post 17/8 ombud Ivar Nervik 2
Funäsdalen 10:90, lagfaren ägare	Ivar Nervik Lykkmarka 7 NO-7081 SJETNEMARKA NORGE		Kvitto 13/7 När v.
Funäsdalen 10:89, lagfaren ägare	Rolf Norberg Marmavägen 1 827 94 LJUSDAL		Kvitto 13/7
Funäsdalen 10:99, andel 1/2, lagfaren ägare	Ulla Näsman Solvik 104 865 92 ALNÖ		Kvitto 20/7 När v.
Funäsdalen 10:98, lagfaren ägare	Sigrid Birgitta Olsson Linnés Väg 64 191 35 SOLLENTUNA		Kvitto 20/7 ombud Peter Sörgerd
Funäsdalen 10:87, andel 1/2, lagfaren ägare	Janos Qvilund Länsmansvägen 9 184 32 ÅKERSBERGA		Kvitto 12/7
Funäsdalen 10:87, andel 1/2, lagfaren ägare	Judith Qvilund Länsmansvägen 9 184 32 ÅKERSBERGA		Kvitto 12/7
Funäsdalen 10:93, lagfaren ägare	Jan-Olov Sandell Almvägen 13 713 30 NORA		Kvitto 15/7 När v.
Blivande Funäsdalen 10:130, lagfaren ägare	Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag		Sökande ombud Peter Sörgerd Kvitto 13/7
Funäsdalen 10:35, lagfaren ägare	840 98 TÄNNDALEN		När v. Peter Sörgerd
Funäsdalen 10:87	Siljeströms		Sökande

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Delg nr	Anmärkning
Funäsdalen GA:87 Funäsdalen GA:88 Funäsdalen GA:89 Funäsdalen GA:90	Samfällighetsförening c/o Göran Lundgren Solvik 104 865 92 ALNÖ		Kvitt 20/7
Funäsdalen 10:100, andel 1/2, lagfaren ägare	Astrid Stokkan Frode Rinnans V 92 NO-7050 TRONDHEIM NORGE		Kvitt 28/7
Funäsdalen 10:100, andel 1/2, lagfaren ägare	Terje Stokkan Frode Rinnans Vei 92 NO-7050 TRONDHEIM NORGE		Kvitt 28/7
Funäsdalen 10:101, andel 1/4, lagfaren ägare	Erica Sundberg Tunavägen 4 B 184 51 ÖSTERSKÄR		Tfn. 17/8 Kvitt 22/8
Funäsdalen 10:101, andel 1/4, lagfaren ägare	Richard Sundberg Tunavägen 4 B 184 51 ÖSTERSKÄR		Kvitt 19/8
Funäsdalen 10:88, andel 1/2, lagfaren ägare	Bente Tørhaug Östreheimsvn 38 NO-0580 OSLO NORGE		Tfn. 15/8
Funäsdalen 10:88, andel 1/2, lagfaren ägare	Helene Wangberg Östreheimsvn. 38 NO-0590 OSLO NORGE		Tfn 15/8

Sakägarförteckning

2012-05-15

Ärendenummer

Z10480

Förrättningslantmätare

David Gärdin

Ärende Avstyckning, anslutning enligt 42a § AL, fastighetsreglering och anläggningsförrättning berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Funäsdalen 10:95, lagfaren ägare	Alf Börje Arvidsson	
Funäsdalen 10:97, lagfaren ägare	Uno Emanuel Dellgar	
Funäsdalen 10:102, lagfaren ägare	Elisabeth Eklo	
Funäsdalen 10:101, andel 1/4, lagfaren ägare	Sara Estmer-Lidman	
Funäsdalen 10:96, andel 1/2, lagfaren ägare	Håkan Jonsson	
Funäsdalen 10:96, andel 1/2, lagfaren ägare	Karin Jonsson	
Funäsdalen 10:101, andel 1/4, lagfaren ägare	Carl-Fredrik Lidman	
Funäsdalen 10:99, andel 1/2, lagfaren ägare	Göran Lundgren	
Funäsdalen 10:86, andel 1/2, lagfaren ägare	Elisabeth Löfgren	
Funäsdalen 10:86, andel 1/2, lagfaren ägare	Hans Löfgren	
Blivande Funäsdalen 10:130, andel 1/2, ägare enligt köp	Siri Mogård	
Funäsdalen 10:85, andel 1/2, lagfaren ägare	Ann Mortimer	
Funäsdalen 10:94, andel 1/2, lagfaren ägare		

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Funäsdalen 10:85, andel 1/2, lagfaren ägare	Örjan Mortimer	
Funäsdalen 10:94, andel 1/2, lagfaren ägare		
Funäsdalen 10:92, lagfaren ägare	Berit Möller	
Funäsdalen 10:91, lagfaren ägare	Björn Nervik	
Blivande Funäsdalen 10:130, andel 1/2, ägare enligt köp	Ivar Nervik	
Funäsdalen 10:90, lagfaren ägare		
Funäsdalen 10:89, lagfaren ägare	Rolf Norberg	
Funäsdalen 10:99, andel 1/2, lagfaren ägare	Ulla Näsman	
Funäsdalen 10:98, lagfaren ägare	Sigrid Birgitta Olsson	
Funäsdalen 10:87, andel 1/2, lagfaren ägare	Janos Qvilund	
Funäsdalen 10:87, andel 1/2, lagfaren ägare	Judith Qvilund	
Funäsdalen 10:93, lagfaren ägare	Jan-Olov Sandell	
Blivande Funäsdalen 10:130, lagfaren ägare	Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag	Sökande
Funäsdalen 10:35, lagfaren ägare		
Funäsdalen 10:87	Siljeströms Samfällighetsförening c/o Göran Lundgren	Sökande
Funäsdalen GA:87		
Funäsdalen GA:88		
Funäsdalen GA:89		
Funäsdalen GA:90		
Funäsdalen 10:100, andel 1/2, lagfaren ägare	Astrid Stokkan	
Funäsdalen 10:100, andel 1/2, lagfaren ägare	Terje Stokkan	
Funäsdalen 10:101, andel 1/4, lagfaren ägare	Erica Sundberg	
Funäsdalen 10:101, andel 1/4, lagfaren ägare	Richard Sundberg	

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anm., ombud, närvaro vid sammanträde mm
Funäsdalen 10:88, andel 1/2, lagfaren ägare	Bente Törhaug	
Funäsdalen 10:88, andel 1/2, lagfaren ägare	Helene Wangberg	

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

David Gärden



Arkivlagen SD1

Gärdin David

Från: Patrik Bergman [Patrik.Bergman@herjedalen.se]**Skickat:** den 18 november 2011 15:06**Till:** Gärdin David**Ämne:** SV: Samråd Siljeströms stugby, Z10480

Hej David,

Det är ok med avvikelserna.

Mvh

Patrik Bergman

>>> Gärdin David<David.Gardin@lm.se> 2011-11-08 11:21 >>>

Hej

Då tolkar jag ditt svar som att det är ok med avvikelserna avseende utformningen av fastigheterna, naturområden, vägar och dragning av VA-ledning?

mvh

David Gärdin

Från: Patrik Bergman [mailto:Patrik.Bergman@herjedalen.se]**Skickat:** den 28 oktober 2011 14:31**Till:** Elise Nilsson; Gärdin David**Kopia:** goran@gelund.se**Ämne:** Sv: Samråd Siljeströms stugby, Z10480

Hej,

Efter diskussion med vår stadsarkitekt anser vi att parkering får ej ske på vändplanerna, med tanke på snöröjning, räddningstjänst o dyl.

Sophantering ska ingå i g:a, men kan vara lokaliserad utanför själva planområdet om det i övrigt är en lämplig plats.

Med vänliga hälsningar

Patrik Bergman

Byggnadsinspektör

Miljö- och byggavdelningen

Härjedalens kommun

Medborgarhuset

842 80 SVEG

Tel 0680-16115

Mobil 072-7418580

e-post: patrik.bergman@herjedalen.sewww.herjedalen.se

>>> Gärdin David<David.Gardin@lm.se> 2011-10-20 12:36 >>>

Hej!

Sammanträde har hållits och fältarbete är klart.

Samråd kring avvikelser om fastighetsbildning och gemensamhetsanläggningar

Eftersom de nyanlagda vägarna ej sammanfaller helt med detaljplanen begär

lantmäteriet samråd med Härjedalens kommun om fastighetsbildning och ändring av gemensamhetsanläggningarnas områden och sträckningar kan ske som mindre avvikelser från plan?

Avvikelser:

Funäsdalen 10:98-

99 blir ngt mindre, 10:102 ngt annan utformning, blivande 10:130 ngt större, 10:94 ngt mindre
Vägar och naturmark får ngt annan utformning än enligt plan.

VA-ledningar till den nya tomten 10:130 har dragits från brunnen på 10:91 mellan 10:91-92 och vidare

Samråd kring parkering och sophantering

Fastighetsägarna har önskemål om att parkering ska kunna ske vid de fyra vändplanerna om behov uppstår. I gällande plan står att parkering ska ske inom varje fastighet motsvarande en parkeringsplats. I nuvarande gemensamhetsanläggning, ga:90, finns anvisade parkeringsytor (p) på fem platser.

Någon yta för sophantering finns ej utlagt på plankartan. Däremot är det nämnt i genomförandebeskrivningen att det ska ingå i föreningens ansvar. Föreningen har idag en container som är placerad till vänster om garaget som hör till f d Siljeströms pensionat. Denna ligger utanför planområdet. Sakägarna har yrkat att sophantering ska ingå i ga:n.

Har kommunen någon erinran mot att parkering ingår i ga:90 och får ske på vändplanerna samt att sophantering också ingår i ga:90?

Bifogar två kartor över området.

- Förändringar i fastighetsbildningen i jämförelse med plankartan.
- Samma som ovan med tillägg att även ytorna för gemensamhetsanläggningarna finns med.

mvh

David Gärdin

David Gerdin
Lantmäteriet

Lantmäteriet	
Ink.	2011-09-20
Dnr.	Z10480

Stockholm 2011-09-11

Yrkande avseende förändrad detaljplan i Siljeströms stugby

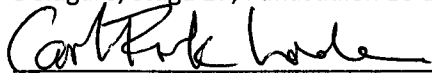
Som fastighetsägare till Funäsdalen 10:101 anser vi, som inte begärt större tomt, det orimligt att vi ska betala lika mycket som de fastighetsägare som begärt större tomt, för de lantmäterikostnader, exklusive avstyckning, som uppstår i samband med förändring av detaljplanen. Vi har till skillnad från övriga fastighetsägare som påverkas av förändringen varken behov av eller begärt mer tomtyta då nyttan för oss med en utökad tomt i teori och praktik är ytterst liten. Dessutom är utökningen av vår fastighet liten till ytan i förhållande till många av de övriga inblandade fastigheterna.

Anledningen till att vår fastighet alls är involverad i den nya detaljplanen har sitt ursprung i vår redan godkända och genomförda utbyggnad. Vi byggde ut vårt fritidshus under 2008 efter godkänt bygglov, långt innan det fanns planer på en förändring av detaljplanen. Ägaren till marken runt vår fastighet samt kommunen både visste och godkände att huset byggdes närmare än 4,5 meter från tomtgränsen. Det ingen av oss hade kunskap eller vetskap om, var att samfälligheten hade nyttjanderätt på marken mellan fastigheterna i stugbyn, och därmed skulle ha gett sitt godkännande. Trots att vi aldrig medvetet gjorde något fel i samband med vår utbyggnad och trots att den har ytterst liten påverkan på samfälligheten, blev det en prestigefråga för samfällighetens tidigare ordförande. Med syfte att rätta till misstaget kom vi överens om att i samband med förändring av detaljplanen utöka vår tomt med nödvändiga kvadratmeter och betala den delen av lantmäterikostnaden som skulle komma att orsakas av vår fastighetsreglering. Vi har ingen tidigare erfarenhet av fastighetsreglering och på en rak fråga från oss handlade det enligt den tidigare ordföranden handlade om 'någon tusenlapp'.

Vi har full förståelse för att övriga fastighetsägare som påverkas av förändringen inte heller har någon reell nytta av att vår fastighet utökas. Dock borde de ha förståelse för vår situation, att vi har ytterst liten nytta av en förändring av vår fastighet och ingen nytta av förändringar avseende gemensamhetsanläggningar.

För att inte göra saken mer komplicerad än den är och för att kunna komma vidare yrkar vi på en kompromisslösning framtagna i samråd med nuvarande ordföranden Göran Lundgren. Vårt förslag är att vi betalar halva lantmäteravgiften (avstyckningen undantagen) jämfört med övriga berörda fastighetsägare som drar betydligt större nytta av den förändrade detaljplanen. I teorin skulle då nämnda lantmäterikostnader fördelas på 8,5 istället för 9. Vi betalar halva avgiften för att på så sätt rätta till det fel som av misstag begåtts, av oss och kommunen. Andra halvan fördelas på övriga 8 fastighetsägare med reell nytta av förändringen av detaljplanen.

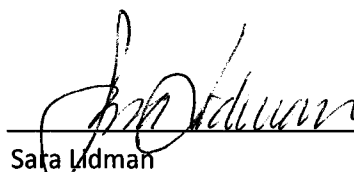
Delägare, stuga 17, Funäsdalen 10:101



Carl-Fredrik Lidman



Richard Sundberg



Sara Lidman



Erica Sundberg

Till

Lantmäterimyndigheten
Box 366
831 25 Östersund

Lantmäteriet
Ink. 2011-10-24
Dnr:.....

Att. David Gärdin

Ang. Fördelning av kostnader för

Fastighetsreglering och anläggningsförrättning berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 mfl, enligt
protokoll 1 från sammanträdet 22 augusti 2011

I enlighet med de vid sammanträdet närvarande fastighetsägarnas yrkande, yrkas härmed att
kostnaderna enligt ovan fördelas enligt följande:

En lika andel vardera betalas av ägarna till fastigheterna 10:89, 10:90, 10:91, 10:93, 10:94, 10:97, 10:99
samt den nya avstyckade tomten. Ägarna till 10:101 betalar ½ andel. Ägarna till 10:98 och 10:102
betalar ingenting.

Ort och datum

Ljusdal 2011-10-23

Ägare till fastigheten 10:89



Till

Lantmäterimyndigheten
Box 366
831 25 Östersund

Lantmäteriet
Ink. 2011-10-26
Dnr:.....

Att. David Gärdin

Ang. Fördelning av kostnader för

Fastighetsreglering och anläggningsförrättning berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 mfl, enligt
protokoll 1 från sammanträdet 22 augusti 2011

I enlighet med de vid sammanträdet närvarande fastighetsägarnas yrkande, yrkas härmed att kostnaderna enligt ovan fördelas enligt följande:

En lika andel vardera betalas av ägarna till fastigheterna 10:89, 10:90, 10:91, 10:93, 10:94, 10:97, 10:99 samt den nya avstyckade tomten. Ägarna till 10:101 betalar ½ andel. Ägarna till 10:98 och 10:102 betalar ingenting.

Ort och datum

Sollentuna den 23 okt. 2011

Ägare till fastigheten 10:98

Sigrid Örn

Till

Lantmäterimyndigheten
Box 366
831 25 Östersund

Lantmäteriet
Ink. 2011-10-26
Dnr:.....

Att. David Gärdin

Ang. Fördelning av kostnader för

Fastighetsreglering och anläggningsförrättning berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 mfl, enligt
protokoll 1 från sammanträdet 22 augusti 2011

I enlighet med de vid sammanträdet närvarande fastighetsägarnas yrkande, yrkas härmed att kostnaderna enligt ovan fördelas enligt följande:

En lika andel vardera betalas av ägarna till fastigheterna 10:89, 10:90, 10:91, 10:93, 10:94, 10:97, 10:99 samt den nya avstyckade tomten. Ägarna till 10:101 betalar ½ andel. Ägarna till 10:98 och 10:102 betalar ingenting.

Ort och datum

ALNÖ 2011-10-21

Ägare till fastighetenFUNÄSDALEN 10:99

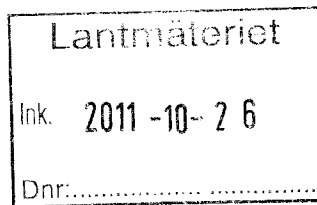
Gran Järde

Lina Näsman

Till

Lantmäterimyndigheten
Box 366
831 25 Östersund

Att. David Gärdin



Ang. fördelning av kostnader för
fastighetsreglering och anläggningsförrättning rörande Funäsdalen 10:35,
ga 87-90 mfl, enligt protokoll 1 från sammanträdet 22 augusti 2011

I enlighet med de vid sammanträdet närvarande fastighetsägarnas yrkande, yrkas
härmed att kostnaderna enligt ovan fördelas enligt följande:

En lika andel vardera betalas av ägarna till fastigheterna 10:89, 10:90, 10:91, 10:93,
10:94, 10:97, 10:99, samt ägaren av den nya avstyckade tomten.
Ägarna till 10:101 betalar ½ andel. Ägarna till 10:98 och 10:102 betalar ingenting.

Ort och datum
Tännäsdalen 2011-10-23

Ägare till nya tomten.

Siljeströms förvaltnings AB

Ylva Sörgjerd
Ylva Sörgjerd

Till

Lantmäterimyndigheten
Box 366
831 25 Östersund

Lantmäteriet

Ink. 2011-10-28

Dnr:.....

Att. David Gärdin

Ang. Fördelning av kostnader för

Fastighetsreglering och anläggningsförrättning berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 mfl, enligt
protokoll 1 från sammanträdet 22 augusti 2011

I enlighet med de vid sammanträdet närvarande fastighetsägarnas yrkande, yrkas härmed att kostnaderna enligt ovan fördelas enligt följande:

En lika andel vardera betalas av ägarna till fastigheterna 10:89, 10:90, 10:91, 10:93, 10:94, 10:97, 10:99 samt den nya avstyckade tomten. Ägarna till 10:101 betalar ½ andel. Ägarna till 10:98 och 10:102 betalar ingenting.

Utf. 2011-10-25
Ort och datum



Ägare till fastigheten *Funäsdalen 10:97 i Tändalen, Härjedalen*

Althaga YR7

Lantmäteriet

Ink. 2011-11-01

Dnr:.....

Till

Lantmäterimyndigheten

Box 366

831 25 Östersund

Att. David Gärden

Ang. Fördelning av kostnader för

Fastighetsreglering och anläggningsförrättning berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 mfl, enligt
protokoll 1 från sammanträdet 22 augusti 2011

I enlighet med de vid sammanträdet närvarande fastighetsägarnas yrkande, yrkas härmed att
kostnaderna enligt ovan fördelas enligt följande:

En lika andel vardera betalas av ägarna till fastigheterna 10:89, 10:90, 10:91, 10:93, 10:94, 10:97, 10:99
samt den nya avstyckade tomten. Ägarna till 10:101 betalar ½ andel. Ägarna till 10:98 och 10:102
betalar ingenting.

Ort och datum

Noro 11/10/28

Ägare till fastigheten

Jou. Alf Sandell

10:93

Till

Lantmäterimyndigheten
Box 366
831 25 Östersund

Att. David Gärdin

Lantmateriet
Ink. 2011-11-10
Dnr:.....

Ang. Fördelning av kostnader för
Fastighetsreglering och anläggningsförrättning berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 mfl, enligt
protokoll 1 från sammanträdet 22 augusti 2011

I enlighet med de vid sammanträdet närvarande fastighetsägarnas yrkande, yrkas härmed att kostnaderna enligt ovan fördelas enligt följande:

En lika andel vardera betalas av ägarna till fastigheterna 10:89, 10:90, 10:91, 10:93, 10:94, 10:97, 10:99 samt den nya avstyckade tomten. Ägarna till 10:101 betalar ½ andel. Ägarna till 10:98 och 10:102 betalar ingenting.

Ort och datum *Trondheim 28.10.2011*

Per Zurek

Ägare till fastigheten *Funäsdalen 10:90*

Till

Lantmäterimyndigheten
Box 366
831 25 Östersund

Lantmäteriet
Ink. 2011-11-10
Dnr:.....

Att. David Gärdin

Ang. Fördelning av kostnader för

Fastighetsreglering och anläggningsförrättning berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 mfl, enligt
protokoll 1 från sammanträdet 22 augusti 2011

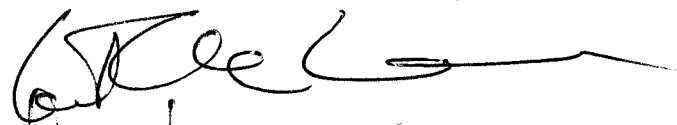
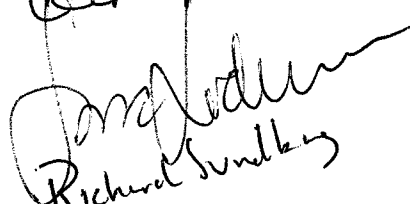
I enlighet med de vid sammanträdet närvarande fastighetsägarnas yrkande, yrkas härmed att
kostnaderna enligt ovan fördelas enligt följande:

En lika andel vardera betalas av ägarna till fastigheterna 10:89, 10:90, 10:91, 10:93, 10:94, 10:97, 10:99
samt den nya avstyckade tomten. Ägarna till 10:101 betalar ½ andel. Ägarna till 10:98 och 10:102
betalar ingenting.

Ort och datum

Stockholm, 2011-11-07

Ägare till fastigheten 10:101



Richard Sundberg
Erica Sundberg

Till

Lantmäterimyndigheten
Box 366
831 25 Östersund

Att. David Gärdin

Lantmäteriet
Ink. 2011 -11- 1 8
Dnr:.....

Ang. Fördelning av kostnader för

Fastighetsreglering och anläggningsförrättning berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 mfl, enligt
protokoll 1 från sammanträdet 22 augusti 2011

I enlighet med de vid sammanträdet närvarande fastighetsägarnas yrkande, yrkas härmed att kostnaderna enligt ovan fördelas enligt följande:

En lika andel vardera betalas av ägarna till fastigheterna 10:89, 10:90, 10:91, 10:93, 10:94, 10:97, 10:99 samt den nya avstyckade tomten. Ägarna till 10:101 betalar ½ andel. Ägarna till 10:98 och 10:102 betalar ingenting.

Ort och datum

Funäsdalen, 15.11.2011

Ägare till fastigheten 10:91

Björn Håk

Altebörger YR 11

Till

Lantmäterimyndigheten
Box 366
831 25 Östersund

Att. David Gärdin

Lantmäteriet
Ink. 2012 -04- 23
Dnr:.....

Ang. Fördelning av kostnader för

Fastighetsreglering och anläggningsförrättning berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 mfl, enligt
protokoll 1 från sammanträdet 22 augusti 2011

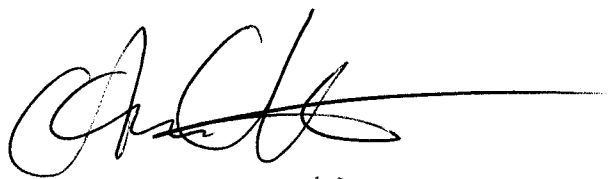
I enlighet med de vid sammanträdet närvarande fastighetsägarnas yrkande, yrkas härmed att
kostnaderna enligt ovan fördelas enligt följande:

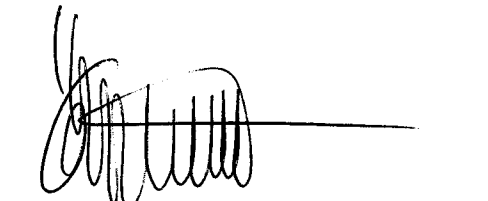
En lika andel vardera betalas av ägarna till fastigheterna 10:89, 10:90, 10:91, 10:93, 10:94, 10:97, 10:99
samt den nya avstyckade tomten. Ägarna till 10:101 betalar ½ andel. Ägarna till 10:98 och 10:102
betalar ingenting.

Ort och datum

~~Uppsala~~ Stockholm 14/4 2012

Ägare till fastigheten 10:94 Ann o Erjan Mortimer


Ann Mortimer


Erjan Mortimer

Överenskommelse
fastighetsregleringÄrendenummer
Z10480Förrättningslantmätare
David Gärden

Ärende Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning
berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Funäsdalen 10:89 överförs 167 m² (figur 3) från Funäsdalen 10:35,
se kartsnitt på baksidan.

Ersättning Ägaren av Funäsdalen 10:89, Rolf Norberg, skall betala 5000 kr till
ägaren av Funäsdalen 10:35, Siljeströms Förvaltnings AB.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

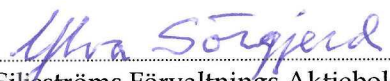
Underskrifter

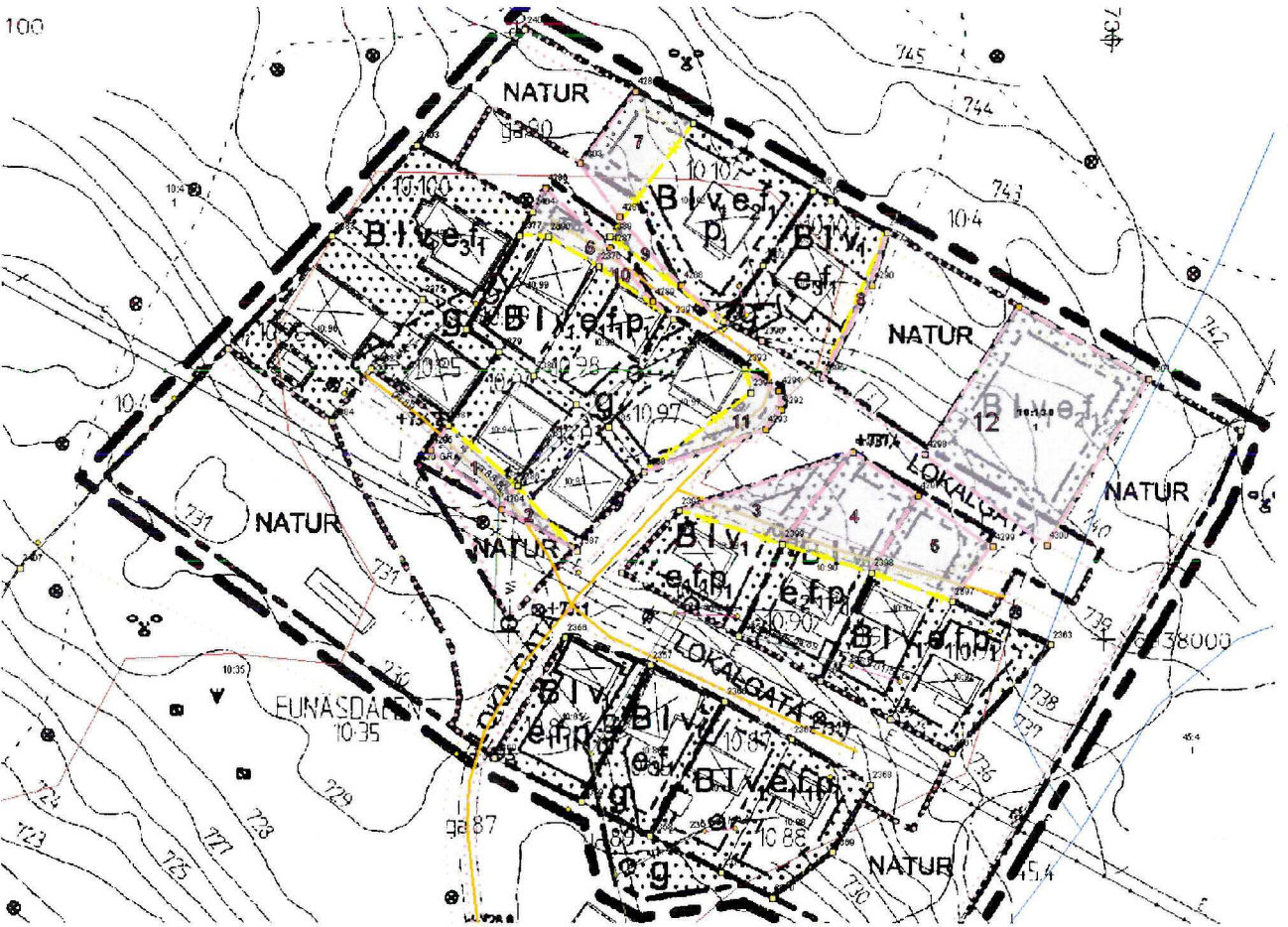
Datum

Datum

2011-11-10

Rolf Norberg
Funäsdalen 10:89


Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag
Funäsdalen 10:35



Överenskommelse
fastighetsregleringÄrendenummer
Z10480Förrättningslantmätare
David Gärden

Lantmäteriet
Ink. 2011-11-15
Dnr:.....

Ärende Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning
berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Funäsdalen 10:94 överförs 75 m² (figur 1) från Funäsdalen 10:35, se
kartskiss på baksidan.

Ersättning Ägarna av Funäsdalen 10:94, Ann Mortimer och Örjan Mortimer, skall
betala 5000 kr till ägaren av Funäsdalen 10:35, Siljeströms Förvaltnings
AB.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

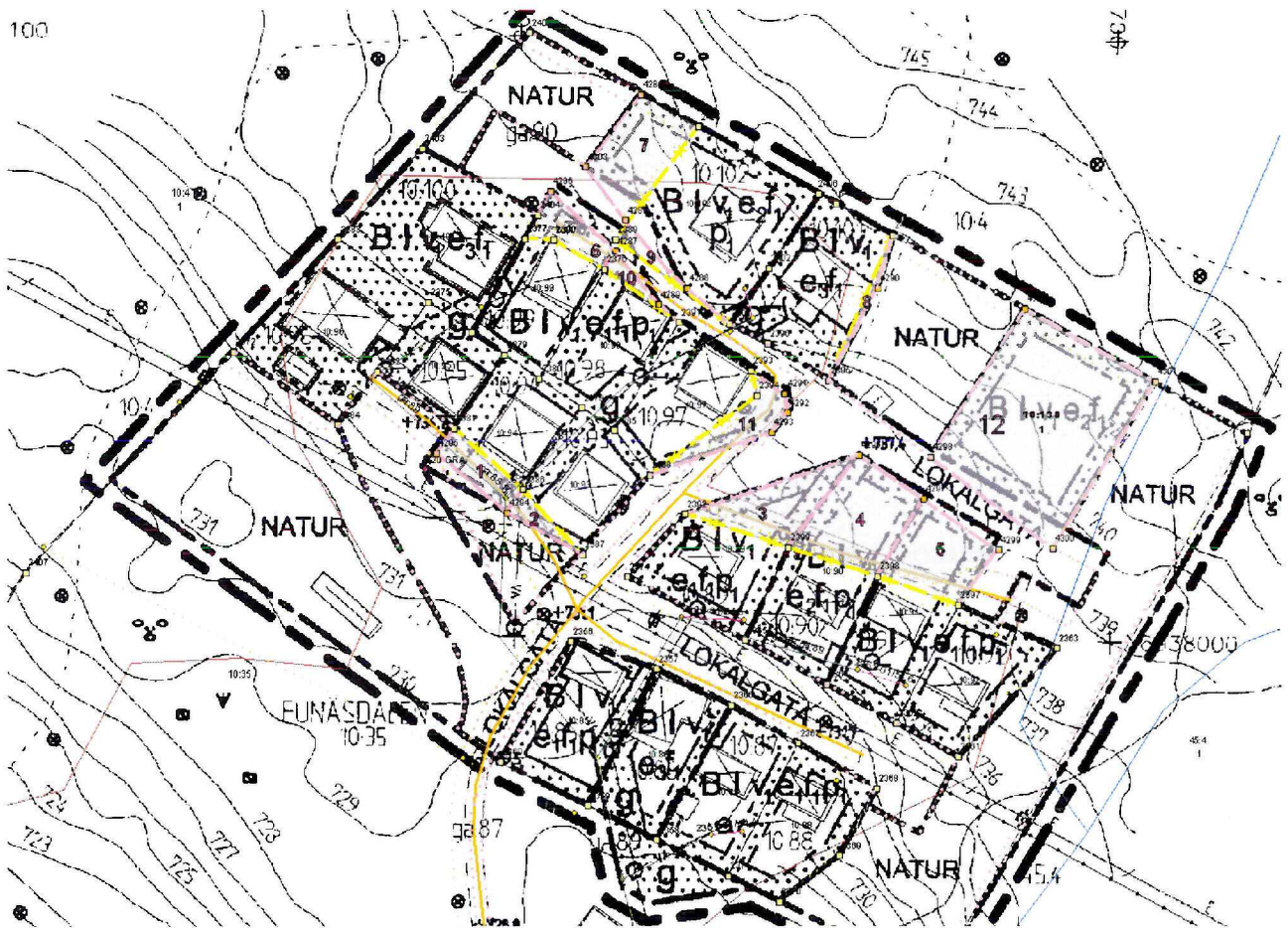
Underskrifter Datum Datum

Ann Mortimer
Funäsdalen 10:94 ½, ägare enligt köp

Örjan Mortimer
Funäsdalen 10:94 ½, ägare enligt köp

Datum 2011-11-10

Anna Sörjerd
Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag
Funäsdalen 10:35



Överenskommelse
fastighetsregleringÄrendenummer
Z10480
Förrättningslantmätare
David Gärden

Lantmäteriet	
Ink.	2011-11-15
Dnr:	

Ärende Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning
berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Funäsdalen 10:98 överförs 23 m² (figur 10) från Funäsdalen 10:35,
se kartskiss på baksidan.

Ersättning Ingen ersättning skall betalas.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

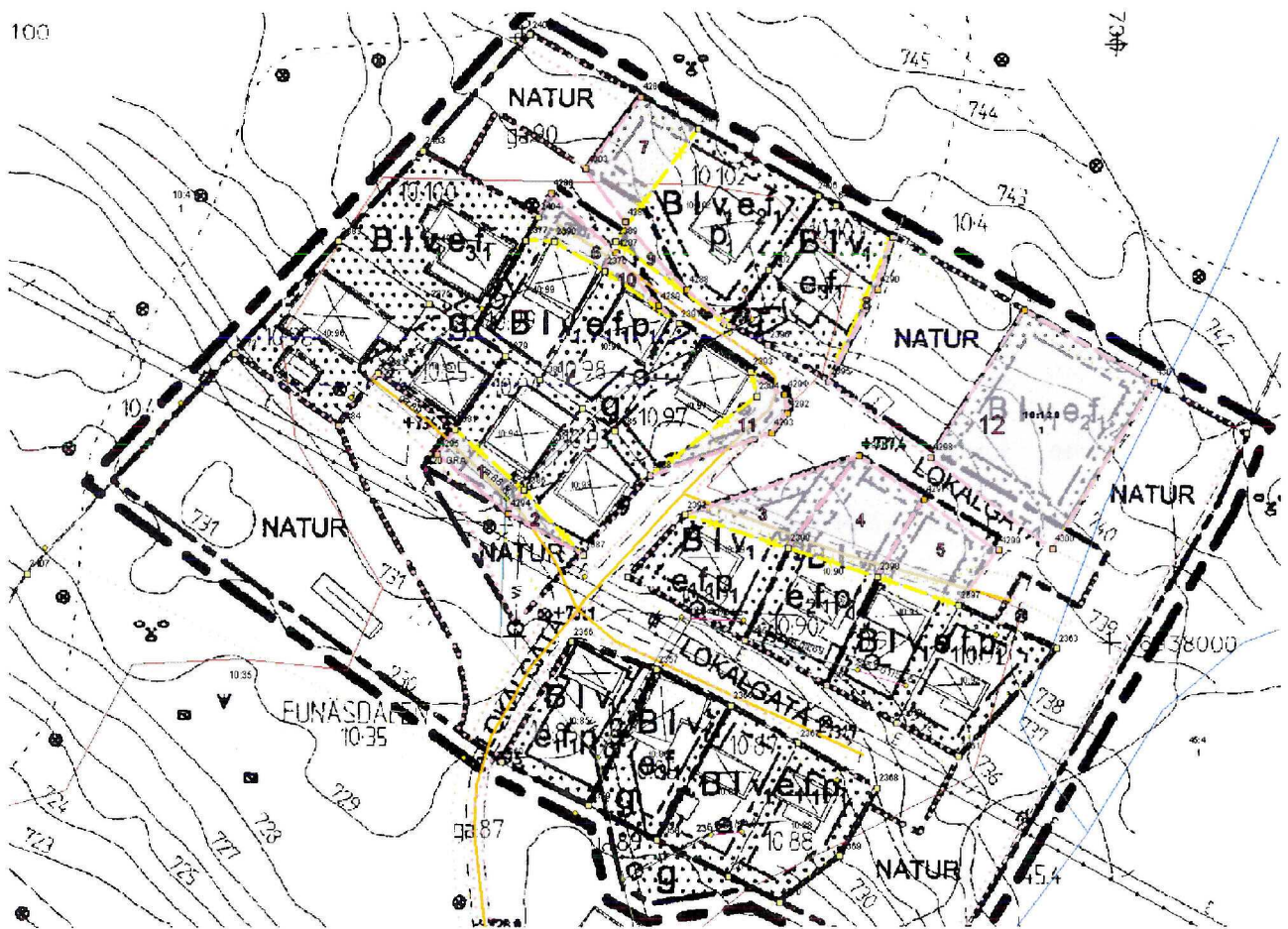
Underskrifter

Datum

Datum 2011-11-10

Sigrid Birgitta Olsson
Funäsdalen 10:98

[Signature]
Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag
Funäsdalen 10:35



Överenskommelse fastighetsreglering

Ärendenummer
Z10480
Förrättningslantmätare
David Gärden

Lantmäteriet

Ink. 2011-11-15

Dnr:.....

Ärende Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning
berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Funäsdalen 10:101 överförs 17 m² (figur 8) från Funäsdalen 10:35,
se kartsniss på baksidan.

Ersättning Ingen ersättning skall betalas.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Underskrifter

Datum Datum

Sara Estmer-Lidman
Funäsdalen 10:101 1/4

Carl-Fredrik Lidman
Funäsdalen 10:101 1/4

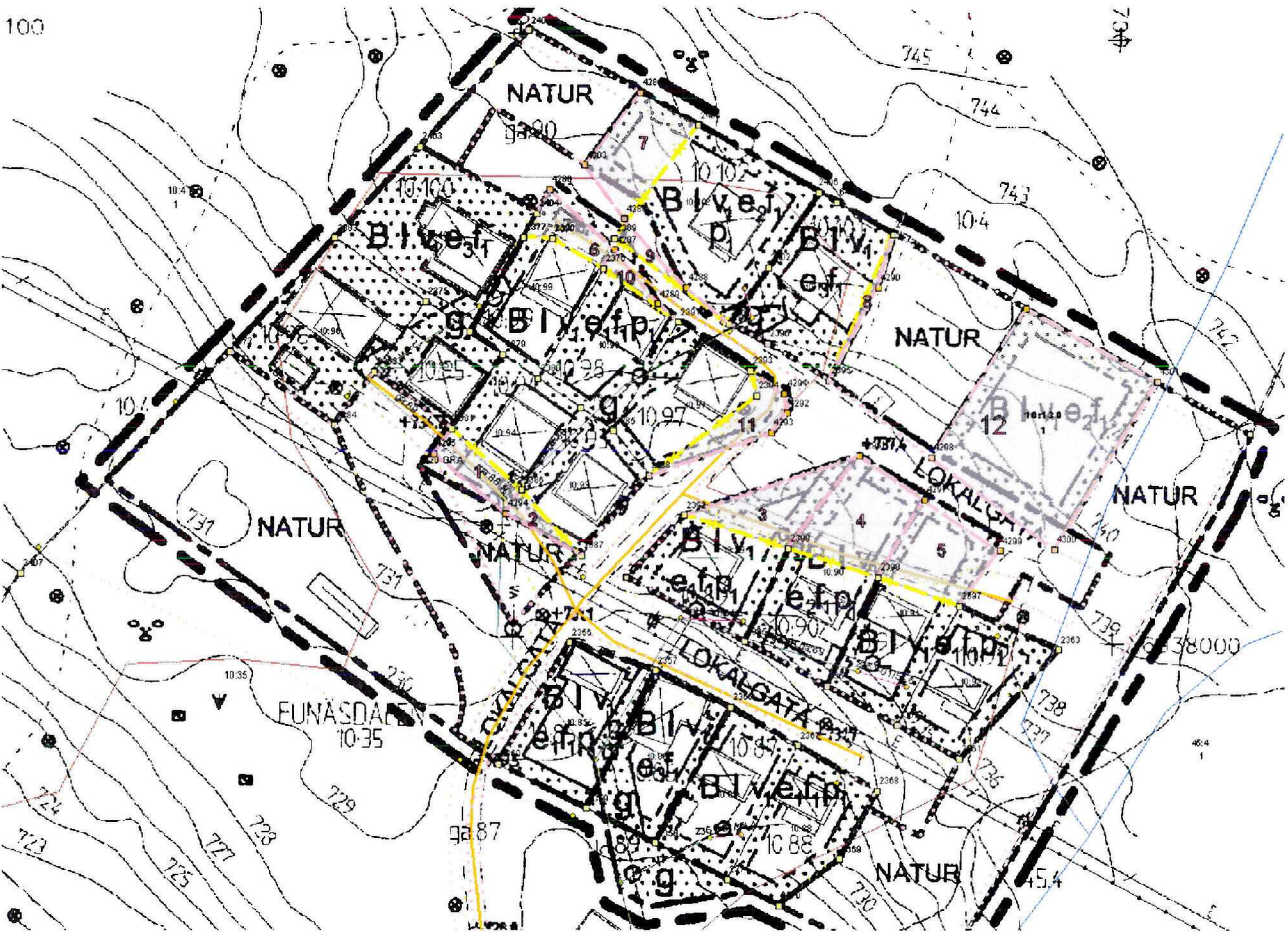
Datum Datum

Richard Sundberg
Funäsdalen 10:101 1/4

Erica Sundberg
Funäsdalen 10:101 1/4

Datum 2011-11-10 Datum

Ulrika Sörqvist
Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag
Funäsdalen 10:35



Överenskommelse fastighetsreglering

Ärendenummer
Z10480
Förrättningslantmätare
David Gärdin

Lantmateriet

Ink. 2011 -11- 15

Dnr:.....

Ärende Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning
berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Funäsdalen 10:102 överförs 196 m² (figur 7) från Funäsdalen 10:35.
Till Funäsdalen 10:35 överförs 32 m² (figur 9) från Funäsdalen 10:102.
Se kartsbild på baksidan.

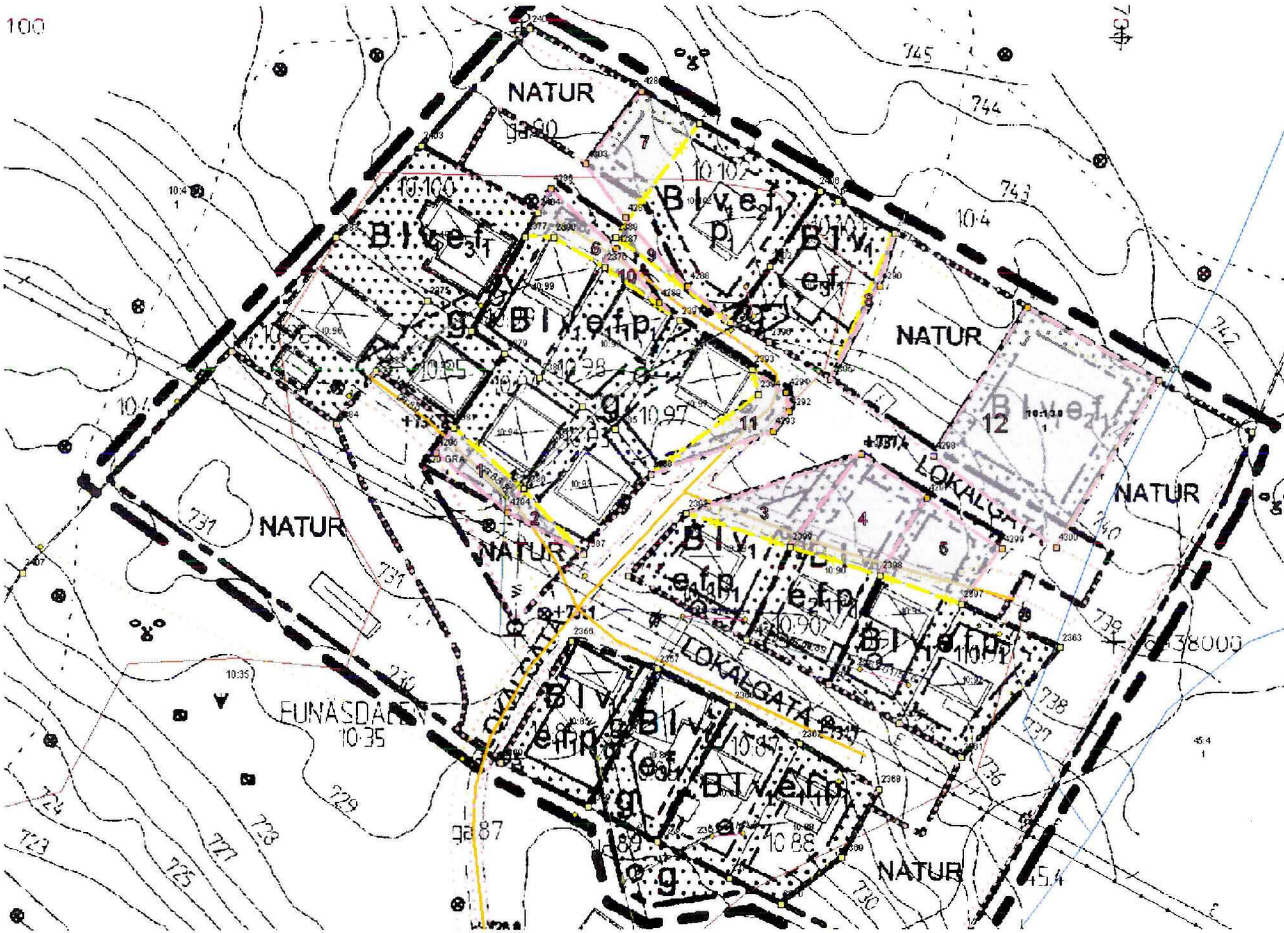
Ersättning Ingen ersättning skall betalas.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Underskrifter	Datum	Datum 2011-11-10
	Elisabeth Eklo Funäsdalen 10:102	Ulva Sörjend Silieströms Förvaltnings Aktiebolag Funäsdalen 10:35

Äkta makes/
sambos samtycke Make/sambo till fastighetens ägare samtycker till ovan beskriven
fastighetsreglering.

Datum



Överenskommelse
fastighetsreglering

Ärendenummer
Z10480
Förrättningslantmätare
David Gärden



Ärende Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning
berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Funäsdalen 10:98 överförs 23 m² (figur 10) från Funäsdalen 10:35,
se kartsnitt på baksidan.

Ersättning Ingen ersättning skall betalas.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

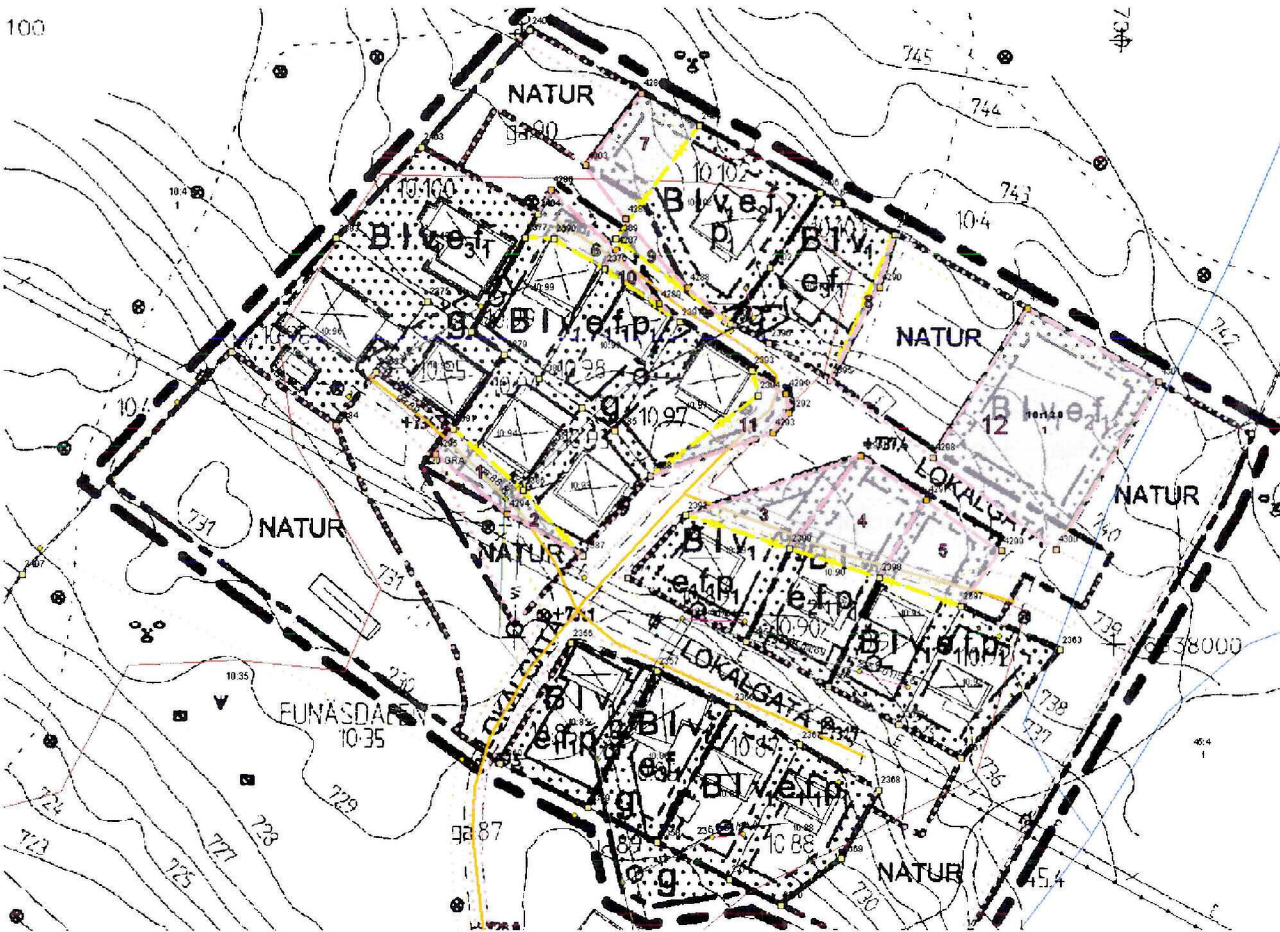
Underskrifter

Datum 11/11 2011

Datum

Sigrid Birgitta Olsson
Funäsdalen 10:98

Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag
Funäsdalen 10:35



Överenskommelse
fastighetsregleringÄrendenummer
Z10480
Förrättningslantmätare
David Gärdin

Ärende Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning
berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Funäsdalen 10:89 överförs 167 m² (figur 3) från Funäsdalen 10:35,
se kartsbild på baksidan.

Ersättning Ägaren av Funäsdalen 10:89, Rolf Norberg, skall betala 5000 kr till
ägaren av Funäsdalen 10:35, Siljeströms Förvaltnings AB.

Ersättningen är betald och kvitteras härmed.

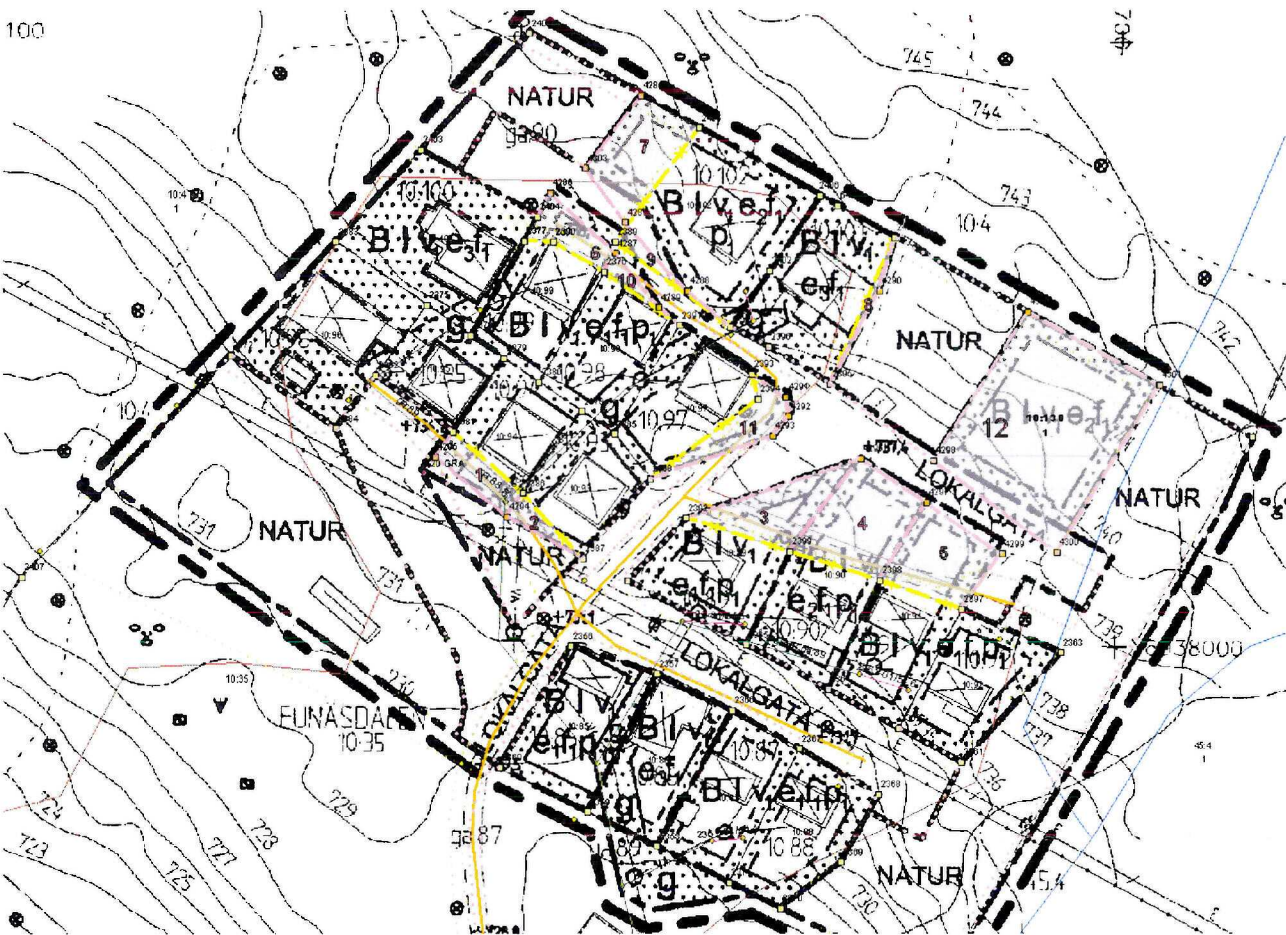
Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Underskrifter

Datum 2011-11-14

Datum

Rolf Norberg
Funäsdalen 10:89
Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag
Funäsdalen 10:35



Överenskommelse
fastighetsreglering

Ärendenummer
Z10480
Förrättningslantmätare
David Gärden



Ärende Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning
berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Funäsdalen 10:101 överförs 17 m² (figur 8) från Funäsdalen 10:35,
se kartsiss på baksidan.

Ersättning Ingen ersättning skall betalas.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Underskrifter

Datum 2011-11-13
Sara Estmer-Lidman
Funäsdalen 10:101 1/4

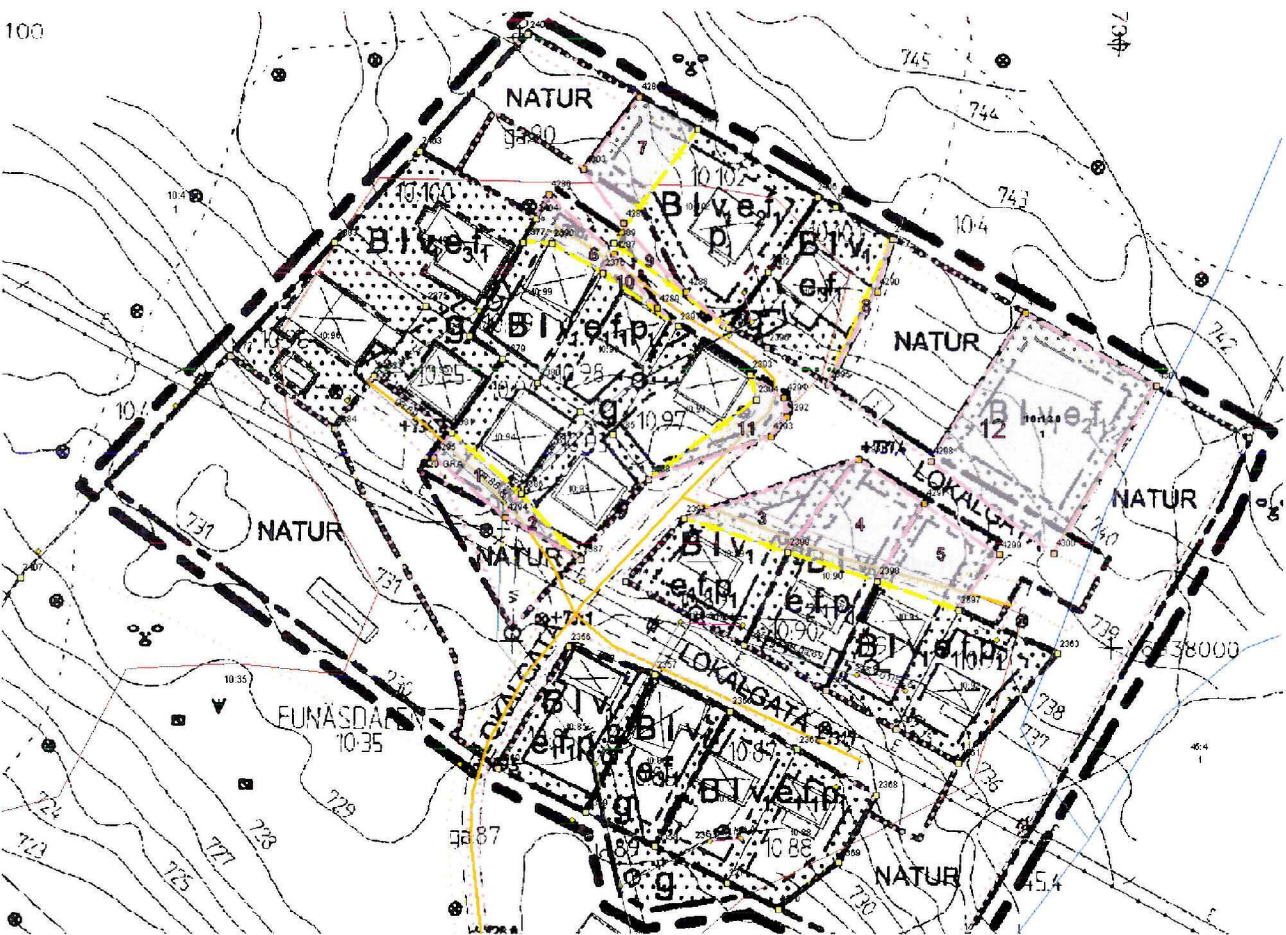
Datum 2011-11-13
Carl-Fredrik Lidman
Funäsdalen 10:101 1/4

Datum
Richard Sundberg
Funäsdalen 10:101 1/4

Datum
Erica Sundberg
Funäsdalen 10:101 1/4

Datum
Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag
Funäsdalen 10:35

Datum



**Medgivande
fastighetsreglering**Ärendenummer
Z10480Förrättningslantmätare
David Gärdin

Lantmäteriet
Ink. 2011 -11- 1 8
Dnr:.....

Ärende Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning
berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Medgivande Undertecknad medger följande:

**Fastighetsreglerin
g** Nytt servitut bildas med följande lydelse:

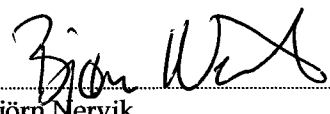
Ändamål: VATTEN- OCH AVLOPPSLEDNING

Rätt att behålla, underhålla och förnya vatten- och avloppsledning
från anslutningspunkt a fram till punkt b i gränsen mellan 10:91 och
10:35. Se karta till detta medgivande.

Till förmån för: Blivande Funäsdalen 10:130
Belastar: Funäsdalen 10:91

Ersättning Ingen ersättning skall betalas.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

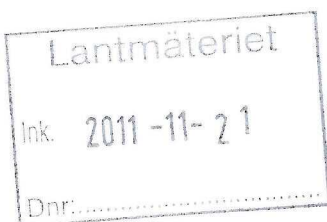
Underskrifter Datum 15.11.2011

Björn Nervik
Funäsdalen 10:91

15.11.2011

Bijan Ward

Lantmäteriet
Ink. 2011-11-18
Dnr:

Content-Description: FU1091.JPG
FU1091.JPG Content-Type: image/jpeg
Content-Encoding: base64

Överenskommelse
fastighetsregleringÄrendenummer
Z10480Förrättningslantmätare
David Gärden

Ärende Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning
berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

Till Funäsdalen 10:102 överförs 196 m² (figur 7) från Funäsdalen 10:35.
Till Funäsdalen 10:35 överförs 32 m² (figur 9) från Funäsdalen 10:102.
Se kartsbild på baksidan.

Ersättning Ingen ersättning skall betalas.

Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Underskrifter

Datum

11/11-11

Datum

Elisabeth Eklo

Elisabeth Eklo
Funäsdalen 10:102~~Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag
Funäsdalen 10:35~~

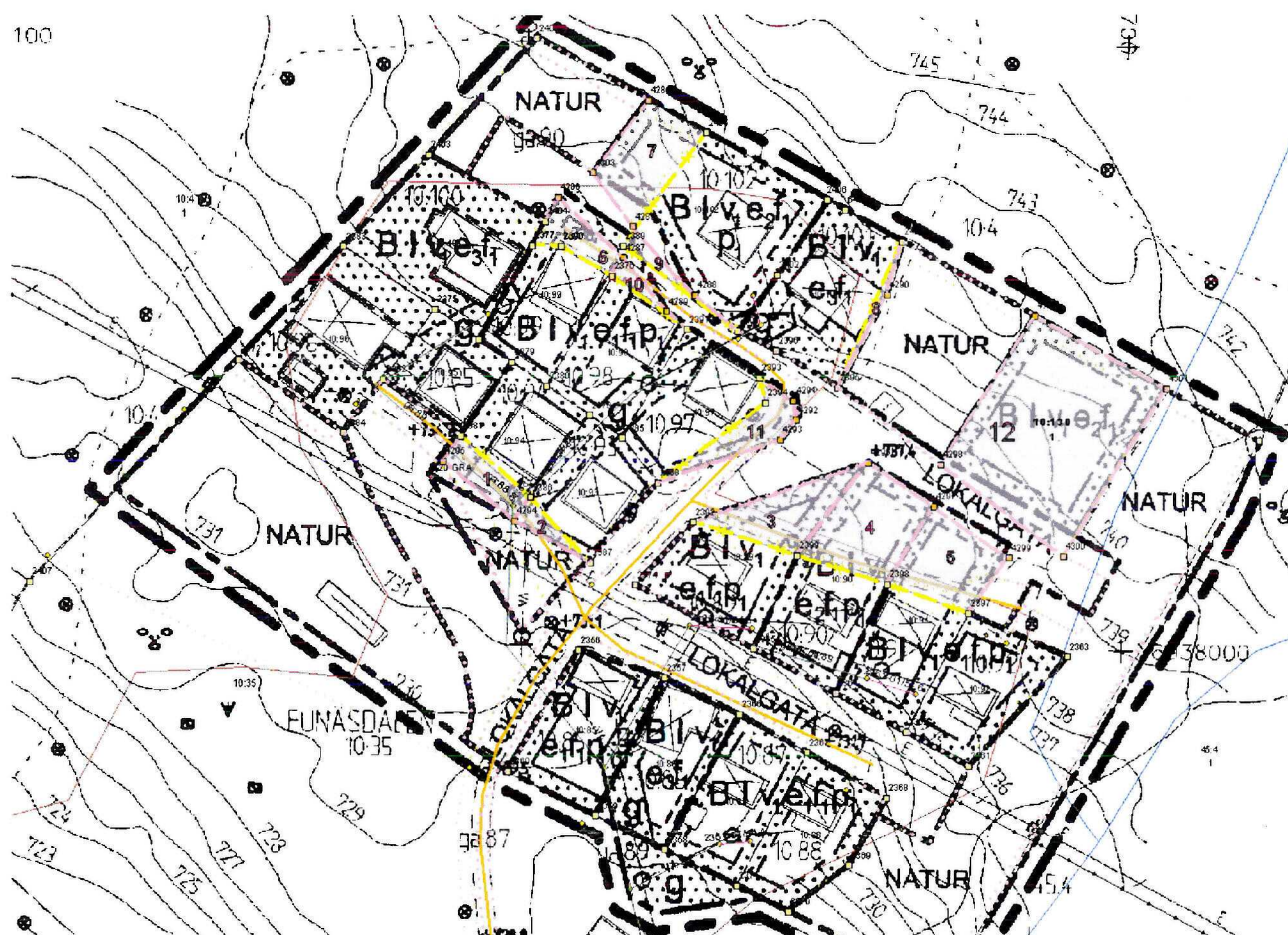
Äkta makes/
sambos samtycke

Make/sambo till fastighetens ägare samtycker till ovan beskriven
fastighetsreglering.

Datum

11/11-11

Ingrid apold



Överenskommelse fastighetsreglering

Ärendenummer
Z10480
Förrättningslantmätare
David Gärden



Ärende Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning
berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Marköverföring:

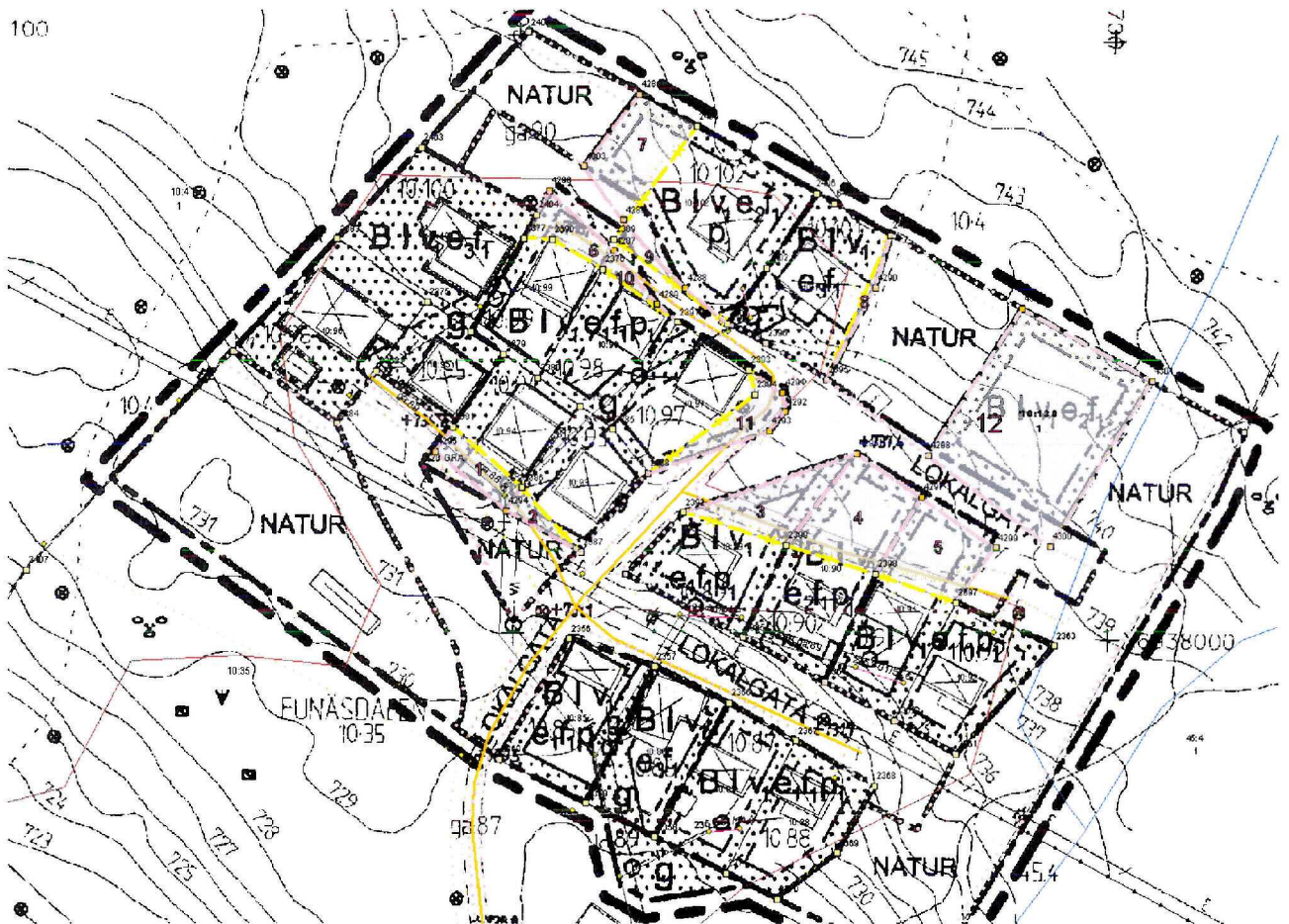
Till Funäsdalen 10:101 överförs 17 m² (figur 8) från Funäsdalen 10:35,
se kartskiss på baksidan.

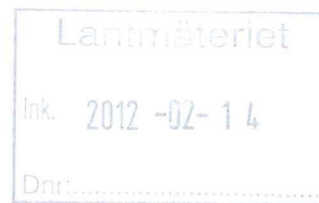
Ersättning Ingen ersättning skall betalas.

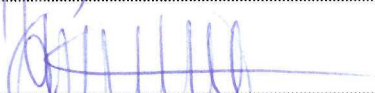
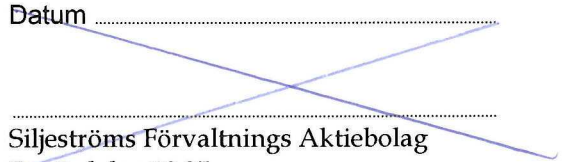
Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

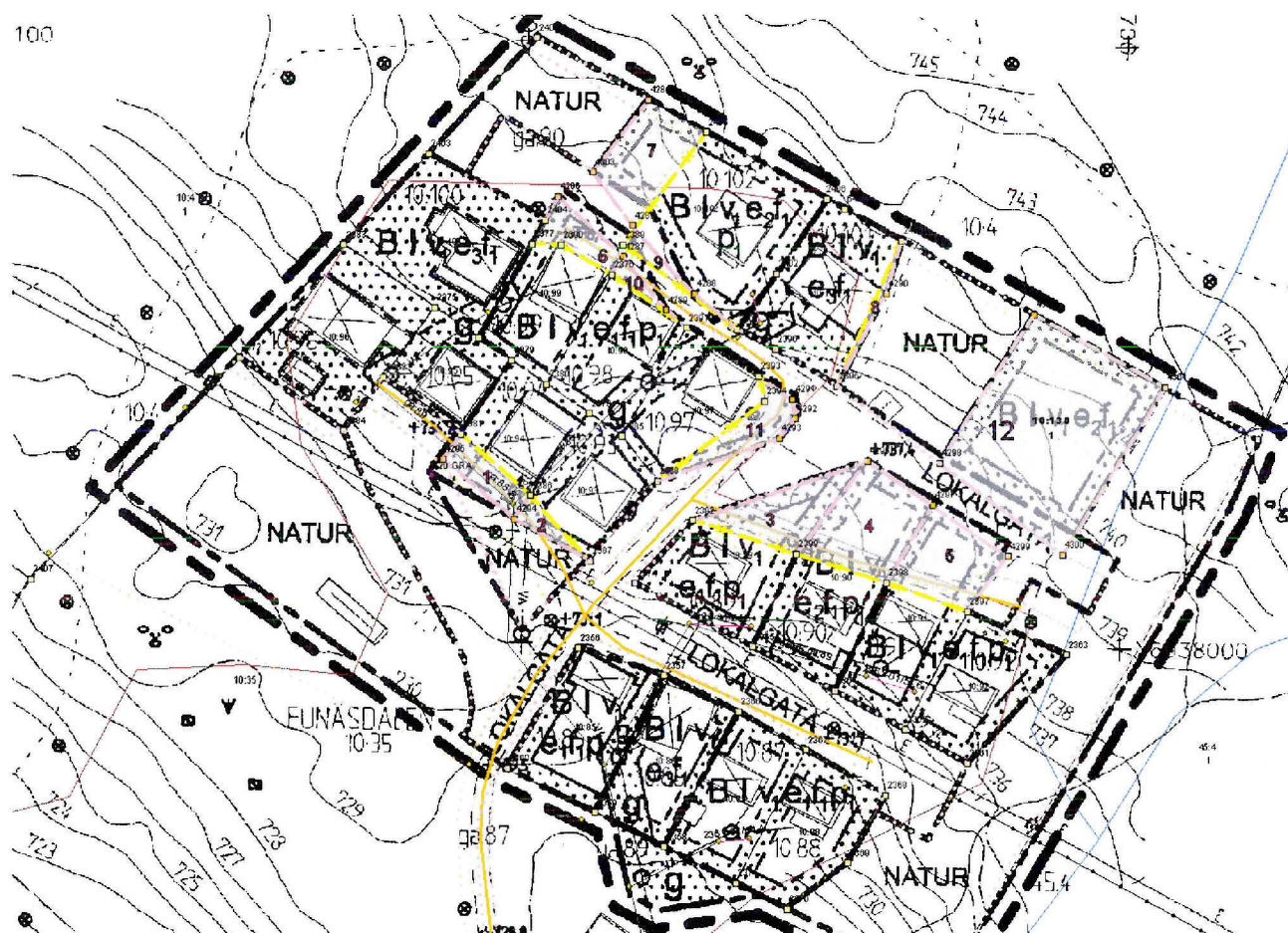
Underskrifter

Datum	Datum
Sara Estmer-Lidman Funäsdalen 10:101 1/4	Carl-Fredrik Lidman Funäsdalen 10:101 1/4
Datum 7/2-2012	Datum 7/2-2012
Richard Sundberg Funäsdalen 10:101 1/4	Erica Sundberg Funäsdalen 10:101 1/4
Datum	Datum
Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag Funäsdalen 10:35	



Överenskommelse
fastighetsregleringÄrendenummer
Z10480
Förretningslantmätare
David Gärdin

Ärende	Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl	
	Kommun: Härjedalen	Län: Jämtland
Överenskommelse	Undertecknade är överens om följande:	
Fastighetsreglering	Marköverföring: Till Funäsdalen 10:94 överförs 75 m ² (figur 1) från Funäsdalen 10:35, se kartskiss på baksidan.	
Ersättning	Ägarna av Funäsdalen 10:94, Ann Mortimer och Örjan Mortimer, skall betala 5000 kr till ägaren av Funäsdalen 10:35, Siljeströms Förvaltnings AB. Ersättningen är betald och kvitteras härmed.	
Tillträde	Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.	
Underskrifter	Datum 5/2 2012	Datum 5/2 2012
		
	Ann Mortimer Funäsdalen 10:94 1/2, ägare enligt köp	Örjan Mortimer Funäsdalen 10:94 1/2, ägare enligt köp
	Datum	
		
	Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag Funäsdalen 10:35	



Kallelse

2011-07-06

Ärendenummer

Z10480

Förrättningslantmätare

David Gärdin

«FirmaTitel»

«Namn» «coAdress»

«Utdelningsadress»

«Extrafält»

«Postadress»

«Fastighet»

ÄrendeFastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning
berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Kallelse

Som sakägare kallas Ni till lantmäterisammanträde.

Någon skyldighet att närvara vid sammanträdet, personligen eller via
ombud, föreligger inte.**Dag och tid**

Måndagen den 22 augusti 2011 Kl 10.00

Plats

Siljeströms pensionat.

Att behandla

Vid sammanträdet kommer följande att behandlas:

- **Omprövning av befintliga gemensamhetsanläggningar för vägar, vatten- och avloppsledningar samt naturmark och parkeringsplatser.**
- **Anslutning av ny fastighet till gemensamhetsanläggningarna.**
- **Ombildning av vissa fastigheter samt avstyckning av ny fastighet inom planområdet**

Skicka in

Ni ska skicka in delgivningskvittot som har bifogats denna kallelse.

**Viktiga
upplysningar****Sökande till förrättningen är:** Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag,
Siljeströms Samfällighetsförening.**Delgivningskvitto**Ni ska **skicka in delgivningskvittot** som har bifogats denna kallelse.
Som framgår av kvittot ska det återsändas till Lantmäteriet i
Östersund.Delgivningskvittot används av Lantmäteriet för att få bekräftat att
kallelsen kommit fram till mottagaren och som en bekräftelse på att vi

har korrekta uppgifter rörande ägare, adresser mm på berörda sakägare.

Om delgivningskvittot inte återsändes, måste Lantmäteriet ägna ytterligare tid åt att skicka påminnelser i ärendet och efterforska i vad mån våra adressuppgifter mm är riktiga. Detta fördyrar hanteringen av ärendet.

Fullmakt

Kan Ni inte själv närvara vid sammanträdet kan Ni sända ett **ombud**. Blankett för fullmakt bifogas.

Ombud och företrädare ska ha dokumentation med sig som styrker ombudets/företrädarens behörighet, t.ex. fullmakt, registreringsbevis eller bouppteckning.

Uppgiftsskyldighet mm

Ni är skyldig att lämna uppgifter om vilka som har rätt att använda den del av fastigheten som berörs av förrättningen, t.ex. arrendatorer eller servitutshavare. Om Ni inte lämnar sådana uppgifter kan Ni bli skadeståndsskyldig mot rättighetshavaren.

Om Ni överlåter fastigheten eller ansöker om nya inteckningar under handläggningen av förrättningen, är vi tacksamma för besked.

Om **Ni inte kommer** till sammanträdet kan ärendet ändå avgöras.

Om **den som sökt** förrättningen inte kommer till sammanträdet kan hela förrättningen inställas.

Vid handläggningen behandlas **personuppgifter** enligt reglerna i personuppgiftslagen (1998:204).

«Webbrubrik»

«Webbinfo»

/David Gärdin

Fullmakt

Ärende
Z10480Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning
berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Ombud

Ombudets namn	
Adress	
Postnummer och postadress	
Telefonnummer	Personnummer

Fullmakten gäller rätt att (stryk det som **inte** skall gälla!)

- företräda mig vid sammanträdet den Måndagen den 22 augusti 2011.
- företräda mig vid hela förrättningen.

Ombudet har rätt att för min räkning (stryk över det som **inte** skall gälla!)

- ingå överenskommelser.
- godkänna förrättningsbeslut.

Fullmaktsgivare

Ort och datum
Underskrift
Namnförtydligande «Namnfört»
Fastighetsbeteckning «Fastighet»

Klipp eller riv här!-----

Delgivningskvitto

2012-11-14

Ärendenummer

Z10480

Delgivningsnummer

«Delgnr»

Fyll i kvittot och skicka till-
baka det **snarast möjligt!**

Porto är betalt.

Om kvittot inte skickas till-
baka kan delgivning ske på
annat sätt, t ex genom stäm-
ningsman.PRIORITAIRE
1:a-klassbrevNorden
Porto betalt.

Jag har mottagit kallelse till lantmäterisammanträde.

Datum	Underskrift
Namnförtydligande «Namnfört»	
Fastighetsbeteckning «Fastighet»	

Jag, eller mitt ombud, avser närvara vid sammanträdet

☐ Ja☐ Nej

(OBS ej bindande).

Lantmäterimyndigheten

Län: Jämtland

David Gärdin

Svarspost

901071200

831 20 Östersund

SE-Sverige

Kallelse	«FirmaTitel»
2012-05-02	«Namn» «coAdress»
Ärendenummer	«Utdelningsadress»
Z10480	«Extrafält»
Förrättningslantmätare	«Postadress»
David Gärdin	«Fastighet»

Ärende	Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl	
	Kommun: Härjedalen	Län: Jämtland

Kallelse	Som sakägare kallas Ni till lantmäterisammanträde. Någon skyldighet att närvara vid sammanträdet, personligen eller via ombud, föreligger inte.	
Dag och tid	Tisdagen den 15 maj 2012	Kl 13.00
Plats	Lantmäterimyndighetens kontor, Vinkelhaken, Kyrkgatan 76, Östersund.	
Att behandla	Vid sammanträdet kommer följande att behandlas: • Vad har hänt sedan föregående sammanträde den 22/8 2011 • Genomgång av förslag till förrättningskarta och beskrivning av fastighetsbildning och anläggningsförrättning • Beslut i förrättningen inklusive avslutningsbeslut avses tas på sammanträdet	

Viktiga upplysningar	Utkast till förrättningskarta och förslag till beskrivningar finns tillgängliga på internet med inloggningsuppgifter enligt nedan. Har ni synpunkter på förslagen, kontakta mig gärna innan sammanträdet. Sökande till förrättningen är: Siljeströms Förvaltnings Aktiebolag, Siljeströms Samfällighetsförening. <u>Fullmakt</u> Kan Ni inte själv närvara vid sammanträdet kan Ni sända ett ombud.	
---------------------------------	---	--

Blankett för fullmakt bifogas.

Ombud och **företrädare** ska ha dokumentation med sig som styrker ombudets/företrädarens behörighet, t.ex. fullmakt, registreringsbevis eller bouppteckning.

Uppgiftsskyldighet mm

Ni är skyldig att lämna uppgifter om vilka som har rätt att använda den del av fastigheten som berörs av förrättningen, t.ex. arrendatorer eller servitutshavare. Om Ni inte lämnar sådana uppgifter kan Ni bli skadeståndsskyldig mot rättighetshavaren.

Om Ni överlåter fastigheten eller ansöker om nya inteckningar under handläggningen av förrättningen, är vi tacksamma för besked.

Om **Ni inte kommer** till sammanträdet kan ärendet ändå avgöras.

Vid handläggningen behandlas **personuppgifter** enligt reglerna i personuppgiftslagen (1998:204).

«Webbrubrik»

«Webbinfo»

Fullmakt

Ärende
Z10480Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning
berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Ombud

Ombudets namn	
Adress	
Postnummer och postadress	
Telefonnummer	Personnummer

Fullmakten gäller rätt att (stryk det som **inte** ska gälla!)

- företräda mig vid sammanträdet Tisdagen den 15 maj 2012.
- företräda mig vid hela förrättningen.

Ombudet har rätt att för min räkning (stryk det som **inte** ska gälla!)

- ingå överenskommelser.
- godkänna förrättningsbeslut.

Fullmaktsgivare

Ort och datum
Underskrift
Namnförtydligande «Namnfört»
Fastighetsbeteckning «Fastighet»

Dagboksblad

Ärendenummer
Z10480Ärende Fastighetsreglering, avstyckning och anläggningsförrättning
berörande Funäsdalen 10:35, ga 87-90 m fl

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2010-06-10	Ärendet upplagt. Ärendeansvarig Olof Boman		Olof Boman
2010-06-10	Ansökan inkommen.	A1	Olof Boman
2010-06-10	Styrelseprotokoll samfällighetsföreningen 2010	A1	David Gärdin
2010-06-10	Kopia av detaljplan, fastighetsförteckning.	Utgallrat	David Gärdin
2010-06-10	Ingen bekräftelse utskickad, ärendet lämnas i Östersund 2010-06-14.		Olof Boman
2010-06-18	Karin Eriksson har överlåtit ärendet till David Gärdin.		Karin Eriksson
2011-01-04	Skrivelse från Uno Dellgar, ordförande i samfällighetsföreningen, angående fortsatt handläggning. Kopia av regeringsbeslut överklagan detaljplan.	Utgallrat	David Gärdin
2011-02-08	Samråd med Krister Rubensson, LM.		David Gärdin
2011-02-09	Tfn Patrik Bergman, Härjedalens kommun, angående ärendets status. Han skickar digital kopia av planen.		David Gärdin
2011-02-09	Tfn Uno Dellgar. De kan upphandla arbetet och börja med markarbeten om de är överens utan att anläggningsbeslut är taget.		David Gärdin
2011-02-09	Tfn Eva Persson, Härjedalens kommun. Hon skickar exploateringsavtal samt digital plan.		David Gärdin
2011-02-09	Samråd med Therese Svedberg, LM.		David Gärdin
2011-02-10	Bekräftelse ansökan.	Utgallrat	David Gärdin
2011-04-11	Skickat bekräftelse ansökan t Bente Tørhaug efter	Utgallrat	David Gärdin

Z10480

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
	kontroll av adress i Gule sider.		
2011-04-14	E-post från Gunn Bente Tørhaug. Rätt Bente T bor i Oslo.		David Gärdin
2011-04-27	Tfn Göran Lundgren, ordf i Siljeströms samfällighetsförening. Mindre avvikelser från plan avses göras, både vad gäller ledningsdragning och vägar. Jag rekommenderar att de tar kontakt med kommunen för samråd om dessa ändringar.		David Gärdin
2011-06-23	Tfn Göran Lundgren. Vägarbeten klara samt nydragning av VA-ledning. Han skickar mtrl över förändringarna. Preliminärt fältarbete och sammanträde v34-35.		David Gärdin
2011-07-06	Tfn Göran Lundgren, sammanträde prel den 22 aug kl 10 på Siljeströms pensionat. Jag skickar kallelse nu. Han skickar mtrl ang ledningsdragningar m m.		David Gärdin
2011-07-06	Tfn Siljeströms pensionat. Bokat lokal den 22 aug kl 10.		David Gärdin
2011-07-06	Kallelse till sammanträde	1	David Gärdin
2011-07-06	E-post från Göran Lundgren angående avvikelser från detaljplanen.	Utgallrat	David Gärdin
2011-08-15	Tfn Göran Lundgren angående frågor inför sammanträdet.		David Gärdin
2011-08-15	Tfn Bente Tørhaug och Helene Wangberg angående kallelse till sammanträdet.		David Gärdin
2011-08-15	Skickat e-post till Eva Persson, Härjedalens kommun, angående exploateringsavtal.	Utgallrat	David Gärdin
2011-08-15	Exploateringsavtal inkommet.	Utgallrat	David Gärdin
2011-08-15	Sakägar- och delgivningsförteckning.	SA1	David Gärdin
2011-08-15	E-post från Göran Lundgren inför sammanträdet.	Utgallrat	David Gärdin
2011-08-15	E-post från Ivar Nervik inför sammanträdet.	Utgallrat	David Gärdin
2011-08-16	Tfn Göran Lundgren angående avvikelser från dp m		David Gärdin

Z10480

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
	m.		
2011-08-16	Tfn Elisabeth Eklo, Funäsdalen 10:102, angående kallelse m m. Hon vill endast utöka sin fastighet västerut motsvarande minskningen i sydvästra hörnet. Anlitar ev ombud på sammanträdet.		David Gärdin
2011-08-16	Begärt kabelanvisning hos Härjeåns kraft och Skanova.		David Gärdin
2011-08-16	Arbete med kartdatabas.		David Gärdin
2011-08-16	Tfn Christer Hanefalk ang kallelse till sammanträde. Kommer ej.		David Gärdin
2011-08-16	Tfn Ann Mortimer ang kallelse till sammanträde, De har fått kallelsen, men avser ej komma.		David Gärdin
2011-08-16	Tfn Örjan Mortimer, Funäsdalen 10:85		David Gärdin
2011-08-16	Tfn Göran Lundgren, angående kontaktuppgifter till Björn Nervik samt om utökningen av 10:101.		David Gärdin
2011-08-16	Skickat e-post till Björn Nervik angående kallelsen.	Utgallrat	David Gärdin
2011-08-16	E-post från Skanova, Göran Lundqvist, angående kabelanvisning. Inga jordkablar enligt översänd skiss berörs.	Utgallrat	David Gärdin
2011-08-16	E-post från Göran Lundgren avseende synpunkter från Carl-Fredrik Lidman.	Utgallrat	David Gärdin
2011-08-17	Tfn Uno Dellgar, Funäsdalen 10:97 ang frågor inför sammanträdet.		David Gärdin
2011-08-17	Tfn Sigrid Olsson Funäsdalen 10:98 ang frågor inför sammanträdet.		David Gärdin
2011-08-17	Tfn Göran Lundgren ordf i samffören.		David Gärdin
2011-08-17	Arbete med kartdatabas.		David Gärdin
2011-08-17	Samråd med Therese Svedberg, LM.		David Gärdin
2011-08-17	E-post från Göran Lundgren inför sammanträdet.	Utgallrat	David Gärdin
2011-08-18	Arbete med kartdatabas, koordinatfil.		David Gärdin

Z10480

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2011-08-18	Förberedelser inför sammanträdet.		David Gärdin
2011-08-19	Förberedelser inför sammanträdet.		David Gärdin
2011-08-19	Tfn Carl Fredrik Lidman.		David Gärdin
2011-08-19	E-post från Patrik Bergman, Härjedalens kmn ang avvikelser från plan.	Utgallrat	David Gärdin
2011-08-19	E-post från Göran Lundgren ang avvikelser.	Utgallrat	David Gärdin
2011-08-22	Sammanträde på f d Siljeströms pensionat i Tännadalen kl 10.00.		David Gärdin
2011-08-22	Utsättning enligt detaljplan, justeringar p g a ändrad vägutformning och sträckning.		David Gärdin
2011-08-22	Kontoutdrag från Peter Sörgjerd avseende betalda ersättningar.	Utgallrat	David Gärdin
2011-08-23	Protokollskrivning		David Gärdin
2011-08-24	Markering och mätning.		David Gärdin
2011-08-24	Tfn Carl Fredrik Lidman, Funäsdalen 10:101. Synpunkter kring fördelning av förrättningskostnaderna. De kommer eventuellt in med skriftligt yrkande.		David Gärdin
2011-09-08	E-post från Göran Lundgren ang tomtytor.	Utgallrat	David Gärdin
2011-09-13	Protokollskrivning	PR1	David Gärdin
2011-09-20	Yrkande från ägarna till Funäsdalen 10:101	YR1	David Gärdin
2011-10-03	Tfn Funäsdalsmäklarna, ang försäljning av fastighet i stugområdet.		David Gärdin
2011-10-03	Skanning av dokument.		David Gärdin
2011-10-20	Samråd med Härjedalens kommun avseende avvikelser från detaljplan m m. Skickat e-post med kartbilagor.	SD1	David Gärdin
2011-10-20	Skickat e-post till Göran Lundgren med preliminära	Utgallrat	David Gärdin

Z10480

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
	arealförändringar.		
2011-10-22	E-post från Göran Lundgren ang fördelning av lantmäterikostnader.	Utgallrat	David Gärdin
2011-10-24	Yrkande avseende kostnadsfördelning från ägaren till 10:89.	YR2	David Gärdin
2011-10-26	Yrkande avseende kostnadsfördelning från ägarna till 10:98-99 och 10:35.	YR3-5	David Gärdin
2011-10-28	Yrkande avseende kostnadsfördelning från ägaren till 10:97.	YR6	David Gärdin
2011-10-28	Samrådssvar via e-post från Patrik Bergman, Härjedalens kommun.	SD1	David Gärdin
2011-10-31	E-post från Göran L, angående samrådet med kommunen.	Utgallrat	David Gärdin
2011-11-01	Yrkande avseende kostnadsfördelning från ägaren till 10:93.	YR7	David Gärdin
2011-11-01	Köpekontrakt avseende Funäsdalen 10:94.	Utgallrat	David Gärdin
2011-11-07	Skickat e-post till Göran Lundgren angående yrkanden kostnadsfördelning.	Utgallrat	David Gärdin
2011-11-08	Upprättat överenskommelser fastighetsreglering för utskick.	Utgallrat	David Gärdin
2011-11-08	Samråd med Härjedalens kommun ang avvikelser.	SD1	David Gärdin
2011-11-08	Tfn Göran L angående kostnadsfördelning m m.		David Gärdin
2011-11-08	Skickat e-post till Peter Sörgjerd angående den nya VA-ledningens läge.	Utgallrat	David Gärdin
2011-11-09	E-post från Peter Sörgjerd angående VA-ledning.	Utgallrat	David Gärdin
2011-11-10	Kartskiss över VA-ledning från Peter Sörgjerd.	Utgallrat	David Gärdin
2011-11-10	Yrkande avseende kostnadsfördelning från ägaren till 10:90.	YR8	David Gärdin
2011-11-10	Yrkande avseende kostnadsfördelning från ägarna till	YR9	David Gärdin

Z10480

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
	10:101.		
2011-11-15	Skickat e-post till Ann-Louise Högsäter angående tidplan för ärendet m m.	Utgallrat	David Gärdin
2011-11-15	Skickat medgivande fastighetsreglering till Björn Nervik via e-post. Påmint om yrkande om kostnadsfördelning.	Utgallrat	David Gärdin
2011-11-15	Överenskommelse frgl inkomsten från 10:98.	ÖK6	David Gärdin
2011-11-15	Överenskommelser frgl inkomna från 10:35.	ÖK1-5	David Gärdin
2011-11-15	E-post från Björn Nervik angående medgivande m m.	Utgallrat	David Gärdin
2011-11-17	Överenskommelse fastighetsreglering inkomsten från 10:89.	ÖK7	David Gärdin
2011-11-18	Överenskommelse fastighetsreglering inkomsten från delägare till 10:101.	ÖK8	David Gärdin
2011-11-18	Yrkande avsende kostnadsfördelning från ägaren till 10:91.	YR10	David Gärdin
2011-11-18	Medgivande fastighetsreglering inkomsten från ägaren till 10:91.	ÖK9	David Gärdin
2011-11-18	Samrådssvar via e-post från Patrik Bergman, Härjedalens kommun.	SD1	David Gärdin
2011-11-21	Överenskommelse fastighetsreglering inkomsten från 10:102.	ÖK10	David Gärdin
2011-11-30	Ärendet PÅA-justerat med -15 000 kr pga ArcC problem och byte av handläggare		Agneta Johansson
2012-02-02	Skickat e-post till Göran Lundgren angående saknade yrkanden om kostnadsfördelning och ök frgl.	Utgallrat	David Gärdin
2012-02-02	Tfn Erica Sundberg, angående överenskommelse frgl. Jag skickar ut en ny blankett.		David Gärdin
2012-02-02	Skickat ny ök frgl för påskrift till Mortimer, 10:94.		David Gärdin
2012-02-06	Skanning av dokument.		David Gärdin

Z10480

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2012-02-07	Skanning och publicering av dokument på internet.		David Gärdin
2012-02-07	Beredning rättigheter. Nybildning servitut. Beredning beslut.		David Gärdin
2012-02-10	Överenskommelse fastighetsreglering inkommen från delägare till 10:101.	ÖK12	David Gärdin
2012-02-14	Överenskommelse fastighetsreglering inkommen från 10:94.	ÖK11	David Gärdin
2012-02-17	Skickat e-post till Göran Lundgren angående saknat yrkande från 10:94. Jag skickar blankett till dem med post.	Utgallrat	David Gärdin
2012-02-17	Försökt nå ägarna till 10:94, Mortimer, via telefon, men utan resultat.		David Gärdin
2012-04-02	E-post från Göran Lundgren ang problem att få underskrift från 10:94.	Utgallrat	David Gärdin
2012-04-23	Yrkande avseende kostnadsfördelning från ägarna till 10:94.	YR11	David Gärdin
2012-05-02	Förslag till förrättningskarta och beskrivningar utlagda på internet.		David Gärdin
2012-05-02	Kallelse till sammanträde i Östersund den 15 maj utskickat med brev utan delgivningskvitto.		David Gärdin
2012-05-02	Kallelse	2	David Gärdin
2012-05-10	E-post till Siljeströms förvaltning ang ny ägare till blivande 10:130.	Utgallrat	David Gärdin
2012-05-14	Köpekontrakt avseende blivande Funäsdalen 10:130 inkommet.	Utgallrat	David Gärdin
2012-05-15	Sammanträde på kontoret i Östersund.		David Gärdin
2012-05-15	Sakägarförteckning	SA2	David Gärdin
2012-05-15	Beslut taget. (Infört i dagboken 2012-05-23).		David Gärdin
2012-05-15	Förrättningskarta	KA1	David Gärdin

Z10480

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2012-05-15	Beskrivning	BE1-2	David Gärdin
2012-05-15	Protokoll	PR2	David Gärdin
2012-05-23	Kvalitetsgranskning av Åsa Lindqvist.		David Gärdin
2012-05-23	Underrättelse om avslutad förrättning	Utgallrat	David Gärdin
2012-05-23	Utskick av PR2 med hänvisning till övriga beslutshandlingar på internet under överklagandetiden.		David Gärdin
2012-05-23	Publicerat dokument på internet.		David Gärdin
2012-07-20	Beslut registrerade i fastighetsregistret.2012-07-23		Automatisk anteckning
2012-08-21	E-post från Ann-Louise Högsäter, Funäsdalsmäklarna, som har pengar på sitt klientmedelskonto avsedda för förrättningskostnaden för 10:94, men att ägarna uppger att de inte har fått någon faktura ännu. ALH undrar om fakturan har kommit bort.	Utgallrat	Karin Eriksson
2012-08-24	Tfn till Ann-Louise Högsäter. Meddelat att Lantmäteriet ännu inte har skickat någon faktura, men att vi gör det så fort vi stämt av med ansvarig flm. ALH nöjd med svaret.		Karin Eriksson
2012-09-03	Tfn från Göran Lundgren som ifrågasätter fakturan eftersom de fått prisuppgift från början på 110-120000 kr. Jag skickar fakturaspecifikation denna vecka.		Karin Eriksson
2012-09-07	E-post till Göran Lundgren med fakturaspecifikation.	Utgallrat	Karin Eriksson