



Ärende	Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalenga:12, Rockvallens samfällighetsförening		
Ärendenummer	Kommun	Aktbeteckning	Infört i fastighetsregistret
Z16428	Härjedalen	2361-2018/22	2019-06-11
	Län		
	Jämtland		

Handlingar i akten

Handling	Aktbilaga
Dom Östersunds TR F 2037-18 Dom 2019-05-02	DOM1
Förrättningskarta A3S efter överprövning	KA1
Beskrivning	BE1
Andelstalslängd efter överprövning	AN1
Protokoll	PR1-PR2
Ansökan med bilagor	A1 (1-2)
Fastigheter och ägare	FA1-FA2
Sakägar- och delgivningsförteckning	SA1
Yrkande från Lena Lind och Ewa Sundin	YR1
Yrkande från Leif Jakobsson	YR2
Kallelse	1
Närvarolista från sammanträde 2018-03-26	2
Fullmakter	3-14
Laga kraft målnr: TR F 2037-18	15
Dagboksblad	DA1

2361-2018/22

Beslut att följande handlingar gallras

Bekräftelse av ansökan	
Delgivningskvitton	
Underrättelse	
Kuvert till överklagande (2018-07-05)	
Överklagan inkommit (2018-07-05)	
Dagboksblad före överklagan	
Innehållsförteckning och gallringsbeslut före överklagan	

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Nina Bergström





PARTER

Klagande

1. Anna-Karin Ljungberg
Ruuthsvägen 3
832 43 Frösön

2. John-Erik Ljungberg
Svegsvägen 14
840 95 Funäsdalen

Motparter

Övriga deltagare i Funäsdalen ga:12 enligt förteckning, se **bilaga 1**

ÖVERKLAGAT BESLUT

Lantmäteriets beslut 2018-06-21 i ärende nr Z16428, se **bilaga 2**

SAKEN

Omprövning av Funäsdalen ga:12 (Rockvallens samfällighetsförening) i
Härjedalens kommun

DOMSLUT

1. Mark- och miljödomstolen ändrar Lantmäteriets beslut på så sätt att domstolen fastställer att Funäsdalen 1:5 inte ska delta i gemensamhetsanläggningen Funäsdalen ga:12.
2. Det ankommer på Lantmäteriet att föra in ändringen i förrättningsakten.

från den egna marken på östra sidan Össjan. Det området har sina utfarter mot Wallesvägen som ingår i Funäsdalen ga:80.

Att Funäsdalen 1:5 ska vara med i gemensamhetsanläggningen enligt 1966 års beslut var en överraskning för föreningen. Fastigheten har i vart fall sedan 2012 inte förekommit i föreningens debiteringslängder

Motparterna har getts möjlighet att yttra sig i målet men inte hörts av.

DOMSKÄL

Utan stöd av överenskommelse får en gemensamhetsanläggning inte inrättas för annan fastighet än sådan för vilken det är av väsentlig betydelse att ha del i anläggningen enligt det s.k. väsentlighetsvillkoret i 5 § anläggningslagen.

Med ledning av vad som framkommit i målet om vägbehovet för Funäsdalen 1:5 och markförhållandena på fastigheten samt i den närmaste omgivningen, bedömer domstolen att det inte är av väsentlig betydelse för fastigheten att ha andel i Funäsdalen ga:12. Funäsdalen 1:5 ska följaktligen inte delta i gemensamhetsanläggningen och inte ha andel i den. LM:s beslut i anläggningsförrättningen ska ändras i enlighet med det ställningstagandet. Det innebär att summa andelstal i Funäsdalen ga:12 ändras från 92,3 till 91,3.

HUR MAN ÖVERKLAGAR, se bilaga 3 (MMD-02)

Överklagande senast den 23 maj 2019. Prövningstillstånd krävs.

På mark- och miljödomstolens vägnar

Malin Olsson Almquist

Målet har avgjorts av rådmannen Malin Olsson Almquist, ordförande, och f.d. tekniska rådet Mats Andersson.

- | | |
|--|--|
| 1. Abrahamsson Mathias
Dragonvägen 8
757 56 UPPSALA | 15. Bleckert Ola
Ekebergabacken 91 Lgh 1203
123 63 FARSTA |
| 2. Allerman Ingrid
Östbergavägen 1
182 62 DJURSHOLM | 16. Carlson Christer
Finnboda Varvsväg 10 D Lgh 1704
131 72 NACKA |
| 3. Almesjö Öjvind Staffan
Krusenberg Ekshagarna 522
755 98 UPPSALA | 17. Dahlin Pia
Burträskgatan 32
162 62 VÄLLINGBY |
| 4. Andersson Pär Fredrik
Långå Nilsgården 348 Lgh 1001
840 93 HEDE | 18. Edqvist Anders
Vreta Strandväg 22
755 91 UPPSALA |
| 5. Arvidsson Pär
Lilla Hagebyvägen 8
141 69 HUDDINGE | 19. Edqvist Elisabet
Vreta Strandväg 22
755 91 UPPSALA |
| 6. Axelsson Marianne
Lövstagatan 21 E Lgh 1001
703 56 ÖREBRO | 20. Elmerstig Marianne
Sjögatan 8 D Lgh 1102
553 32 JÖNKÖPING |
| 7. Axelsson Ulla-Britt
Rockvallen 8
840 97 BRUKSVALLARNA | 21. Eriksdotter Dalin Anna-Karin
Häradsvägen 2
442 50 YTTERBY |
| 8. Backén Rune
Strandvägen 23
840 95 FUNÄSDALEN | 22. Eriksson-Alvtun Kristina
Linköpingsvägen 24 Lgh 1101
603 36 NORRKÖPING |
| 9. Backén Unni Margareta
Jämtlandsgatan 58
842 32 SVEG | 23. Eriksson-Alvtun Ulf
Bergsmansgatan 34
691 32 KARLSKOGA |
| 10. Berggren Birgitta
Bergsåker 107
857 51 SUNDSVALL | 24. Filella Malin
418 Route De Lasnelaz
74930 PERS-JUSSY
FRANKRIKE |
| 11. Bergström Curt
Ynglingagatan 7
811 32 SANDVIKEN | 25. Fredriksson Inga Birgitta
Nissevägen 1
590 74 LJUNGSBRO |
| 12. Bilberg Katarina
Fornminnesgatan 3
723 51 VÄSTERÅS | 26. Friberg-Svensson Bengt Stefan
Sågtorpsvägen 43 B
183 55 TÄBY |
| 13. Blanck Karin
Dragonvägen 8
757 56 UPPSALA | 27. Fryxell Agneta
Orrspelsvägen 2
183 57 TÄBY |
| 14. Bleckert Anette
Lindevägen 6
120 48 ENSKEDE GÅRD | |

- | | |
|--|--|
| 28. Greilert Mona
Sjöstrandstigen 8
139 41 VÄRMDÖ | 42. Hesse Carl-Gustaf
Tolagsgatan 5 Lgh 2203
611 31 NYKÖPING |
| 29. Greilert Richard
Sjöstrandstigen 8
139 41 VÄRMDÖ | 43. Hjort Mikael
Kläppvägen 16
840 97 BRUKSVALLARNA |
| 30. Gudmundsson Anders
Härjedalsgatan 30 Lgh 1101
842 33 SVEG | 44. Hörnfeldt Karl Torsten
Tunnbindargränd 4
129 42 HÄGERSTEN |
| 31. Gudmundsson Karin
Sandvägen 25
842 33 SVEG | 45. Jakobsson Leif Erik
Stigbergsliden 1
693 33 DEGERFORS |
| 32. Göransson Margaret
Fjärilsvägen 7
702 30 ÖREBRO | 46. Johansson Svante
Sandelsgatan 42 Lgh 1403
115 33 STOCKHOLM |
| 33. Göransson Rolf Göran
Fjärilsvägen 7
702 30 ÖREBRO | 47. Jonsson Ivar Holger
Trädgårdsmästarstigen 4 Lgh 1102
144 33 RÖNNINGE |
| 34. Hamlund Andreas
Bölevägen 12
853 57 SUNDSVALL | 48. Jonsson Sven Allan
Röstan 105
840 93 HEDE |
| 35. Hamlund Göran
Fuske 208
861 93 LJUSTORP | 49. Järverup Peter
Rockvallen 223
840 97 BRUKSVALLARNA |
| 36. Hamlund Jonas
Bleckslagaregatan 17
852 39 SUNDSVALL | 50. Järverup-Frisk Katarina
Rockvallen 223
840 97 BRUKSVALLARNA |
| 37. Hammer Marita
Diabasvägen 7
746 41 BÅLSTA | 51. Karlsson Hans
Burträskgatan 32
162 62 VÄLLINGBY |
| 38. Hammer Patrick
Skogalundsklippan 2 Lgh 1203
131 39 NACKA | 52. Klockervold Jon
Bruksvägen 28 A Sörmogården
840 96 LJUSNEDAL |
| 39. Hansson Ulf Martin
Jämtlandsgatan 58
842 32 SVEG | 53. Klockervold Sara
Bruksvägen 28 A Sörmogården
840 96 LJUSNEDAL |
| 40. Harland Lena Margareta
Etsarvägen 10 Lgh 0802
121 43 JOHANNESHÖV | 54. Kristiansson Anna
Knapegården 110
442 95 HÅLTA |
| 41. Harland Niels Jörgen
Etsarvägen 10 Lgh 0802
121 43 JOHANNESHÖV | 55. Kristiansson John Marcus
Knapegården 110
442 95 HÅLTA |

- | | |
|---|---|
| 56. Kvist Tony
Sockenvägen 41 A
826 61 SÖDERALA | 70. Nordmark Lena
Snickaregatan 5
371 38 KARLSKRONA |
| 57. Lindahl Monica Birgitta
Rönneågatan 4
264 52 LJUNGBYHED | 71. Näsvalld Mårten
Vråkstigen 14
125 56 ÄLVSJÖ |
| 58. Lindberg Johan Fredrik
Skäggheden 15
790 15 SUNDBORN | 72. Olsson Bengt William
Hälsingevägen 6
826 39 SÖDERHAMN |
| 59. Lindell Kristina
Västerleden 22 A
139 36 VÄRMDÖ | 73. Olsson Gustaf
Fredrikslund 410
755 98 UPPSALA |
| 60. Ljungberg Anna Karin
Ruuthsvägen 3 Lgh 1201
832 43 FRÖSÖN | 74. Persson Anders
Backvindeln 4
129 42 HÄGERSTEN |
| 61. Ljungberg John Erik
Svegsvägen 14
840 95 FUNÄSDALEN | 75. Persson Bo
Björnkärsvägen 18 A
187 42 TÄBY |
| 62. Lodén Mikael
Krossvägen 13
861 43 SÖRBERGE | 76. Redelius Carl Olof Wilhelm
Porsvägen 10
192 48 SOLLENTUNA |
| 63. Lundin Gun Aina Yvonne
Sjögärdevägen 31 Sjöbacken
148 92 ÖSMO | 77. Redelius-Carlberg Karin Birgitta
Havsfruvägen 40
167 62 BROMMA |
| 64. Långström-Jonsson Inez
Åkerhagsvägen 16 Åkerhagen
840 96 LJUSNEDAL | 78. Rehn Ingrid
Jan Hans Väg 7
772 70 SAXDALEN |
| 65. Marén Görel Ebba Christina
Häckgränd 5
137 54 TUNGELSTA | 79. Rimér Annika
Banérgatan 77 Lgh 1302
115 53 STOCKHOLM |
| 66. Marén Lars-Åke
Häckgränd 5
137 54 TUNGELSTA | 80. Rimér Hans Fredrik
Atterbomsvägen 58 Lgh 1304
112 57 STOCKHOLM |
| 67. Marimon Linda
Fridhemsgatan 13 Lgh 1806
112 40 STOCKHOLM | 81. Rockvallens Samfällighetsförening
c/o Leif Jakobsson
Stigbergsliden 1
693 33 DEGERFORS |
| 68. Myhr Christina
Rockvallen 2
840 97 BRUKSVALLARNA | 82. Rydberg Karin
Lasarettsvägen 8
691 44 KARLSKOGA |
| 69. Myhr Förvaltning AB
Kläppvägen 3 B/Magnus Myhr
840 97 BRUKSVALLARNA | |

83. Sandström Lars Olov
Krysshamarvägen 10 Lgh 1603
171 57 SOLNA
84. Sandström Leif
Rockvallen 22
840 97 BRUKSVALLARNA
85. Siverman Åsa
Gysingegatan 12
784 43 BORLÄNGE
86. Sjöden Peter
Skolvägen 17 Rot
796 90 ÄLVDALEN
87. Sjöden Yvonne
Skolvägen 17 Rot
796 90 ÄLVDALEN
88. Skott Einar
Rörbäcksvägen 46
757 52 UPPSALA
89. Skott Inger
Rörbäcksvägen 46
757 52 UPPSALA
90. Skärdin Anna
Långbro 352 Per-Ols
826 95 TRÖNÖDAL
91. Skärdin Brita
Tollestadbacken 1
665 91 KIL
92. Staffansson Staffan Ingemar
Strandvägen 35
840 95 FUNÄSDALEN
93. Steen Denis Rune
Övre Slottsgatan 14 B Lgh 1401
753 10 UPPSALA
94. Stenbergs dödsbo Kurt Vaino
Dödsbodeläggare:
Bengt Stenberg
Präst-Svens Väg 2
840 97 BRUKSVALLARNA

Krister Stenberg
Präst-Svens Väg 2
840 97 BRUKSVALLARNA
- Mats Stenberg
Bergensveien 4 A
0963 Oslo
Norge
95. Strapatser I Funäsdalen AB
Svegsv 16
840 95 FUNÄSDALEN
96. Svensson Anders
Öster Mälarstrands Allé 144 Lgh 1804
723 56 VÄSTERÅS
97. Svensson Eva Margareta
Tumultgränd 138
162 47 VÄLLINGBY
98. Svensson Göran
Langenbergsgatan 7 A Lgh 1202
722 17 VÄSTERÅS
99. Svensson Hans
Vetterslundsgatan 44 Lgh 1203
724 62 VÄSTERÅS
100. Svensson Åke
Götgatan 20
724 62 VÄSTERÅS
101. Sääf Anna Margareta
Haga 222
826 94 NORRALA
102. Terstad Bo
Ekvallsgatan 20
632 26 ESKILSTUNA
103. Terstad Monica
Ekvallsgatan 20
632 26 ESKILSTUNA
104. Thunell-Johansson Ann-Katrin
Sandelsgatan 42 Lgh 1403
115 33 STOCKHOLM
105. Thyr Leif Olov
Apelstigen 15
644 36 TORSHÄLLA
106. Wagenius Gun Ester Kristina
Åkervägen 11
840 95 FUNÄSDALEN

- | | |
|---|---|
| <p>107. Wagenius Jon
Svegsvägen 16
840 95 FUNÄSDALEN</p> | <p>114. Wermelin Anna-Greta
Tunnlandsvägen 7
791 74 FALUN</p> |
| <p>108. Wagenius Lars Anders
Åkervägen 11
840 95 FUNÄSDALEN</p> | <p>115. Zetterman Bengt
Östansjö 596
826 70 SÖDERHAMN</p> |
| <p>109. Waldeck Carin
Södra Parvägen 10
691 94 KARLSKOGA</p> | <p>116. Zetterman Bo
Kristinebergsvägen 19
826 62 NORRALA</p> |
| <p>110. Vallin Erik
Humlevägen 26
961 68 BODEN</p> | <p>117. Zetterman Kerstin Linnéa
Östansjö 567
826 70 SÖDERHAMN</p> |
| <p>111. Vallin Åke
Hammarby 21 Hjelmseryd
151 96 ENHÖRNA</p> | <p>118. Zettermans dödsbo Olof Karl Evert
Dödsbodelägare:
Bengt Zetterman
Östansjö 596
826 70 SÖDERHAMN</p> |
| <p>112. Vallins dödsbo Alexandra
Dödsbodelägare:
Erik Vallin
Humlevägen 26
961 68 BODEN</p> | <p>Bo Zetterman
Kristinebergsvägen 19
826 91 SÖDERHAMN</p> |
| <p>Åke Vallin
Hjelmseryd Humlevägen 26
151 96 ENHÖRNA</p> | <p>Kerstin Zetterman
Östansjö 567
826 70 SÖDERHAMN</p> |
| <p>113. Wallström Viktor
Sågvägen 2 Lgh 1001
824 96 STOCKA</p> | <p>119. Zetterström Peter
Östra Hullstavägen 4
881 34 SOLLEFTEÅ</p> |

Protokoll

2018-06-21

Ärendenummer

Z16428

Förrättningslantmätare

Per-Anders Hamrin

Ärende	Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12, Rockvallens samfällighetsförening	
	Kommun: Härjedalen	Län: Jämtland
Sammanfattning	I detta protokoll redovisas beslut om: ♦ Ändring av anläggningsbeslut. ♦ Ändring av andelstal. ♦ Rätt för samfällighetsföreningens styrelse att under vissa förutsättningar själv besluta om ändring av andelstal (tillägg till anläggningsbeslut).	
Handläggning	På lantmäterimyndighetens kontor i Härnösand utan sammanträde.	
Sökande och sakägare	Sakägar- och delgivningsförteckning, aktbilaga SA1.	
Hänvisning till författningar m.m.	AL	Anläggningslagen (1973:1149)
	FBL	Fastighetsbildningslagen (1970:988)
Yrkanden	Se ansökan, aktbilaga A1 och protokoll aktbilaga PR1 samt aktbilagor YR1-2.	
Redogörelse	Funäsdalen ga:12 omprövas med stöd at AL 35 §. Utlåtandet från 27 april 1966 i akt 23-TÄN-1235 är inaktuellt och ersätts med ny beskrivning, se aktbilaga BE1. Förrättningslantmätaren (Flm) har varit i kontakt med ägaren av Funäsdalen 3:99 med anledning av att vid förra sammanträdet ansåg mötet att andelstalet borde justeras upp för fastigheten. Det uttalades om att till verksamheten på Funäsdalen 3:99, våffel- och kaffeservering mar det mycket trafik med bl a bussar. Ägaren till Funäsdalen 3:99 uppger att det inte är någon busstrafik till den fastigheten. All trafik till berörd parkering för Funäsdalen 3:99 går inte till serveringen, det är en hel del vandrare, bär- och svampplockare uppger ägaren Magnus Myhr. Vägen har stadsbidrag för allmänhetens trafik. Flm ser ingen anledning till att ändra andelstalet för Funäsdalen 3:99 eller 3:17 som diskuterades under förr sammanträdet.	

Flm har varit i kontakt med ägarna av Funäsdalen 4:14, 4:19 och 4:24. Ägarna av Funäsdalen 4:14 och 4:19 anser att de åker annan väg till fastigheten. Det är vägen mot reningsverket och därifrån en enklare väg upp mot fastigheterna. Därför anser Flm att de inte behöver delta i Funäsdalen ga:12. Skulle det senare visa sig att det blir förändrade förhållanden kan de anslutas genom en överenskommelse om inträde i Funäsdalen ga:12. Ägarna av Funäsdalen 4:24 använder Rockvallsvägen, Funäsdalen ga:12, för utfart och vill fortsatt vara kvar med andelstal.

Flm har tidigare redovisat felaktigt att Funäsdalen s:8 skulle erhålla andelstalet 0,1. En samfällighet kan inte anslutas till en gemensamhetsanläggning. En av tre deläggande fastigheterna i Funäsdalen s:8 deltar redan i Funäsdalen ga:12, Funäsdalen 1:98.

Anläggningsbeslut

Skäl:

Ett antal fastigheter saknade andelstal. Utlåtande från 27 april 1966 är inaktuellt. Nya förenklade andelstal har Rockvallsvägens samfällighetsförening yrkat på. Ändrade förhållanden som väsentligt inverkar på frågan har således inträtt. Prövning får därför ske vid ny förrättning (35 § AL).

Beslut:

Gemensamhetsanläggning ska omprövas enligt förrättningskarta och beskrivning, aktbilaga KA1 och BE1.

Beslut om andelstal

Skäl:

Varje fastighets nytta av anläggningen bedöms motsvara dess beräknade användning av anläggningen. Andelstalen för utförande respektive drift kan därför anges i en gemensam andelstalsserie.

Beslut:

Kostnader för utförande och drift av anläggningen ska fördelas mellan deltagande fastigheter efter andelstal enligt andelstalslängd, aktbilaga AN1.

Ersättningsbeslut

Skäl:

Gemensamhetsanläggningen omfattar endast befintlig väg. Upplåtelsen av utrymme för anläggningen bedöms inte medföra någon minskning av upplåtande fastigheters marknadsvärden eller ersättningsgill skada i övrigt.

Beslut:

Ingen ersättning ska betalas.

Beslut om fördelning av förrättningskostnader

Skäl:

I ansökan har Rockvallsvägens Samfällighetsförening tagit på sig förrättningskostnaden.

Beslut:

Rockvallsvägens Samfällighetsförening ska betala hela förrättningskostnaden.

Aktmottagare

Rockvallsvägens Samfällighetsförening.

Avslutningsbeslut

Beslut:

Förrättningen avslutas.

Överklagande

Den som är missnöjd med lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att en skrivelse lämnas eller skickas till:

Lantmäteriet
Fastighetsbildning
801 82 GÄVLE

Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den 19 juli 2018. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att Ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd Ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer Z16428 och redogör för vad Ni anser ska ändras och varför.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Per-Anders Hamrin





Hur man överklagar

MMD-02

Vill du att domen ska ändras i någon del kan du överklaga. Här får du veta hur det går till.

Överklaga skriftligt inom 3 veckor

Ditt överklagande ska ha kommit in till domstolen inom 3 veckor från domens datum. Sista datum för överklagande finns på sista sidan i domen.

Så här gör du

1. Skriv mark- och miljödomstolens namn och målnummer.
2. Förklara varför du tycker att domen ska ändras. Tala om vilken ändring du vill ha och varför du tycker att Mark- och miljööverdomstolen ska ta upp ditt överklagande (läs mer om prövningstillstånd längre ner).
3. Tala om vilka bevis du vill hänvisa till. Förklara vad du vill visa med varje bevis. Skicka med skriftliga bevis som inte redan finns i målet.
4. Lämna namn samt aktuella och fullständiga uppgifter om var domstolen kan nå dig: postadresser, e-postadresser och telefonnummer.
Om du har ett ombud, lämna också ombudets kontaktuppgifter.
5. Skriv under överklagandet själv eller låt ditt ombud göra det.
6. Skicka eller lämna in överklagandet till mark- och miljödomstolen. Du hittar adressen i domen.

Vad händer sedan?

Mark- och miljödomstolen kontrollerar att överklagandet kommit in i rätt tid. Har det kommit in för sent avvisar domstolen överklagandet. Det innebär att domen gäller.

Om överklagandet kommit in i tid, skickar mark- och miljödomstolen överklagandet och alla handlingar i målet vidare till Mark- och miljööverdomstolen.

Har du tidigare fått brev genom förenklad delgivning, kan även Mark- och miljööverdomstolen skicka brev på detta sätt.

Prövningstillstånd i Mark- och miljööverdomstolen

När överklagandet kommer in till Mark- och miljööverdomstolen tar domstolen först ställning till om målet ska tas upp till prövning.

Mark- och miljööverdomstolen ger prövningstillstånd i fyra olika fall.

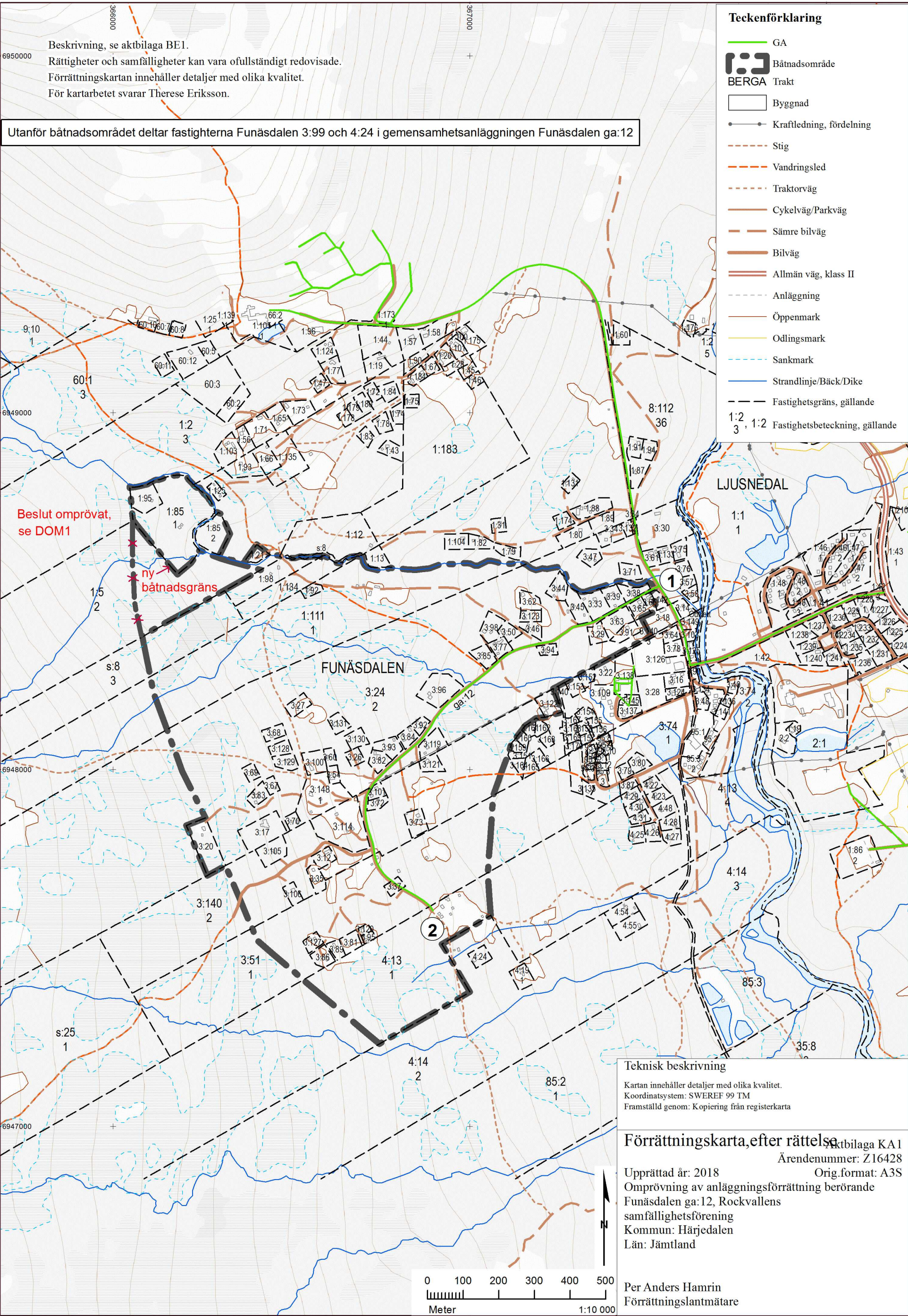
- Domstolen bedömer att det finns anledning att tvivla på att mark- och miljödomstolen dömt rätt.
- Domstolen anser att det inte går att bedöma om mark- och miljödomstolen har dömt rätt utan att ta upp målet.
- Domstolen behöver ta upp målet för att ge andra domstolar vägledning i rätts-tillämpningen.
- Domstolen bedömer att det finns synnerliga skäl att ta upp målet av någon annan anledning.

Om du *inte* får prövningstillstånd gäller den överklagade domen. Därför är det viktigt att i överklagandet ta med allt du vill föra fram.

Vill du veta mer?

Ta kontakt med mark- och miljödomstolen om du har frågor. Adress och telefonnummer finns på första sidan i domen.

Mer information finns på www.domstol.se.



**Beskrivning**

2018-06-07

Ärendenummer

Z16428

Förrättningslantmätare

Per-Anders Hamrin

Ärende	Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12, Rockvallens samfällighetsförening	
	Kommun: Härjedalen	Län: Jämtland
Gemensamhetsanläggning	Denna beskrivning ersätter utlåtandet från 1966-04-27, i akt 23-TÄN-1235, i sin helhet. Funäsdalen Ga:12 Ändamål: VÄG	
Gemensamhetsanläggningens ändamål, läge, storlek m.m.	Gemensamhetsanläggningen består av väg i sträcka 1-2 enligt förrättningskarta, aktbilaga KA1. Med väg avses här vägbanan och övriga väganordningar såsom dike, slänt, trumma, mötesplats och vändplats. Vägen ska hållas farbar för trafik med motorfordon året om (barmarksunderhåll) och underhållas till lägst den standard som erfordras för erhållande av statsbidrag till kostnaderna för vägunderhållet. Dessutom ska vinterväghållning ske i den omfattning som delägarna i anläggningssamfälligheten beslutar om. Vid de tidpunkter på året då vägbanans bärighet är nedsatt (vid tjällossning och längre regnperioder) ska anläggningssamfälligheten ha rätt att avlysa tyngre trafik.	
Deltagande fastigheter	Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen, se andels- talslängd, aktbilaga AN1. Deltagande fastigheter utgör en anläggningssamfällighet, d.v.s. en samfällighet som ska utföra anläggningen och ansvara för dess drift.	
Upplåtet utrymme	För anläggningen upplåts det utrymme som den befintliga vägen upptar på berörda fastigheter och samfälliga vägar. Till förmån för: Anläggningssamfälligheten. Belastar: Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen.	

Tidpunkt för
utförande

Anläggningen är utförd.

Ändring av
andelstal

Om gemensamhetsanläggningen förvaltas av en samfällighetsförening får styrelsen för föreningen besluta om ändring av andelstal i följande fall:

- ◆ Då användningssättet för en bostad ändras stadigvarande från helårsboende till fritidsboende och vice versa.
- ◆ Då en obebyggd tomt bebyggs med en helårsbostad eller en fritidsbostad.
- ◆ Då en byggnad tas bort och tomten därmed blir obebyggd.
- ◆ Då annan trafik upphör från en fastighet.

Andelstalet ska vid ändring beräknas efter samma grunder som i förrättningen, d.v.s. enligt normer för andelstalsberäkningen.

Normer för
andelstal

Andelstalet 1 för fritids bostad, andelstalet 2 för permanentbostad, andelstalet 0,1 för obebyggd tomt, övriga fastigheter andelstalet 1, kommersiella fastigheter får provas i fall till fall.

Styrelsen ska genast underrätta berörd fastighetsägare om sitt beslut att ändra fastighetens andelstal. Styrelsen ska vidare snarast möjligt anmäla beslutet till lantmäterimyndigheten så att det nya andelstalet kan införas i fastighetsregistret. Det nya andelstalet får tillämpas först när detta är infört.

Upplysningar

Styrelsens beslut om ändring av andelstal får inte överklagas. Den som är missnöjd med beslutet får väcka talan mot föreningen enligt vad som sägs i 46 § lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter angående rättelse av uttaxering.

För att andelstal ska kunna ändras i andra fall än de som anges under Ändring av andelstal, krävs en överenskommelse som godkänns av Lantmäterimyndigheten eller att frågan provas vid ny förrättning.

Om en fastighet som deltar i gemensamhetsanläggningen tillfälligt använder anläggningen i väsentligt större omfattning än som får anses svara mot fastighetens andelstal för driftskostnaderna, är fastighetens ägare skyldig att till samfälligheten betala en skälig ersättning för de kostnader som uppkommer till följd av den ökade användningen (48 a § anläggningslagen). Blir det tvist om ersättningsbeloppets storlek ska talan väckas hos mark- och miljödomstolen. Till ledning för att bestämma storleken på ersättningsbeloppet kan ett "tillfälligt andelstal" beräknas i enlighet med normerna för andelstalsberäkningen.

För skador som uppkommer på vägen, t.ex. på grund av trafik när vägens bärighet är nedsatt eller trafik med tyngre fordon än vad vägen är avsedd för, gäller skadeståndsansvar enligt allmänna skadeståndsrättsliga regler.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Per-Anders Hamrin



ANDELSTALSLÄNGD, efter rättelse

2017-10-20

Ärendenummer

Z16428

Förrättningslantmätare

Per-Anders Hamrin

Ärende Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12,
Rockvallens samfällighetsförening

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Beslut omprövat se DOM1

91,3

S:a Andelstal 92,3

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Andelstal
KOMMUN: HÄRJEDALEN			
Funäsdalen 1:5	Anna Karin Ljungberg Ruuthsvägen 3 Lgh 1201 832 43 FRÖSÖN John Erik Ljungberg Svegsvägen 14 840 95 FUNÄSDALEN	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	4 0
Funäsdalen 1:21	Peter Järverup Rockvallen 223 840 97 BRUKSVALLARNA Katarina Järverup-Frisk Rockvallen 223 840 97 BRUKSVALLARNA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	2
Funäsdalen 1:85	Carl-Gustaf Hesse Tolagsgatan 5 Lgh 2203 611 31 NYKÖPING	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 1:92	Richard Greilert Sjöstrandstigen 8 139 41 VÄRMDÖ Mona Greilert Sjöstrandstigen 8 139 41 VÄRMDÖ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 1:95	Bo Terstad Ekvallsgatan 20 632 26 ESKILSTUNA Monica Terstad Ekvallsgatan 20 632 26 ESKILSTUNA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Andelstal
Funäsdalen 1:98	Karin Gudmundsson Sandvägen 25 842 33 SVEG Anders Gudmundsson Härjedalsgatan 30 Lgh 1101 842 33 SVEG	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 1:111	Karl-Erik Långström Åkerhagsvägen 16 Åkerhagen 840 96 LJUSNEDAL Ivar Holger Jonsson Trädgårdsmästarstigen 4 Lgh 1102 144 33 RÖNNINGE Ingrid Rehn Jan Hans Väg 7 772 70 SAXDALEN Anna-Greta Wermelin Tunnlandsvägen 7 791 74 FALUN Sven Allan Jonsson Röstan 105 840 93 HEDE	andel 1/5, lagfaren ägare andel 1/5, lagfaren ägare andel 1/5, lagfaren ägare andel 1/5, lagfaren ägare andel 1/5, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 1:134	Jonas Hamlund Bleckslagaregatan 17 852 39 SUNDSVALL Andreas Hamlund Storgatan 46 B Lgh 1101 852 30 SUNDSVALL Göran Hamlund Fuske 208 861 93 LJUSTORP	andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:12	Öjvind Staffan Almesjö Krusenberg Ekshagarna 522 755 98 UPPSALA	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:17	Strapatser I Funäsdalen AB Svegsv 16 840 95 FUNÄSDALEN	lagfaren ägare	10
Funäsdalen 3:20	Pia Dahlin Burträskgatan 32 162 62 VÄLLINGBY Hans Karlsson Burträskgatan 32 162 62 VÄLLINGBY	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Andelstal
Funäsdalen 3:24	Bo Persson Björnkärsvägen 18 A 187 42 TÄBY Jon Wagenius Svegsvägen 16 840 95 FUNÄSDALEN Anders Persson Backvindeln 4 129 42 HÄGERSTEN Gun Aina Yvonne Lundin Sjögärdevägen 31 Sjöbacken 148 92 ÖSMO	andel 1/8, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/8, lagfaren ägare andel 1/4, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:26	Viktor Wallström Nyvägen 5 Lgh 1103 820 76 JÄTTENDAL	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:27	Patrick Hammer Skogalundsklippan 2 Lgh 1203 131 39 NACKA Douglas Hammer Ljuskärsvägen 100 Lgh 1102 133 31 SALTSJÖBADEN	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:29	Bo Zetterman Kristinebergsvägen 19 826 62 NORRALA Bengt Zetterman Östansjö 596 826 91 SÖDERHAMN	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:33	Björn Axelsson Klarbärsstigen 16 196 32 KUNGSÄNGEN Åsa Siverman Gysingegatan 12 784 43 BORLÄNGE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:35	Agneta Fryxell Orrspelsvägen 2 183 57 TÄBY Ingrid Allerman Östbergavägen 1 182 62 DJURSHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:37	Pär Fredrik Andersson Långå Nilsgården 348 Lgh 1001 840 93 HEDE	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:38	Christina Myhr Östansjö 3733 820 11 VALLSTA	lagfaren ägare	1

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Andelstal
Funäsdalen 3:39	Karin Birgitta Redelius-Carlberg Havsfruvägen 40 167 62 BROMMA Carl Olof Wilhelm Redelius Porsvägen 10 192 48 SOLLENTUNA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:44	Curt Bergström Ynglingagatan 7 811 32 SANDVIKEN	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:45	Marianne Axelsson Lövstagatan 21 E Lgh 1001 703 56 ÖREBRO Ulla-Britt Axelsson Rockvallen 8 840 97 BRUKSVALLARNA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	2
Funäsdalen 3:46	Kristina Eriksson-Alvtun Rosendal 22 A 691 53 KARLSKOGA Ulf Eriksson-Alvtun Rosendal 22 A 691 53 KARLSKOGA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:50	Pär Arvidsson Lilla Hagebyvägen 8 141 69 HUDDINGE	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:51	Staffan Ingemar Staffansson Strandvägen 35 840 95 FUNÄSDALEN	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:54	Monica Birgitta Lindahl Rönneågatan 4 264 52 LJUNGBYHED	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:60	Leif Olov Thyr Apelstigen 15 644 36 TORSHÄLLA	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:62	Niels Jörgen Harland Etsarvägen 10 Lgh 0802 121 43 JOHANNESHOV Lena Margareta Harland Etsarvägen 10 Lgh 0802 121 43 JOHANNESHOV	andel 1/8, lagfaren ägare andel 7/8, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:63	Carin Waldeck Södra Parvägen 10 691 94 KARLSKOGA	lagfaren ägare	1

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Andelstal
Funäsdalen 3:65	Mårten Näsval Vråkstigen 14 125 56 ÄLVSJÖ Linda Marimon Fridhemsgatan 13 Lgh 1806 112 40 STOCKHOLM Malin Filella 418 Route De Lasnelaz 74930 PERS-JUSSY FRANKRIKE	andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:66	Tony Kvist Sockenvägen 41 A 826 61 SÖDERALA	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:67	Anna Karin Kristina Blanck Dragonvägen 8 757 56 UPPSALA Mathias Abrahamsson Dragonvägen 8 757 56 UPPSALA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:68	Görel Ebba Christina Marén Häckgränd 5 137 54 TUNGELSTA Lars-Åke Marén Häckgränd 5 137 54 TUNGELSTA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:69	Inga Birgitta Fredriksson Nissevägen 1 590 74 LJUNGSBRO	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:70	Johan Fredrik Lindberg Skäggheden 15 790 15 SUNDBORN	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:72	Gun Ester Kristina Wagenius Åkervägen 11 840 95 FUNÄSDALEN	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:73	Elisabet Edqvist Portalgatan 11 Lgh 1302 754 23 UPPSALA Anders Edqvist Portalgatan 11 Lgh 1302 754 23 UPPSALA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:77	Leif Sandström Rockvallen 22 840 97 BRUKSVALLARNA	lagfaren ägare	2

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Andelstal
Funäsdalen 3:81	John Marcus Kristiansson Knapegården 110 442 95 HÅLTA Anna Kristiansson Knapegården 110 442 95 HÅLTA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	0,1
Funäsdalen 3:82	Kerstin Linnéa Zetterman Östansjö 567 826 91 SÖDERHAMN Olof Karl Evert Zettermans Dödsbo Östansjö 567 826 91 SÖDERHAMN	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, taxerad ägare	1
Funäsdalen 3:83	Karl Torsten Hörnfeldt Tunnbindargränd 4 129 42 HÄGERSTEN	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:84	Marianne Elmerstig Sjögatan 8 D Lgh 1102 553 32 JÖNKÖPING	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:85	Karin Rydberg Lasarettsvägen 8 691 44 KARLSKOGA Lena Nordmark Snickaregatan 5 371 38 KARLSKRONA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:86	Lars Olov Sandström Bockfällsvägen 7 163 43 SPÅNGA	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:89	Christer Carlson Finnboda Varvsväg 10 D Lgh 1704 131 72 NACKA	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:91	Anna-Karin Erikdotter Dalin Häradsvägen 2 442 50 YTTERBY	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:92	Rolf Göran Göransson Fjärilsvägen 7 702 30 ÖREBRO Margaret Göransson Fjärilsvägen 7 702 30 ÖREBRO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:93	Peter Zetterström Östra Hullstavägen 4 881 34 SOLLEFTEÅ SVERIGE	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:94	Leif Erik Jakobsson Stigbergsliden 1 693 33 DEGERFORS	lagfaren ägare	1

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Andelstal
Funäsdalen 3:95	John Marcus Kristiansson Knapegården 110 442 95 HÄLTA Anna Kristiansson Knapegården 110 442 95 HÄLTA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:96	Gun Viola Olsson Hälsingevägen 6 826 39 SÖDERHAMN	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:98	Anna Skärdin Långbro 352 Per-Ols 826 95 TRÖNÖDAL Brita Skärdin Tollestadsbacken 1 665 91 KIL	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:99	Myhr Förvaltning AB Kläppvägen 3 B/Magnus Myhr 840 97 BRUKSVALLARNA	lagfaren ägare	10
Funäsdalen 3:100	Denis Rune Steen Övre Slottsgatan 14 B Lgh 1401 753 10 UPPSALA	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:101	Bengt Zetterman Östansjö 596 826 70 SÖDERHAMN SVERIGE	lagfaren ägare	2
Funäsdalen 3:105	Gustaf Olsson Fredrikslund 410 755 98 UPPSALA	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:106	Yvonne Sjödén Skolvägen 17 Rot 796 90 ÄLVDALEN Peter Sjödén Skolvägen 17 Rot 796 90 ÄLVDALEN	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:114	Inger Skott Rörbäcksvägen 46 757 52 UPPSALA Einar Skott Rörbäcksvägen 46 757 52 UPPSALA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Andelstal
Funäsdalen 3:119	Annika Rimér Banérgatan 77 Lgh 1301 115 53 STOCKHOLM Kristina Lindell Västerleden 22 A 139 36 VÄRMDÖ Hans Fredrik Rimér Atterbomsvägen 58 Lgh 1304 112 57 STOCKHOLM	andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:120	Hans Svensson Vetterslundsgatan 44 Lgh 1203 724 62 VÄSTERÅS Bengt Stefan Friberg-Svensson Sågtorpsvägen 43 B 183 55 TÄBY Katarina Bilberg Fornminnesgatan 3 723 51 VÄSTERÅS Göran Svensson Langenbergsgatan 7 A Lgh 1202 722 17 VÄSTERÅS Äke Svensson Götgatan 20 724 62 VÄSTERÅS Anders Svensson Öster Mälarstrands Allé 144 Lgh 1804 723 56 VÄSTERÅS	andel 1/6, lagfaren ägare andel 1/6, lagfaren ägare andel 1/6, lagfaren ägare andel 1/6, lagfaren ägare andel 1/6, lagfaren ägare andel 1/6, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:121	Anna Margareta Sääf Haga 222 826 94 NORRALA	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:122	Mikael Lodén Krossvägen 13 860 30 SÖRBERGE	lagfaren ägare	2
Funäsdalen 3:123	Mikael Hjort Kläppvägen 16 840 97 BRUKSVALLARNA	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:127	Birgitta Berggren Bergsåker 107 857 51 SUNDSVALL	lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:128	Karl Torsten Hörnfeldt Tunnbindargränd 4 129 42 HÄGERSTEN	lagfaren ägare	0,1

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Andelstal
Funäsdalen 3:129	Erik Vallin Humlevägen 26 961 68 BODEN Alexandra Vallins Dödsbo c/o Erik Vallin Humlevägen 26 961 68 BODEN Åke Vallin Hammarby 21 Hjelmseryd 151 96 ENHÖRNA	andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, taxerad ägare andel 1/3, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:130	Svante Johansson Sandelsgatan 42 Lgh 1403 115 33 STOCKHOLM Ann-Katrin Thunell-Johansson Sandelsgatan 42 Lgh 1403 115 33 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	0,1
Funäsdalen 3:131	Patrick Hammer Skogalundsklippan 2 Lgh 1203 131 39 NACKA Marita Hammer Diabasvägen 7 746 41 BÄLSTA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:140	Gun Ester Kristina Wagenius Åkervägen 11 840 95 FUNÄSDALEN Lars Anders Wagenius Åkervägen 11 840 95 FUNÄSDALEN	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 3:148	Bo Persson Björnkärsvägen 18 A 187 42 TÄBY Jon Wagenius Svegsvägen 16 840 95 FUNÄSDALEN Anders Persson Backvindeln 4 129 42 HÄGERSTEN Gun Aina Yvonne Lundin Sjögärdevägen 31 Sjöbacken 148 92 ÖSMO	andel 1/8, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/8, lagfaren ägare andel 1/4, lagfaren ägare	1
Funäsdalen 4:13	Ulf Martin Hansson Jämtlandsgatan 58 842 32 SVEG	andel 1/4, lagfaren ägare	1

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Andelstal
	Unni Margareta Backén Jämtlandsgatan 58 842 32 SVEG Rune Backén Strandvägen 23 840 95 FUNÄSDALEN	andel 1/4, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 4:24	Ola Bleckert Ekebergabacken 91 Lgh 1203 123 63 FARSTA Anette Bleckert Lindevägen 6 120 48 ENSKEDE GÅRD	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	1

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Anna-Lena Wiborg



**Protokoll**

2018-03-26

Ärendenummer

Z16428

Förrättningslantmätare

Per-Anders Hamrin

Ärende	Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12, Rockvallens samfällighetsförening	
	Kommun: Härjedalen	Län: Jämtland
Sammanfattning	I detta protokoll redovisas beslut om: ♦ Upphävande av utlåtande enligt lagen om enskilda vägar. ♦ Omprövning enligt 35 § AL. ♦ Ändring av andelstal. ♦ Rätt för samfällighetsföreningens styrelse att under vissa förutsättningar själv besluta om ändring av andelstal (tillägg till anläggningsbeslut).	
Handläggning	Med sammanträde i samlingslokalen Fröjdvallen i Bruksvallarna 2018-03-26 kl. 13:00.	
Sökande och sakägare	Sakägar- och delgivningsförteckning, aktbilaga SA1.	
Kallelse, delgivning	Kallelse, aktbilaga 1. Delgivning av kallelsen har skett genom vanlig delgivning enligt sakägar- och delgivningsförteckning, aktbilaga SA1.	
Närvarande	Närvarolista, aktbilaga 2.	
Hänvisning till författningar m.m.	AL	Anläggningslagen (1973:1149)
	FBL	Fastighetsbildningslagen (1970:988)
Yrkanden	Se ansökan, aktbilaga A1.	
Redogörelse	Förrättningslantmätaren Per-Anders Hamrin (Flm) inleder sammanträdet med en presentation av sig själv och dagordningen för sammanträdet. Medverkande från Lantmäteriet gör även förrättningslantmätaren Sebastian Fjellner som för protokoll. Närvarande fastighetsägare ombeds anteckna namn och fastighet på den närvarolista som skickas runt och även inlämna medhavda fullmakter.	

Flm fortsätter med att redogöra för den ansökan som inlämnats av Leif Jacobsson och styrelsen i Rockvallens vägsamfällighet. Ansökan avser omprövning av gemensamhetsanläggningens andelstal och inför sammanträdet har en preliminär beräkning av de omräknade andelstalen skickats ut till berörda fastighetsägare.

Flm framhåller att de andelstal som redovisas är förslag till ändringar och att de skrivfel som återfinns i texten kommer att justeras.

Inför sammanträdet har ett justerat båtnadsområde lagts ut på en karta. Flm fortsätter sammanträdet med att visa de justeringar som gjorts och ingen av de närvarande har några synpunkter på de föreslagna ändringarna.

Den andelstalslängd som tagits fram till sammanträdet är ursprungligen ett förslag från föreningens styrelse.

Enligt förslag ska fastigheter med året runt boende ha andelstalet 2 och bebyggda fritidsfastigheter ha andelstal 1 samt obebyggda fastigheter avsedda för bostadstomt får andelstalet 0,1. De större omkringliggande fastigheterna får andelstalet 1.

Ingen av de närvarande lyfter några synpunkter mot förslag. Leif, ordförande i föreningen, framhåller att det är den principen som tillämpats sedan tidigare.

Inför sammanträdet har fastighetsägarna beretts möjlighet att inkomma med synpunkter vad gäller de föreslagna andelstalen.

Peter Zetterström, Funäsdalen 3:93, har lämnat synpunkter via e-post och uppger att inom gemensamhetsanläggningen finns två stycken kommersiella fastigheter. Trafiken som verksamheterna genererar bidrar till en ökad belastning på vägen och Zetterström menar att andelstal 10 är för lågt. Hur motiveras andelstalet 10 mot 1 undrar han. Vidare diskuteras Kari-Knallarnas (våffelstugan på fjället), Funäsdalen 3:99, andelstal. Det framkommer att det vid inrättandet av vägen enligt den gamla enskilda väg-lagen (EVL) gjordes en liknande bedömning som gjorts vid tidigare förrättningar i området, exempelvis stugbyn Ösjön.

Det är många bussar som kör på vägen under sommaren, det är ett populärt resmål. Mer trafiken än till Funäsdalen 3:17 med samma andelstal anser de närvarande på mötet.

Parkeringsplatsen som finns tillgänglig för besökande till Kari-Knallarna och fjällen brukar vid många tillfällen vara fullbelagd. Flm ställer fråga om hur stor del av året det rör sig om och det är i snitt tre månader under perioden juli till september eller under den tid vägen är farbar med bil.

Mötet anser att Funäsdalen 3:99 bör ha ett större andelstal än Funäsdalen 3:17, som ägs av Strapatser i Funäsdalen AB.

Flm åtar sig att ta kontakt med ägaren till Funäsdalen 3:99 och undersöka hur trafiken till och från verksamheten ser ut samt under vilka perioder under året det rör sig om.

Det finns idag inte några möjligheter att parkering längs vägen vintertid. Förra sommaren skickades det från styrelsen ut en fråga om hur behovet av en ordnad parkering såg ut. Majoriteten av de som svarade på enkät såg inget behov av en parkering.

Leif Jakobsson framhåller att Funäsdalens kommun har planer på att ta fram en fördjupad översiktsplan för området och att kommunen samtidigt vidhåller att frågan om parkering längs vägen bör lösas.

En annan synpunkt som inkommit inför sammanträdet gäller delägare i Funäsdalen s:8, Lena Lind och Ewa Sundin, de menar att fastigheten består till stor del av myrmark och att det föreslagna andelstalet 1 anses för högt. Flm frågar de deltagande om andelstalet för S:8 istället ska sättas till 0,1 och de deltagande svarar ja. Bebyggs S:8 i framtiden ska andelstalet höjas.

Rockvallens samfällighetsförenings styrelse har lämnat synpunkter inför sammanträdet. Funäsdalen 3:98 har inte fått ett andelstal enligt det utskickade förslaget. För fastigheten, Funäsdalen 3:101, finns ansökan inlämnad till Lantmäteriet om avstyckning för att bilda två bostadsfastigheter. Flm åtar sig att undersöka saken närmare och meddelar handläggande lantmätare i det ärendet att andelstal ska sättas till 1 som gäller för bostadsfastigheter.

Kurt Stenberg, ägare till Funäsdalen 4:14, uppger att vägen använder han inte för utfart för Funäsdalen 4:14. För att ta sig till fastigheten används istället en alternativ väg via vägen mot reningsverket i Bruksvallarna. Kurt Stenberg menar därför att det föreslagna andelstalet 1 är för högt då fastigheten är bebyggd med en rivningsfärdig byggnad. Han anser att fastigheten inte behöver ha tillgång till Funäsdalen ga:12.

Flm uppger att det finns servitut belastande 4:14, det gäller bostadsfastigheterna Funäsdalen 4:19 och 4:24.

Leif framhåller att han själv inte vet hur servituten är utformade, men att en av fastigheterna, 4:24, idag har andelstal och är med och betalar i Rockvallsvägen. Vidare framgår det att det till förmån för 4:14 ska finnas ett servitut för utfart över 4:13. Fastighetsägaren till 4:13 menar att det inte finns något avtal skrivet.

Flm åtar sig att undersöka hur servituten är utformade och sedan meddela fastighetsägarna till 4:14 huruvida denne bör vara delaktig i Funäsdalen ga:12.

I och med omprövningen av gemensamhetsanläggningen ersätter en ny beskrivning det idag gällande utlåtandet i akt 23-TÅN-1235.

Flm går igenom förslag till beskrivningen med de deltagande på mötet, se aktbilaga BE1.

Det finns fundering kring vinterväghållning och hur den ska fungera. De deltagande framhåller att det idag inte finns några tankar kring en förändring av denna då det normalt sett inte är något problem. De deltagande menar att det normala vintertid är att bilen körs så långt fram det är möjligt för att där packa ur sin bil och sedan parkera den intill den närliggande butiken. Vinterväghållningen har övertagits av några av de i gemensamhetsanläggningen deltagande fastigheterna sedan fastboende flyttat därifrån och bekostas därmed av fastighetsägarna själva.

Vidare uppkommer fråga kring vinterväghållning och plogning. Det framkommer att såsom det ser ut idag är tanken att debitering ska ske för de fastighetsägare som har nytta av att plogning utförs. Plogas inte väg, åker man skidor, och på andras bekostnad kan den som inte betalar åka på vägen.

Även om alla delägare inte ser sig stå i behov av en farbar väg vintertid, då det är förekommande att man istället åker skidor till respektive stuga, finns en nytta i att vinterväghållning finns påtalar Flm. Av den anledningen kan det vara av stor vikt att kostnaden fördelas mellan samtliga delägare.

Härtill påtalas det att det enligt nuvarande lydelse ankommer på styrelsen att besluta kring vilka av de 23 delägande fastigheterna som ska vara med och betala eventuell plogning. En orättvisa kan riskera att infinna sig om en fastighetsägare som inte har någon direkt nytta av plogning, åläggs betalningsansvar.

Leif påtalar att det med risk för saknat engagemang för frågan, har ankommit på föreningen och dess styrelse att besluta kring vinterväghållning. Efter att beslut tagits i aktuell förrättning kommer det längre inte vara styrelsens uppgift att ansvara kring vem eller vilka fastigheter som ska ansvara för kostnaden av vinterväghållning.

Det uppkommer fråga om plogningen går särskilja från anläggningsbeslutet. Det finns en del fastigheter som har nytta av att plogning utförs vintertid. Knallen bör även efter att beslut tagits i aktuell förrättning vara delaktig i kostnaden som plogning vintertid innebär.

Hur ska plogning utföras om hela vägen ska vara farbar undrar ett flertal av de närvarande. Det påtalas här till att om hela vägen ska

plogas, behöver mötesplatser anläggas då vägen är smal. Idag används en liten vändplan belägen på en enskild fastighet.

Inför sammanträdet har fastighetsägare till Funäsdalen 1:85 ställt frågan om parkering med anledning av att i förslaget till beskrivning fanns förslag beträffande snöröjning. Förslaget innebar att snöröjningen skulle ske i den omfattning som föreningen beslutar om. Det skulle innebära en fråga om parkering, där man idag snöröjer fram till Funäsdalen 3:85, på Funäsdalen 3:24.

Det påtalas att en skoterled går där på Funäsdalen 3:24 i anslutning till Funäsdalen 3:85 och att om en vändplan behövs kommer det att påverka skoterleden. Ingen av de närvarande tycks se ett problem i det, detta då skoterledens sträckning är möjlig att ändra.

Förrättningskostnader, förslag fördelning

Flm föreslår en fördelning av förrättningskostnaderna mellan fastigheterna som deltar i gemensamhetsanläggningen, 58 stycken, i enlighet med det satta andelstalet.

De deltagande kommer överens om att samfällighetsföreningen ska ta på sig kostnaderna för förrättningen.

Beslut

Flm talar om de olika beslut som kommer att fattas inom ramen för förrättningen. Dessa är:

Anläggningsbeslut

Ersättningsbeslut, ingen sådan utgår, då marken är ianspråktagen.

Kostnadsfördelningsbeslut

Avslutningsbeslut

Alla beslut är möjliga att överklaga och i händelse av det ska en sådan skrivelse vara lantmäterimyndigheten tillhanda inom fyra (4) veckor från beslutsdagen.

När Flm fattat beslut skickas en underrättelse om avslutad förrättning till berörda fastighetsägare.

Förrättnings fortsättning/avslut

I ärendets fortsatta handläggning ska Flm klargöra följande:

- Behövs ett förändrat andelstal för Funäsdalen 3:99 eller Funäsdalen 3:17
- Frågan om Funäsdalen 4:14 rätt till väg och behov att vara ansluten till Funäsdalen ga:12. Samt behovet för Funäsdalen 4:19 och 4:24 att delta i Funäsdalen ga:12.

Flm avslutar med att tacka för intresset och dagens sammanträde.

Flm:s förhoppning är att inom två till tre veckor vara redo att fatta beslut i ärendet.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Per-Anders Hamrin



**Protokoll**

2018-06-21

Ärendenummer

Z16428

Förrättningslantmätare

Per-Anders Hamrin

Ärende	Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12, Rockvallens samfällighetsförening	
	Kommun: Härjedalen	Län: Jämtland
Sammanfattning	I detta protokoll redovisas beslut om: ♦ Ändring av anläggningsbeslut. ♦ Ändring av andelstal. ♦ Rätt för samfällighetsföreningens styrelse att under vissa förutsättningar själv besluta om ändring av andelstal (tillägg till anläggningsbeslut).	
Handläggning	På lantmäterimyndighetens kontor i Härnösand utan sammanträde.	
Sökande och sakägare	Sakägar- och delgivningsförteckning, aktbilaga SA1.	
Hänvisning till författningar m.m.	AL	Anläggningslagen (1973:1149)
	FBL	Fastighetsbildningslagen (1970:988)
Yrkanden	Se ansökan, aktbilaga A1 och protokoll aktbilaga PR1 samt aktbilagor YR1-2.	
Redogörelse	Funäsdalen ga:12 omprövas med stöd at AL 35 §. Utlåtandet från 27 april 1966 i akt 23-TÄN-1235 är inaktuellt och ersätts med ny beskrivning, se aktbilaga BE1. Förrättningslantmätaren (Flm) har varit i kontakt med ägaren av Funäsdalen 3:99 med anledning av att vid förra sammanträdet ansåg mötet att andelstalet borde justeras upp för fastigheten. Det uttalades om att till verksamheten på Funäsdalen 3:99, våffel- och kaffeservering mar det mycket trafik med bl a bussar. Ägaren till Funäsdalen 3:99 uppger att det inte är någon busstrafik till den fastigheten. All trafik till berörd parkering för Funäsdalen 3:99 går inte till serveringen, det är en hel del vandrare, bär- och svampplockare uppger ägaren Magnus Myhr. Vägen har stadsbidrag för allmänhetens trafik. Flm ser ingen anledning till att ändra andelstalet för Funäsdalen 3:99 eller 3:17 som diskuterades under förr sammanträdet.	

Flm har varit i kontakt med ägarna av Funäsdalen 4:14, 4:19 och 4:24. Ägarna av Funäsdalen 4:14 och 4:19 anser att de åker annan väg till fastigheten. Det är vägen mot reningsverket och därifrån en enklare väg upp mot fastigheterna. Därför anser Flm att de inte behöver delta i Funäsdalen ga:12. Skulle det senare visa sig att det blir förändrade förhållanden kan de anslutas genom en överenskommelse om inträde i Funäsdalen ga:12. Ägarna av Funäsdalen 4:24 använder Rockvallsvägen, Funäsdalen ga:12, för utfart och vill fortsatt vara kvar med andelstal.

Flm har tidigare redovisat felaktigt att Funäsdalen s:8 skulle erhåll andelstalet 0,1. En samfällighet kan inte anslutas till en gemensamhetsanläggning. En av tre delägande fastigheterna i Funäsdalen s:8 deltar redan i Funäsdalen ga:12, Funäsdalen 1:98.

Anläggningsbeslut

Skäl:

Ett antal fastigheter saknade andelstal. Utlåtande från 27 april 1966 är inaktuellt. Nya förenklade andelstal har Rockvallsvägens samfällighetsförening yrkat på. Ändrade förhållanden som väsentligt inverkar på frågan har således inträtt. Prövning får därför ske vid ny förrättning (35 § AL).

Beslut:

Gemensamhetsanläggning ska omprövas enligt förrättningskarta och beskrivning, aktbilaga KA1 och BE1.

Beslut om andelstal

Skäl:

Varje fastighets nytta av anläggningen bedöms motsvara dess beräknade användning av anläggningen. Andelstalen för utförande respektive drift kan därför anges i en gemensam andelstalsserie.

Beslut:

Kostnader för utförande och drift av anläggningen ska fördelas mellan deltagande fastigheter efter andelstal enligt andelstalslängd, aktbilaga AN1.

Ersättningsbeslut

Skäl:

Gemensamhetsanläggningen omfattar endast befintlig väg. Upplåtelsen av utrymme för anläggningen bedöms inte medföra någon minskning av upplåtande fastigheters marknadsvärden eller ersättningsgill skada i övrigt.

Beslut:

Ingen ersättning ska betalas.

Beslut om fördelning av förrättningskostnader

Skäl:

I ansökan har Rockvallsvägens Samfällighetsförening tagit på sig förrättningskostnaden.

Beslut:

Rockvallsvägens Samfällighetsförening ska betala hela förrättningskostnaden.

Aktmottagare

Rockvallsvägens Samfällighetsförening.

Avslutningsbeslut

Beslut:

Förrättningen avslutas.

Överklagande

Den som är missnöjd med lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att en skrivelse lämnas eller skickas till:

Lantmäteriet
Fastighetsbildning
801 82 GÄVLE

Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den 19 juli 2018. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att Ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd Ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer Z16428 och redogör för vad Ni anser ska ändras och varför.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

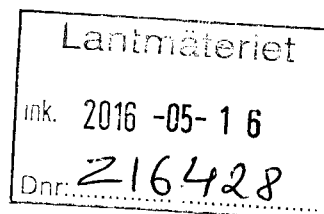
Per-Anders Hamrin



Ansökan om lantmäteriförrättning

Läs instruktionerna längst ned innan du fyller i ansökan.

Jag/vi ansöker om följande lantmäteriförrättning:

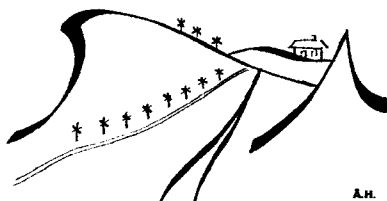


Kommun (i)	Härjedalen (Bruksvallarna)
Berörd fastighet (i)	Funäsdalen Ga:12, Rockvallens Samfällighetsförening (RSF), 717905-2373.
Önskad åtgärd (i)	☐ Avstyckning <i>Yrkar på att styckningslotten ska befrias från inteckningar</i> ☐ Ja ☐ Nej ☐ Fastighetsreglering ☐ Fastighetsbestämning ☐ Sammanläggning ☐ Klyvning ☐ Särskild gränsutmärkning ☒ Anläggningsförrättning ☐ Ledningsförrättning ☐ Tredimensionell (3-D) fastighetsbildning ☐ Frigörande av fastighetstillbehör ☐ Sammanträde för att bilda samfällighetsförening ☐ Övrigt:
Beskrivning av önskad åtgärd (i)	RSF bildades 1966 med 60-talet delägare för underhåll av enskilda vägen mellan Wallesvägen och Rockvallens fåbodar. Ingen förrättning har skett sedan dess. 1 dag finns 74 fastigheter i området varav 2 bör utgå då de fått egen väg. RSF årsstämma den 25 mars 2016 beslutade att vi skall ansöka om nytt anläggningsbeslut.
Området ska användas till (i)	☐ Helårsbostad ☐ Fritidsbostad ☐ Jord- och skogsbruk ☐ Industri ☒ Annat: Huvudsakligen fritidsboende med helårsboenden och specialfastigheter, se bilagorna.
Handlingar som bifogas (i)	☐ Bygglov/förhandsbesked ☐ Registreringsbevis ☐ Förvärvstillstånd ☐ Köpeavtal/Gåvoavtal etc. (i original eller vidimerad kopia) ☐ Kartskiss ☒ Övrigt: Se bilageförteckning, nästa sida. Totalt A4 sidor plus två kartor i A3 format.
Förrättningskostnader (i)	Kostnaderna för förrättningen ska betalas av: Rockvallens Samfällighetsförening, Håkan Carlberg, Havsfruvägen 40, 16762 Bromma
Aktmottagare (i)	Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) ska skickas till: Rockvallens Samfällighetsförening, Leif Jakobsson, Stigbergsliden 1, 693 33 Degerfors
Värdeintyg (i)	☐ Jag vill att Lantmäteriet dessutom upprättar värdeintyg för lagfart, som ska betalas av:

Sökande

(i) Läs instruktionerna om sökande längst ned innan du fyller i ansökan

Datum 2016-05-09	Datum 2016-04-19
Namnunderskrift Namnförtydligande Leif Jakobsson	Namnunderskrift Namnförtydligande Ulf Eriksson
Datum	Datum
Namnunderskrift Namnförtydligande	Namnunderskrift Namnförtydligande

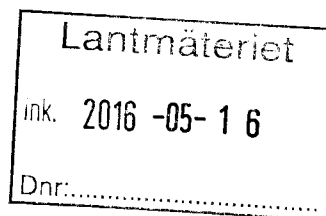


ROCKVALLENS
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

717905-2373

Degerfors den 10 maj 2016

A.H.



Lantmäteriet Härnösand med ansökan om anläggningsbeslut för Funäsdalen GA:12, i Bruksvallarna, Härjedalens kommun.

Härmed överlämnas ansökan enligt ovan. Vi hemställer om att snarast bli underrättade om ärendenummer och efter hand även att handläggaren kontakter oss. Vi är medvetna om att er ärendebalans kunde vara mindre och att handläggarkontakt kan dröja.

Det är vår förhoppning att Rockvallens Samfällighetsförening i det nu sökta beslutet, kan få inskrivet möjligheten att själva med stöd av Anläggningslagen (SFS 1973:1149) §24a fatta beslut om fastigheters andelstal vid stadigvarande förändring av dess användningssätt.

Leif Jakobsson
Ordförande Rockvallens Samfällighetsförening
info@rockvallen.se
tel. 072-744 57 09

Bilagor:

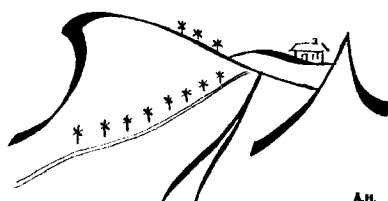
Ansökan med:

Kontaktuppgifter till styrelsen och detaljerad bilageförteckning innefattande bilagorna 1-5 och två kartbilagor i A3 format.

Totalt, denna sida inkluderad, 24 sidor, varav 2 sidor i A3 format.

Alla handlingar kan fås i pdf format, meddela e-post adress.

Sidan 1 av 1



Degerfors den 9 maj 2016

ROCKVALLENS
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

717905-2373

Kontaktuppgifter samt bilageförteckning till ansökan om anläggningsförrättning

Ordförande Leif Jakobsson, tel. 072-744 57 09, info@rockvallen.se eller leif.jakobsson@krasaki.com.
Postadress till ordföranden resp. föreningen är Stigbergsliden 1, 693 33 Degerfors.

Via info@rockvallen.se nås hela styrelsen, sekreterare Ulf Eriksson-Alvtun, tel. 073-446 29 65, kassör Håkan Carlberg, tel. 073-417 10 35 och vägansvarig, Leif Sandström, tel. 070-306 08 40.

Bilaga 1, PM Historik och bakgrund, 1 sida.

Bilaga 2, PM Vinterväghållning, 2 sidor.

Bilaga 3, PM Förtydliganden till kartbilagorna A för norra delen respektive B för södra delen av området. 1 sida;

Kartbilaga A.

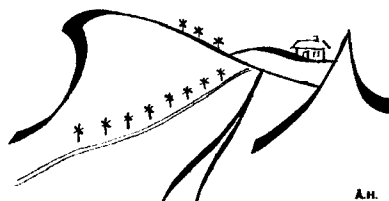
Kartbilaga B.

Bilaga 4, årsmötesprotokoll 2016.

Bilaga 5, fastighetsförteckning med ägare, kända delägare och deras adresser mm, 11 sidor
Alla dokument kan fås i elektronisk form!

Leif Jakobsson

Ordförande Rockvallens Samfällighetsförening



ROCKVALLENS
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

717905-2373

Degerfors den 19 april 2016

PM historik och bakgrund.

Rockvallens vägförening bildades 1966 med andelstal (%) för 63 fastigheter. De flesta redan då fritidsfastigheter, plus 5 stamfastigheter med fäbodrift. Området, ej planlagt, har exploaterats ytterligare under åren. I dag är några fastigheter permanent bebodda och två fastigheter är kommersiella. De två är Kariknallens Toppstuga, Funäsdalen 3:99 (kaffe, våfflor, smörgåsar mm) och Fjällbäcken Lodge, Funäsdalen 3:17 (konferens, restaurang och aktiviteter mm).

Efter 1966 har det pappersmässigt inte skett någon förändring annat än att vägföreningen "ombildades" till samfällighetsförening genom lagändring på 1990-talet. Vid kontakt 2015 med er, för utdrag ur Fastighetsregistret för Funäsdalen Ga:12 framkom att det endast fanns **1 (en)** fastighet registrerad. Med undantag av denna enda fastighet, fanns ingen av de av oss kända fastigheterna i registret.

I dagsläget betalar 73 fastigheter genom sina ägare ett schablonbelopp för driften

Av dessa 73, finns endast 54 med i 1966 års förteckning, förteckningen som styrelsen tolkar som den formellt riktiga. Det har tillkommit 19 och "försvunnit" 8 fastigheter i förhållande till 1966 års förteckning.

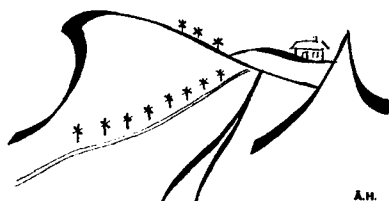
Vid revision mot kartor kan vi se att det bör tillkomma ytterligare 1 fastighet, Funäsdalen 3:148 som vi inte kände till och utgå 2 fastigheter, Funäsdalen 1:12 och 1:13, där man byggt egen väg ut mot enskilda vägen, Funäsdalen Ga80. Detta för att undgå vadning över ån Össjan.

...../Se PM Kartbilagor med kartbilaga A och B.

I dag betalar fritidsfastigheter 1 andel, permanent bebodda fastigheter 2 andelar och de kommersiella fastigheterna vardera 10 andelar. Årsmötet den 25 mars 2016 beslutade att föreningen skulle ansöka om (nytt) anläggningsbeslut.

Leif Jakobsson

Ordförande Rockvallens Samfällighetsförening



Degerfors den 19 april 2016

ROCKVÄLLENS
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

717905-2373

PM vinterväghållning. Alla fastighetsbeteckningar är Funäsdalen osv.

Enligt 1966 års beslut skulle vägen ej vinterhållas. Omkring 1996 blev några fastigheter i den nedre tredjedelen av vägen permanent bebodda. På initiativ av ägarna började man att ploga vägen på egen bekostnad, dock bara halva (norra) vägbredden. Den andra halvan behövde vara oplogad för trafiken med snövessla från dalgången vid Ljusnan till Kariknallens toppstuga och även som skidled mot fjällen.

Det har genom åren, med föreningens goda minne, varit olika lösningar på plogningen som sedan 1/1 1997 sköts utan problem med traktor. Fortsatt, som ovan nämnts, plogas bara halva vägbredden med hänsyn till översnöfordon och skidleden, varför statsbidrag troligen inte kan utgå för en formaliserad vinterväghållning i föreningens regi.

Jag åtog mig, före jag blev invald i styrelsen, att samordna betalningen för de 17 fastigheter som har direkt nytta av plogningen. Den plogade sträckningen är cirka 490 meter upp till och med infarten till 3:98. Vidare plogas en kortare bit på anslutande stickväg mot fastigheten 1:111 för de med fet stil markerade fastigheterna nedan i övre delen.

Det finns ett intresse bland nedanstående fastighetsägare att få plogningen formaliserad i föreningens regi, så att plogningen inte är beroende av en enskild person. I dagsläget är det 3 permanent bebodda fastigheter, med på orten eller i dess närhet, yrkesverksamma personer. Inom något år beräknas en 4:e fastighet bli permanent bebodd.

Andra än de betalande fastigheterna nyttjar plogningen

Vintervägen brukas av kommunen och elnätsbolaget för lättare åtkomst till sina servicepunkter och i mindre omfattning för det fasta telenätets service och underhåll. Andra fastigheter, eller deras hyresgäster, kör så långt det går, omlastar till snöskoter och kör sedan ned bilen till dalen för parkering. Vändmöjlighet, men inte parkering finns där plogningen upphör.

I nuläget ingående fastigheter och hur betalningen fördelas

I gott samförstånd, och med skriftliga avtal som grund, delas fakturan på följande vis:

De nedre 9: 3:29, 3:33, 3:38, 3:39, 3:44, 3:45, 3:63, 3:65 och 3:66 betalar vardera 1/9 av 1/3 av totalbeloppet.

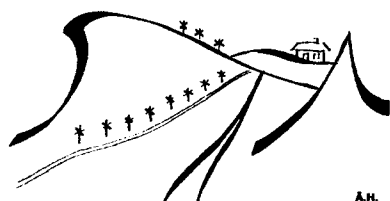
De övre 8 : 3:46, 3:50, 3:62, 3:77, 3:94, 3:98, 3:122 och 3:123 betalar vardera 1/8 av 2/3 av totalbeloppet.

Sidan 1 av 2

Av praktiska skäl, vändmöjlighet för traktorn, bör som 18:e fastighet 3:85 tillkomma i den övre delen ovan!

Ur de 17(18?) betalande fastigheternas synpunkt, förefaller det inte orimligt att övriga 50-talet fastigheter, kommunen och elnätbolaget, (Härjeåns kraft), bör delta i betalningen. Till exempel kan 2-3 andelar av totalbeloppet först fördelas på övriga 50-talet fastigheter, kommunen och elnätbolaget. De 17(18?) i dag betalande fastigheterna delar på resterande belopp som i dag, 1/3 resp. 2/3 fördelat på nio respektive åtta(nio?) fastigheterna.


Leif Jakobsson,
Ordförande Rockvallens Samfällighetsförening



Degerfors den 19 april 2016

ROCKVALLENS
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

717905-2373

PM till kartbilaga A resp B, alla fastighetsbeteckningar är Funäsdalen osv.

Båda bilagorna visar (innanför röda linjen) i dag ingående fastigheter i vår samfällighet. Dvs. de som i nuläget betalar enligt vår debiteringslängd.

Kartbilaga A visar framförallt den norra och nordvästra delen av området och kartbilaga B den södra delen av området.

Några undantag:

3:99 "Kariknallens toppstuga" syns inte alls. Den ligger väglöst cirka 5 km från den östra nedre änden av Rockvallsvägen.

3:148 är fäbodbyggnaden till stamfastigheten 3:24 och att byggnaden var egen fastighet blev en nyhet för oss när vi under hösten-vintern reviderade vårt fastighetsregister mot kartorna.

Stamfastigheten 1:5 och den samfälla marken S:8 finns inte med i våra papper. Vi tycker dessa bör ingå.

Norr om Össjöån finns tre fastigheter, från väster 1:21, 1:12 och 1:13 samt allra längst i väster den obebyggda del 2 av 1:85.

Beträffande 1:12 och 1:13 bör dessa två fastigheter utgå då de nu har väg österut mot Wallesvägen (G:a 80) I övrigt ingen förändring för de två resterande fastigheterna.

Leif Jakobsson
Ordförande Rockvallens Samfällighetsförening



Protokoll från ordinarie årsmöte i Rockvallens Samfällighetsförening långfredagen 25 mars 2016

Närvarande: Leif Jakobsson, Ulla Axelsson, Christer Carlsson, Håkan Carlberg, Rolf Göransson, Margaret Göransson, Marianne Elmerstig, Ulf Eriksson Alvtun, Birgitta Fredriksson, Ulf Fredriksson, Mats Fryxell, Agneta Fryxell, Lars-Erik Larsson, Maria Nyström, Lars Sandström, Jan Skärdin

Ordförande Leif Jakobsson hälsade alla välkomna till mötet och förklarade mötet öppnat enligt utsänd kallelse och föreslagen dagordning § 16 i stadgarna. En fullmakt för Leif Jakobsson att företräda Staffan Staffansson pga personliga skäl godtogs av mötet.

§ 1 Val av ordförande för mötet

Leif Jakobsson valdes till ordförande.

§ 2 Val av sekreterare för mötet

Ulf Eriksson Alvtun valdes till sekreterare.

§ 3 Val av två justeringsmän

Marianne Elmerstig och Ulla Axelsson valdes.

§ 4 Styrelsens och revisorernas berättelse

Verksamhets- och förvaltningsberättelsen var utsänd med kallelsen och godkändes. Revisionsberättelsen upplästes och godkändes.

Ordföranden upplyste om att Trafikverket kommer att besikta vår väg någon gång under året och att styrelsen innan dess ska avge en vägdeklaration.

§ 5 Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.

§ 6 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar

Inga motioner från medlemmarna förelåg.

§ 6.1 Framställning från styrelsen i bilaga till kallelsen till årsmöte "Slitageavgift"

Förslag till skrivning i ärendet delades ut. Diskussion genomfördes.

Kopia av orig.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Följande förslag godkändes av mötet.

" Fastighetsägare som endera exploaterar obebyggd tomt genom markarbeten för va, el och/eller annat markarbete eller på tomt nybygger, skall i god tid före arbetets igångsättande , anmäla detta till styrelsen för besiktning av vägen.

På samma sätt som i 1:a st. skall anmälan, i god tid före arbetets början, göras till styrelsen, om det på fastighet med befintlig byggnad, avses att göra större till - eller ombyggnad där det kan förväntas tung lastbilstrafik mer än en tung lastbil totalt eller trafik med bandgående grävare.

I båda fallen efter anmälan, skall fastighetsägaren, eller en representant för denne, tillsammans med en styrelserepresentant besikta vägen och dess skick före arbetets igångsättande. Därvid ska protokoll upprättas på plats genom styrelsens försorg, lämpligen med måttatta skisser och foton om skador redan finnas. I vart fall ska minst en enkel skriftlig dokumentation göras som skrivs under på plats av båda parter och dateras.

Efter arbetets slutförande ska båda parterna, efter anmälan av fastighetsägaren eller efter påkallande av styrelsen, tillsammans besikta vägen och protokollering ske som i 3:e stycket.

Vid efterbesiktning konstaterade skador skall repareras genom fastighetsägarens försorg, eller på dennes bekostnad.

Om styrelsen finner att vägen skadats och fastighetsägaren underlåtit att anmäla enligt stycke 1 eller stycke 2 skall en schablonavgift om 10.000 Sek erläggas till samfälligheten"

§ 6.2 Framställning från styrelsen i bilaga till kallelsen till årsmöte " Lantmäteriet (LM) fastighetsregister och andelar i gemensamhetsanläggning"

Ordföranden redovisade bakgrunden till styrelsens förslag om omförrättning av andelstalen enligt bilaga till kallelsen och § 2

Diskussion genomfördes under mötet därefter framställde ordföranden följande proposition till årsmötet:

"Kan styrelsen få uppdraget att för samfällighetsföreningens räkning ansöka om en ny anläggningsförrättning och före det, syftande till en snabb och mindre dyr process hos lantmäteriet, söka fullmakter/överenskommelser med fastighetsägarna enligt modellen 10,3 och 1 enligt bilaga till kallelsen"

Kopia enl. orig.

OK /WA

Leif Johansson

Årsstämmans svar var ett enhälligt: JA

På frågan om någon var däremot var svaret: NEJ

Mötet beslöt också att en kopia (PDF) på förrättning 1966 samt förrättning Ösjödalen 1994 skickas ut till medlemmarna med mailadress.

Ordföranden ansvarar dessutom för att skicka (PDF) ut nytt kartunderlag till samtliga medlemmar med mailadress.

§ 7 Fråga om ersättning till styrelsen, revisorerna och sammankallande i valberedningen

Årsmötet beslöt att inget arvode utgår till enskild styrelsemedlem, däremot ska det som tidigare vara möjligt att få ersättning för utlägg för styrelsearbete.

Mötet beslöt att styrelsen som ersättning skulle kunna ha möjlighet att 1 gång/år äta en gemensam middag.

§ 8 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Budget för 2016-2017 presenterades och godkändes.

§ 9 Val av styrelse och styrelseordförande

Till ordförande 1 år omvaldes Leif Jakobsson.

Som styrelseledamot 2 år omvaldes Ulf Eriksson Alvtun och Leif Sandström.

Kassören Håkan Carlberg har ytterligare 1 år kvar på sin mandatperiod.

Som styrelsesuppleanter 1 år valdes Ulf Fredriksson och Einar Skott

§ 10 Val av revisorer

Lars Marén och Staffan Almesjö omvaldes för 1 år. Som revisorssuppleant valdes Jonas Backen också för 1 år.

§ 11 Val av valberedning

Staffan Staffansson och Mats Fryxell omvaldes och Staffan Staffansson är tillika sammankallande för valberedningen.

§ 12 Övriga frågor

Ordförande meddelade att en domän (internetadress) "rockvallen.se" har säkrats upp där all nödvändig information enligt stadgarnas § 13 skulle kunna finnas tillgänglig. Domänen fungerar men är för närvarande inte aktiv.

Styrelsen kan redan nu kontaktas via e-postadressen **info@rockvallen.se**

Anmodan om röjning av träd och buskar skickas ut med detta protokoll.

OK / ut

Kopie enl. orig.
Leif Jakobsson

§ 13 Meddelande av plats där stämmaprotokollet hålls tillgängligt.
Årsmötesprotokollet kommer att skickas ut via post.

§ 14 Nästa årsmöte

Årsmöte 2017 genomförs i Bruksvallarna långfredagen 14 april på Hotell Bruksvallsliden
Ordförande avslutade mötet och tackade alla närvarande för visat intresse

Vid protokollet


Ulf Eriksson Alvtun

Ordförande

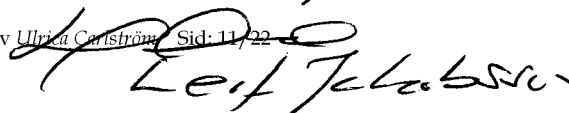

Leif Jakobsson

Justeras


Marianne Elmerstig


Ulla Axelsson

Kopie enl. orig.


Leif Jakobsson

Fastighetsbeteckningarna är alla Funäsdalen osv. Andelar för av oss kända delägare!									
Fbet	Ande l	Pb/ m	Efternamn	Förnamn	Gatuadress	Postnr	Postort	Tele	epostadress
1:12			Larsson	Lars-Erik	Koffsta 227 Långmarken	70597	Glanshammar	070-5334710	lars_erik@hotmail.com
1:13			Larsson	Lars-Erik	Koffsta 227 Långmarken	70597	Glanshammar	070-5334710	lars_erik@hotmail.com
1:21	1/2		Järverup	Peter	N:a Karlholmsg. 9	653 42	Karlstad	054-154796, 073-378 42 83	
1:21	1/2		Järverup-Frisk	Katarina	N:a Karlholmsg. 9	653 42	Karlstad	076-110 40 88, 070- 2063117	
1:85			Hesse	Carl-Gustaf	Tolagsgatan 5	61131	Nyköping	0155- 260777, 0708-253658	carlghesse@gmail.com
1:92	1/2		Greilert	Richard	Sjöstrandstigen 8	13941	Värmdö	08- 57140012, 070-6813591	info@greilert.se
1:92	1/2		Greilert	Mona	Sjöstrandstigen 8	13941	Värmdö	08- 57140012, 070-6813591	info@greilert.se
1:95	1/2		Terstad	Bo	Ekvallsgatan 20	63226	Eskilstuna		boterstad@gmail.com
1:95	1/2		Terstad	Monica	Ekvallsgatan 20	63226	Eskilstuna		
1:98	1/2		Gudmundsson	Anders	Härjedalsgatan 30	84233	Sveg	070-2071636	anders.tjolle@gmail.com
1:98	1/2		Gudmundsson	Karin	Sandvägen 25	84233	Sveg		

Fastighetsbeteckningarna är alla Funäsdalen osv. Andelar för av oss kända delägare!												
Fbet	Ande l	Pb/ m	Efternamn	Förnamn	Gatuadress	Postnr	Postort	Tele	epostadress			
1:111	1/5		Långström	Karl Erik	Åkerhagsvägen 16	84096	Ljusnedal					
1:111	1/5		Jonsson	Ivar Holger	Trädgårdsmästarstigen 4 Lgh 1102	14433	Rönninge					
1:111	1/5		Wermelin	Anna-Greta	Tunnlandsvägen 7	79174	Falun					
1:111	1/5		Jonsson	Sven Allan	Röstan 105	84093	Hede					
1:111	1/5		Rehn	Siv Ingrid	Jan Hans Väg 7	77270	Saxdalen					
1:134	1/3		Hamlund	Jonas	Bleckslagaregatan 17	85239	Sundsvall	070-3325200				
1:134	1/3		Hamlund	Bert-Göran	Fuske 208	86193	Ljustorp					
1:134	1/3		Hamlund	Bert Andreas	Storgatan 46B lgh 1101	85230	Sundsvall					
3:12			Almesjö	Staffan	Krusenberg 522, villa Bergsjö	75598	Uppsala	018-383006	staffanalmesjo@hotmail.com			
3:17		Komm	Strapatser i Funäsdalen AB		Svegsvägen 16	84095	Funäsdalen	0684-21121	info@strapatser.nu			
3:20			Karlsson	Hans	Burträskgatan 32	16262	Vällingby	08-879616	hk.pia@telia.com			

<i>Fastighetsbeteckningarna är alla Funäsdalen osv. Andelar för av oss kända delägare!</i>												
<i>Fbet</i>	<i>Ande l</i>	<i>Pb/ m</i>	<i>Efternamn</i>	<i>Förnamn</i>	<i>Gatuadress</i>	<i>Postnr</i>	<i>Postort</i>	<i>Tele</i>	<i>epostadress</i>			
3:24	1/4		Persson	Maggie	Tjärngatan 21	84233	Sveg	070-2143694	persson.maggie@telia.com			
3:24	1/4		Lundin	Gun Aina Yvonne	Sjögärdesvägen 31 Sjöbacken	14892	Ösmo					
3:24	1/2		Wagenius	Jon Patrik	Svegsvägen 16	84095	Funäsdalen					
3:26			Wallström	Viktor	Sågvägen 2 lgh 1001	82074	Stocka	070-667 55 25 08- 7174159,070 -5590101	doughlas46@msn.com			
3:27	1/2		Hammer	Douglas	Ljuskärrsvägen 100	13331	Saltsjöbaden					
3:27	1/2		Hammer	Patrick	Heliosgatan 46	12063	Hammarby Sjöstad		patrickhammer88@gmail.com			
3:29	1/2		Zetterman	Bengt Ove	Östansjö 596	82691	Söderhamn	0270-19221	bo.zetterman@josefindberg.se, bengt.zetterman@josefindberg.se			
3:29	1/2		Zetterman	Bo Evert	Kristinebergsvägen 19	82662	Norråla					
3:33	1/2		Axelsson	Björn	Klarbärsstigen 16	19632	Kungsängen	076-8407532	ove.siverman@bahnhof.se			
3:33	1/2		Siverman	Åsa Birgitta Nilsdotter	Gysingegatan 12	78443	Borlänge					
3:35	1/2		Fryxell	Agneta	Orrspelsvägen 2	18357	Täby	08-7567169	mats.fryxell@swipnet.se			

Fastighetsbeteckningarna är alla Funäsdalen osv. Andelar för av oss kända delägare!									
Fbet	Ande l	Pb/ Kom	Efternamn	Förnamn	Gatuadress	Postnr	Postort	Tele	epostadress
3:35	1/2		Allerman	Ingrid	Östbergavägen 1	182 62	Djursholm		
3:37			Andersson	Fredrik	Nilsgården Långå 348, lgh 1001	84093	Hede		fp_andersson@hotmail.com
3:38			Myhr	Christina	Östansjö 3733	82011	Vallsta		kickimyr@telia.com
3:39	1/2		Redelius	Bengt	Ankarvägen 17C	74632	Bålsta	070-5638374	karin.redelius@gjh.se
3:39	1/2		Redelius	Anna-Greta	Adress saknas				
3:44			Bergström	Curt	Ynglingagatan 7	81132	Sandviken	070-5917648	Curt.bergstrom@icloud.com
3:45	1/2	Pb	Axelsson	Ulla-Britt	Rockvallen 8	84097	Bruksvallarna	0684-20224	ulla-britt.axelsson@hotmail.com
3:45	1/2		Axelsson	Eva Marianne	Lövstagatan 21E, lgh 1001	70356	Örebro		
3:46	1/2		Eriksson-Alvtun	Ulf	Rosendal 22 A	69153	Karlskoga	073-4462965	ulf.b.ericsson@saabgroup.com
3:46	1/2		Eriksson-Alvtun	Kristina	Rosendal 22 A	69153	Karlskoga	073-4462633	kristina.e.alvtun@saabgroup.com
3:50	1/2		Björklund	Krister	Tornbacken 7	16354	Spånga	08-361055	chribba61@gmail.com

Fastighetsbeteckningarna är alla Funäsdalen osv. Andelar för av oss kända delägare!									
Fbet	Ande l	Pb/ m	Efternamn	Förnamn	Gatuadress	Postnr	Postort	Tele	epostadress
3:50	1/2		Nyberg	Marie Elisabeth	Tornbacken 7	16354	Spånga	08-361055	
3:51			Staffansson	Staffan	Strandvägen 35	84095	Funäsdalen	0684-21614	
3:54			Lindhahl	Birgitta	Rönneågatan 4	26452	Ljungbyhed		birgitta@lr-system.se
3:39	1/2		Redelius	Bengt	Ankarvägen 17C	74632	Bålsta	070-5638374	leif.thyr@telia.com
3:39	1/2		Redelius	Anna-Greta	Adress saknas				
3:62	7/8		Harland	Lena	Etsarv. 10	12143	Johanneshov	08-7116559	jorgen@harland.se
3:62	1/8		Harland	Jörgen	Etsarv. 10	12143	Johanneshov	08-7116559	jorgen@harland.se
3:63			Waldeck	Carin	Södra Parvägen 10	69194	Karlskoga	076-1739076	gerhard.waldeck@hotmail.com
3:65	1/3		Marimon	Linda	Fridhemsgatan 34	11240	Stockholm	073-6982970	lindamarimon@gmail.com
3:65	1/3		Filella	Malin Katarina	418 Route De Lasnelaz	F 74930	Pers-Jussy, FRANKRIKE		
3:65	1/3		Näsvall	Mårten Olof	Vråkstigen 14	125 56	Älvsjö		

Fastighetsbeteckningarna är alla Funäsdalen osv. Andelar för av oss kända delägare!									
Fbet	Ande l	Pb/ Kom	Efternamn	Förnamn	Gatuadress	Postnr	Postort	Tele	epostadress
3:66			Kvist	Tony	Sockenvägen 41A	82661	Söderala	073-843 39 75	tony.kvist@soderhamn.c om
3:67	1/2		Abrahamsson	Mathias	Dragonvägen 8	757 56	Uppsala	070-2656100	abrahamssonblanck@g mail.com
3:67	1/2		Blanck	Karin	Dragonvägen 8	757 56	Uppsala	073-588 99 80	
3:68			Marén	Lars-Erik	Häckgränd 5	13754	Tungelsta	08-50031810	lars.maren@loveone.se
3:69			Fredriksson	Birgitta	Nissevägen 1	59074	Ljungsbro	013-66855	ubfredriksson@telia.com
3:70			Lindberg	Johan	Skäggheden 15	79015	Sundborn	070-1713252	
3:72			Wagenius	Gun	Åkervägen 11	84095	Funäsdalen	0684-21603 070-	larswagenius@hotmail.s e
3:73	1/2		Edqvist	Elisabeth	Portalgatan 11	75423	Uppsala	3436804,070 -3292404	
3:73	1/2		Edqvist	Anders	Portalgatan 11	75423	Uppsala	070- 3436804,070 -3292404	
3:77		Pb	Sandström	Leif	Rockvallen 22	84097	Bruksvallarna		leffe.sandstrom@hotmail .com
3:81			Björklund	Krister	Tornbacken 7	16354	Spånga	08-7657273	chribba61@gmail.com

Rockvallens SFF fastighetsförteckning, ägare + kända delägare.

Fastighetsbeteckningarna är alla Funäsdalen osv. Andelar för av oss kända delägare!									
Fbet	Ande l	Ande Pb/Kom	Efternamn	Förnamn	Gatuadress	Postnr	Postort	Tele	epostadress
3:82			Zetterman	Kerstin	Östansjö 567	82691	Söderhamn	0270-15173	
3:83			Hörmfeldt	Torsten	Tunnbindargränd 4	12942	Hägersten		
3:84			Elmerstig	Marianne	Sjög. 8 D	55332	Jönköping	070-7989397	elmerstig@comhem.se
3:85			Nordmark	Lena	Snickaregatan 5	37138	Karlskrona		lenanordmark@telia.com
3:86			Sandström	Lars	Bockfjällsvägen 7	16343	Spånga	070-5773315	lsandstrm@gmail.com
3:89			Carlson	Christer	Finnboda Varvsväg 10D	13172	Nacka	08-7249616	carlsonchrister@gmail.c om
3:91			Eriksdotter- Dalin	Anna Karin	Häradsvägen 2	44250	Ytterby	0586-51649	
3:92	1/2		Göransson	Margaret	Fjärilsvägen 7	70230	Örebro	019-246325	margaret.goransson@tel ia.com
3:92	1/2		Göransson	Rolf	Fjärilsvägen 7	70230	Örebro	019-246325	margaret.goransson@tel ia.com
3:93			Zetterström	Peter	Remseleg. 21 A	88150	Sollefteå	0620-16425	
3:94			Jakobsson	Leif	Stigbergsgliden 1	69333	Degerfors	072-7445709	leif.jakobsson@krasaki.c om

Fastighetsbeteckningarna är alla Funäsdalen osv. Andelar för av oss kända delägare!									
Fbet	Ande l	Pb/Kom	Efternamn	Förnamn	Gatuadress	Postnr	Postort	Tele	epostadress
3:95			Kristiansson	Marcus	Knappegården 110	44295	Håltå		
3:96			Olsson	Gun	Hälsingevägen 6	82639	Söderhamn		
3:98	1/2		Skärdin	Brita	Tollestadsbacken 1	66591	Kil	073-7789651	brita.skardin@gmail.com
3:98	1/2		Skärdin	Anna	Långbro 352 Per-Ols	826 95	Trönödal	0270-363 00	
3:99		Komm	Myhr Förvaltning AB	Magnus Myhr	Gruvvägen 6	84097	Bruksvallarna	070-3820212 se	magnus@bruksvallarna.se
3:100			Stéen	Denis	Övre Slottsgatan 14B	75310	Uppsala	070-2167893	denis.steen@telia.com
3:101			Lindh	Birgitta	Rönneågatan 4	26452	Ljunga	0435-440974	birgitta@lr-system.se
3:105			Olsson	Gustaf	Fredrikslunds gård	75598	Uppsala	070-9140100	gustaf@fredrikslund.se
3:106	1/2		Sjödén	Åsa	Skolvägen 17	79690	Älvålen	072-2050866	yannesj@telia.com
3:106	1/2		Sjödén	Peter	Skolvägen 17	79690	Älvålen		petersj@telia.com
3:114			Skott	Inger	Rörbäcksvägen 46	75752	Uppsala	0684-21063	ingerskott@hotmail.com

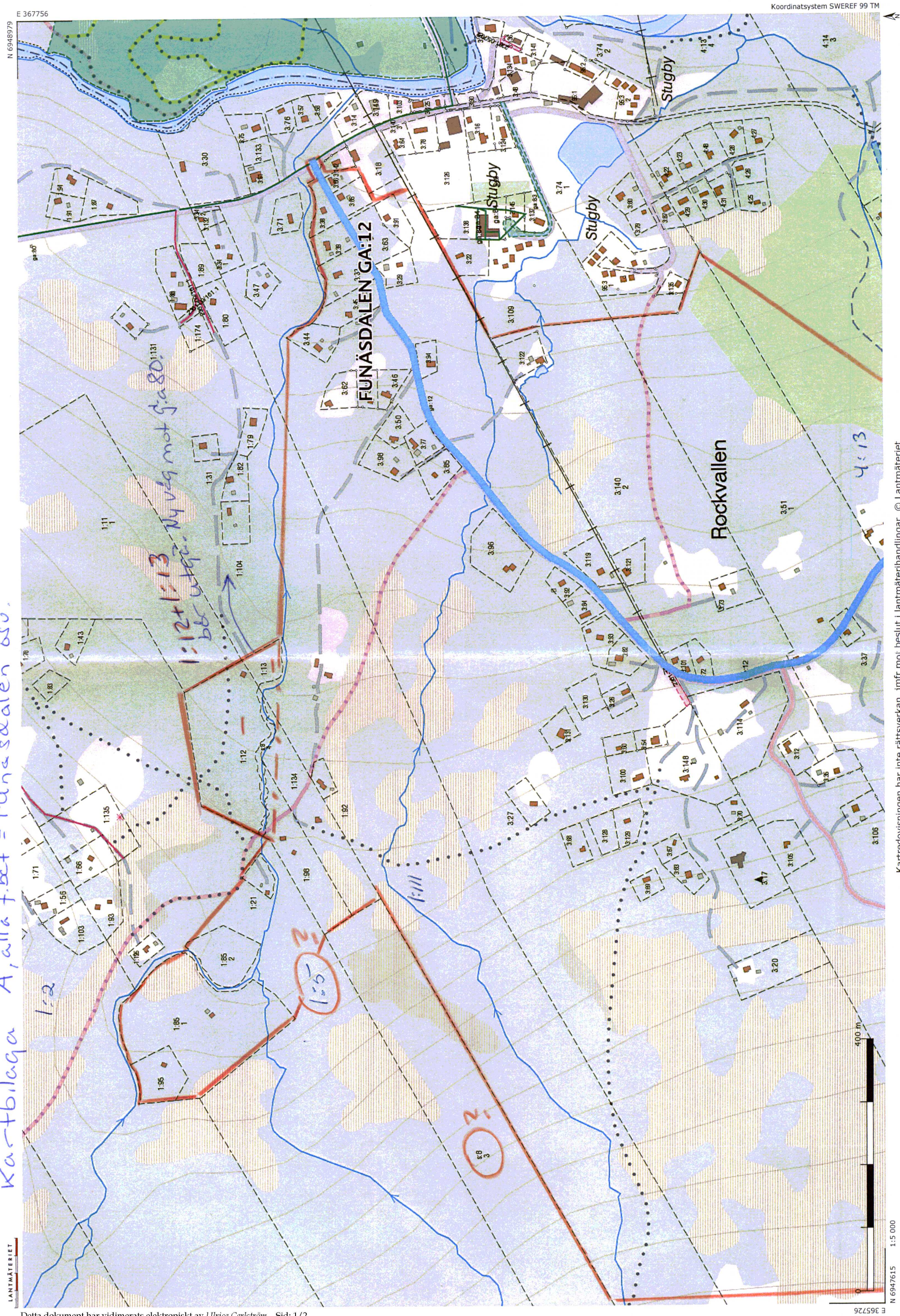
Fastighetsbeteckningarna är alla Funäsdalen osv. Andelar för av oss kända delägare!												
Fbet	Ande l	Pb/Kom m	Efternamn	Förnamn	Gatuadress	Postnr	Postort	Tele	epostadress			
3:119	1/3		Lindell	Kristina	Västerleden 22 A	13936	Värmdö	0708-522565 076-184 59 90, 073-544 47 07				
3:119	1/3		Rimér	Karin Annika	Banérgatan 77 Lgh 1301	115 53	Stockholm					
3:119	1/3		Rimér	Hans Fredrik	Atterbomsvägen 58 Lgh 1304	112 57	Stockholm	08-652 94 34				
3:120	1/6		Svensson	Göran	Langenbergsg. 7 A	72217	Västerås					
3:120	1/6		Svensson	Hans Bertil	Vetterslundsgatan 44 Lgh 1203	72462	Västerås					
3:120	1/6		Svensson	Nils Åke	Götgatan 20	72462	Västerås					
3:120	1/6		Svensson	Bengt Stefan Friberg	Sågtorpsvägen 43B	18355	Täby					
3:120	1/6		Svensson	Stig Anders	Öster Mälarstrands Allé 144 Lgh 1804	72356	Västerås					
3:120	1/6		Bilberg	Anna Emma Katarina	Fornminnesgatan 3	72351	Västerås					
3:121			Säf	Anna Margareta	Haga 222	82694	Norråla					
3:122		Pb	Lodén	Mikael	Krossvägen 13	86030	Sörberge	060-578387				

Fastighetsbeteckningarna är alla Funäsdalen osv. Andelar för av oss kända delägare!									
Fbet	Ande l	Pb/Kom	Efternamn	Förnamn	Gatuadress	Postnr	Postort	Tele	epostadress
3:123			Hjorth	Mikael	Kläppvägen 16	84097	Bruksvallarna	070-219 86 02	
3:127			Berggren	Birgitta	Bergsåker 107	85751	Sundsvall	060-501740	birgitta.berggren@telias onera.com
3:128			Hörmfeldt	Torsten	Tunnbindargränd 4	12942	Hägersten		
3:129	1/3		Vallin	Erik	Humlevägen 26	96168	Boden	0921-14136	
3:129	1/3		Vallin	Åke Gunnar Alexandra Eleonora Cornellie	Hammarby 21 Hjelmseryd	15196	Enhörna		
3:129	1/3		Vallin		Adress saknas				
3:130			Johansson	Svante	Sandelsgatan 42 lgh 1403	11533	Stockholm	070-5759760	svantejohansson01@gm ail.com
3:131	1/3		Hammer	Patrick	Heliosgatan 46	12063	Hammarby Sjöstad		aritha_hammer@hotmail ail.com
3:131	1/3		Hammer	Magnus	Barkaregatan 37	70286	Örebro		magnus.hammer@hotmail il.com
3:131	1/3		Hammer	Maritha	Diabasvägen 7	746 41	Bålsta		maritha_hammer@hotmail mail.com
3:148	1/4		Persson	Maggie	Tjärngatan 21	84233	Sveg	070-2143694	

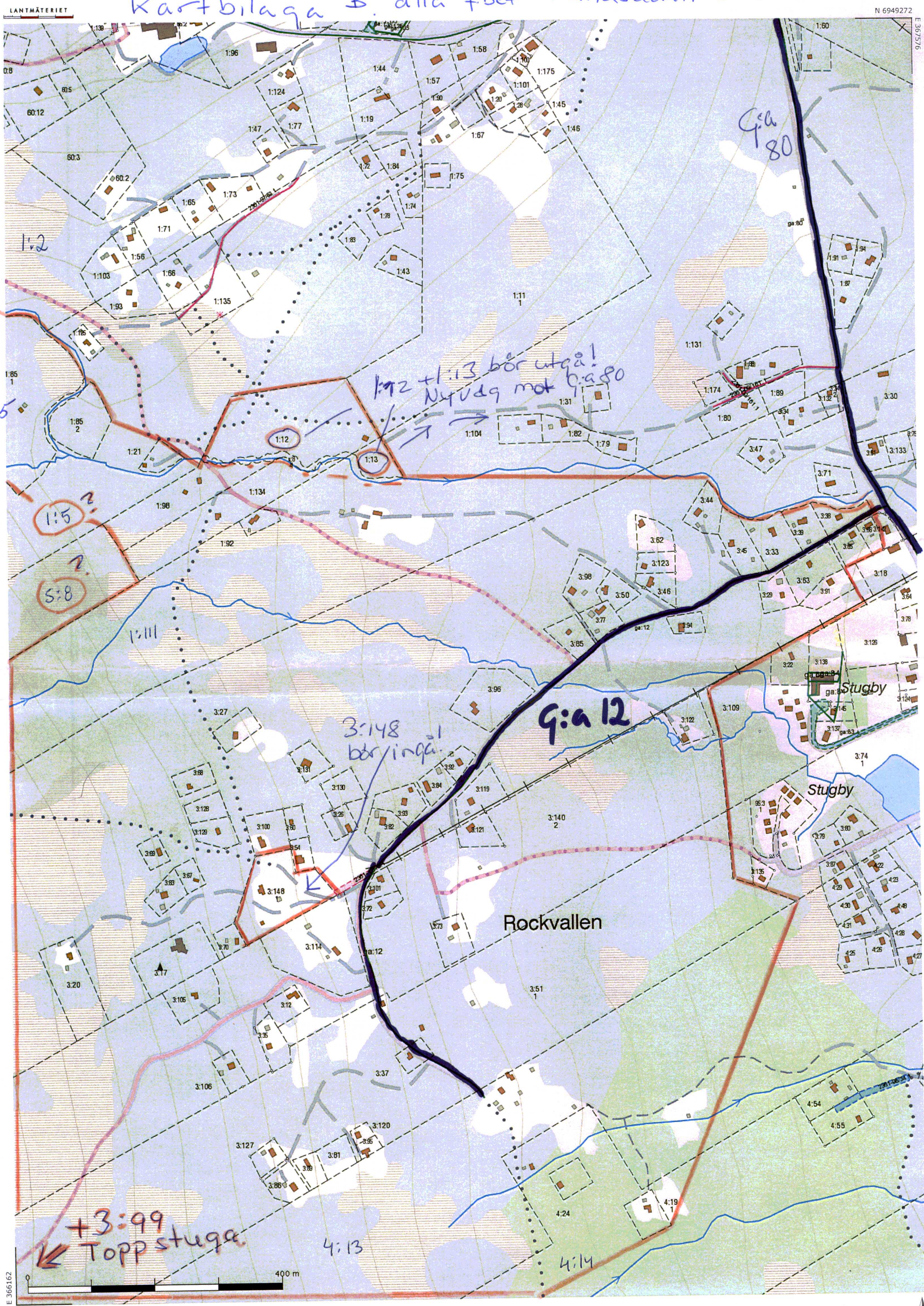
Rockvallens SFF fastighetsförteckning, ägare + kända delägare.

Fastighetsbeteckningarna är alla Funäsdalen osv. Andelar för av oss kända delägare!									
Fbet	Ande I	Pb/ Kom	Efternamn	Förnamn	Gatuadress	Postnr	Postort	Tele	epostadress
3:148	1/4		Lundin	Gun Aina Yvonne	Sjögärdesvägen 31 Sjöbacken	14892	Ösmo		
3:148	1/2		Wagenius	Jon Patrik	Svegsvägen 16	84095	Funäsdalen		
4:13	1/2		Backén	Rune	Strandvägen 23	84095	Funäsdalen	0684-215 18	
4:13	1/2		Backén	Unni	Jämtlandsgatan 58	84232	Sveg		
4:14			Stenberg	Kurt	Präst Svens väg 2	84097	Bruksvallarna	070-6841627	
4:19			Svensson	Eva	Tumultgränd 138	16247	Vällingby	08-385356	eva.ma.svensson@telia.com
4:24			Bleckert	Runa	Vindragarvägen 16	11750	Stockholm	08-6697431	
4:24			Bleckert	Anette	Lindevägen 6	12048	Enskede Gård	076-0268722	anette.bleckert@bahnho f.se
Betr. 4:24 kontakta dottern Anette för besked om moderns tillstånd!									

Kartbilaga A, alla f.b.t = Funäsdalen osv.



Kartbilaga B. alla fbet = Fundsdalen osv.



Fastigheter och ägare

2018-03-12

Ärendenummer

Z16428

Förrättningshandläggare

Anne-Marie Svedin

Ärende Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12,
Rockvallens samfällighetsförening

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
KOMMUN: HÄRJEDALEN			
Funäsdalen 1:2	Sara Klockervold Bruksvägen 28 A Sörmogården 840 96 LJUSNEDAL	andel 1/2, lagfaren ägare	
	Jon Klockervold Bruksvägen 28 A Sörmogården 840 96 LJUSNEDAL	andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 1:5	Anna Karin Ljungberg Ruuthsvägen 3 Lgh 1201 832 43 FRÖSÖN	andel 1/2, lagfaren ägare	
	John Erik Ljungberg Svegsvägen 14 840 95 FUNÄSDALEN	andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 1:12	Lars Erik Larsson Koffsta 227 Långmarken 705 97 GLANSHAMMAR	lagfaren ägare	
Funäsdalen 1:21	Peter Järverup Rockvallen 223 840 97 BRUKSVALLARNA	andel 1/2, lagfaren ägare	
	Katarina Järverup-Frisk Rockvallen 223 840 97 BRUKSVALLARNA	andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 1:85	Carl-Gustaf Hesse Tolagsgatan 5 Lgh 2203 611 31 NYKÖPING	lagfaren ägare	
Funäsdalen 1:92	Richard Greilert Sjöstrandstigen 8 139 41 VÄRMDÖ	andel 1/2, lagfaren ägare	
	Mona Greilert Sjöstrandstigen 8 139 41 VÄRMDÖ	andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 1:95	Bo Terstad Ekvallsgatan 20 632 26 ESKILSTUNA	andel 1/2, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	Monica Terstad Ekvallsgatan 20 632 26 ESKILSTUNA	andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 1:98	Karin Gudmundsson Sandvägen 25 842 33 SVEG Anders Gudmundsson Härjedalsgatan 30 Lgh 1101 842 33 SVEG	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 1:99	Eva Sundin Hymmersbacken 105 822 91 ALFTA Lena Lind Svedja Lintjärnsvägen 7955 821 98 RENGSJÖ	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 1:111	Karl-Erik Långström Åkerhagsvägen 16 Åkerhagen 840 96 LJUSNEDAL Ivar Holger Jonsson Trädgårdsmästarstigen 4 Lgh 1102 144 33 RÖNNINGE Ingrid Rehn Jan Hans Väg 7 772 70 SAXDALEN Anna-Greta Wermelin Tunnlandsvägen 7 791 74 FALUN Sven Allan Jonsson Röstan 105 840 93 HEDE	andel 1/5, lagfaren ägare andel 1/5, lagfaren ägare andel 1/5, lagfaren ägare andel 1/5, lagfaren ägare andel 1/5, lagfaren ägare	
Funäsdalen 1:134	Jonas Hamlund Bleckslagaregatan 17 852 39 SUNDSVALL Andreas Hamlund Storgatan 46 B Lgh 1101 852 30 SUNDSVALL Göran Hamlund Fuske 208 861 93 LJUSTORP	andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:12	Öjvind Staffan Almesjö Krusenberg Ekshagarna 522 755 98 UPPSALA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:17	Strapatser I Funäsdalen AB Svegsv 16 840 95 FUNÄSDALEN	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Funäsdalen 3:20	Pia Dahlin Burträskgatan 32 162 62 VÄLLINGBY Hans Karlsson Burträskgatan 32 162 62 VÄLLINGBY	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:24	Bo Persson Björnkärsvägen 18 A 187 42 TÄBY Jon Wagenius Svegsvägen 16 840 95 FUNÄSDALEN Anders Persson Backvindeln 4 129 42 HÄGERSTEN Gun Aina Yvonne Lundin Sjögärdevägen 31 Sjöbacken 148 92 ÖSMO	andel 1/8, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/8, lagfaren ägare andel 1/4, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:26	Viktor Wallström Nyvägen 5 Lgh 1103 829 96 JÄTTENDAL	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:27	Patrick Hammer Skogalundsklippan 2 Lgh 1203 131 39 NACKA Douglas Hammer Ljuskärsvägen 100 Lgh 1102 133 31 SALTSJÖBADEN	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:29	Bo Zetterman Kristinebergsvägen 19 826 62 NORRALA Bengt Zetterman Östansjö 596 826 70 SÖDERHAMN SVERIGE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:33	Åsa Siverman Gysingegatan 12 784 43 BORLÄNGE	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:35	Agneta Fryxell Orrspelsvägen 2 183 57 TÄBY Ingrid Allerman Östbergavägen 1 182 62 DJURSHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:37	Pär Fredrik Andersson Långå Nilsgården 348 Lgh 1001 840 93 HEDE	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Funäsdalen 3:38	Christina Myhr Östansjö 3733 821 68 VALLSTA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:39	Karin Birgitta Redelius-Carlberg Havsfruvägen 40 167 62 BROMMA Carl Olof Wilhelm Redelius Porsvägen 10 192 48 SOLLENTUNA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:44	Curt Bergström Ynglingagatan 7 811 32 SANDVIKEN	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:45	Marianne Axelsson Lövstagatan 21 E Lgh 1001 703 56 ÖREBRO Ulla-Britt Axelsson Rockvallen 8 840 97 BRUKSVALLARNA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:46	Kristina Eriksson-Alvtun Rosendal 22 A 691 53 KARLSKOGA Ulf Eriksson-Alvtun Rosendal 22 A 691 53 KARLSKOGA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:50	Pär Arvidsson Lilla Hagebyvägen 8 141 69 HUDDINGE	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:51	Staffan Ingemar Staffansson Strandvägen 35 840 95 FUNÄSDALEN	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:54	Monica Birgitta Lindahl Rönneågatan 4 264 52 LJUNGBYHED	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:60	Leif Olov Thyr Apelstigen 15 644 36 TORSHÄLLA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:62	Niels Jörgen Harland Etsarvägen 10 Lgh 0802 121 43 JOHANNESHOV Lena Margareta Harland Etsarvägen 10 Lgh 0802 121 43 JOHANNESHOV	andel 1/8, lagfaren ägare andel 7/8, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:63	Carin Waldeck Södra Parvägen 10 691 94 KARLSKOGA	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Funäsdalen 3:65	Mårten Näsval Vråkstigen 14 125 56 ÄLVSJÖ Linda Marimon Fridhemsgatan 13 Lgh 1806 112 40 STOCKHOLM Malin Filella 418 Route De Lasnelaz 74930 PERS-JUSSY FRANKRIKE	andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:66	Tony Kvist Sockenvägen 41 A 826 61 SÖDERALA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:67	Anna Karin Kristina Blanck Dragonvägen 8 757 56 UPPSALA Mathias Abrahamsson Dragonvägen 8 757 56 UPPSALA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:68	Görel Ebba Christina Marén Häckgränd 5 137 54 TUNGELSTA Lars-Åke Marén Häckgränd 5 137 54 TUNGELSTA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:69	Inga Birgitta Fredriksson Nissevägen 1 590 74 LJUNGSBRO	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:70	Johan Fredrik Lindberg Skäggheden 15 790 15 SUNDBORN	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:72	Gun Ester Kristina Wagenius Åkervägen 11 840 95 FUNÄSDALEN	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:73	Elisabet Edqvist Vreta Strandväg 22 755 91 UPPSALA Anders Edqvist Vreta Strandväg 22 755 91 UPPSALA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:77	Leif Sandström Rockvallen 22 840 97 BRUKSVALLARNA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:81	John Marcus Kristiansson Knapegården 110 442 95 HÄLTA	andel 1/2, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	Anna Kristiansson Knapegården 110 442 95 HÄLTA	andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:82	Kerstin Linnéa Zetterman Östansjö 567 826 70 SÖDERHAMN Olof Karl Evert Zettermans Dödsbo Östansjö 567 826 91 SÖDERHAMN	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, taxerad ägare	
Funäsdalen 3:83	Karl Torsten Hörnfeldt Tunnbindargränd 4 129 42 HÄGERSTEN	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:84	Marianne Elmerstig Sjögatan 8 D Lgh 1102 553 32 JÖNKÖPING	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:85	Karin Rydberg Lasarettsvägen 8 691 44 KARLSKOGA Lena Nordmark Snickaregatan 5 371 38 KARLSKRONA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:86	Lars Olov Sandström Bockfjällsvägen 7 163 43 SPÅNGA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:89	Christer Carlson Finnboda Varvsväg 10 D Lgh 1704 131 72 NACKA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:91	Anna-Karin Eriksdotter Dalin Häradsvägen 2 442 50 YTTERBY	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:92	Rolf Göran Göransson Fjärilsvägen 7 702 30 ÖREBRO Margaret Göransson Fjärilsvägen 7 702 30 ÖREBRO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:93	Peter Zetterström Östra Hullstavägen 4 881 34 SOLLEFTEÅ SVERIGE	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:94	Leif Erik Jakobsson Stigbergsliden 1 693 33 DEGERFORS	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:95	John Marcus Kristiansson Knapegården 110 442 95 HÄLTA	andel 1/2, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	Anna Kristiansson Knapegården 110 442 95 HÄLTA	andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:96	Gun Viola Olsson Hälsingevägen 6 826 39 SÖDERHAMN	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:98	Anna Skärdin Långbro 352 Per-Ols 826 95 TRÖNÖDAL Brita Skärdin Tollestadsbacken 1 665 91 KIL	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:99	Myhr Förvaltning AB Kläppvägen 3 B/Magnus Myhr 840 97 BRUKSVALLARNA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:100	Denis Rune Steen Övre Slottsgatan 14 B Lgh 1401 753 10 UPPSALA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:101	Bengt Zetterman Östansjö 596 826 70 SÖDERHAMN SVERIGE	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:105	Gustaf Olsson Fredrikslund 410 755 98 UPPSALA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:106	Yvonne Sjödén Skolvägen 17 Rot 796 90 ÄLVDALEN Peter Sjödén Skolvägen 17 Rot 796 90 ÄLVDALEN	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:114	Inger Skott Rörbäcksvägen 46 757 52 UPPSALA Einar Skott Rörbäcksvägen 46 757 52 UPPSALA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:119	Annika Rimér Banérgatan 77 Lgh 1302 115 53 STOCKHOLM Kristina Lindell Västerleden 22 A 139 36 VÄRMDÖ Hans Fredrik Rimér Atterbomsvägen 58 Lgh 1304 112 57 STOCKHOLM	andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Funäsdalen 3:120	Hans Svensson Vetterslundsgatan 44 Lgh 1203 724 62 VÄSTERÅS Bengt Stefan Friberg-Svensson Sågtorpsvägen 43 B 183 55 TÄBY Katarina Bilberg Fornminnesgatan 3 723 51 VÄSTERÅS Göran Svensson Langenbergsgatan 7 A Lgh 1202 722 17 VÄSTERÅS Åke Svensson Götgatan 20 724 62 VÄSTERÅS Anders Svensson Öster Mälarstrands Allé 144 Lgh 1804 723 56 VÄSTERÅS	andel 1/6, lagfaren ägare andel 1/6, lagfaren ägare andel 1/6, lagfaren ägare andel 1/6, lagfaren ägare andel 1/6, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:121	Anna Margareta Sääf Haga 222 826 94 NORRALA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:122	Mikael Lodén Krossvägen 13 861 43 SÖRBERGE	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:123	Mikael Hjort Kläppvägen 16 840 97 BRUKSVALLARNA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:127	Birgitta Berggren Bergsåker 107 857 51 SUNDSVALL	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:128	Karl Torsten Hörnfeldt Tunnbindargränd 4 129 42 HÄGERSTEN	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:129	Erik Vallin Humlevägen 26 961 68 BODEN Alexandra Vallins Dödsbo c/o Erik Vallin Humlevägen 26 961 68 BODEN Åke Vallin Hammarby 21 Hjelmseryd 151 96 ENHÖRNA	andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, taxerad ägare andel 1/3, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:130	Svante Johansson Sandelsgatan 42 Lgh 1403 115 33 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	Ann-Katrin Thunell-Johansson Sandelsgatan 42 Lgh 1403 115 33 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:131	Patrick Hammer Skogalundsklippan 2 Lgh 1203 131 39 NACKA Marita Hammer Diabasvägen 7 746 41 BÄLSTA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:140	Gun Ester Kristina Wagenius Åkervägen 11 840 95 FUNÄSDALEN Lars Anders Wagenius Åkervägen 11 840 95 FUNÄSDALEN	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:148	Bo Persson Björnkärsvägen 18 A 187 42 TÄBY Jon Wagenius Svegsvägen 16 840 95 FUNÄSDALEN Anders Persson Backvindeln 4 129 42 HÄGERSTEN Gun Aina Yvonne Lundin Sjögärdevägen 31 Sjöbacken 148 92 ÖSMO	andel 1/8, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/8, lagfaren ägare andel 1/4, lagfaren ägare	
Funäsdalen 4:13	Ulf Martin Hansson Jämtlandsgatan 58 842 32 SVEG Unni Margareta Backén Jämtlandsgatan 58 842 32 SVEG Rune Backén Strandvägen 23 840 95 FUNÄSDALEN	andel 1/4, lagfaren ägare andel 1/4, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 4:14	Kurt Vaino Stenbergs Dödsbo c/o Bengt Stenberg Präst-Svens Väg 2 840 97 BRUKSVALLARNA	taxerad ägare	
Funäsdalen 4:19	Eva Margareta Svensson Tumultgränd 138 162 47 VÄLLINGBY	lagfaren ägare	
Funäsdalen 4:24	Ola Bleckert Ekebergabacken 91 Lgh 1203 123 63 FARSTA	andel 1/2, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	Anette Bleckert Lindvägen 6 120 48 ENSKEDE GÅRD	andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen s:8			
Funäsdalen ga:12			

Fastigheter och ägare

2018-10-05

Ärendenummer

Z16428

Förrättningshandläggare

Anne-Marie Svedin

Ärende Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12,
Rockvallens samfällighetsförening

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
KOMMUN: HÄRJEDALEN			
Funäsdalen 1:2	Sara Klockervold Bruksvägen 28 A Sörmogården 840 96 LJUSNEDAL	andel 1/2, lagfaren ägare	
	Jon Klockervold Bruksvägen 28 A Sörmogården 840 96 LJUSNEDAL	andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 1:5	Anna Karin Ljungberg Ruuthsvägen 3 Lgh 1201 832 43 FRÖSÖN	andel 1/2, lagfaren ägare	
	John Erik Ljungberg Svegsvägen 14 840 95 FUNÄSDALEN	andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 1:21	Peter Järverup Rockvallen 223 840 97 BRUKSVALLARNA	andel 1/2, lagfaren ägare	
	Katarina Järverup-Frisk Rockvallen 223 840 97 BRUKSVALLARNA	andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 1:85	Carl-Gustaf Hesse Tolagsgatan 5 Lgh 2203 611 31 NYKÖPING	lagfaren ägare	
Funäsdalen 1:92	Richard Greilert Sjöstrandstigen 8 139 41 VÄRMDÖ	andel 1/2, lagfaren ägare	
	Mona Greilert Sjöstrandstigen 8 139 41 VÄRMDÖ	andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 1:95	Bo Terstad Ekvallsgatan 20 632 26 ESKILSTUNA	andel 1/2, lagfaren ägare	
	Monica Terstad Ekvallsgatan 20 632 26 ESKILSTUNA	andel 1/2, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Funäsdalen 1:98	Karin Gudmundsson Sandvägen 25 842 33 SVEG Anders Gudmundsson Härjedalsgatan 30 Lgh 1101 842 33 SVEG	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 1:111	Ivar Holger Jonsson Trädgårdsmästarstigen 4 Lgh 1102 144 33 RÖNNINGE Ingrid Rehn Jan Hans Väg 7 772 70 SAXDALEN Anna-Greta Wermelin Tunnlandsvägen 7 791 74 FALUN Sven Allan Jonsson Röstan 105 840 93 HEDE Inez Långström-Jonsson Åkerhagsvägen 16 Åkerhagen 840 96 LJUSNEDAL	andel 1/5, lagfaren ägare andel 1/5, lagfaren ägare andel 1/5, lagfaren ägare andel 1/5, lagfaren ägare andel 1/5, lagfaren ägare	
Funäsdalen 1:134	Jonas Hamlund Bleckslagaregatan 17 852 39 SUNDSVALL Andreas Hamlund Bölevägen 12 853 57 SUNDSVALL Göran Hamlund Fuske 208 861 93 LJUSTORP	andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:12	Öjvind Staffan Almesjö Krusenberg Ekshagarna 522 755 98 UPPSALA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:17	Strapatser I Funäsdalen AB Svegsv 16 840 95 FUNÄSDALEN	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:20	Pia Dahlin Burträskgatan 32 162 62 VÄLLINGBY Hans Karlsson Burträskgatan 32 162 62 VÄLLINGBY	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:24	Bo Persson Björnkärsvägen 18 A 187 42 TÄBY	andel 1/8, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	Jon Wagenius Svegsvägen 16 840 95 FUNÄSDALEN Anders Persson Backvindeln 4 129 42 HÄGERSTEN Gun Aina Yvonne Lundin Sjögärdevägen 31 Sjöbacken 148 92 ÖSMO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/8, lagfaren ägare andel 1/4, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:26	Viktor Wallström Sågvägen 2 Lgh 1001 824 96 STOCKA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:27	Patrick Hammer Skogalundsklippan 2 Lgh 1203 131 39 NACKA	andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:29	Bo Zetterman Kristinebergsvägen 19 826 62 NORRALA Bengt Zetterman Östansjö 596 826 70 SÖDERHAMN	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:33	Åsa Siverman Gysingegatan 12 784 43 BORLÄNGE	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:35	Agneta Fryxell Orrspelsvägen 2 183 57 TÄBY Ingrid Allerman Östbergavägen 1 182 62 DJURSHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:37	Pär Fredrik Andersson Långå Nilsgården 348 Lgh 1001 840 93 HEDE	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:38	Christina Myhr Rockvallen 2 840 97 BRUKSVALLARNA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:39	Karin Birgitta Redelius-Carlberg Havsfruvägen 40 167 62 BROMMA Carl Olof Wilhelm Redelius Porsvägen 10 192 48 SOLLENTUNA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:44	Curt Bergström Ynglingagatan 7 811 32 SANDVIKEN	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Funäsdalen 3:45	Marianne Axelsson Lövestagatan 21 E Lgh 1001 703 56 ÖREBRO Ulla-Britt Axelsson Rockvallen 8 840 97 BRUKSVALLARNA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:46	Kristina Eriksson-Alvtun Linköpingsvägen 24 Lgh 1101 603 36 NORRKÖPING Ulf Eriksson-Alvtun Bergsmansgatan 34 691 32 KARLSKOGA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:50	Pär Arvidsson Lilla Hagebyvägen 8 141 69 HUDDINGE	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:51	Staffan Ingemar Staffansson Strandvägen 35 840 95 FUNÄSDALEN	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:54	Monica Birgitta Lindahl Rönneågatan 4 264 52 LJUNGBYHED	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:60	Leif Olov Thyr Apelstigen 15 644 36 TORSHÄLLA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:62	Niels Jörgen Harland Etsarvägen 10 Lgh 0802 121 43 JOHANNESHOV Lena Margareta Harland Etsarvägen 10 Lgh 0802 121 43 JOHANNESHOV	andel 1/8, lagfaren ägare andel 7/8, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:63	Carin Waldeck Södra Parvägen 10 691 94 KARLSKOGA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:65	Mårten Näsvall Vråkstigen 14 125 56 ÄLVISJÖ Linda Marimon Fridhemsgatan 13 Lgh 1806 112 40 STOCKHOLM Malin Filella 418 Route De Lasnelaz 74930 PERS-JUSSY FRANKRIKE	andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:66	Tony Kvist Sockenvägen 41 A 826 61 SÖDERALA	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Funäsdalen 3:67	Karin Blanck Dragonvägen 8 757 56 UPPSALA Mathias Abrahamsson Dragonvägen 8 757 56 UPPSALA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:68	Görel Ebba Christina Marén Häckgränd 5 137 54 TUNGELSTA Lars-Åke Marén Häckgränd 5 137 54 TUNGELSTA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:69	Inga Birgitta Fredriksson Nissevägen 1 590 74 LJUNGSBRO	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:70	Johan Fredrik Lindberg Skäggheden 15 790 15 SUNDBORN	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:72	Gun Ester Kristina Wagenius Åkervägen 11 840 95 FUNÄSDALEN	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:73	Elisabet Edqvist Vreta Strandväg 22 755 91 UPPSALA Anders Edqvist Vreta Strandväg 22 755 91 UPPSALA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:77	Leif Sandström Rockvallen 22 840 97 BRUKSVALLARNA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:81	John Marcus Kristiansson Knapegården 110 442 95 HÄLTA Anna Kristiansson Knapegården 110 442 95 HÄLTA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:82	Kerstin Linnéa Zetterman Östansjö 567 826 70 SÖDERHAMN Olof Karl Evert Zettermans Dödsbo Östansjö 567 826 91 SÖDERHAMN	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, taxerad ägare	
Funäsdalen 3:83	Karl Torsten Hörnfeldt Tunnbindargränd 4 129 42 HÄGERSTEN	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Funäsdalen 3:84	Marianne Elmerstig Sjögatan 8 D Lgh 1102 553 32 JÖNKÖPING	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:85	Karin Rydberg Lasarettsvägen 8 691 44 KARLSKOGA Lena Nordmark Snickaregatan 5 371 38 KARLSKRONA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:86	Lars Olov Sandström Krysshammarsvägen 10 Lgh 1603 171 57 SOLNA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:89	Christer Carlson Finnboda Varvsväg 10 D Lgh 1704 131 72 NACKA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:91	Anna-Karin Eriksdotter Dalin Häradsvägen 2 442 50 YTTERBY	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:92	Rolf Göran Göransson Fjärilsvägen 7 702 30 ÖREBRO Margaret Göransson Fjärilsvägen 7 702 30 ÖREBRO	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:93	Peter Zetterström Östra Hullstavägen 4 881 34 SOLLEFTEÅ	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:94	Leif Erik Jakobsson Stigbergsliden 1 693 33 DEGERFORS	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:95	John Marcus Kristiansson Knapegården 110 442 95 HÄLTA Anna Kristiansson Knapegården 110 442 95 HÄLTA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:96	Bengt William Olsson Hälsingevägen 6 826 39 SÖDERHAMN	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:98	Anna Skärdin Långbro 352 Per-Ols 826 95 TRÖNÖDAL Brita Skärdin Tollestadsbacken 1 665 91 KIL	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Funäsdalen 3:99	Myhr Förvaltning AB Kläppvägen 3 B/Magnus Myhr 840 97 BRUKSVALLARNA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:100	Denis Rune Steen Övre Slottsgatan 14 B Lgh 1401 753 10 UPPSALA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:101	Bengt Zetterman Östansjö 596 826 70 SÖDERHAMN	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:105	Gustaf Olsson Fredrikslund 410 755 98 UPPSALA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:106	Yvonne Sjödén Skolvägen 17 Rot 796 90 ÄLVDALEN	andel 1/2, lagfaren ägare	
	Peter Sjödén Skolvägen 17 Rot 796 90 ÄLVDALEN	andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:114	Inger Skott Rörbäcksvägen 46 757 52 UPPSALA	andel 1/2, lagfaren ägare	
	Einar Skott Rörbäcksvägen 46 757 52 UPPSALA	andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:119	Annika Rimér Banérgatan 77 Lgh 1302 115 53 STOCKHOLM	andel 1/3, lagfaren ägare	
	Kristina Lindell Västerleden 22 A 139 36 VÄRMDÖ	andel 1/3, lagfaren ägare	
	Hans Fredrik Rimér Atterbomsvägen 58 Lgh 1304 112 57 STOCKHOLM	andel 1/3, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:120	Hans Svensson Vetterslundsgatan 44 Lgh 1203 724 62 VÄSTERÅS	andel 1/6, lagfaren ägare	
	Bengt Stefan Friberg-Svensson Sågtorpsvägen 43 B 183 55 TÄBY	andel 1/6, lagfaren ägare	
	Katarina Bilberg Fornminnesgatan 3 723 51 VÄSTERÅS	andel 1/6, lagfaren ägare	
	Göran Svensson Langenbergsgatan 7 A Lgh 1202 722 17 VÄSTERÅS	andel 1/6, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	Åke Svensson Götgatan 20 724 62 VÄSTERÅS Anders Svensson Öster Mälarstrands Allé 144 Lgh 1804 723 56 VÄSTERÅS	andel 1/6, lagfaren ägare andel 1/6, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:121	Anna Margareta Sääf Haga 222 826 94 NORRALA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:122	Mikael Lodén Krossvägen 13 861 43 SÖRBERGE	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:123	Mikael Hjort Kläppvägen 16 840 97 BRUKSVALLARNA	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:127	Birgitta Berggren Bergsåker 107 857 51 SUNDSVALL	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:128	Karl Torsten Hörnfeldt Tunnbindargränd 4 129 42 HÄGERSTEN	lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:129	Erik Vallin Humlevägen 26 961 68 BODEN Alexandra Vallins Dödsbo c/o Erik Vallin Humlevägen 26 961 68 BODEN Åke Vallin Hammarby 21 Hjelmseryd 151 96 ENHÖRNA	andel 1/3, lagfaren ägare andel 1/3, taxerad ägare andel 1/3, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:130	Svante Johansson Sandelsgatan 42 Lgh 1403 115 33 STOCKHOLM Ann-Katrin Thunell-Johansson Sandelsgatan 42 Lgh 1403 115 33 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:131	Patrick Hammer Skogalundsklippan 2 Lgh 1203 131 39 NACKA Marita Hammer Diabasvägen 7 746 41 BÄLSTA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:140	Gun Ester Kristina Wagenius Åkervägen 11 840 95 FUNÄSDALEN	andel 1/2, lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
	Lars Anders Wagenius Åkervägen 11 840 95 FUNÄSDALEN	andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 3:148	Bo Persson Björnkärsvägen 18 A 187 42 TÄBY Jon Wagenius Svegsvägen 16 840 95 FUNÄSDALEN Anders Persson Backvindeln 4 129 42 HÄGERSTEN Gun Aina Yvonne Lundin Sjögärdevägen 31 Sjöbacken 148 92 ÖSMO	andel 1/8, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/8, lagfaren ägare andel 1/4, lagfaren ägare	
Funäsdalen 4:13	Ulf Martin Hansson Jämtlandsgatan 58 842 32 SVEG Unni Margareta Backén Jämtlandsgatan 58 842 32 SVEG Rune Backén Strandvägen 23 840 95 FUNÄSDALEN	andel 1/4, lagfaren ägare andel 1/4, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen 4:14	Kurt Vaino Stenbergs Dödsbo c/o Bengt Stenberg Präst-Svens Väg 2 840 97 BRUKSVALLARNA	taxerad ägare	
Funäsdalen 4:19	Eva Margareta Svensson Tumultgränd 138 162 47 VÄLLINGBY	lagfaren ägare	
Funäsdalen 4:24	Ola Bleckert Ekebergabacken 91 Lgh 1203 123 63 FARSTA Anette Bleckert Lindenvägen 6 120 48 ENSKEDE GÅRD	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	
Funäsdalen s:8			
Funäsdalen ga:12	Rockvallens Samfällighetsförening c/o Leif Jakobsson Stigbergsliden 1 693 33 DEGERFORS	andel 1/2,	

**Sakägar-/Delgivningsförteckning**

2018-03-12

Ärendenummer

Z16428

Förrättningslantmätare

Per-Anders Hamrin

Ärende Omprovning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12,
Rockvallens samfällighetsförening

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Delg nr	Anmärkning
Funäsdalen 3:67, andel 1/2, lagfaren ägare	Mathias Abrahamsson Dragonvägen 8 757 56 UPPSALA		Delgivnings- kvitto inkom 20180318
Funäsdalen 3:35, andel 1/2, lagfaren ägare	Ingrid Allerman Östbergavägen 1 182 62 DJURSHOLM		Delgivnings- kvitto inkom 20180308
Funäsdalen 3:12, lagfaren ägare	Öjvind Staffan Almesjö Krusenberg Ekshagarna 522 755 98 UPPSALA		Delgivnings- kvitto inkom 20180307
Funäsdalen 3:37, lagfaren ägare	Pär Fredrik Andersson Långå Nilsgården 348 Lgh 1001 840 93 HEDE		Delgivnings- kvitto inkom 20180320
Funäsdalen 3:50, lagfaren ägare	Pär Arvidsson Lilla Hagebyvägen 8 141 69 HUDDINGE		
Funäsdalen 3:45, andel 1/2, lagfaren ägare	Marianne Axelsson Lövestagatan 21 E Lgh 1001 703 56 ÖREBRO		Delgivnings- kvitto inkom 20180313
Funäsdalen 3:45, andel 1/2, lagfaren ägare	Ulla-Britt Axelsson Rockvallen 8 840 97 BRUKSVALLARNA		Delgivnings- kvitto inkom 20180312
Funäsdalen 4:13, andel 1/2, lagfaren ägare	Rune Backén Strandvägen 23 840 95 FUNÄSDALEN		Delgivnings- kvitto inkom 20180308
Funäsdalen 4:13, andel 1/4, lagfaren ägare	Unni Margareta Backén Jämtlandsgatan 58 842 32 SVEG		Delgivnings- kvitto inkom 20180307

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Delg nr	Anmärkning
Funäsdalen 3:127, lagfaren ägare	Birgitta Berggren Bergsåker 107 857 51 SUNDSVALL		Delgivningskvitto inkom 20180315
Funäsdalen 3:44, lagfaren ägare	Curt Bergström Ynglingagatan 7 811 32 SANDVIKEN		Delgivningskvitto inkom 20180308
Funäsdalen 3:120, andel 1/6, lagfaren ägare	Katarina Bilberg Fornminnesgatan 3 723 51 VÄSTERÅS		Delgivningskvitto inkom 20180307
Funäsdalen 3:67, andel 1/2, lagfaren ägare	Anna Karin Kristina Blanck Dragonvägen 8 757 56 UPPSALA		Delgivningskvitto inkom 20180318
Funäsdalen 4:24, andel 1/2, lagfaren ägare	Anette Bleckert Lindevägen 6 120 48 ENSKEDE GÅRD		Delgivningskvitto inkom 20180307
Funäsdalen 4:24, andel 1/2, lagfaren ägare	Ola Bleckert Ekebergabacken 91 Lgh 1203 123 63 FARSTA		
Funäsdalen 3:89, lagfaren ägare	Christer Carlson Finnboda Varvsväg 10 D Lgh 1704 131 72 NACKA		Delgivningskvitto inkom 20180313
Funäsdalen 3:20, andel 1/2, lagfaren ägare	Pia Dahlin Burträskgatan 32 162 62 VÄLLINGBY		Delgivningskvitto inkom 20180308
Funäsdalen 3:91, lagfaren ägare	Anna-Karin Eriksdotter Dalin Häradsvägen 2 442 50 YTTERBY		Delgivningskvitto inkom 20180307
Funäsdalen 3:73, andel 1/2, lagfaren ägare	Anders Edqvist Vreta Strandväg 22 755 91 UPPSALA		Delgivningskvitto inkom 20180316
Funäsdalen 3:73, andel 1/2, lagfaren ägare	Elisabet Edqvist Vreta Strandväg 22 755 91 UPPSALA		Delgivningskvitto inkom 20180316
Funäsdalen 3:84, lagfaren ägare	Marianne Elmerstig Sjögatan 8 D Lgh 1102 553 32 JÖNKÖPING		Delgivningskvitto inkom 20180312

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Delg nr	Anmärkning
Funäsdalen 3:46, andel 1/2, lagfaren ägare	Kristina Eriksson-Alvtun Rosendal 22 A 691 53 KARLSKOGA		Delgivningskvitto inkom 20180313
Funäsdalen 3:46, andel 1/2, lagfaren ägare	Ulf Eriksson-Alvtun Rosendal 22 A 691 53 KARLSKOGA		Delgivningskvitto inkom 20180313
Funäsdalen 3:65, andel 1/3, lagfaren ägare	Malin Filella 418 Route De Lasnelaz 74930 PERS-JUSSY FRANKRIKE		Delgivningskvitto inkom 20180312
Funäsdalen 3:69, lagfaren ägare	Inga Birgitta Fredriksson Nissevägen 1 590 74 LJUNGSBRO		Delgivningskvitto inkom 20180307
Funäsdalen 3:120, andel 1/6, lagfaren ägare	Bengt Stefan Friberg-Svensson Sågtorpsvägen 43 B 183 55 TÄBY		Delgivningskvitto inkom 20180315
Funäsdalen 3:35, andel 1/2, lagfaren ägare	Agneta Fryxell Orrspelsvägen 2 183 57 TÄBY		Delgivningskvitto inkom 20180308
Funäsdalen 1:92, andel 1/2, lagfaren ägare	Mona Greilert Sjöstrandstigen 8 139 41 VÄRMDÖ		Delgivningskvitto inkom 20180312
Funäsdalen 1:92, andel 1/2, lagfaren ägare	Richard Greilert Sjöstrandstigen 8 139 41 VÄRMDÖ		Delgivningskvitto inkom 20180312
Funäsdalen 1:98, andel 1/2, lagfaren ägare	Anders Gudmundsson Härjedalsgatan 30 Lgh 1101 842 33 SVEG		Delgivningskvitto inkom 20180312
Funäsdalen 1:98, andel 1/2, lagfaren ägare	Karin Gudmundsson Sandvägen 25 842 33 SVEG		Delgivningskvitto inkom 20180313
Funäsdalen 3:92, andel 1/2, lagfaren ägare	Margaret Göransson Fjärilsvägen 7 702 30 ÖREBRO		Delgivningskvitto inkom 20180308
Funäsdalen 3:92, andel 1/2, lagfaren ägare	Rolf Göran Göransson Fjärilsvägen 7 702 30 ÖREBRO		Delgivningskvitto inkom 20180308

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Delg nr	Anmärkning
Funäsdalen 1:134, andel 1/3, lagfaren ägare	Andreas Hamlund Storgatan 46 B Lgh 1101 852 30 SUNDSVALL		
Funäsdalen 1:134, andel 1/3, lagfaren ägare	Göran Hamlund Fuske 208 861 93 LJUSTORP		Delgivningskvitto inkom 20180315
Funäsdalen 1:134, andel 1/3, lagfaren ägare	Jonas Hamlund Bleckslagaregatan 17 852 39 SUNDSVALL		Delgiven på telefon 20180323
Funäsdalen 3:27, andel 1/2, lagfaren ägare	Doughlas Hammer Ljuskärsvägen 100 Lgh 1102 133 31 SALTSJÖBADEN		Delgivningskvitto inkom 20180313
Funäsdalen 3:131, andel 1/2, lagfaren ägare	Marita Hammer Diabasvägen 7 746 41 BÅLSTA		Delgivningskvitto inkom 20180313
Funäsdalen 3:131, andel 1/2, lagfaren ägare Funäsdalen 3:27, andel 1/2, lagfaren ägare	Patrick Hammer Skogalundsklippan 2 Lgh 1203 131 39 NACKA		Delgiven på telefon 20180323
Funäsdalen 4:13, andel 1/4, lagfaren ägare	Ulf Martin Hansson Jämtlandsgatan 58 842 32 SVEG		Delgivningskvitto inkom 20180307
Funäsdalen 3:62, andel 7/8, lagfaren ägare	Lena Margareta Harland Etsarvägen 10 Lgh 0802 121 43 JOHANNESHOV		Delgivningskvitto inkom 20180313
Funäsdalen 3:62, andel 1/8, lagfaren ägare	Niels Jörgen Harland Etsarvägen 10 Lgh 0802 121 43 JOHANNESHOV		Delgivningskvitto inkom 20180313
Funäsdalen 1:85, lagfaren ägare	Carl-Gustaf Hesse Tolagsgatan 5 Lgh 2203 611 31 NYKÖPING		Delgivningskvitto inkom 20180320
Funäsdalen 3:123, lagfaren ägare	Mikael Hjort Kläppvägen 16 840 97 BRUKSVALLARNA		Delgivningskvitto inkom 20180307

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Delg nr	Anmärkning
Funäsdalen 3:128, lagfaren ägare Funäsdalen 3:83, lagfaren ägare	Karl Torsten Hörnfeldt Tunnbindargränd 4 129 42 HÄGERSTEN		Delgivnings- kvitto inkom 20180307
Funäsdalen 3:94, lagfaren ägare	Leif Erik Jakobsson Stigbergsliden 1 693 33 DEGERFORS		Delgivnings- kvitto inkom 20180307
Funäsdalen 3:130, andel 1/2, lagfaren ägare	Svante Johansson Sandelsgatan 42 Lgh 1403 115 33 STOCKHOLM		Delgivnings- kvitto inkom 20180312
Funäsdalen 1:111, andel 1/5, lagfaren ägare	Ivar Holger Jonsson Trädgårdsmästarstigen 4 Lgh 1102 144 33 RÖNNINGE		Delgivnings- kvitto inkom 20180307
Funäsdalen 1:111, andel 1/5, lagfaren ägare	Sven Allan Jonsson Röstan 105 840 93 HEDE		Delgivnings- kvitto inkom 20180308
Funäsdalen 1:21, andel 1/2, lagfaren ägare	Peter Järverup Rockvallen 223 840 97 BRUKSVALLARNA		Delgivnings- kvitto inkom 20180314
Funäsdalen 1:21, andel 1/2, lagfaren ägare	Katarina Järverup-Frisk Rockvallen 223 840 97 BRUKSVALLARNA		Delgivnings- kvitto inkom 20180314
Funäsdalen 3:20, andel 1/2, lagfaren ägare	Hans Karlsson Burträskgatan 32 162 62 VÄLLINGBY		Delgivnings- kvitto inkom 20180308
Funäsdalen 1:2, andel 1/2, lagfaren ägare	Jon Klockervold Bruksvägen 28 A Sörmogården 840 96 LJUSNEDAL		Delgivnings- kvitto inkom 20180313
Funäsdalen 1:2, andel 1/2, lagfaren ägare	Sara Klockervold Bruksvägen 28 A Sörmogården 840 96 LJUSNEDAL		Delgivnings- kvitto inkom 20180313
Funäsdalen 3:81, andel 1/2, lagfaren ägare Funäsdalen 3:95, andel 1/2, lagfaren ägare	Anna Kristiansson Knapegården 110 442 95 HÅLTA		Delgivnings- kvitto inkom 20180316

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Delg nr	Anmärkning
Funäsdalen 3:81, andel 1/2, lagfaren ägare Funäsdalen 3:95, andel 1/2, lagfaren ägare	John Marcus Kristiansson Knapegården 110 442 95 HÅLTA		Delgivningskvitto inkom 20180316
Funäsdalen 3:66, lagfaren ägare	Tony Kvist Sockenvägen 41 A 826 61 SÖDERALA		Delgivningskvitto inkom 20180307
Funäsdalen 1:12, lagfaren ägare	Lars Erik Larsson Koffsta 227 Långmarken 705 97 GLANSHAMMAR		Delgivningskvitto inkom 20180314
Funäsdalen 1:99, andel 1/2, lagfaren ägare	Lena Lind Svedja Lintjärnsvägen 7955 821 98 RENG SJÖ		Delgivningskvitto inkom 20180318
Funäsdalen 3:54, lagfaren ägare	Monica Birgitta Lindahl Rönneågatan 4 264 52 LJUNGBYHED		Delgivningskvitto inkom 20180308
Funäsdalen 3:70, lagfaren ägare	Johan Fredrik Lindberg Skäggheden 15 790 15 SUNDBORN		Delgivningskvitto inkom 20180322
Funäsdalen 3:119, andel 1/3, lagfaren ägare	Kristina Lindell Västerleden 22 A 139 36 VÄRMDÖ		Delgivningskvitto inkom 20180314
Funäsdalen 1:5, andel 1/2, lagfaren ägare	Anna Karin Ljungberg Ruuthsvägen 3 Lgh 1201 832 43 FRÖSÖN		Delgivningskvitto inkom 20180320
Funäsdalen 1:5, andel 1/2, lagfaren ägare	John Erik Ljungberg Svegsvägen 14 840 95 FUNÄSDALEN		Delgivningskvitto inkom 20180315
Funäsdalen 3:122, lagfaren ägare	Mikael Lodén Krossvägen 13 861 43 SÖRBERGE		Delgivningskvitto inkom 20180308
Funäsdalen 3:148, andel 1/4, lagfaren ägare Funäsdalen 3:24, andel 1/4, lagfaren ägare	Gun Aina Yvonne Lundin Sjögärdevägen 31 Sjöbacken 148 92 ÖSMO		Delgiven på telefon 20180326

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Delg nr	Anmärkning
Funäsdalen 1:111, andel 1/5, lagfaren ägare	Karl-Erik Långström Åkerhagsvägen 16 Åkerhagen 840 96 LJUSNEDAL		Delgivningskvitto inkom 20180309
Funäsdalen 3:68, andel 1/2, lagfaren ägare	Görel Ebba Christina Marén Häckgränd 5 137 54 TUNGELSTA		Delgivningskvitto inkom 20180308
Funäsdalen 3:68, andel 1/2, lagfaren ägare	Lars-Åke Marén Häckgränd 5 137 54 TUNGELSTA		Delgivningskvitto inkom 20180308
Funäsdalen 3:65, andel 1/3, lagfaren ägare	Linda Marimon Fridhemsgatan 13 Lgh 1806 112 40 STOCKHOLM		Delgivningskvitto inkom 20180308
Funäsdalen 3:38, lagfaren ägare	Christina Myhr Östansjö 3733 821 68 VALLSTA		Delgivningskvitto inkom 20180313
Funäsdalen 3:99, lagfaren ägare	Myhr Förvaltning AB Kläppvägen 3 B/Magnus Myhr 840 97 BRUKSVALLARNA		Delgiven på telefon 20180323
Funäsdalen 3:85, andel 1/2, lagfaren ägare	Lena Nordmark Snickaregatan 5 371 38 KARLSKRONA		Delgivningskvitto inkom 20180308
Funäsdalen 3:65, andel 1/3, lagfaren ägare	Mårten Näsvall Vråkstigen 14 125 56 ÄLVSJÖ		
Funäsdalen 3:96, lagfaren ägare	Gun Viola Olsson Hälsingevägen 6 826 39 SÖDERHAMN		Delgiven på telefon genom hennes man. 20180323
Funäsdalen 3:105, lagfaren ägare	Gustaf Olsson Fredrikslund 410 755 98 UPPSALA		Delgivningskvitto inkom 20180316
Funäsdalen 3:148, andel 1/8, lagfaren ägare Funäsdalen 3:24, andel 1/8, lagfaren ägare	Anders Persson Backvindeln 4 129 42 HÄGERSTEN		Delgivningskvitto inkom 20180315

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Delg nr	Anmärkning
Funäsdalen 3:148, andel 1/8, lagfaren ägare Funäsdalen 3:24, andel 1/8, lagfaren ägare	Bo Persson Björnkärsvägen 18 A 187 42 TÄBY		Delgivningskvitto inkom 20180314
Funäsdalen 3:39, andel 1/2, lagfaren ägare	Carl Olof Wilhelm Redelius Porsvägen 10 192 48 SOLLENTUNA		Delgivningskvitto inkom 20180307
Funäsdalen 3:39, andel 1/2, lagfaren ägare	Karin Birgitta Redelius-Carlberg Havsfruvägen 40 167 62 BROMMA		Delgivningskvitto inkom 20180307
Funäsdalen 1:111, andel 1/5, lagfaren ägare	Ingrid Rehn Jan Hans Väg 7 772 70 SAXDALEN		Delgivningskvitto inkom 20180307
Funäsdalen 3:119, andel 1/3, lagfaren ägare	Annika Rimér Banérgatan 77 Lgh 1302 115 53 STOCKHOLM		Delgiven på telefon 180326
Funäsdalen 3:119, andel 1/3, lagfaren ägare	Hans Fredrik Rimér Atterbomsvägen 58 Lgh 1304 112 57 STOCKHOLM		Delgiven på telefon 180326
Funäsdalen 3:85, andel 1/2, lagfaren ägare	Karin Rydberg Lasarettsvägen 8 691 44 KARLSKOGA		Delgiven på telefon 180326
Funäsdalen 3:86, lagfaren ägare	Lars Olov Sandström Bockfjällsvägen 7 163 43 SPÅNGA		Delgivningskvitto inkom 20180307
Funäsdalen 3:77, lagfaren ägare	Leif Sandström Rockvallen 22 840 97 BRUKSVALLARNA		Delgivningskvitto inkom 20180329
Funäsdalen 3:33, lagfaren ägare	Åsa Siverman Gysingegatan 12 784 43 BORLÄNGE		Delgivningskvitto inkom 20180312
Funäsdalen 3:106, andel 1/2, lagfaren ägare	Yvonne Sjödén Skolvägen 17 Rot 796 90 ÄLVDALEN		Delgivningskvitto inkom 20180318
Funäsdalen 3:106, andel 1/2, lagfaren ägare	Peter Sjödén Skolvägen 17 Rot 796 90 ÄLVDALEN		Delgivningskvitto inkom 20180318

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Delg nr	Anmärkning
Funäsdalen 3:114, andel 1/2, lagfaren ägare	Inger Skott Rörbäcksvägen 46 757 52 UPPSALA		Delgiven på telefon 20180323
Funäsdalen 3:114, andel 1/2, lagfaren ägare	Einar Skott Rörbäcksvägen 46 757 52 UPPSALA		Delgiven på telefon 20180323
Funäsdalen 3:98, andel 1/2, lagfaren ägare	Anna Skärdin Långbro 352 Per-Ols 826 95 TRÖNÖDAL		Delgivningskvitto inkom 20180313
Funäsdalen 3:98, andel 1/2, lagfaren ägare	Brita Skärdin Tollestadsbacken 1 665 91 KIL		Delgivningskvitto inkom 20180327
Funäsdalen 3:51, lagfaren ägare	Staffan Ingemar Staffansson Strandvägen 35 840 95 FUNÄSDALEN		Delgivningskvitto inkom 20180309
Funäsdalen 3:100, lagfaren ägare	Denis Rune Steen Övre Slottsgatan 14 B Lgh 1401 753 10 UPPSALA		Delgivningskvitto inkom 20180307
Funäsdalen 4:14, taxerad ägare	Kurt Vaino Stenbergs Dödsbo c/o Bengt Stenberg Präst-Svens Väg 2 840 97 BRUKSVALLARNA		Delgivningskvitto inkom 20180314
Funäsdalen 3:17, lagfaren ägare	Strapatser I Funäsdalen AB Svegsv 16 840 95 FUNÄSDALEN		Delgivningskvitto inkom 20180309
Funäsdalen 1:99, andel 1/2, lagfaren ägare	Eva Sundin Hymmersbacken 105 822 91 ALFTA		Delgivningskvitto inkom 20180320
Funäsdalen 3:120, andel 1/6, lagfaren ägare	Anders Svensson Öster Mälarstrands Allé 144 Lgh 1804 723 56 VÄSTERÅS		Delgivningskvitto inkom 20180309
Funäsdalen 4:19, lagfaren ägare	Eva Margareta Svensson Tumultgränd 138 162 47 VÄLLINGBY		Delgivningskvitto inkom 20180313

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Delg nr	Anmärkning
Funäsdalen 3:120, andel 1/6, lagfaren ägare	Göran Svensson Langenbergsgatan 7 A Lgh 1202 722 17 VÄSTERÅS		Delgivningskvitto inkom 20180307
Funäsdalen 3:120, andel 1/6, lagfaren ägare	Hans Svensson Vetterslundsgatan 44 Lgh 1203 724 62 VÄSTERÅS		Delgivningskvitto inkom 20180308
Funäsdalen 3:120, andel 1/6, lagfaren ägare	Åke Svensson Götgatan 20 724 62 VÄSTERÅS		Delgivningskvitto inkom 20180309
Funäsdalen 3:121, lagfaren ägare	Anna Margareta Sääf Haga 222 826 94 NORRALA		Delgivningskvitto inkom 20180307
Funäsdalen 1:95, andel 1/2, lagfaren ägare	Monica Terstad Ekvallsgatan 20 632 26 ESKILSTUNA		Delgivningskvitto inkom 20180316
Funäsdalen 1:95, andel 1/2, lagfaren ägare	Bo Terstad Ekvallsgatan 20 632 26 ESKILSTUNA		Delgivningskvitto inkom 20180316
Funäsdalen 3:130, andel 1/2, lagfaren ägare	Ann-Katrin Thunell-Johansson Sandelsgatan 42 Lgh 1403 115 33 STOCKHOLM		Delgivningskvitto inkom 20180312
Funäsdalen 3:60, lagfaren ägare	Leif Olov Thyr Apelstigen 15 644 36 TORSHÄLLA		Delgivningskvitto inkom 20180307
Funäsdalen 3:129, andel 1/3, lagfaren ägare	Erik Vallin Humlevägen 26 961 68 BODEN		
Funäsdalen 3:129, andel 1/3, lagfaren ägare	Åke Vallin Hammarby 21 Hjelmseryd 151 96 ENHÖRNA		Delgivningskvitto inkom 20180309
Funäsdalen 3:129, andel 1/3, taxerad ägare	Alexandra Vallins Dödsbo c/o Erik Vallin Humlevägen 26 961 68 BODEN		
Funäsdalen 3:148, andel 1/2, lagfaren ägare	Jon Wagenius Svegsvägen 16 840 95 FUNÄSDALEN		Delgivningskvitto inkom 20180309

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Delg nr	Anmärkning
Funäsdalen 3:24, andel 1/2, lagfaren ägare			
Funäsdalen 3:140, andel 1/2, lagfaren ägare Funäsdalen 3:72, lagfaren ägare	Gun Ester Kristina Wagenius Åkervägen 11 840 95 FUNÄSDALEN		Delgivningskvitto inkom 20180314
Funäsdalen 3:140, andel 1/2, lagfaren ägare	Lars Anders Wagenius Åkervägen 11 840 95 FUNÄSDALEN		Delgivningskvitto inkom 20180314
Funäsdalen 3:63, lagfaren ägare	Carin Waldeck Södra Parvägen 10 691 94 KARLSKOGA		Delgivningskvitto inkom 20180308
Funäsdalen 3:26, lagfaren ägare	Viktor Wallström Nylvägen 5 Lgh 1103 829 96 JÄTTENDAL		Delgivningskvitto inkom 20180320
Funäsdalen 1:111, andel 1/5, lagfaren ägare	Anna-Greta Wermelin Tunnlandsvägen 7 791 74 FALUN		Delgivningskvitto inkom 20180307
Funäsdalen 3:101, lagfaren ägare Funäsdalen 3:29, andel 1/2, lagfaren ägare	Bengt Zetterman Östansjö 596 826 70 SÖDERHAMN SVERIGE		Delgivningskvitto inkom 20180316
Funäsdalen 3:29, andel 1/2, lagfaren ägare	Bo Zetterman Kristinebergsvägen 19 826 62 NORRALA		Delgivningskvitto inkom 20180314
Funäsdalen 3:82, andel 1/2, lagfaren ägare	Kerstin Linnéa Zetterman Östansjö 567 826 70 SÖDERHAMN		Delgivningskvitto inkom 20180314
Funäsdalen 3:82, andel 1/2, taxerad ägare	Olof Karl Evert Zettermans Dödsbo Östansjö 567 826 91 SÖDERHAMN		Delgivningskvitto inkom 20180314
Funäsdalen 3:93, lagfaren ägare	Peter Zetterström Östra Hullstavägen 4 881 34 SOLLEFTEÅ SVERIGE		Delgivningskvitto inkom 20180313

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Delg nr	Anmärkning
----------------------------	-------	------------	------------

Hamrin Per Anders

Från: lena Staffansson <lenas.svedja@hotmail.com>
Skickat: den 16 mars 2018 12:42
Till: Hamrin Per Anders
Ämne: Yrkande Z16428 Lena Lind

Yrkande gällande ärende Z16428, Rockvallens samfällighetsförening.

Vi, Lena Lind och Ewa Sundin, delägare i andelsfastigheten S:8, önskar att mötet tar hänsyn till att denna marklott, dels inte är bebyggd och dels en marklott som inte kommer att nyttjas på något vis inom överskådlig tid.. I och med detta kommer fastigheten ej heller att nyttja Rockvallsvägen.

Vi yrkar om att i 1:a hand inte vara med i andelslängden och i 2:a hand att få ett mindre andelstal.

Lena Lind och Ewa Sundin

Skickat från min iPad

YRKAND

Z 16428



Degerfors den 19 mars 2018., Lantmäteriet, Per-Anders Hamrin, i ärendenummer Z16428

Styrelsen har samrått om de två frågetecknen du skrivit i förslaget till beslut på sidan 1 som beskriver gemensamhetsanläggningens ändamål, läge, storlek mm. Vi lämnar därför nedanstående förslag till en delvis ändrad skrivning.

Dvs. om delägarna så vill så får det inrättas både bom och belysning. Men vi vill beträffande belysningen ha dels krav på viss majoritet och en "grundlagsliknande" regel om två stämmobeslut om det är formellt möjligt. Vi föreslår att skrivningen ändras enligt nedan.

Nuvarande skrivning	Vårt förslag
---aktbilaga KA1. Med väg avser här vägbana och övriga väganordningar såsom dike, slänt, trumma, mötesplats, vändplats, vägbom? och vägbelysning? Vägen ska hållas.....	---aktbilaga KA1. Med väg avser här vägbana och övriga väganordningar såsom dike, slänt, trumma, mötesplats och vändplats. Om delägarna beslutar om vinterväghållning får vägbom anordnas. Vidare får vägbelysning anordnas i den utsträckning som minst 2/3 av delägarna beslutar om, och detta vid två på varandra följande stämmor. Vägen ska hållas...

Sedan vill jag för enkelhetens skull med detta brev sammanfatta de båda mail jag skickat till dig tidigare under din semestervecka så att dessa inte genom någon teknisk lapsus hamnat på avvägar.

För fastigheten 3:98 på sidan 7 i beslutet saknas andelstal helt. Fastigheten är bebyggd.

Ägare till fastigheten 3:101 är såvitt vi förstår, efter kontakt med Bengt Zetterman, Östansjö 596, 826 91. Den Patrik Lönn som nämns i tidigare mail är en tilltänkt köpare av en bit av 3:101 som är under avstyckning. *Kolla av innan avslut.*

Vidare beträffande 3:131 så ägs den sedan den 1 november 2017 enbart av två av syskonen Hammer, Patrick med oförändrad adress i Nacka och Maritha också med oförändrad adress i Bålsta.

Magnus Hammer, Örebro är enligt tidigare meddelande till mig och kontakter med deras far inte längre delägare i den fastigheten.

mvh Leif Jakobsson, ordförande

**Kallelse**

2018-02-28

Ärendenummer

Z16428

Förrättningslantmätare

Per-Anders Hamrin

«FirmaTitel»

«Namn» «coAdress»

«Utdelningsadress»

«Extrafält»

«Postadress»

«Fastighet»

Ärende Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12,
Rockvallens samfällighetsförening

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Kallelse Du berörs av ärendet och kallas därför till lantmäterisammanträdet.
Sökande till förrättningen är: Rockvallens Samfällighetsförening.

Dag och tid Dag: Tid:
Måndag den 26 mars 2018 Kl 13:00

Plats Bruksvallarna i samlingslokalen Fröjdvallen.

Att behandla Vid sammanträdet kommer följande att behandlas:

- Deltagande fastigheter enligt andelstalslängd
- Upphävande av utlåtet
- Ny beskrivning med rätt för en samfällighetsförening att ändra andelstal i vissa fall.
- Kan lantmäteriet gå till beslut
- Beslut
- Förrättningsens fortsättande/Förrättningen avslutas.

Delgivningskvitto Lantmäterimyndigheten måste få veta att du fått kallelsen och att dina kontaktuppgifter är riktiga. Därför bifogar vi **ett delgivningskvitto som du ska skriva under och skicka till oss. Gör det så snart som möjligt så att inte ärendet fördröjs.**

Närvaro	Du har ingen skyldighet att närvara personligen eller via ombud. För planering av sammanträdet vill vi veta hur många som kommer. Lämna svar på delgivningskvittot om du tänker komma. Även om du inte deltar kan ärendet komma att avgöras vid sammanträdet. Om den som ansökt om förrättningen inte kommer till sammanträdet kan hela förrättningen ställas in. Vid sammanträdet kan vi kalla till ett nytt sammanträde utan att någon särskild kallelse skickas ut.
Ombud	Kan du inte själv närvara vid sammanträdet kan du ge någon fullmakt att företräda dig. Ombud och ställföreträdare måste kunna visa upp fullmakt som styrker rätten att företräda dig. Blankett för fullmakt bifogas.
Din skyldighet att lämna upplysningar	Om någon har rätt att använda den del av fastigheten som berörs av ärendet t.ex. en arrendator eller någon som har servitut, ska du informera oss om detta, eftersom rättigheten kan påverkas av ärendet. Får vi inte denna information finns det risk att du kan bli skadeståndsskyldig mot den som har rättigheten om rättigheten skadas. Överlåter du fastigheten eller ansöker du om nya inteckningar under tiden ärendet handläggs, ska du informera oss om detta.
«Webbrubrik»	«Webbinfo» Vi behandlar personuppgifter enligt reglerna i personuppgiftslagen (1998:204).

Fullmakt

Ärendenummer
Z16428

Ärende Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12,
Rockvallens samfällighetsförening

Kommun: Härjedalen Län: Jämtland

Ombud

Ombudets namn	
Adress	
Postnummer och postadress	
Telefonnummer	Personnummer

Ombudets
behörighet

Vad får ditt ombud göra?

Ombudet får företräda mig vid hela förrättningen Ja ☐ Nej ☐

Ombudet får *inte* företräda mig vid hela förrättningen, men har rätt att
för min räkning

- ingå överenskommelser Ja ☐ Nej ☐
- överlåta mark Ja ☐ Nej ☐
- förvärva mark Ja ☐ Nej ☐
- godkänna förrättningsbeslut Ja ☐ Nej ☐
- sätta annat ombud i sitt ställe Ja ☐ Nej ☐
- företräda mig vid sammanträdet den

Fullmaktsgivare

Ort och datum
Underskrift
Namnförtydligande «Namnfört»
Fastighetsbeteckning «Fastighet»

Delgivningskvitto

Ärendenummer
Z16428

Fyll i kvittot och skicka tillbaka det snarast möjligt!
Om kvittot inte skickas tillbaka kan delgivning göras genom stämningsman.
Jag har mottagit kallelsen till lantmäterisammanträde.

Datum	Underskrift
Namnförtydligande «Namnfört»	
Fastighetsbeteckning «Fastighet»	

Vik ihop formuläret, tejpa och posta. Porto är betalt och svarsadressen är förtryckt.

----- Vik här -----

Tejpa
här

Frankeras ej.
Mottagaren
betalar portot.

Lantmäterimyndigheten

Margaretha Näsström

Svarspost
20245049
808 00 GÄVLE
SE-Sverige

Tejpa
här

aktbilaga 2

NÄRVAROLISTA

generats elektroniskt av Anne-Marie Svedin Sid: 1/1

Fullmakt

Ärendenummer
Z16428Ärende Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12,
Rockvallens samfällighetsförening
Kommun: Härjedalen Län: Jämtland

Ombud

Ombudets namn Staffan Staffansson	
Adress Strandvägen 35	
Postnummer och postadress 84095 Funäsdalen	
Telefonnummer 070-6215894	Personnummer 430123-8459

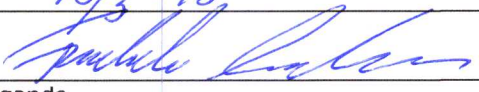
Ombudets
behörighet

Vad får ditt ombud göra?

Ombudet får företräda mig vid hela förrättningen Ja ☒ Nej ☐Ombudet får *inte* företräda mig vid hela förrättningen, men har rätt att
för min räkning

- ingå överenskommelser Ja ☐ Nej ☐
- överlåta mark Ja ☐ Nej ☐
- förvärva mark Ja ☐ Nej ☐
- godkänna förrättningsbeslut Ja ☐ Nej ☐
- sätta annat ombud i sitt ställe Ja ☐ Nej ☐
- företräda mig vid sammanträdet den 26/3 -18

Fullmaktsgivare

Ort och datum Länge 18/3 -18
Underskrift 
Namnförtydligande Pär Fredrik Andersson
Fastighetsbeteckning Härjedalen Funäsdalen 3:37



Fullmakt

Ärendenummer
Z16428

Ärende Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12,
Rockvallens samfällighetsförening

Kommun: Härjedalen Län: Jämtland

Ombud

Ombudets namn Peter Sjödén	
Adress Skolvägen 17	
Postnummer och postadress 79690 Alvdalen	
Telefonnummer 070 6560416	Personnummer 671014-7114

Ombudets
behörighet

Vad får ditt ombud göra?

Ombudet får företräda mig vid hela förrättningen Ja ☒ Nej ☐

Ombudet får *inte* företräda mig vid hela förrättningen, men har rätt att
för min räkning

- ingå överenskommelser Ja ☐ Nej ☐
- överlåta mark Ja ☐ Nej ☐
- förvärva mark Ja ☐ Nej ☐
- godkänna förrättningsbeslut Ja ☐ Nej ☐
- sätta annat ombud i sitt ställe Ja ☐ Nej ☐
- företräda mig vid sammanträdet den

Fullmaktsgivare

Ort och datum Alvdalen 20180325
Underskrift Yvonne Sjödén
Namnförtydligande Yvonne Sjödén
Fastighetsbeteckning Härjedalen Funäsdalen 3:106

K1147 A:6101 S:10522 (4/20)



8000002250011470300005

Fullmakt

Ärendenummer
Z16428

Ärende Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12,
Rockvallens samfällighetsförening

Kommun: Härjedalen Län: Jämtland

Ombud

Ombudets namn Håkan Carlberg	
Adress Havsfruv. 40	
Postnummer och postadress 167 62 Bromma	
Telefonnummer 0734-171035	Personnummer 530520-0130

Ombudets
behörighet

Vad får ditt ombud göra?

Ombudet får företräda mig vid hela förrättningen Ja ☒ Nej ☐

Ombudet får *inte* företräda mig vid hela förrättningen, men har rätt att
för min räkning

- ingå överenskommelser Ja ☐ Nej ☐
- överlåta mark Ja ☐ Nej ☐
- förvärva mark Ja ☐ Nej ☐
- godkänna förrättningsbeslut Ja ☐ Nej ☐
- sätta annat ombud i sitt ställe Ja ☐ Nej ☐
- företräda mig vid sammanträdet den

Fullmaktsgivare

Ort och datum Bromma 10/3 2018
Underskrift Karin Redelius-C.
Namnförtydligande Karin Birgit Redelius-Carlberg
Fastighetsbeteckning Härjedalen Funäsdalen 3:39

K:549 A:2575 S:4298 (4/20)



Fullmakt

Ärendenummer
Z16428

Ärende Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12,
Rockvallens samfällighetsförening

Kommun: Härjedalen Län: Jämtland

Ombud

Ombudets namn <i>Håkan Carlberg</i>	
Adress <i>Havstruv. 40</i>	
Postnummer och postadress <i>167 62 Brönna</i>	
Telefonnummer <i>0734-171035</i>	Personnummer <i>530520-0130</i>

Ombudets
behörighet

Vad får ditt ombud göra?

Ombudet får företräda mig vid hela förrättningen Ja ☒ Nej ☐

Ombudet får *inte* företräda mig vid hela förrättningen, men har rätt att
för min räkning

- ingå överenskommelser Ja ☐ Nej ☐
- överlåta mark Ja ☐ Nej ☐
- förvärva mark Ja ☐ Nej ☐
- godkänna förrättningsbeslut Ja ☐ Nej ☐
- sätta annat ombud i sitt ställe Ja ☐ Nej ☐
- företräda mig vid sammanträdet den

Fullmaktsgivare

Ort och datum <i>Sollenluna 20/3-2018</i>
Underskrift <i>Olof Redelius</i>
Namnförtydligande Carl Olof Wilhelm Redelius
Fastighetsbeteckning Härjedalen Funäsdalen 3:39

K:578 A:2764 S:4625 (4/20)



Fullmakt

Ärendenummer
Z16428

Ärende Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12,
Rockvallens samfällighetsförening
Kommun: Härjedalen Län: Jämtland

Ombud

Ombudets namn	BO ZETTERMAN
Adress	KÖRINE BECKS VÄGEN 19
Postnummer och postadress	826 62 NORRAÅ
Telefonnummer	0270-13719
Personnummer	640626-7598

Ombudets
behörighet

Vad får ditt ombud göra?

Ombudet får företräda mig vid hela förrättningen Ja ☒ Nej ☐

Ombudet får *inte* företräda mig vid hela förrättningen, men har rätt att
för min räkning

- ingå överenskommelser Ja ☐ Nej ☐
- överlåta mark Ja ☐ Nej ☐
- förvärva mark Ja ☐ Nej ☐
- godkänna förrättningsbeslut Ja ☐ Nej ☐
- sätta annat ombud i sitt ställe Ja ☐ Nej ☐
- företräda mig vid sammanträdet den

Fullmaktsgivare

Ort och datum	ÖSTANSJÖ 2018-03-25
Underskrift	Kerstin Zetterman
Namnförtydligande	Kerstin Linnéa Zetterman KERSTIN ZETTERMAN
Fastighetsbeteckning	Härjedalen Funäsdalen 3:82

K:1188 A:6330 S:10919 (4/20)



3000002250011880300003

K:1187 A:6319 S:10899 (4/20)

10000022500118703000002

Fullmakt

Ärendenummer
Z16428

Ärende Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12,
Rockvallens samfällighetsförening
Kommun: Härjedalen Län: Jämtland

Ombud

Ombudets namn Bengt Zetterman	
Adress Kristinebergsv. 19	
Postnummer och postadress 826 62 Norrvala	
Telefonnummer	Personnummer 6406276-7598

Ombudets
behörighet

Vad får ditt ombud göra?

Ombudet får företräda mig vid hela förrättningen Ja ☒ Nej ☐

Ombudet får *inte* företräda mig vid hela förrättningen, men har rätt att
för min räkning

- ingå överenskommelser Ja ☐ Nej ☐
- överlåta mark Ja ☐ Nej ☐
- förvärva mark Ja ☐ Nej ☐
- godkänna förrättningsbeslut Ja ☐ Nej ☐
- sätta annat ombud i sitt ställe Ja ☐ Nej ☐
- företräda mig vid sammanträdet den

Fullmaktsgivare

Ort och datum ÖSTANSJÖ 20180325
Underskrift
Namnförtydligande Bengt Zetterman
Fastighetsbeteckning Härjedalen Funäsdalen 3:29 m.fl.

K:1268 A:6853 S:11822 (4/20)

4000002250012680300009

Fullmakt

Ärendenummer
Z16428

Ärende Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12,
Rockvallens samfällighetsförening

Kommun: Härjedalen Län: Jämtland

Ombud

Ombudets namn GÖRAN HJÖRT	
Adress KLÄPPV 16	
Postnummer och postadress 840 97 BROKSVALCARNA	
Telefonnummer 070-2151281	Personnummer 5006198237

Ombudets
behörighet

Vad får ditt ombud göra?

Ombudet får företräda mig vid hela förrättningen Ja ☒ Nej ☐

Ombudet får *inte* företräda mig vid hela förrättningen, men har rätt att
för min räkning

- ingå överenskommelser Ja ☐ Nej ☐
- överlåta mark Ja ☐ Nej ☐
- förvärva mark Ja ☐ Nej ☐
- godkänna förrättningsbeslut Ja ☐ Nej ☐
- sätta annat ombud i sitt ställe Ja ☐ Nej ☐
- företräda mig vid sammanträdet den

Fullmaktsgivare

Ort och datum BROKSVALCARNA 25/3-18
Underskrift Mikael Hjort
Namnförtydligande Mikael Hjort
Fastighetsbeteckning Härjedalen Funäsdalen 3:123

Fullmakt

Ärendenummer
Z16428

Ärende Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12,
Rockvallens samfällighetsförening

Kommun: Härjedalen Län: Jämtland

Ombud

Ombudets namn Lilf Eriksson Alvtun	
Adress Rovenda 22A	
Postnummer och postadress 69153 Karbhoga	
Telefonnummer 073-446 29 65	Personnummer 19511215-7119

Ombudets
behörighet

Vad får ditt ombud göra?

Ombudet får företräda mig vid hela förrättningen Ja ☒ Nej ☐

Ombudet får *inte* företräda mig vid hela förrättningen, men har rätt att
för min räkning

- ingå överenskommelser Ja ☐ Nej ☐
- överlåta mark Ja ☐ Nej ☐
- förvärva mark Ja ☐ Nej ☐
- godkänna förrättningsbeslut Ja ☐ Nej ☐
- sätta annat ombud i sitt ställe Ja ☐ Nej ☐
- företräda mig vid sammanträdet den

Fullmaktsgivare

Ort och datum Baksvallarna 26/3-2018
Underskrift Kristina Eriksson-Alvtun
Namnförtydligande Kristina Eriksson-Alvtun
Fastighetsbeteckning Härjedalen Funäsdalen 3:46

K 963 A-4815 S-8183 (4/20)



9000002250009630300009

Fullmakt

Ärendenummer
Z16428

Ärende Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12,
Rockvallens samfällighetsförening

Kommun: Härjedalen Län: Jämtland

Ombud

Ombudets namn Rune Backén	
Adress Strandv. 23	
Postnummer och postadress 840 95 Funäsdalen	
Telefonnummer 070-338 52 47	Personnummer 480316-8311

Ombudets
behörighet

Vad får ditt ombud göra?

Ombudet får företräda ^{oss} mig vid hela förrättningen Ja ☒ Nej ☐

Ombudet får *inte* företräda mig vid hela förrättningen, men har rätt att
för min räkning

- ingå överenskommelser Ja ☐ Nej ☐
- överlåta mark Ja ☐ Nej ☐
- förvärva mark Ja ☐ Nej ☐
- godkänna förrättningsbeslut Ja ☐ Nej ☐
- sätta annat ombud i sitt ställe Ja ☐ Nej ☐
- företräda mig vid sammanträdet den

Fullmaktsgivare

Ort och datum Sveg 18-03-20	
Underskrift Unni Backén	
Namnförtydligande Unni Margareta Backén	
Fastighetsbeteckning Härjedalen Funäsdalen 4:13	
ULF HANSSON FUNÄSDALEN 4:13	

K:1274 A:6910 S:11925 (4/20)



700000250012740300001

Fullmakt

Ärendenummer
Z16428

Ärende Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12,
Rockvallens samfällighetsförening

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Ombud

Ombudets namn Leif Jakobsson	
Adress Stigbergsliden 1	
Postnummer och postadress 693 33 Degerfors	
Telefonnummer 072 744 5709	Personnummer 451120 6635

Ombudets
behörighet

Vad får ditt ombud göra?

Ombudet får företräda mig vid hela förrättningen Ja ☐ Nej ☒

Ombudet får *inte* företräda mig vid hela förrättningen, men har rätt att
för min räkning

- ingå överenskommelser Ja ☐ Nej ☒
- överlåta mark Ja ☐ Nej ☒
- förvärva mark Ja ☐ Nej ☒
- godkänna förrättningsbeslut Ja ☒ Nej ☐
- sätta annat ombud i sitt ställe Ja ☐ Nej ☒
- företräda mig vid sammanträdet den 26/3 2018

Fullmaktsgivare

Ort och datum Broksallarna 25/3 2018
Underskrift [Signature]
Namnförtydligande Leif Sandström
Fastighetsbeteckning Härjedalen Funäsdalen 3:77

FULLMAKT

för Mikael Perérs (620416-7172) eller den han i sitt ställe förordnar att vid lantmäterisammanträden företräda Bergvik Skog Väst AB (556610-5358) och Bergvik Skog Öst AB (556644-5473) även som att i övrigt hos domstolar, myndigheter, vid stämmor och andra sammanträden föra bolagets talan och bevaka dess rätt samt att ansöka om lantmäteriförrättningar för bolagens räkning. Fullmakten innebär befogenheten att träffa sådan skriftlig överenskommelse, som avses i 5 kap. 18 § fastighetsbildningslagen.

Denna fullmakt gäller fr o m 1 januari 2018 t o m den 31 december 2018.

Falun den 23 november 2017

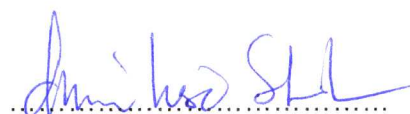
BERGVIK SKOG VÄST AB
BERGVIK SKOG ÖST AB


Elisabet Sallander Björklund


Anders Eriksson

Bevittnas:


Irene Wellert


Marie Louise Sölscher

Fullmakten transporteras härmed till Ingemar Mäkitalo att företräda Bergvik Skog Öst AB (556644-5473) och Bergvik Skog Väst AB (556610-5358) inom ramen för samtliga de vägförrättningar som sökts eller kommer att sökas av nämnda bolag rörande vägar i Härjedalen.

Falun den 23 mars 2018


Mikael Perérs

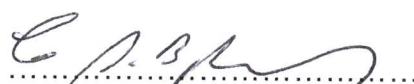
FULLMAKT

för Jan Larsson (521115-7176) eller den han i sitt ställe förordnar att vid lantmäterisammanträden företräda Bergvik Skog Väst AB (556610-5358) och Bergvik Skog Öst AB (556644-5473) även som att i övrigt hos domstolar, myndigheter, vid stämmor och andra sammanträden föra bolagets talan och bevaka dess rätt samt att ansöka om lantmåteriförrättningar för bolagets räkning. Fullmakten innebär befogenheten att träffa sådan skriftlig överenskommelse som avses i 5 kap. 18 § fastighetsbildningslagen.

Denna fullmakt gäller fr o m 1 januari 2018 t o m den 31 december 2018.

Falun den 23 november 2017

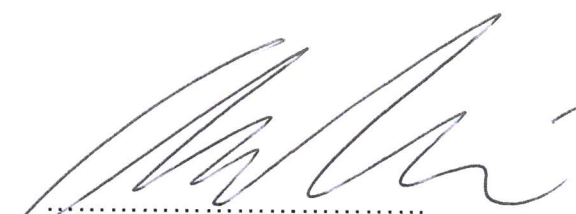
BERGVIK SKOG VÄST AB
BERGVIK SKOG ÖST AB


Elisabet Sallander Björklund


Mikael Perér

Bevittnas:


Irene Wellert


Claes Mårtenson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





ÖSTERSUNDS TINGSRÄTT
Mark- och miljödomstolen
Rotel 15

2019-05-28

Mål nr: F 2037-18

Inkom till Lantmäteriet
2019-05-28
Ärende Z16428
Aktbilaga 15

Laga kraft

Dom, 2019-05-02

har vunnit laga kraft 2019-05-23.



PARTER

Klagande

1. Anna-Karin Ljungberg
Ruuthsvägen 3
832 43 Frösön

2. John-Erik Ljungberg
Svegsvägen 14
840 95 Funäsdalen

Motparter

Övriga deltagare i Funäsdalen ga:12 enligt förteckning, se **bilaga 1**

ÖVERKLAGAT BESLUT

Lantmäteriets beslut 2018-06-21 i ärende nr Z16428, se **bilaga 2**

SAKEN

Omprövning av Funäsdalen ga:12 (Rockvallens samfällighetsförening) i
Härjedalens kommun

DOMSLUT

1. Mark- och miljödomstolen ändrar Lantmäteriets beslut på så sätt att domstolen fastställer att Funäsdalen 1:5 inte ska delta i gemensamhetsanläggningen Funäsdalen ga:12.
 2. Det ankommer på Lantmäteriet att föra in ändringen i förrättningsakten.
-

BAKGRUND

I en anläggningsförrättning omprövade Lantmäteriet (LM) gemensamhetsanläggningen Funäsdalen ga:12. I gemensamhetsanläggningen ingår en väg. Gemensamhetsanläggningen bildades 1966 (akt 23-TÄN-1235) och förvaltas numera av Rockvallens samfällighetsförening. I förrättningen hölls ett sammanträde och därefter meddelade LM beslut utan sammanträde den 21 juni 2018. I beslutet fastställde LM bl.a. nya andelstal för de 72 deltagarna i gemensamhetsanläggningen. För Funäsdalen 1:5 ändrades andelstalet från 0,29 av totalt 100,00 till 1 av totalt 92,3.

YRKANDEN M.M.

Anna-Karin Ljungberg och **John-Erik Ljungberg** (ägare av Funäsdalen 1:5) har yrkat att deras fastighet inte ska delta i Funäsdalen ga:12. De har till stöd för sitt yrkande anfört sammanfattningsvis följande. Deras fastighet genomkorsas av bäcken Össjan. För att nå den västra delen av Funäsdalen 1:5 menar LM att de måste använda vägen i Funäsdalen ga:12. Från vägen i Funäsdalen ga:12 går en privat väg fram till Össjan. Såvitt de vet har de ingen rätt att använda den vägen. För att nå den vägen måste de p.g.a. terrängförhållandena köra över tre, eventuellt fyra fastigheter, i delvis orörd natur. Össjan är 2,5–4 meter bred och vattendjupet överstiger sällan 2 decimeter. Om de skulle behöva nå den västra delen av deras fastighet med någon form av fordon, kan de med lätthet bygga en bro över bäcken helt på egen mark. Inom överskådlig framtid ser de dock inget behov av att behöva nå den västra delen av fastigheten med fordon. De har aldrig använt vägen i Funäsdalen ga:12 och kommer aldrig att använda den.

Rockvallens samfällighetsförening har efter domstolens begäran kommit in med ett yttrande. Föreningen motsätter sig inte att LM:s beslut ändras i enlighet med Anna-Karin Ljungbergs och John-Erik Ljungbergs yrkande. Föreningen har till stöd för sin inställning anfört sammanfattningsvis följande. Utan tvekan är det så att om ägarna av Funäsdalen 1:5 avser att nyttja marken väster om Össjan – till större delen fjällterräng med myrar – är det enklast att korsa Össjanbäcken och det direkt

från den egna marken på östra sidan Össjan. Det området har sina utfarter mot Wallesvägen som ingår i Funäsdalen ga:80.

Att Funäsdalen 1:5 ska vara med i gemensamhetsanläggningen enligt 1966 års beslut var en överraskning för föreningen. Fastigheten har i vart fall sedan 2012 inte förekommit i föreningens debiteringslängder

Motparterna har getts möjlighet att yttra sig i målet men inte hörts av.

DOMSKÄL

Utan stöd av överenskommelse får en gemensamhetsanläggning inte inrättas för annan fastighet än sådan för vilken det är av väsentlig betydelse att ha del i anläggningen enligt det s.k. väsentlighetsvillkoret i 5 § anläggningslagen.

Med ledning av vad som framkommit i målet om vägbehovet för Funäsdalen 1:5 och markförhållandena på fastigheten samt i den närmaste omgivningen, bedömer domstolen att det inte är av väsentlig betydelse för fastigheten att ha andel i Funäsdalen ga:12. Funäsdalen 1:5 ska följaktligen inte delta i gemensamhetsanläggningen och inte ha andel i den. LM:s beslut i anläggningsförrättningen ska ändras i enlighet med det ställningstagandet. Det innebär att summa andelstal i Funäsdalen ga:12 ändras från 92,3 till 91,3.

HUR MAN ÖVERKLAGAR, se **bilaga 3** (MMD-02)

Överklagande senast den 23 maj 2019. Prövningstillstånd krävs.

På mark- och miljödomstolens vägnar

Malin Olsson Almquist

Målet har avgjorts av rådmannen Malin Olsson Almquist, ordförande, och f.d. tekniska rådet Mats Andersson.

1. Abrahamsson Mathias
Dragonvägen 8
757 56 UPPSALA
2. Allerman Ingrid
Östbergavägen 1
182 62 DJURSHOLM
3. Almesjö Öjvind Staffan
Krusenberg Ekshagarna 522
755 98 UPPSALA
4. Andersson Pär Fredrik
Långå Nilsgården 348 Lgh 1001
840 93 HEDE
5. Arvidsson Pär
Lilla Hagebyvägen 8
141 69 HUDDINGE
6. Axelsson Marianne
Lövstagatan 21 E Lgh 1001
703 56 ÖREBRO
7. Axelsson Ulla-Britt
Rockvallen 8
840 97 BRUKSVALLARNA
8. Backén Rune
Strandvägen 23
840 95 FUNÄSDALEN
9. Backén Unni Margareta
Jämtlandsgatan 58
842 32 SVEG
10. Berggren Birgitta
Bergsåker 107
857 51 SUNDSVALL
11. Bergström Curt
Ynglingagatan 7
811 32 SANDVIKEN
12. Bilberg Katarina
Fornminnesgatan 3
723 51 VÄSTERÅS
13. Blanck Karin
Dragonvägen 8
757 56 UPPSALA
14. Bleckert Anette
Lindvägen 6
120 48 ENSKEDE GÅRD
15. Bleckert Ola
Ekebergabacken 91 Lgh 1203
123 63 FARSTA
16. Carlson Christer
Finnboda Varvsväg 10 D Lgh 1704
131 72 NACKA
17. Dahlin Pia
Burträskgatan 32
162 62 VÄLLINGBY
18. Edqvist Anders
Vreta Strandväg 22
755 91 UPPSALA
19. Edqvist Elisabet
Vreta Strandväg 22
755 91 UPPSALA
20. Elmerstig Marianne
Sjögatan 8 D Lgh 1102
553 32 JÖNKÖPING
21. Eriksdotter Dalin Anna-Karin
Häradsvägen 2
442 50 YTTERBY
22. Eriksson-Alvtun Kristina
Linköpingsvägen 24 Lgh 1101
603 36 NORRKÖPING
23. Eriksson-Alvtun Ulf
Bergsmansgatan 34
691 32 KARLSKOGA
24. Filella Malin
418 Route De Lasnelaz
74930 PERS-JUSSY
FRANKRIKE
25. Fredriksson Inga Birgitta
Nissevägen 1
590 74 LJUNGSBRO
26. Friberg-Svensson Bengt Stefan
Sågtorpsvägen 43 B
183 55 TÄBY
27. Fryxell Agneta
Orrspelsvägen 2
183 57 TÄBY

28. Greilert Mona
Sjöstrandstigen 8
139 41 VÄRMDÖ
29. Greilert Richard
Sjöstrandstigen 8
139 41 VÄRMDÖ
30. Gudmundsson Anders
Härjedalsgatan 30 Lgh 1101
842 33 SVEG
31. Gudmundsson Karin
Sandvägen 25
842 33 SVEG
32. Göransson Margaret
Fjärilsvägen 7
702 30 ÖREBRO
33. Göransson Rolf Göran
Fjärilsvägen 7
702 30 ÖREBRO
34. Hamlund Andreas
Bölevägen 12
853 57 SUNDSVALL
35. Hamlund Göran
Fuske 208
861 93 LJUSTORP
36. Hamlund Jonas
Bleckslagaregatan 17
852 39 SUNDSVALL
37. Hammer Marita
Diabasvägen 7
746 41 BÅLSTA
38. Hammer Patrick
Skogalundsklippan 2 Lgh 1203
131 39 NACKA
39. Hansson Ulf Martin
Jämtlandsgatan 58
842 32 SVEG
40. Harland Lena Margareta
Etsarvägen 10 Lgh 0802
121 43 JOHANNESHOV
41. Harland Niels Jörgen
Etsarvägen 10 Lgh 0802
121 43 JOHANNESHOV
42. Hesse Carl-Gustaf
Tolagsgatan 5 Lgh 2203
611 31 NYKÖPING
43. Hjort Mikael
Kläppvägen 16
840 97 BRUKSVALLARNA
44. Hörnfeldt Karl Torsten
Tunnbindargränd 4
129 42 HÄGERSTEN
45. Jakobsson Leif Erik
Stigbergsliden 1
693 33 DEGERFORS
46. Johansson Svante
Sandelsgatan 42 Lgh 1403
115 33 STOCKHOLM
47. Jonsson Ivar Holger
Trädgårdsmästarstigen 4 Lgh 1102
144 33 RÖNNINGE
48. Jonsson Sven Allan
Röstan 105
840 93 HEDE
49. Järverup Peter
Rockvallen 223
840 97 BRUKSVALLARNA
50. Järverup-Frisk Katarina
Rockvallen 223
840 97 BRUKSVALLARNA
51. Karlsson Hans
Burträskgatan 32
162 62 VÄLLINGBY
52. Klockervold Jon
Bruksvägen 28 A Sörmogården
840 96 LJUSNEDAL
53. Klockervold Sara
Bruksvägen 28 A Sörmogården
840 96 LJUSNEDAL
54. Kristiansson Anna
Knapegården 110
442 95 HÅLTA
55. Kristiansson John Marcus
Knapegården 110
442 95 HÅLTA

56. Kvist Tony
Sockenvägen 41 A
826 61 SÖDERALA
57. Lindahl Monica Birgitta
Rönneågatan 4
264 52 LJUNGBYHED
58. Lindberg Johan Fredrik
Skäggheden 15
790 15 SUNDBORN
59. Lindell Kristina
Västerleden 22 A
139 36 VÄRMDÖ
60. Ljungberg Anna Karin
Ruuthsvägen 3 Lgh 1201
832 43 FRÖSÖN
61. Ljungberg John Erik
Svegsvägen 14
840 95 FUNÄSDALEN
62. Lodén Mikael
Krossvägen 13
861 43 SÖRBERGE
63. Lundin Gun Aina Yvonne
Sjögärdevägen 31 Sjöbacken
148 92 ÖSMO
64. Långström-Jonsson Inez
Åkerhagsvägen 16 Åkerhagen
840 96 LJUSNEDAL
65. Marén Görel Ebba Christina
Häckgränd 5
137 54 TUNGELSTA
66. Marén Lars-Åke
Häckgränd 5
137 54 TUNGELSTA
67. Marimon Linda
Fridhemsgatan 13 Lgh 1806
112 40 STOCKHOLM
68. Myhr Christina
Rockvallen 2
840 97 BRUKSVALLARNA
69. Myhr Förvaltning AB
Kläppvägen 3 B/Magnus Myhr
840 97 BRUKSVALLARNA
70. Nordmark Lena
Snickaregatan 5
371 38 KARLSKRONA
71. Näsvalld Mårten
Vråkstigen 14
125 56 ÄLVSJÖ
72. Olsson Bengt William
Hälsingevägen 6
826 39 SÖDERHAMN
73. Olsson Gustaf
Fredrikslund 410
755 98 UPPSALA
74. Persson Anders
Backvindeln 4
129 42 HÄGERSTEN
75. Persson Bo
Björnkärsvägen 18 A
187 42 TÄBY
76. Redelius Carl Olof Wilhelm
Porsvägen 10
192 48 SOLLENTUNA
77. Redelius-Carlberg Karin Birgitta
Havsfruvägen 40
167 62 BROMMA
78. Rehn Ingrid
Jan Hans Väg 7
772 70 SAXDALEN
79. Rimér Annika
Banérgatan 77 Lgh 1302
115 53 STOCKHOLM
80. Rimér Hans Fredrik
Atterbomsvägen 58 Lgh 1304
112 57 STOCKHOLM
81. Rockvallens Samfällighetsförening
c/o Leif Jakobsson
Stigbergsliden 1
693 33 DEGERFORS
82. Rydberg Karin
Lasarettsvägen 8
691 44 KARLSKOGA

83. Sandström Lars Olov
Krysshamarvägen 10 Lgh 1603
171 57 SOLNA
84. Sandström Leif
Rockvallen 22
840 97 BRUKSVALLARNA
85. Siverman Åsa
Gysingegatan 12
784 43 BORLÄNGE
86. Sjöden Peter
Skolvägen 17 Rot
796 90 ÄLVDALEN
87. Sjöden Yvonne
Skolvägen 17 Rot
796 90 ÄLVDALEN
88. Skott Einar
Rörbäcksvägen 46
757 52 UPPSALA
89. Skott Inger
Rörbäcksvägen 46
757 52 UPPSALA
90. Skärdin Anna
Långbro 352 Per-Ols
826 95 TRÖNÖDAL
91. Skärdin Brita
Tollestadbacken 1
665 91 KIL
92. Staffansson Staffan Ingemar
Strandvägen 35
840 95 FUNÄSDALEN
93. Steen Denis Rune
Övre Slottsgatan 14 B Lgh 1401
753 10 UPPSALA
94. Stenbergs dödsbo Kurt Vaino
Dödsbodeläggare:
Bengt Stenberg
Präst-Svens Väg 2
840 97 BRUKSVALLARNA
- Krister Stenberg
Präst-Svens Väg 2
840 97 BRUKSVALLARNA
- Mats Stenberg
Bergensveien 4 A
0963 Oslo
Norge
95. Strapatser I Funäsdalen AB
Svegsv 16
840 95 FUNÄSDALEN
96. Svensson Anders
Öster Mälarstrands Allé 144 Lgh 1804
723 56 VÄSTERÅS
97. Svensson Eva Margareta
Tumultgränd 138
162 47 VÄLLINGBY
98. Svensson Göran
Langenbergsgatan 7 A Lgh 1202
722 17 VÄSTERÅS
99. Svensson Hans
Vetterslundsgatan 44 Lgh 1203
724 62 VÄSTERÅS
100. Svensson Åke
Götgatan 20
724 62 VÄSTERÅS
101. Sääf Anna Margareta
Haga 222
826 94 NORRALA
102. Terstad Bo
Ekvallsgatan 20
632 26 ESKILSTUNA
103. Terstad Monica
Ekvallsgatan 20
632 26 ESKILSTUNA
104. Thunell-Johansson Ann-Katrin
Sandelsgatan 42 Lgh 1403
115 33 STOCKHOLM
105. Thyr Leif Olov
Apelstigen 15
644 36 TORSHÄLLA
106. Wagenius Gun Ester Kristina
Åkervägen 11
840 95 FUNÄSDALEN

107. Wagenius Jon
Svegsvägen 16
840 95 FUNÄSDALEN
108. Wagenius Lars Anders
Åkervägen 11
840 95 FUNÄSDALEN
109. Waldeck Carin
Södra Parvägen 10
691 94 KARLSKOGA
110. Vallin Erik
Humlevägen 26
961 68 BODEN
111. Vallin Åke
Hammarby 21 Hjelmseryd
151 96 ENHÖRNA
112. Vallins dödsbo Alexandra
Dödsbodelägare:
Erik Vallin
Humlevägen 26
961 68 BODEN
- Åke Vallin
Hjelmseryd Humlevägen 26
151 96 ENHÖRNA
113. Wallström Viktor
Sågvägen 2 Lgh 1001
824 96 STOCKA
114. Wermelin Anna-Greta
Tunnlandsvägen 7
791 74 FALUN
115. Zetterman Bengt
Östansjö 596
826 70 SÖDERHAMN
116. Zetterman Bo
Kristinebergsvägen 19
826 62 NORRALA
117. Zetterman Kerstin Linnéa
Östansjö 567
826 70 SÖDERHAMN
118. Zettermans dödsbo Olof Karl Evert
Dödsbodelägare:
Bengt Zetterman
Östansjö 596
826 70 SÖDERHAMN
- Bo Zetterman
Kristinebergsvägen 19
826 91 SÖDERHAMN
- Kerstin Zetterman
Östansjö 567
826 70 SÖDERHAMN
119. Zetterström Peter
Östra Hullstavägen 4
881 34 SOLLEFTEÅ

Protokoll

2018-06-21

Ärendenummer

Z16428

Förrättningslantmätare

Per-Anders Hamrin

Ärende	Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12, Rockvallens samfällighetsförening	
	Kommun: Härjedalen	Län: Jämtland
Sammanfattning	I detta protokoll redovisas beslut om: ♦ Ändring av anläggningsbeslut. ♦ Ändring av andelstal. ♦ Rätt för samfällighetsföreningens styrelse att under vissa förutsättningar själv besluta om ändring av andelstal (tillägg till anläggningsbeslut).	
Handläggning	På lantmäterimyndighetens kontor i Härnösand utan sammanträde.	
Sökande och sakägare	Sakägar- och delgivningsförteckning, aktbilaga SA1.	
Hänvisning till författningar m.m.	AL	Anläggningslagen (1973:1149)
	FBL	Fastighetsbildningslagen (1970:988)
Yrkanden	Se ansökan, aktbilaga A1 och protokoll aktbilaga PR1 samt aktbilagor YR1-2.	
Redogörelse	Funäsdalen ga:12 omprövas med stöd at AL 35 §. Utlåtandet från 27 april 1966 i akt 23-TÄN-1235 är inaktuellt och ersätts med ny beskrivning, se aktbilaga BE1. Förrättningslantmätaren (Flm) har varit i kontakt med ägaren av Funäsdalen 3:99 med anledning av att vid förra sammanträdet ansåg mötet att andelstalet borde justeras upp för fastigheten. Det uttalades om att till verksamheten på Funäsdalen 3:99, våffel- och kaffeservering mar det mycket trafik med bl a bussar. Ägaren till Funäsdalen 3:99 uppger att det inte är någon busstrafik till den fastigheten. All trafik till berörd parkering för Funäsdalen 3:99 går inte till serveringen, det är en hel del vandrare, bär- och svampplockare uppger ägaren Magnus Myhr. Vägen har stadsbidrag för allmänhetens trafik. Flm ser ingen anledning till att ändra andelstalet för Funäsdalen 3:99 eller 3:17 som diskuterades under förr sammanträdet.	

Flm har varit i kontakt med ägarna av Funäsdalen 4:14, 4:19 och 4:24. Ägarna av Funäsdalen 4:14 och 4:19 anser att de åker annan väg till fastigheten. Det är vägen mot reningsverket och därifrån en enklare väg upp mot fastigheterna. Därför anser Flm att de inte behöver delta i Funäsdalen ga:12. Skulle det senare visa sig att det blir förändrade förhållanden kan de anslutas genom en överenskommelse om inträde i Funäsdalen ga:12. Ägarna av Funäsdalen 4:24 använder Rockvallsvägen, Funäsdalen ga:12, för utfart och vill fortsatt vara kvar med andelstal.

Flm har tidigare redovisat felaktigt att Funäsdalen s:8 skulle erhåll andelstalet 0,1. En samfällighet kan inte anslutas till en gemensamhetsanläggning. En av tre deläggande fastigheterna i Funäsdalen s:8 deltar redan i Funäsdalen ga:12, Funäsdalen 1:98.

Anläggningsbeslut

Skäl:

Ett antal fastigheter saknade andelstal. Utlåtande från 27 april 1966 är inaktuellt. Nya förenklade andelstal har Rockvallsvägens samfällighetsförening yrkat på. Ändrade förhållanden som väsentligt inverkar på frågan har således inträtt. Prövning får därför ske vid ny förrättning (35 § AL).

Beslut:

Gemensamhetsanläggning ska omprövas enligt förrättningskarta och beskrivning, aktbilaga KA1 och BE1.

Beslut om andelstal

Skäl:

Varje fastighets nytta av anläggningen bedöms motsvara dess beräknade användning av anläggningen. Andelstalen för utförande respektive drift kan därför anges i en gemensam andelstalsserie.

Beslut:

Kostnader för utförande och drift av anläggningen ska fördelas mellan deltagande fastigheter efter andelstal enligt andelstalslängd, aktbilaga AN1.

Ersättningsbeslut

Skäl:

Gemensamhetsanläggningen omfattar endast befintlig väg. Upplåtelsen av utrymme för anläggningen bedöms inte medföra någon minskning av upplåtande fastigheters marknadsvärden eller ersättningsgill skada i övrigt.

Beslut:

Ingen ersättning ska betalas.

Beslut om fördel-
ning av förrätt-
ningskostnader

Skäl:

I ansökan har Rockvallsvägens Samfällighetsförening tagit på sig förrättningskostnaden.

Beslut:

Rockvallsvägens Samfällighetsförening ska betala hela förrättningskostnaden.

Aktmottagare

Rockvallsvägens Samfällighetsförening.

Avslutningsbeslut

Beslut:

Förrättningen avslutas.

Överklagande

Den som är missnöjd med lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att en skrivelse lämnas eller skickas till:

Lantmäteriet
Fastighetsbildning
801 82 GÄVLE

Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den 19 juli 2018. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att Ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd Ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer Z16428 och redogör för vad Ni anser ska ändras och varför.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Per-Anders Hamrin





Hur man överklagar

MMD-02

Vill du att domen ska ändras i någon del kan du överklaga. Här får du veta hur det går till.

Överklaga skriftligt inom 3 veckor

Ditt överklagande ska ha kommit in till domstolen inom 3 veckor från domens datum. Sista datum för överklagande finns på sista sidan i domen.

Så här gör du

1. Skriv mark- och miljödomstolens namn och målnummer.
2. Förklara varför du tycker att domen ska ändras. Tala om vilken ändring du vill ha och varför du tycker att Mark- och miljööverdomstolen ska ta upp ditt överklagande (läs mer om prövningstillstånd längre ner).
3. Tala om vilka bevis du vill hänvisa till. Förklara vad du vill visa med varje bevis. Skicka med skriftliga bevis som inte redan finns i målet.
4. Lämna namn samt aktuella och fullständiga uppgifter om var domstolen kan nå dig: postadresser, e-postadresser och telefonnummer.

Om du har ett ombud, lämna också ombudets kontaktuppgifter.
5. Skriv under överklagandet själv eller låt ditt ombud göra det.
6. Skicka eller lämna in överklagandet till mark- och miljödomstolen. Du hittar adressen i domen.

Vad händer sedan?

Mark- och miljödomstolen kontrollerar att överklagandet kommit in i rätt tid. Har det kommit in för sent avvisar domstolen överklagandet. Det innebär att domen gäller.

Om överklagandet kommit in i tid, skickar mark- och miljödomstolen överklagandet och alla handlingar i målet vidare till Mark- och miljööverdomstolen.

Har du tidigare fått brev genom förenklad delgivning, kan även Mark- och miljööverdomstolen skicka brev på detta sätt.

Prövningstillstånd i Mark- och miljööverdomstolen

När överklagandet kommer in till Mark- och miljööverdomstolen tar domstolen först ställning till om målet ska tas upp till prövning.

Mark- och miljööverdomstolen ger prövningstillstånd i fyra olika fall.

- Domstolen bedömer att det finns anledning att tvivla på att mark- och miljödomstolen dömt rätt.
- Domstolen anser att det inte går att bedöma om mark- och miljödomstolen har dömt rätt utan att ta upp målet.
- Domstolen behöver ta upp målet för att ge andra domstolar vägledning i rätts-tillämpningen.
- Domstolen bedömer att det finns synnerliga skäl att ta upp målet av någon annan anledning.

Om du *inte* får prövningstillstånd gäller den överklagade domen. Därför är det viktigt att i överklagandet ta med allt du vill föra fram.

Vill du veta mer?

Ta kontakt med mark- och miljödomstolen om du har frågor. Adress och telefonnummer finns på första sidan i domen.

Mer information finns på www.domstol.se.

Dagboksblad

Ärendenummer
Z16428

Ärende Omprövning av anläggningsförrättning berörande Funäsdalen ga:12,
Rockvallens samfällighetsförening

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2016-05-16	Ansökan inkommen.	A1(1-2)	Ulrica Carlström
2016-05-16	Bekräftelse skickad till Rockvallens samfällighetsförening		Ulrica Carlström
2017-10-20	Andelstalslängd.	AN1	Nina Bergström
2018-03-01	Kallelse till sammanträde 2018-03-26	1	Anne Marie Svedin
2018-03-07	Delgivningskvitton inkomna (i original) 22 st.		Amelie Sjödin
2018-03-08	Delgivningskvitto inkommit i original, 17 st		Elisabet Bergman
2018-03-09	Delgivningskvitto inkommit i original, 7 st		Elisabet Bergman
2018-03-09	Ägaren av Funäsdalen 1:85 ifrågasätter vinterväghållning på grund av att vart ska man parkera bilen. Kommer det att bli parkeringsplatser?		Per Anders Hamrin
2018-03-12	Delgivningskvitto inkommit i original, 9 st		Helene Berglund
2018-03-12	Sakägar- och delgivningsförteckning	SA1	Nina Bergström
2018-03-12	Fastigheter och ägare.	FA1	Nina Bergström
2018-03-13	Delgivningskvitto inkommit (i original) 15 st.		Anna Fernqvist
2018-03-14	Delgivningskvitto inkommit (i original), 11 st.		Helene Berglund
2018-03-15	Delgivningskvitton inkomna (i original), 5 st		Maria Jansson
2018-03-16	Delgivningskvitton inkomna (i original) 8 st		Linda Andersson Lundmark
2018-03-16	Yrkande från Lena Staffansson inkom på mail	YR1	Anne Marie Svedin
2018-03-19	Delgivningskvitton inkomna (i original), 5 st		Katarina Lundblad

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2018-03-20	Delgivningskvitto inkommit i original, 5 st		Elisabet Bergman
2018-03-22	Delgivningskvitto inkommit (i original), 1 st		Katarina Lundblad
2018-03-22	Yrkande kom via mail från Leif Jakobsson	YR2	Anne Marie Svedin
2018-03-23	Skickat en kallelse till einar.skott@gmail.com med majl		Anne Marie Svedin
2018-03-23	skickat en kallelse till magnus@bruksvallsliden.se med mail (Funäsdalen 3:99)		Anne Marie Svedin
2018-03-26	lämnat ett telmeddelande på Pär Arvidssons mobil		Anne Marie Svedin
2018-03-26	lämnat ett telmeddelande på Ola Bleckerts mobil		Anne Marie Svedin
2018-03-26	lämnat ett telmeddelande på Andreas Hamlunds mobil		Anne Marie Svedin
2018-03-26	lämnat ett telmeddelande på Annika Rimérs mobil		Anne Marie Svedin
2018-03-26	Kallelse till Yvonne Lundin skickat med mail		Anne Marie Svedin
2018-03-26	Delgivningskvitto inkommit i original 1st		Josefina Tärnåsen
2018-03-26	Närvarolista från sammanträde 2018-03-26	2	Anne Marie Svedin
2018-03-26	Fullmakter inkom på sammanträdet 2018-03-26	3-12	Anne Marie Svedin
2018-03-26	Fullmakter inkom på sammanträde 2018-03-26		Anne Marie Svedin
	Struken 2018-04-04: inlagd i fel ärende ska in i Z1641		Anne Marie Svedin
2018-03-26	Protokoll.	PR1	Nina Bergström
2018-03-29	Delgivningskvitto inkommit (i original) 1st		Sofia Edberg
2018-04-04	Fullmakt att företräda Bergvik Skog.	13-14	Nina Bergström
2018-04-10	Samtal med Eva Svensson, Funäsdalen 4:19. Eva uppger att dom inte använder Rockvallsvägen för in och utfart. De använder vägen ner mot reningsverket.		Per Anders Hamrin
2018-05-14	Samtal med Magnus Myhr angående andelstalet om 10. Magnus anser att det andelstalet är tillräckligt med tanke på trafiken. beträffande bussar så går det inte att köra buss ända fram till parkeringen, det är för brant.		Per Anders Hamrin

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2018-06-07	Annette Bleckert anser att de behöver ha tillgång till Funäsdalen ga:12. Anette har funderat på att man ska förlänga ga:12 till deras fastighet. Flm anser att det räcker med servitut och att det kan göras i ett annat ärende eftersom de inte har en överenskommelse med Funäsdalen 4:13 om att få tillgång till marken.		Per Anders Hamrin
2018-06-07	Samtal med Bengt Zetterman angående andelstal. ordförande Leif i vägföreningen har uppgett att det ska var andelstalet 2 för Funäsdalen 3:101 för att det är två stugor och att man har begärt avstyckning av en stuga. Flm är överens med Bengt om att det ska vara andelstalet 2 så det går att fördela ett av dom till avstyckningen.		Per Anders Hamrin
2018-06-07	Beskrivning.	BE1	Nina Bergström
2018-06-20	Det fastighetsrättsliga innehållet har kvalitetsgranskats		Ulf Engström
2018-06-20	Förändringar i fastighetsregistrets textdel har kvalitetsgranskats		Ulf Engström
2018-06-20	Förrättningskarta.	KA1	Nina Bergström
2018-06-21	Beslut taget. (Infört i dagboken 2018-06-21).		Per Anders Hamrin
2018-06-21	Beslut taget. (Infört i dagboken 2018-10-15).		Per Anders Hamrin
2018-06-21	Protokoll.	PR2	Nina Bergström
2018-07-05	Överklagande inkommit (i original) från John-Erik och Anna-Karin Ljungberg		Marie Herre
2018-07-05	Överklagan av John-Erik och Anna-Karin Ljungberg har inkommit i rätt tid.		Per Anders Hamrin
2018-07-13	Överklagande i original samt övriga bifogade handlingar expedierade till MMD vid Östersunds TR		Anton Nyberg
2018-10-05	Fastigheter och ägare.	FA2	Nina Bergström
2019-05-02	Dom inkommit via mail från Östersunds TR i mål nr F 2037-18	DOM1	Elisabet Bergman
2019-05-28	Aktbilaga ÖV1 har ändrats till DOM1.		Sofia Edberg

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2019-05-28	Laga kraft inkommit (via mail) från MMD Östersunds TR, målnr: 2037-18	15	Sofia Edberg
2019-06-10	Förrättningskarta efter överprövning.	KA1	Nina Bergström
2019-06-10	Andelstalslängd efter överprövning.	AN1	Nina Bergström
2019-06-11	Beslut registrerade i fastighetsregistret.2019-06-11		Automatisk anteckning
2019-06-13	Underlag för slutfakturering skickat.		Nina Bergström