

KARTA

Dnr 93/56

Z 7

över ett område å fastigheten

av Funäsdalen 3²

i Tännäs socken och kommun, Jämtlands län.

Upprättad vid avstyckning

år 1956

Magnus Holmbäck
 av Magnus Holmbäck
 Distriktslantmätare. Lantmätare.

20 0 20 40 60 80 100 120 140 150 180 200

meter, Skala 1:2 000

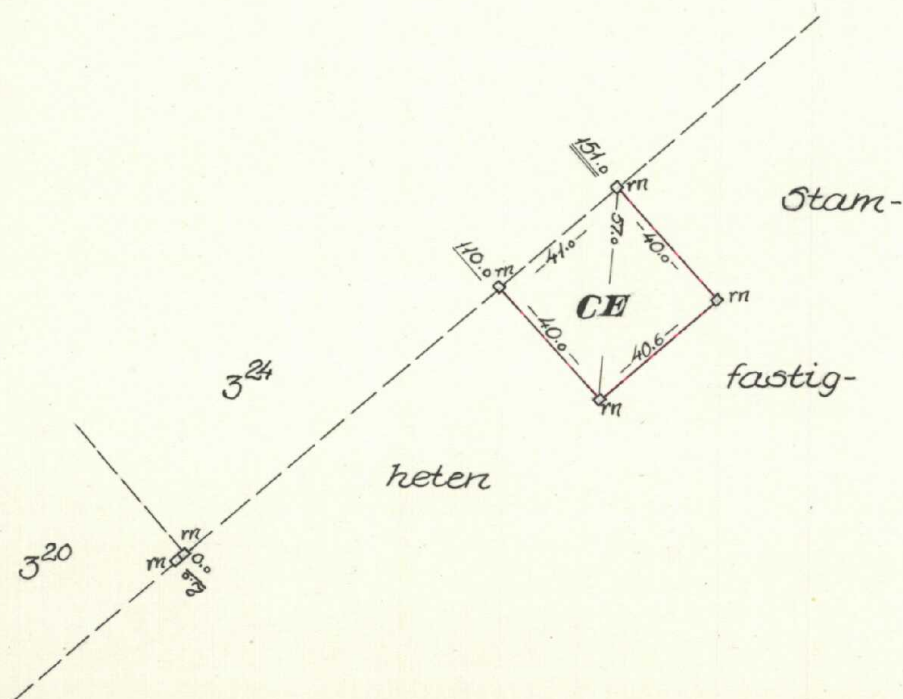
BESKRIVNING.

Beteckning å kartan, fastighet, ägare, ägoslag mm.	areal hektar
CE avbösningjord	0,1630

Med området följer rätt att taga nödigt vatten å stamfastigheten, rätt att färdas över densamma samt rätt att begagna samfälliga vägar i byn.

Stamfastighetens R. Nr ^{av} 3²Styckningslottens R. Nr 3⁴³

§149. År 1957 den 30 mars
 blev den avstyckning, denna karta
 utvisar, av överlantmätaren i Jämt-
 lands län till framtida eftervärl-
 en fastställd, bebyggas
 På ändrings vägnar:
J. J. J. J.





Akt nr:
23 - TÄN - 650

AU\$23-T\$EN-650

Tännäs 650

D.-Nr 93/56

HANDLINGAR

angående avstyckning från fastigheten

1/2 trög av Funäsdalen 3^e

i Tännäs socken, och kommun,

Jämtlands län;

upprättade år 1956

J.D. Nr. 7-161
Inkom till Jämtlands läns
lantmäterikontor den
31 dec. 1956

650

Akten består av ett band handlingar
innehållande 10 skrivna sidor jämte
enkart a. i akten

Stamfastighetens R. Nr. 32

Styckningslottsens R. Nr. 343

1
Protokoll rörande avstyckning från $1\frac{1}{2}$ trög av
Funäsdalen 3^2 i Tännäs socken och kommun,
Jämtlands län

1 §.

År 1956 den 11 september börjades förrättningen efter därom gjord ansökan, se bilaga A. Närvarande voro, förutom undertecknad lantmätare, följande sakägare:
styckningsfastighetens ägare, Karl Olov Larsson, vilken upplyste, att Curt Eriksson, Norrtullsgatan 49, Stockholm Va, träffat muntligt avtal om förvärv av visst område å styckningsfastigheten.

2 §.

Jäv anfördes icke. Biträde av gode män ansågs icke erforderligt.

3 §.

Avstyckningen skulle omfatta ett på marken utvisat område om c:a 1600 m² beläget å Säterskiftet vid Rockvallen 110 m. nordost om Funäsdalen 3^{20} och intill gränsen mot Funäsdalen 3^{24} . Med området skulle följa rätt att taga nödigt vatten å stamfastigheten, rätt att färdas över densamma samt rätt att begagna samfällida vägar i byn.

Med det avstyckade området skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilllydenheter, rättigheter eller förmåner.

4 §.

Av lantmätaren verkställd utredning och undersökning angående avstyckningen bilades protokollet såsom bilaga B.

Med stöd av denna redogörelse avgav lantmätaren följande utlåtande:

Då den föreslagna ändringen i fastighetsindelningen överensstämmer med de villkor, som äro stadgade i 19 kap. jorddelningslagen, och då i övrigt icke finnes något hinder mot avstyckningen, prövar lantmätaren skäligt meddela tillstånd till densamma.

5 §.

Antecknades, att anledning underställa utlåtandet ägodelningsrättens prövning icke förekom.

6 §.

Lantmätaren beslutade, att karta över det till avstyckning föreslagna området skulle upprättas i skalan 1:2000.

7 §.

Anledning till gränsbestämning förekom icke.

8 §.

Curt Eriksson utsågs att mottaga avskrift av förrättningshandlingarna jämte kopia av kartan. Han skulle även betala förrättningskostnaderna.

9 §.

Sedan utstakning, utmärkande och uppmätning av området verkställets, karta upprättats och arealuträkning utförts skulle, därest laga hinder ej mötte, förrättningen avslutas i lantmäterikontoret i Sveg å tid, som senare skulle meddelas.

Rockvallen, Bruksvallarna den 11 september 1956.

På tjänstens vägnar:



Magnus Holmbäck
Distriktslantmätare

Såsom sakägare underskriver:



År 1956 den 29 december. Vid det till denna dag utsatta sammanträdet hade ingen sakägare infunnit sig.

11 §.

Antecknades, att ovan i 9 § omförmälda arbeten utförts,
att styckningslottens areal uppgår till 0,1630 hektar,
att avstyckningsbeskrivning tecknats å kartan samt
att förrättningskostnaderna utgöra 156 kronor.

12 §.

Jämte kopia av kartan

Förrättningen förklarades avslutad med besked, att avskrift av förrättningshandlingarna skulle utgivas ~~inom femten dagar, kopia av kartan däremot först~~ sedan förrättningen blivit fastställd och att den, som vore missnöjd med under förrättningen meddelade beslut eller vidtagen åtgärd, ägde anföra klander däremot hos ägodelningsrätten i

Härjedalens

domsaga genom till nämnda myndighet ställda besvär, som inom trettio dagar från denna dag skulle ingivas till ägodelningsdomaren.

Det meddelades, att besvär, som sändas per post, skulle avsändas så tidigt, att de komme ägodelningsdomaren tillhanda inom ovan angivna tid.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:


Magnus Holmbäck

~~Örnsköldsvikens protokoll för församlingens och församlingens godkända förrättningar~~

Protokollet uppsatt den 11/9-56 och 29/12-56

D: nr 93/56

Inkom den 4/9-56

Till Herr Distriktslantmätaren i Harjedalens distriktHärmed anhålles om avstyckning från fastigheten av Funäsdalen 3²

uti socken.

Funäsdalen den 2/9 1956Harl Olov Larsson

Här nedan antecknas:

Ungefärlig areal: 1600 m²

Säljare:

Köpare: Curt Eriksson, Norrtullsgat. 49 Sthlm Va.

Övriga sakägare:

REDOGÖRELSE för verkställd utredning rörande ifrågasatt avstyckning från

1½ trög av FUNÄSDALEN 3² i Tännäs socken.

Till ledning för förrättningen ligga förutom i protokollet åberopade följande av sakägare föredragna och för lantmätaren eljest tillgängliga handlingar:

karta och handlingar rörande år 1898 den 5 december fastställt laga skifte, lagfartsbevis för Kasper Staffansson den 15/8 1932, § 2, å 1½ trög av Funäsdalen 3², lagfartsbevis för Karl Olov Larsson den 30/1 1948, § 67, å 1½ trög av samma hemman. Det antecknades, att Kasper Larsson erhållit lagfart år 1902 den 20/12 § 55 å 3 trög av nr. 3.

Staffan Mickelsson och h. h. Ingeborg Kaspersdotter förvärvade 1½ trög av Kasper Larsson och erhöilo lagfart därå den 20/12 1902, § 56.

I samband med detta förvärv verkställdes sänjedelning av hemmanet å inägor, odlingar och hemskog samt slåttland ^å och säterskiftet. Denna sänjedelning har hävdats av nuvarande sakägare och äger alltjämt bestånd. De ämna få frågan prövad om sänjedelningens verkan som laga skifte.

Den mark, som beröres av förrättningen, är ^{icke} belägen inom område för vilket länsstyrelsen fastställt byggnadsplan eller meddelat utomplansbestämmelser.

Det till avstyckning avsedda områdets läge och begränsning framgår närmare av 3 § i förrättningsprotokollet, som även innehåller bestämmelser rörande dess rätt till erforderlig väg.

Området innehåller i areal 0,1630 hektar avrösningsjord.

~~Angående teknisk undersökning av tomtpåsen~~

Området, som är avsett att begagnas för sport och rekreation, är till omfång och beskaffenhet i övrigt samt med hänsyn till belägenheten sådant att det för sig bildar fastighet, som är varaktigt lämpad för sagda ändamål.

Hinder mot den föreslagna avstyckningen möter icke på grund av bestämmelserna i 19 kap. 13 § 2 mom. jorddelningslagen.

Stamfastigheten är efter avstyckningen att anse såsom kombinerat jordbruk.

Rockvallen, Bruksvallarna den 11 september 1956.

På distriktslantmäteriambetets vägnar:


Magnus Holmbäck

Avsänd den 29 december 1956

RÄKNING

till Herr Curt Eriksson, Norrtullsgatan 49, Stockholm Va

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, betalning erläggas till lantmäteristyrelsen genom insättning å postgirokonto nr 15673 inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning, skall detta göras hos lantmäteristyrelsen Box 16331, Stockholm 16, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Anm. Är fråga om förrättning, skall besvär över beslut om fördelning mellan sakägare av förrättningskostnad anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (undantagsvis magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

DE BET

Dnr 93/56

Avstyckning från fastigheten 1² trög av Hundsdalen 3² i Tunnås socken.

Grundavgift

60:-

En lott mindre än 0,5 hektar

70:-

Summa:

130:-

+ 20 % ökning efter 1 juli 1956

26:-

Totalsumma:

156:-

Ersättningen uttagen genom postförskott,
betygar på tjänstens vägnar:

Peter Bergman
Bkman

Räkningens nummer skall angivas å inbetalnings- eller girokortets kupong.