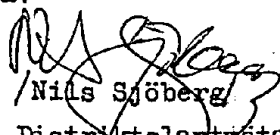
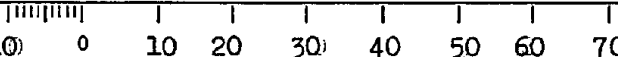


KARTA		Org. enhet	Dnr
över ett område å fastigheten		Z 1	164/61
FUNÄSDALEN 3 ⁵²		Upprättad vid avstyckning för sammanläggning år 1967 av	
		 Nils Sjöberg Distriktslantmätare	
Socken	Kommun		
Tännäs	Tännäs		
Län	Skala		
Jämtlands	1: 1000		

Beskrivning		
Beteckning å kartan	Areal hektar	R N:r
CA avrösningsjord	0,2970	
Sammanlägges med		
Funäsdalen 3 ⁴³	0,1630	
Summa	0,4600	

Ägodelningsdomaren i Härjedalens domsaga
 Nr 14/1968 År 1969 den 14 juni fastställde
 ägodelningsdomaren denna avstyckningsförrättning och förordnade om
 sammanläggning enligt denna karta.

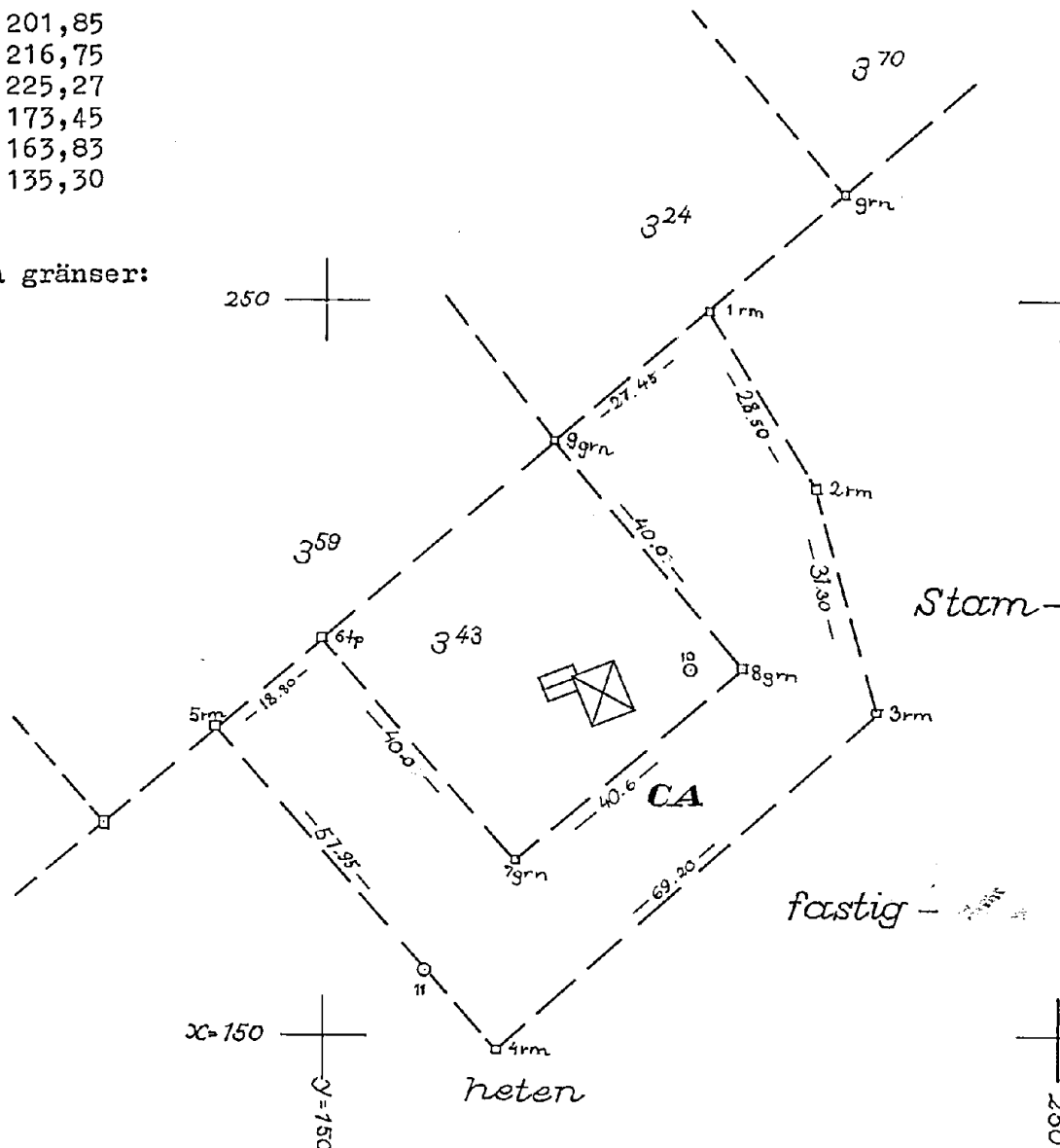
På ämbetets vägnar
 Bengt-Olf Nilén

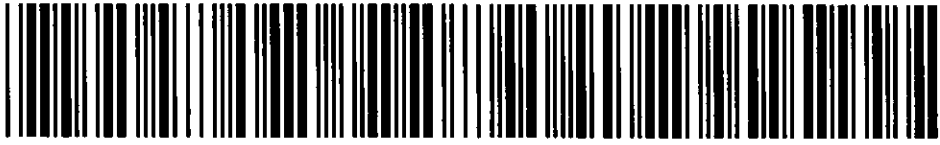
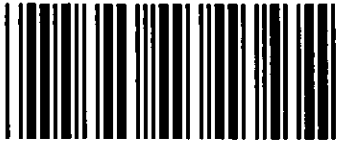
Den nybildade fastighetens
 R. N:r- 3¹⁰⁵

Koordinatförteckning:

- | | | |
|----|--------|--------|
| 1 | 248,71 | 201,85 |
| 2 | 224,53 | 216,75 |
| 3 | 194,31 | 225,27 |
| 4 | 148,46 | 173,45 |
| 11 | 158,97 | 163,83 |
| 5 | 192,07 | 135,30 |

Nyttillkomna gränser:
 1-2-3-4-5.





Akt nr:
23 - TÄN - 1408

AU\$23-T\$EN-1408

Tännäs 1408

D.-Nr 164/61, Z 1

HANDLINGAR

angående avstyckning från fastigheten

FUNÄSDALEN 3⁵²

för sammanläggning med fastigheten Funäsdalen 3⁴³

i Tännäs socken, Tännäs kommun,

Jämtlands län;

upprättade år 19₆₁ - 67

av
Erik Drake
lantmätare

och

Nils Sjöberg
distriktslantmätare

F.D. Nr. 1-36

Inkom till Jämtlands läns
lantmäterikontor den

22 jan. 1968.

Akten består av 1 band handlingar

Innehållande 17 numrerade sidor jämte

1 karta i akter

1408

Tu. 7.9. Nr. 1-36/68
Inkom till Jämtlands läns
lantmäterikonlor den
16 jan. 1969.

Ägodelningsdomaren i Härjedalens domsaga.

Akt Ad 14/1968

Protokoll, fört vid avgörande av
avstycknings- och sammanläggningsärende
å domarkansliet i Sveg den 14 januari
1969.

Ägodelningsdomare: tingsnotarien Bengt-Olof Nilsson, tillika
protokollförare.

Sökande: Curt Eriksson, Norrtullsgatan 49, 113 45
Stockholm VA.

Ärende: dels fastställelse av avstyckning av ett om-
råde om 0,2970 hektar från Funäsdalen 3:52,
dels ock förordnande om sammanläggning av
detta område med Funäsdalen 3:43 till en
fastighet, allt i Tännäs socken.

Den nybildade fastighetens

R. Nr- 3105

Överlantmätaren i länet har i skrivelse av den 21 mars 1968
förklarat att verkställd granskning av förrättningen icke givit
anledning till erinran, samt tillstyrkt fastställelse å av-
styckningen under förutsättning att förordnande om samman-
läggning samtidigt meddelades.

Från fastighetsboken har inhämtats att Curt Eriksson er-

hållit lagfart å Funäsdalen 3:43 den 20 mars 1959, nr 101, och den 19 juli 1967, nr 713, samt att densamme ansökt om lagfart å ett område om 0,2970 hektar av Funäsdalen 3:52 den 18 december 1968, nr 1561, men att denna ansökan förklarats vilande i avbidan på avstyckningens fastställelse och sammanläggning.

Vidare har inhämtats att Funäsdalen 3:43 inte besväras av någon sökt eller beviljad inteckning samt att Funäsdalen 3:52 besväras av följande inteckningar:

- 1) den 6 september 1963, nr 1239, för kraftledningsservitut,
- 2) den 8 november 1967, nr 2026, för kraftledningsservitut,

Ägodelningsdomaren meddelar följande

Beslut.

Enär anledning icke förekommer till annat än att förrättningen är lagligen beskaffad och besvär över densamma ej anförts samt hinder mot den begärda sammanläggningen eljest icke möter, prövar Ägodelningsdomaren lagligt dels fastställa avstyckning av ett område om 0,2970 hektar av Funäsdalen 3:52, dels ock förordna om sammanläggning av detta område med Funäsdalen 3:43 till en fastighet, allt i Tännäs socken.

Den genom sammanläggning nybildade fastigheten skall be-
sväras av de ovan under 1) och 2) omförmälda inteckningarna.

Som ovan.

Bengt-Olof Nilsson

Rätt avskrivet betygar

På tjänstens vägnar:

Ulla Karlsson
(Ulla Karlsson)

Dnr 164/61

Den nybildade fastighetens

R. Nr-..... ^{3/05}.....

Protokoll rörande avstyckning
från fastigheten Funäsdalen 3⁵²
av ett område för sammanläggning
med fastigheten Funäsdalen 3⁴³
i Tännäs socken och kommun,
Jämtlands län.

1 §.

År 1961 den 20 september börjades förrättningen efter därom
gjord ansökan, se bilaga A. Närvarande förutom undertecknad lant-
mätare var såsom sakägare

Karl Larsson, Funäsdalen, lagfaren ägare till fastigheten Funäs-
dalen 3⁵². Larsson sade sig vid förrättningen också företräda
Curt Eriksson, Norrtullsgatan 49, Stockholm Va, som, enligt vad
Larsson uppgav, var ägare till fastigheten Funäsdalen 3⁴³ och som
hade träffat muntligt avtal med Larsson om förvärv av ett visst
område å fastigheten Funäsdalen 3⁵².

2 §.

Jäv anfördes icke. Biträde av gode män ansågs icke erforder-
ligt.

3 §.

Avstyckningen skulle omfatta ovannämnda område, som på tre
sidor angränsade fastigheten Funäsdalen 3⁴³ och som var avsett
som utökning av denna.

Området hade denna dag utstakats, utmärkts och uppmätts.

Med det avstyckade området skulle icke följa rätt till el-
ler delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tillydenheter, rät-
tigheter eller förmåner.

Larsson begärde att området skulle sammanläggas med fastig-
heten Funäsdalen 3⁴³.

4 §.

Lantmätaren beslutade, att karta över det till avstyckning
föreslagna området skulle upprättas.

5 §.

Antecknades, att anledning till gränsbestämning icke före-

kom.

6 §.

När fullmakt och köpehandling ingivits till lantmätaren skulle förrättningen fortsättas på Lantmäterikontoret i Sveg vid sammanträde, vartill Larsson icke skulle behöva kallas. Om förutsättningar förelågo skulle förrättningen då avslutas.

7 §.

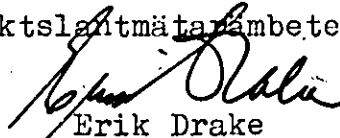
Avskrift av förrättningshandlingarna och kopia av kartan skulle sedan förrättningen fastställts sändas till Curt Eriksson.

Avstyckningskostnaderna skulle enligt Larsson betalas av Eriksson.

Vidare förekom för dagen ej, utan avslutades sammanträdet.

Bruksvallarna den 20 september 1961

På distriktslantmätarbetsvagnens vägnar:


Erik Drake
lantmätare

Protokollet uppsatt samma dag.

LANTMÄTERIET

Avstyckning från

PROTOKOLL

Dnr

Funäsdalen 3⁵²

164/61

Annan åtgärd och därav berörda fastigheter

Sammanläggning med Funäsdalen 3⁴³.Socken,
TännäsKommun,
Tännäslän
Jämtlands

8§

Ansökan, bilaga A

Plats och dag för sammanträde

Rockvallen, Bruksvallarna den 26 juli 1967.

Sakägare: närvarande

Karl Larsson, ägare till Funäsdalen 3⁵² ochCurt Eriksson, numera ensam ägare till Funäsdalen 3⁴³ enligt lagfartsbevis av den 20 mars 1959 och den 14 juli 1967, §713 och av det till avstyckning avsedda området enligt köpebrev av denna dag, se bilaga B.

Byggnadsnämndens ordförande i Tännäs kommun, Jöns Eriksson, hade tidigare meddelat förrättningsmannen, att han icke hade något att erinra mot den begärda förrättningen.

Avstyckningens ändamål och omfattning

Fritidsändamål 0,2970 ha (efter sammanläggning med Funäsdalen 3⁴³ 0,4600 ha).

Med avstyckat område skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tillägenheter, rättigheter eller förmåner

Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan

Det till avstyckning föreslagna området får anses vara lämpligt att tillsammans med Funäsdalen 3⁴³ utgöra en särskild fastighet för fritidsändamål. På området

finnes rik vegetation av björk. Den föreslagna avstyckningen påverkar icke en kommande planläggning av denna del av Rockvallen utan kan med fördel inordnas i denna. Området nordost om det avstyckade området och in på Funäsdalen 3²⁴ utgör sålunda lämplig sträckning för anslutningsväg.

Stamfastigheten är en ofullständig jordbruksfastighet som icke lider något men av den föreslagna avstyckningen. Den är belägen inom område för vilket länsstyrelsen den 13 maj 1964 fastställt utomplansbestämmelser.

Utlåtande: Enär hinder enligt 19 kap jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma, under villkor, att det avstyckade området sammanlägges med Funäsdalen 3⁴³.

Avskrift av handlingarna och kopia av kartan skulle tillställas

Curt Eriksson, Norrtullsgatan 49, Stockholm Va.

Förrättningskostnaderna skulle betalas av

Eriksson

Besvärshänvisning. Sedan förrättningen förklarats avslutad meddelades, att den som vore missnöjd ägde anföra besvär över förrättningen hos ägodelningsrätten i Härjedalens

domsaga. Besvären skulle vara ägodelningsdomaren till handa inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Protokollet uppsatt den

26 juli 1967

Förrättningen godkännes:

Karl Larsson

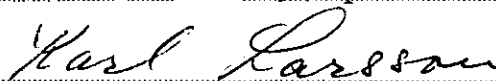
D: nr 164/61

Inkom den 20/9 1961

Till Herr Distriktslantmätaren i Härjedalens distrikt

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten Funäsdalen 3⁵² av ett område
 för sammanläggning med fastigheten Funäsdalen 3⁴³
 uti Tännäs socken.

Bruksvallarna den 19 september 1961



Här nedan antecknas:

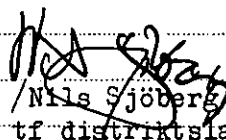
Ungefärlig areal:

Säljare:

Köpare:

Övriga sakägare:

Uppdrages åt lantmätare
 Erik Drake.
 Sveg den 20 sept. 1961.



Nils Sjöberg
 tf distriktslantmätare

Köpebrev.

Till Curt Eriksson, Norrtullsgatan 49, Stockholm Va upplåter och försäljer härmed undertecknad av min ägande fastighet Funäsdalen 3⁵² i Tännäs socken och kommun ett tomtområde beläget på skiftet i Rockvallen omkring fastigheten Funäsdalen 3⁴³ i enlighet med en av distriktslantmätare Nils Sjöberg denna dag upprättad karta (dnr 164/61 Z 1).

Då området skall sammanläggas med fastigheten Funäsdalen 3⁴³ erfordras inga särskilda bestämmelser om rätt till utfartsväg.

Området, som försäljes fritt från penninginteckningar, får genast tillträdas.

Köpeskillingen för det försålda området utgör tvåtusenniohundrasjuttio/2970:-/kronor, vilken summa såsom till fullo gulden härmed kvitteras.

Avstycknings-, sammanläggnings- och lagfartskostnader betalas av köparen, medan säljaren skall tillhandahålla nödiga åtkomsthandlingar för lagfartens vinnande.

Rockvallen, Bruksvallarna den 26 juli 1967.

Karl Larsson
/Karl Larsson/
ogift

På en gång närvarande vittnen:

..... Nils Sjöberg Bror Norberg

Kopian bestyrkes i tjänsten: *Lillian Holmgren*

KUNGL LANTMÄTERISTYRELSEN
Postgirokonton 1 56 73

RÄKNING Nr 2023 Z1

Obs! Anvisningar på blankettens baksida

Avsändningsdag 19/1 1968 Dnr 164/61

Räkningsutställare Räkningsmottagare

(Aberopas vid korrespondens)

Distriktslantmätaren
i Härjedalens distrikt
Box 29
SVEG

Curt Eriksson
Norrtullsgatan 49
STOCKHOLM Va

Räkningen avser	Brutto kronor	Därav subvention		Netto kronor
		%	kronor	
Avstyckning från fastigheten Funäsdalen 3:52 för sammanläggning med Funäsdalen 3:43 i Tännäs socken och kommun. Påbörjad 20/9 1961. Fritidsändamål utanför fastställd detaljplan. Arealen mindre än 5000 m ² .				
Grundavgift	160:-			
Tilläggsavgift: 2. för 1 ägolott större än 2500 m ²	180:-			
Summa	340:-			340:-
Sammanläggningen; tidersättning: lantmätare $\frac{1}{2}$ tim á 77:-	38,50	30	11,55	26,95
Summa	378,50		11,55	366,95
Totalsumma	378,50		11,55	366,95
Jämkat till				367:-

Ersättningen uttagen genom postförskott,
betygar på tjänstens vägnar:

Lin Schultze

Namn

ANVISNINGAR

Betalningsskyldighet

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, **betalning erläggas till Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, Stockholm 16, genom insättning å styrelsens postgirokonto nr 1 56 73** inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

Anmärkning mot räkning

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning skall detta göras hos **Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, Stockholm 16**, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Besvär över beslut om fördelning av förrättningskostnad

Är sakägare, då fråga är om **förrättning**, missnöjd med beslut om **fördelning** mellan sakägare av förrättningskostnad, skall besvär anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (i vissa fall magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

Korrespondens

Vid all korrespondens skall räkningens nummer angivas. Även å inbetalnings- eller girokortets kupong skall hela räkningens nummerbeteckning angivas.

Upplysningar

Skulle räkningsmottagaren önska vissa upplysningar exempelvis angående gjord beräkning av debiterat belopp bör hänvändelse ske till räkningsutställaren vars adress finns angiven å räkningen. Sakägare äger att hos överlantmätaren erhålla biträde med granskning av räkning.