



Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Handläggare
Joel Backman

Hans Alldén

Idungatan 6 Lgh 1302
113 45 STOCKHOLM

BESLUT OM LOV OCH STARTBESKED

FUNÄSDALEN 12:46 (RÖROSVÄGEN 590)
Ärende avseende: Bygglov tillbyggnad fritidshus
Beslutsnummer: 2019-000613

Beslut

Lov beviljas för Bygglov tillbyggnad fritidshus.

Startbesked beviljas. Arbetet får påbörjas tidigast fyra veckor från att bygglovet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

Bifogad kontrollplan registrerad 2019-08-05 fastställs.

Byggnadsdelen får inte tas i bruk innan ett slutbesked har beviljats.

Innan slutbesked kan beviljas ska följande handlingar lämnas in:

- Ifylld, signerad och underskriven kontrollplan inklusive kontrollansvarigs utlåtande
- Takstolsberäkningar
- Våtrumsintyg
- Provtryckningsprotokoll rör
- Protokoll över funktionstest/flödesmätning ventilation
- Protokoll över isolations – och jordfelsmätning
- Eventuella relationsritningar samt övriga sakintyg

Avgiften är 14 000 kronor enligt punkt 1.1 i fastställd taxa. Faktura skickas separat.



Upplysning

Att ansluta till kommunala va-nätet kräver först anmälan till Vatten & miljöresurs.

Byggnadsdelen får inte tas i bruk innan miljö- och byggnämnden har lämnat ett slutbesked.

Lovet upphör att gälla, om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Kom ihåg att bygglovets inte har vunnit laga kraft, detta sker i regel fyra veckor efter att beslutet publicerats i Post- och inrikes tidningar samt om ingen överklagan kommit in. Publiceringen sker normalt två vardagar efter beslutsdatumet.

Beslutet kan överklagas (se bifogad överklagandehänvisning).

Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Ärende

Ärendet gäller Bygglövs tillbyggnad fritidshus. Byggnadsdelen har en byggnadsarea och bruttoarea på 20 m² respektive 20 m² samt omfattar en våning. Byggnadshöjden är cirka 2,6 meter där taket har en lutning på 10 grader. Fasaden består av liggande och stående träpanel och taket av plåt. Färg lika befintligt. Befintlig utfart finns.

Vatten och avlopp kopplas till det kommunala nätet.

Förslag på kontrollplan har lämnats in, ankomststämplat 2019-08-05.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen inom antagen detaljplan 23-TÄN-1924. Enligt gällande detaljplan är fastigheten avsedd för bostadsändamål. Byggnad får endast uppföras fristående. Tomtplats får inte ges mindre areal än 1 500 m². Punktprickad mark får inte bebyggas. Endast en huvudbyggnad jämte två gårdsbyggnader får uppföras. Om tomtplatsen innehåller minst 3 000 m² får dock, efter byggnadsnämndens medgivande, ytterligare en huvudbyggnad och en gårdsbyggnad uppföras. Huvudbyggnad får inte uppta större areal än 100 m² och gårdsbyggnad inte uppta större areal än 25 m². Högst en våning. Byggnad får inte uppföras till större byggnadshöjd än 3,5 meter. Huvudbyggnad får inte innehålla mer än en lägenhet och av gårdsbyggnaderna får högst en inredas med bostadsrum.

Fastigheten ligger inom område för kommunalt vatten och avlopp.

Utredning

Fastigheten är idag bebyggd med en huvudbyggnad i en våning, innehållande en lägenhet, med en byggnadsarea uppgående till 80 m² samt en friggebod. Efter tillbyggnadens uppförande kommer huvudbyggnadens byggnadsarea uppgå till 100 m².

Fastighetens areal uppgår inte till 3 000 m².

Tillbyggnaden placeras närmare den norra fastighetsgränsen än 4,5 meter. Berörd granne har beretts möjlighet att yttra sig och denne har lämnat sitt medgivande.

Skäl till beslut

Föreslagen åtgärd avviker från detaljplanen avseende avstånd från fastighetsgräns som understiger 4,5 meter. Avvikelsen bedöms vara liten och förenlig med detaljplanens syfte. Åtgärden uppfyller tillämpbara bestämmelser i 2 och 8 kap. plan- och bygglagen, PBL. Åtgärden kan inte antas medföra betydande miljöpåverkan eller begränsning av rättighet eller pågående verksamhet i omgivningen. Bygglövs beviljas med stöd av 9 kap. 31 b § PBL.

Kontrollansvarig fastställs med stöd av 10 kap. 9 § PBL.

Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Byggherren har visat att åtgärden kan antas komma att uppfylla de krav som gäller enligt plan- och bygglagen, PBL, eller föreskrifter som har meddelats med stöd av lagen. Startbesked beviljas med stöd av 10 kap. 23 § PBL.

Gällande taxa beslutades av kommunfullmäktige i Härjedalens kommun, med stöd av 12 kap. 8-11 § PBL. Tidsfristen började löpa 2019-08-08 och beslut fattades 2019-08-12, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd av 12 kap. 8 a § PBL.

Sökande

Hans Alldén, Idungatan 6 Lgh 1302, 113 45 STOCKHOLM

Beslutsgrundande handlingar

Ansökan	Inkommen 2019-05-27
Situationsplan samt ritningar	Inkommen 2019-07-15
Anmälan kontrollansvarig	Inkommen 2019-07-19
Kontrollplan	Inkommen 2019-08-05

På uppdrag av Berg och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Joel Backman
Byggnadsinspektör
Miljö- och byggavdelningen

Kopia av beslut skickas till

Caspar Lindberg – Kontaktperson
Marcello Lentini – Kontrollansvarig
Skatteverket
Vatten och miljöresurs

Kungörelse av beslut

Post- och Inrikes Tidningar

Meddelande om beslut skickas till

Sakägare

Bilagor

Beslutsgrundande handlingar för bygglov
Fastställd kontrollplan



Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Hur man överklagar

Hos vem ska jag överklaga beslutet?

Miljö- och byggnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Jämtlands län.

Vem ska jag skicka överklagandet till?

E-post skickas till mob@berg.se, papperspost skickas till Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd, Medborgarhuset, 842 80 Sveg

Hur lång tid har jag på mig att överklaga?

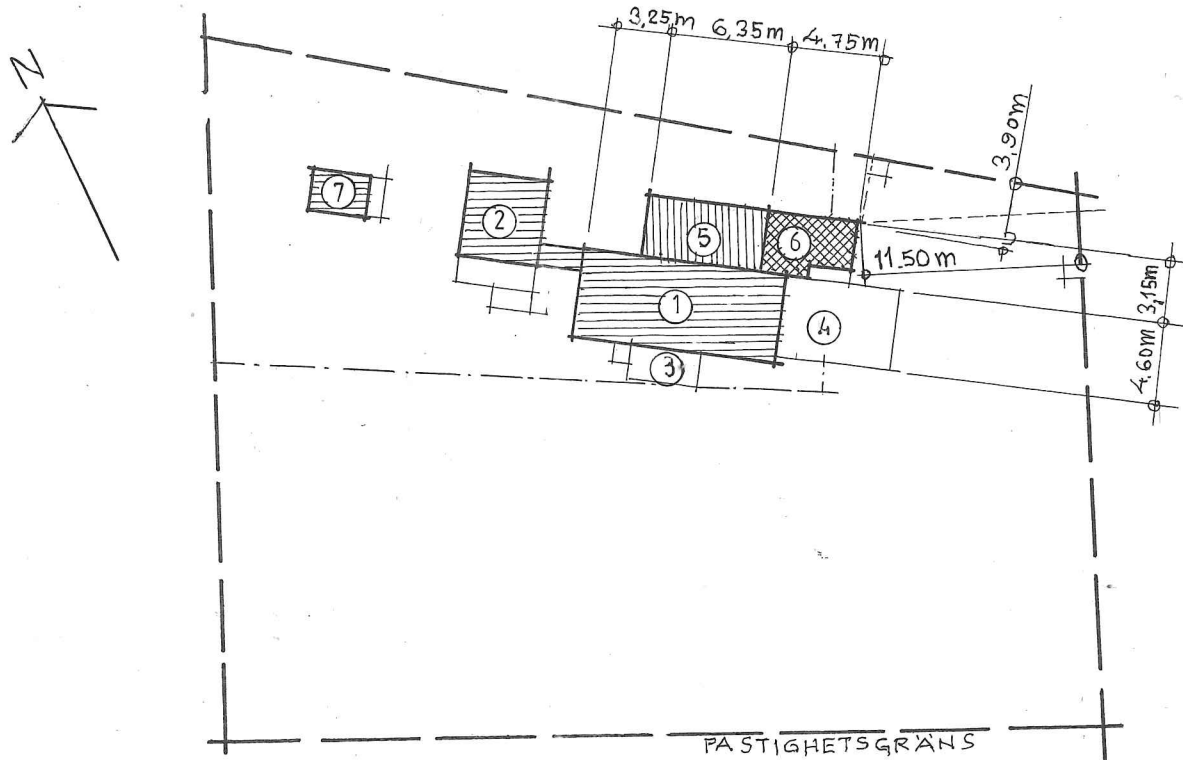
Skrivelsen ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från det att du har tagit del av beslutet. Personer som haft synpunkt, men inte fått dem tillgodosedd, har även de tre veckor på sig. Övriga har fyra veckor på sig från den dag då beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Hur ska jag utforma mitt överklagande?

Skriv vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv också varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stöder din ståndpunkt. Se till att din adress och telefon-nummer (dagtid) finns med så att det går att nå dig exempelvis vid frågor.

Måste jag underteckna mitt överklagande?

Ja, antingen via underskrift på papper eller en tydlig avsändare i e-posten. Om det är ett ombud som skriver under behöver du skicka med fullmakten också.



RÖROSVÄGEN

SITUATIONSPLAN

FÖRKLARINGAR

- 1. BEFINTLIG HUVUDBYGGNAD 50m²
- 2. BEFINTLIG GÄSTSTUGEDEL } 30m².
- 3. BEFINTLIG BROKVIST
- 4. ALTAN MED SKÄRMTÅK
- 5. TILLBYGGNAD 20m².
- 6. ATTEFALLSTILLBYGGNAD 15m²
- 7. FRIGGEBOD

BYGGLOVS-RITNING BYGGANMÅLANS-RITNING

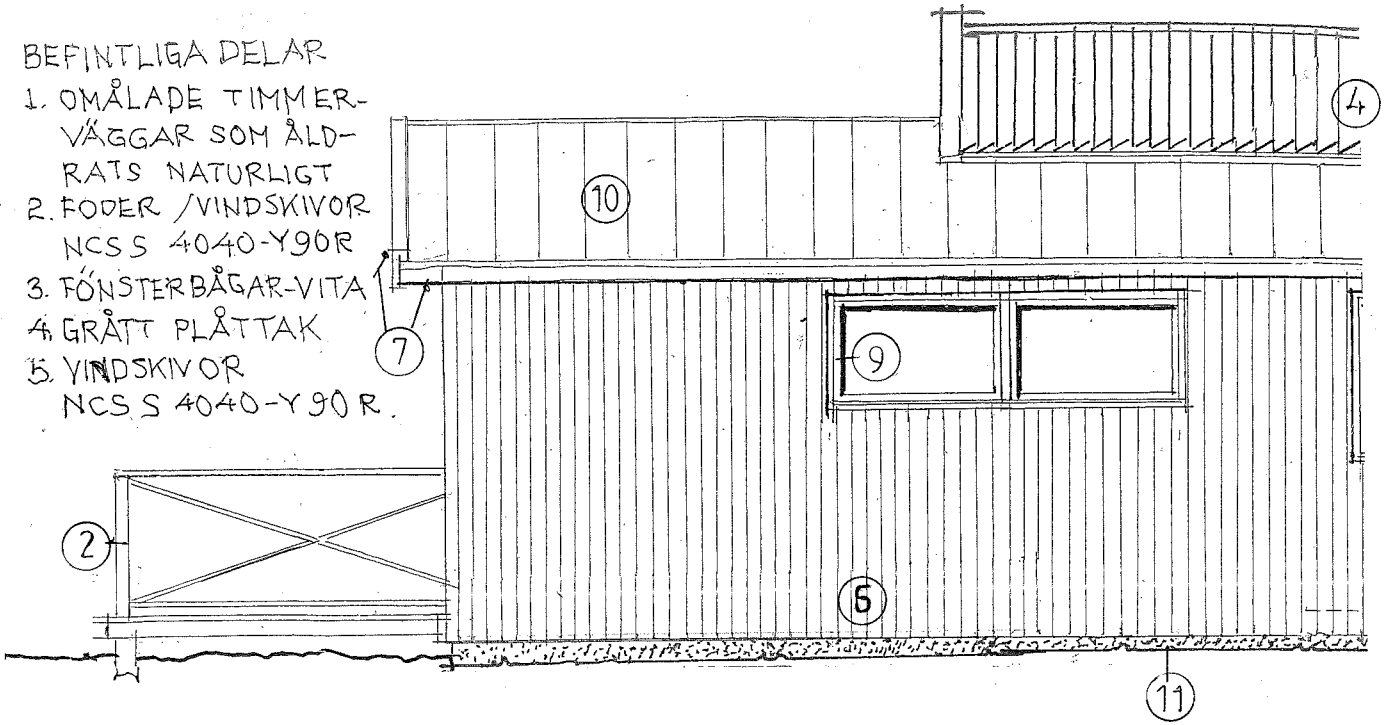
 CASPAR LINDBERG ARKITEKT S.A.R.		TELEFON 070-621 89 43
RITAD KONSTR AV C.L.	GRANSKAD AV	HANDLAGGES AV C.L.
DATUM 2019-5-22 <i>Caspar Lindberg</i>		SKALA 1:400

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
HANS ALLDÉN FUNÄSDALEN 12:46 HÄRJEDALENS KOMMUN TILLBYGGNAD FRITIDSHUS SITUATIONSPLAN				
		ARBETSNUMMER 19-XIV	RITINGSNUMMER 2:1	REG

Dnr MBN 2019-000569 - Datum 2019-07-15
 Bygglov inkl. startbesked - 2019-000613 - 2019-08-12 - Joel Backman

BEFINTLIGA DELAR

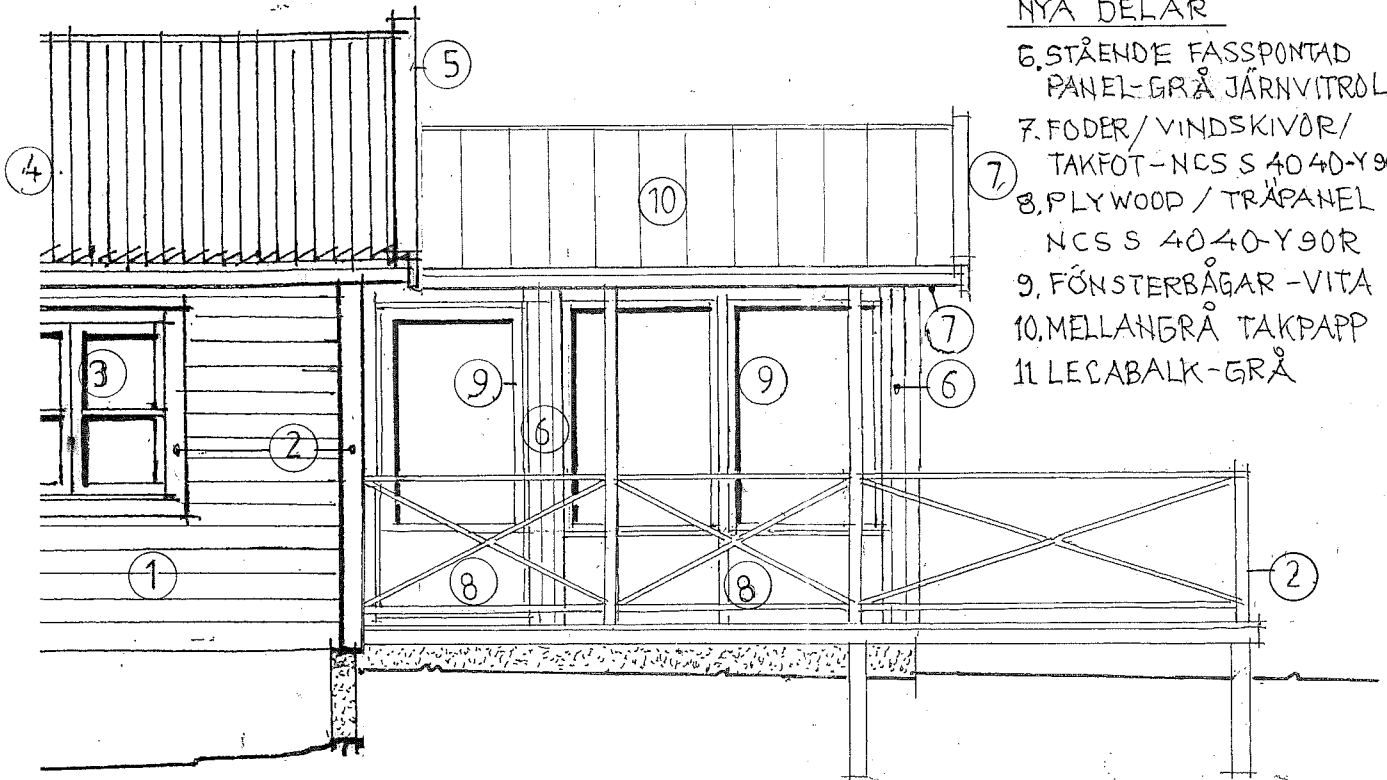
1. OMÅLADE TIMMERVÄGGAR SOM ÄLD-RATS NATURLIGT
2. FODER / VINDSKIVOR NCS S 4040-Y90R
3. FÖNSTERBÅGAR-VITA
4. GRÅTT PLÅTTAK
5. VINDSKIVOR NCS S 4040-Y90R.



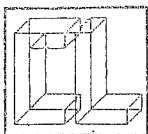
FASAD MOT NORDOST

NYA DELAR

6. STÅENDE FASSPONTAD PANEL-GRÅ JÄRNVITROL
7. FODER / VINDSKIVOR / TAKFOT - NCS S 4040-Y90R
8. PLYWOOD / TRÄPANEL NCS S 4040-Y90R
9. FÖNSTERBÅGAR - VITA
10. MELLANGRÅ TAKPAPP
11. LECABALK - GRÅ



FASAD MOT SYDVÄST



CASPAR LINDBERG
ARKITEKT S.A.R.

TELEFON 070-621 89 43

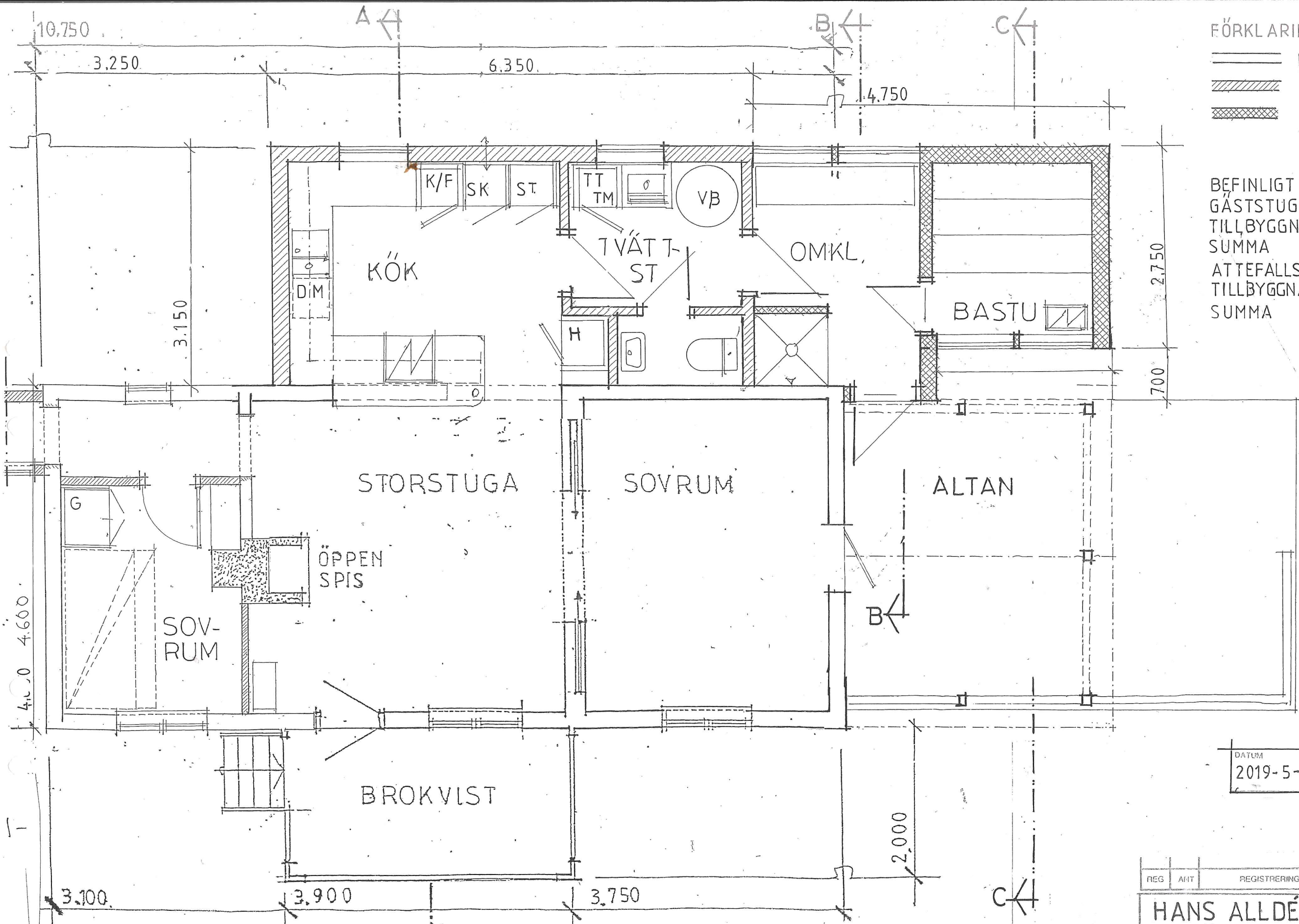
RITAD KONSTR AV C.L.	GRANSKAD AV	HANDLAGGES AV C.L.
-------------------------	-------------	-----------------------

DATUM 2019-5-22 *Caspar Lindberg*

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM

HANS ALLDÉN
FUNÄSDALEN 12:46
HÄRJEDALENS KOMMUN
TILLBYGGNAD FRITIDSHUS
UTVÄNDIG FÄRGSÄTTNING

SKÅLA 1:50	ARBETSNUMMER 19-XIV	RITINGSNUMMER 4:5	REG
---------------	------------------------	----------------------	-----

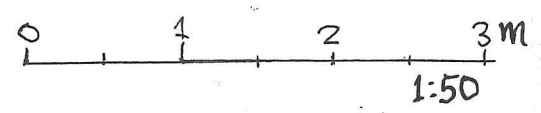


- FÖRKLARINGAR
- BEFINTLIGA DELAR
 - TILLBYGGNAD 20 m²
 - ATTEFALLTILLBYGGNAD 15 m²

BEFINLIGT HUS+KVIST- LÄNK+
 GÄSTSTUGA = 80 m²
 TILLBYGGNAD + 20 m²
 SUMMA = 100 m²
 ATTEFALLS- + 15 m²
 TILLBYGGNAD
 SUMMA 115 m²

DATUM
 2019-5-22 *Caspar Lindberg*

PLAN

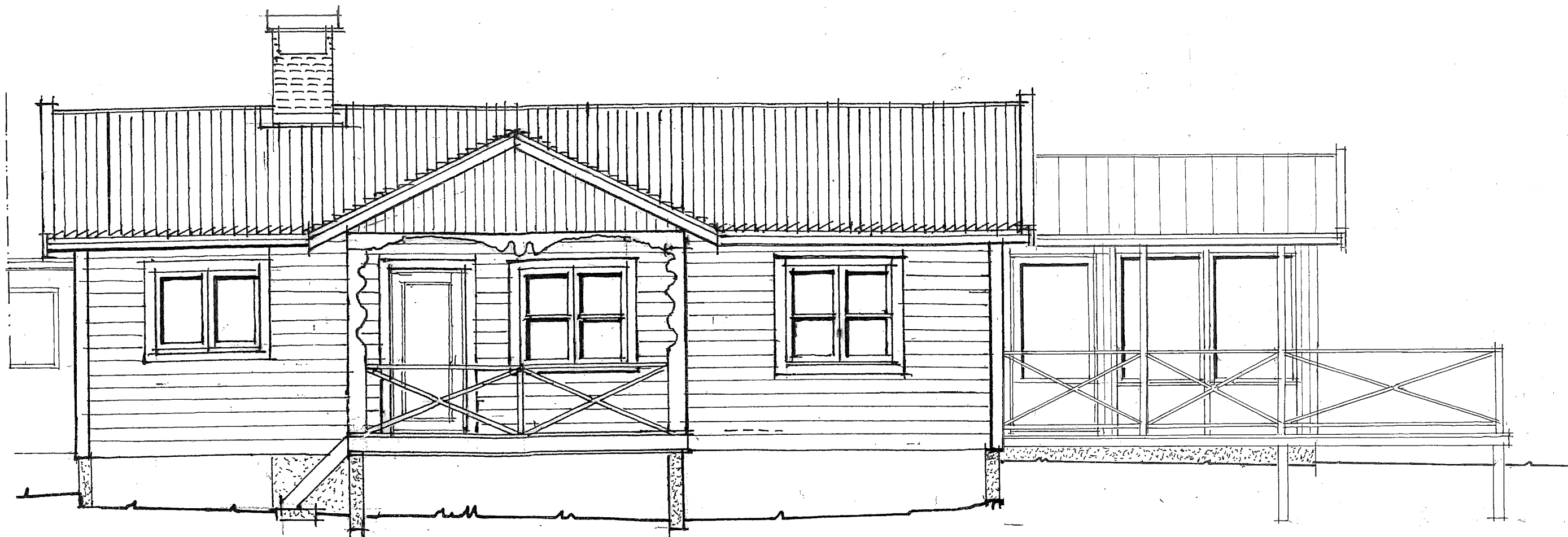


CASPAR LINDBERG
 ARKITEKT S.A.R.

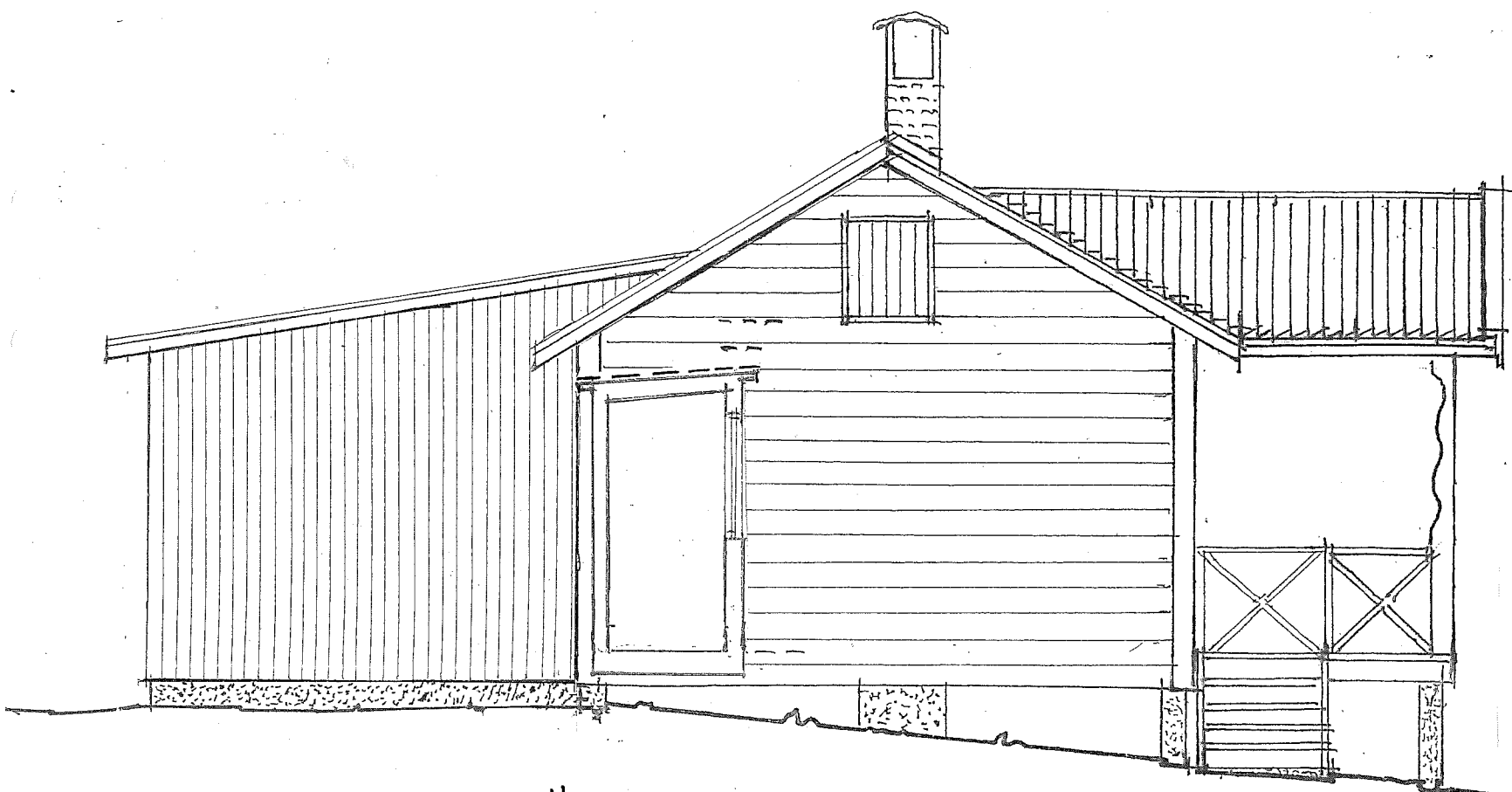
TELEFON 070-621 89 43

RITAD KOMSTR AV C.L., GRANSKAD AV C.L., HANDLAGGES AV C.L.

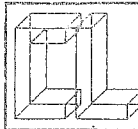
REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
HANS ALLDÉN FUNÄSDALEN 12:46 HÄRJEDALENS KOMMUN TILLBYGGNAD FRITIDSHUS PLAN				
SKALA	ARBETSNUMMER	RITNINGSNUMMER	REG	
1:50	19-XIV	4:1		

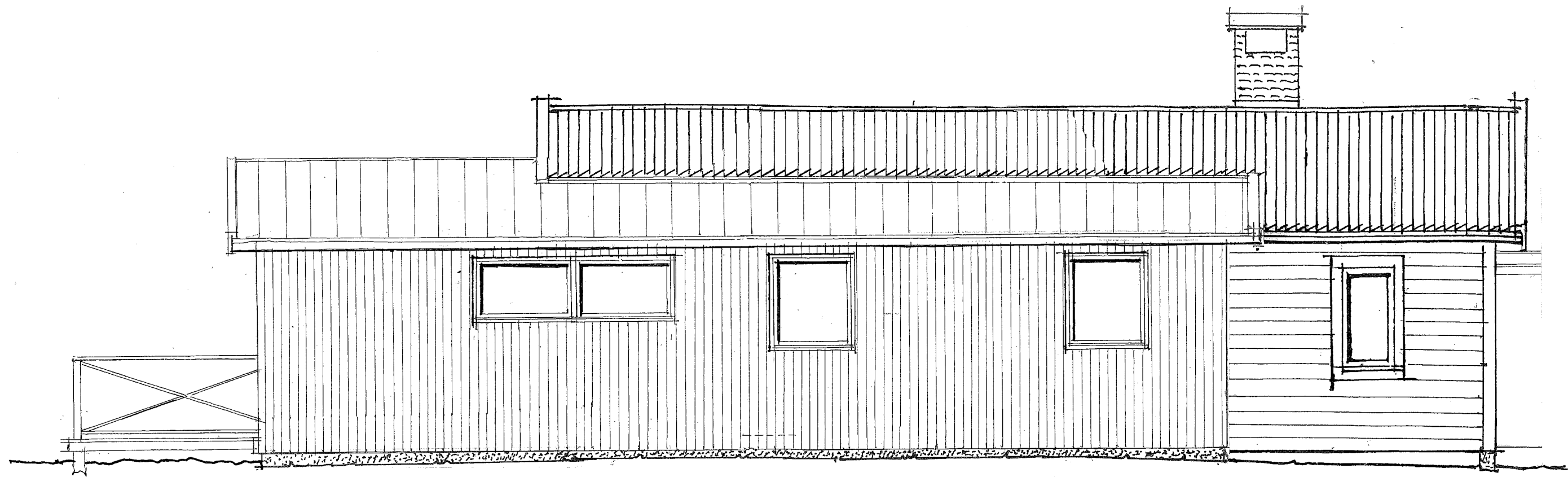


FASAD MOT SYDVÄST

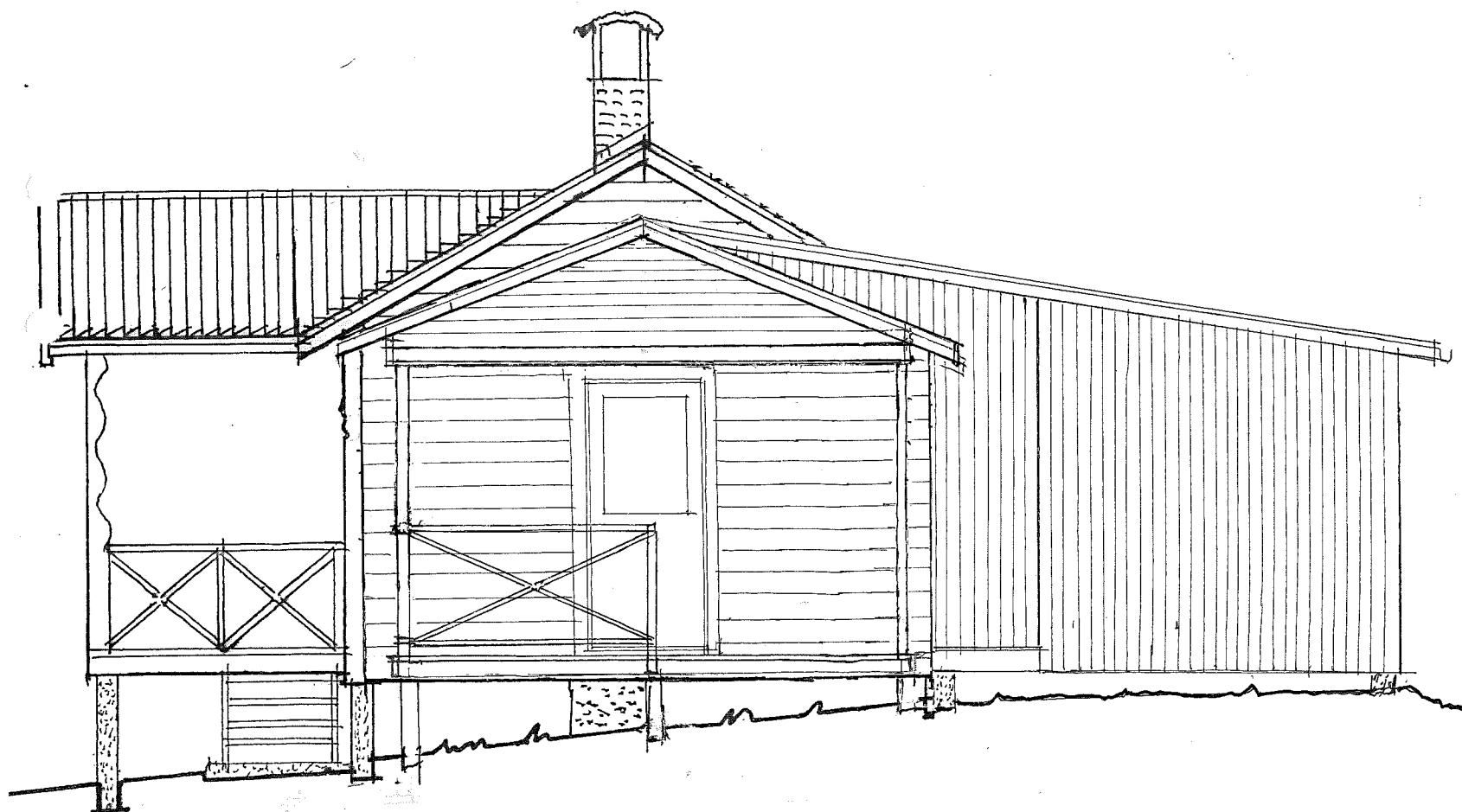


FASAD MOT NORDVÄST

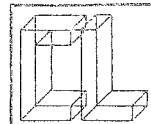
REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
 CASPAR LINDBERG ARKITEKT S.A.R.		HANS ALLDÉN FUNÄSDALEN 12:46 HÄRJEDALENS KOMMUN TILLBYGGNAD FRITIDSHUS FASADER MOT S.V. OCH N.V.		
TELEFON		070 - 621 89 43		
RITAD KONSTR AV	GRANSKAD AV	HANDLAGGES AV		
C.L.		C.L.		
DATUM	2019-5-22 <i>Caspar Lindberg</i>		SKALA	ARBETSNUMMER
			1:50	19-XIV 4:2
			RYTHMSNUMMER	REG

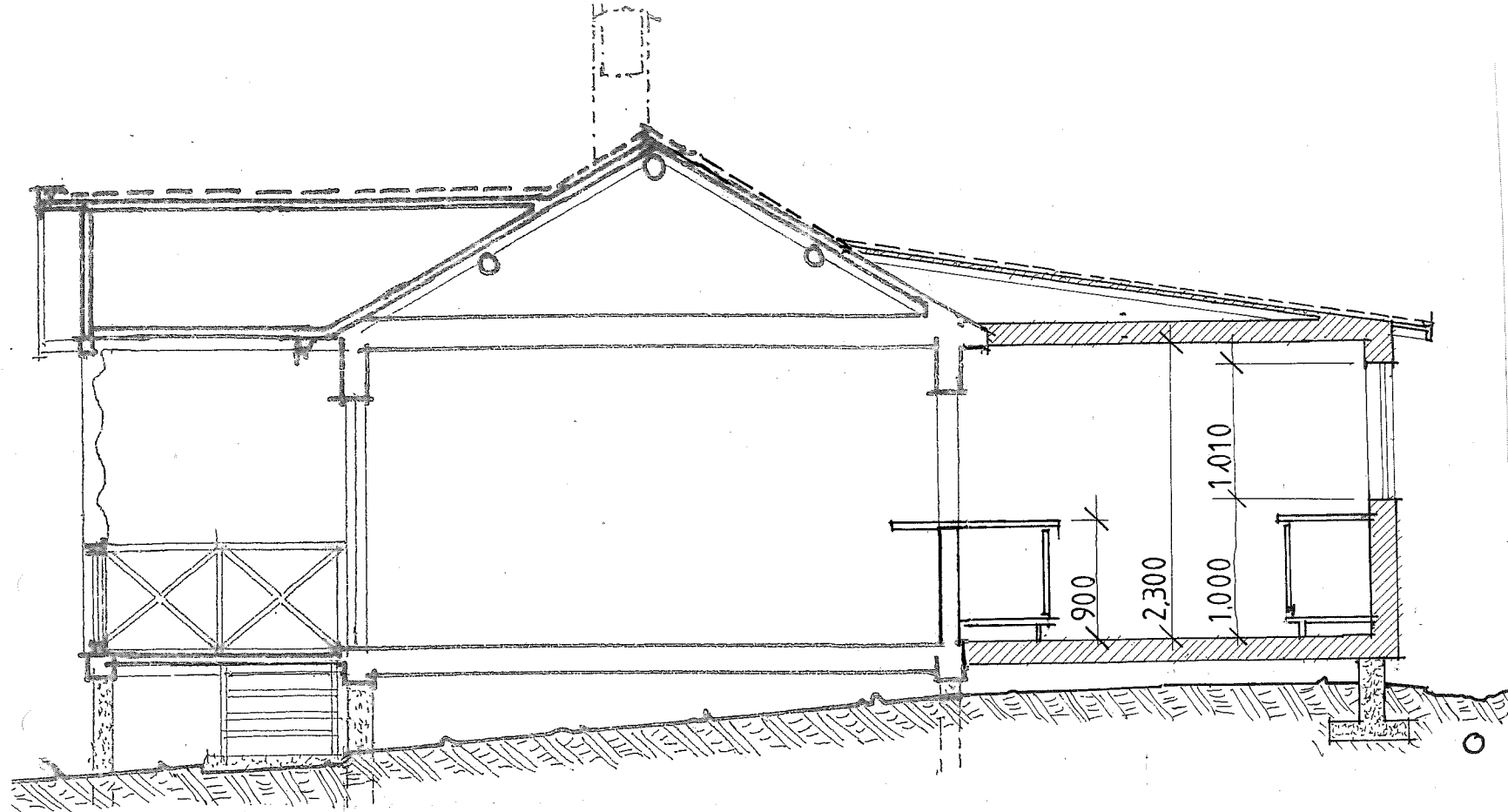


FASAD MOT NORDOST

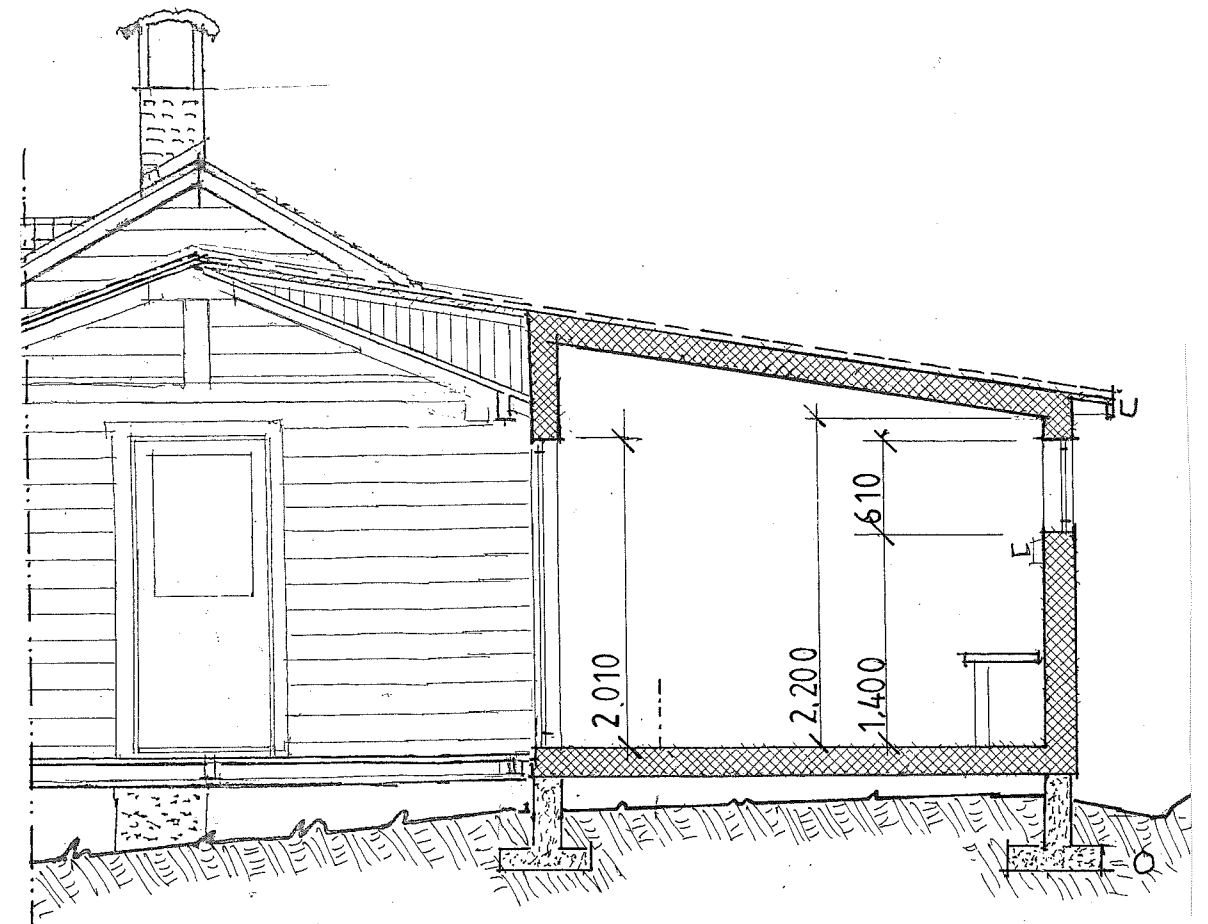


FASAD MOT SYDOST

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
 CASPAR LINDBERG ARKITEKT S.A.R.		HANS ALLDÉN FUNÄSDALEN 12:46 HÄRJEDALENS KOMMUN TILLBYGGNAD FRITIDSHUS FASADER MOT N.O. OCH S.O.		
TELEFON		070 - 621 89 43		
RITAD KONSTR AV	GRANSKAD AV	HANDLAGGES AV		
C.L.		C.L.		
DATUM	SKALA	ARBETSNUMMER	RITRINGSNUMMER	REG
2019-5-22	<i>Caspar Lindberg</i>	1:50	19-XIV	4:3

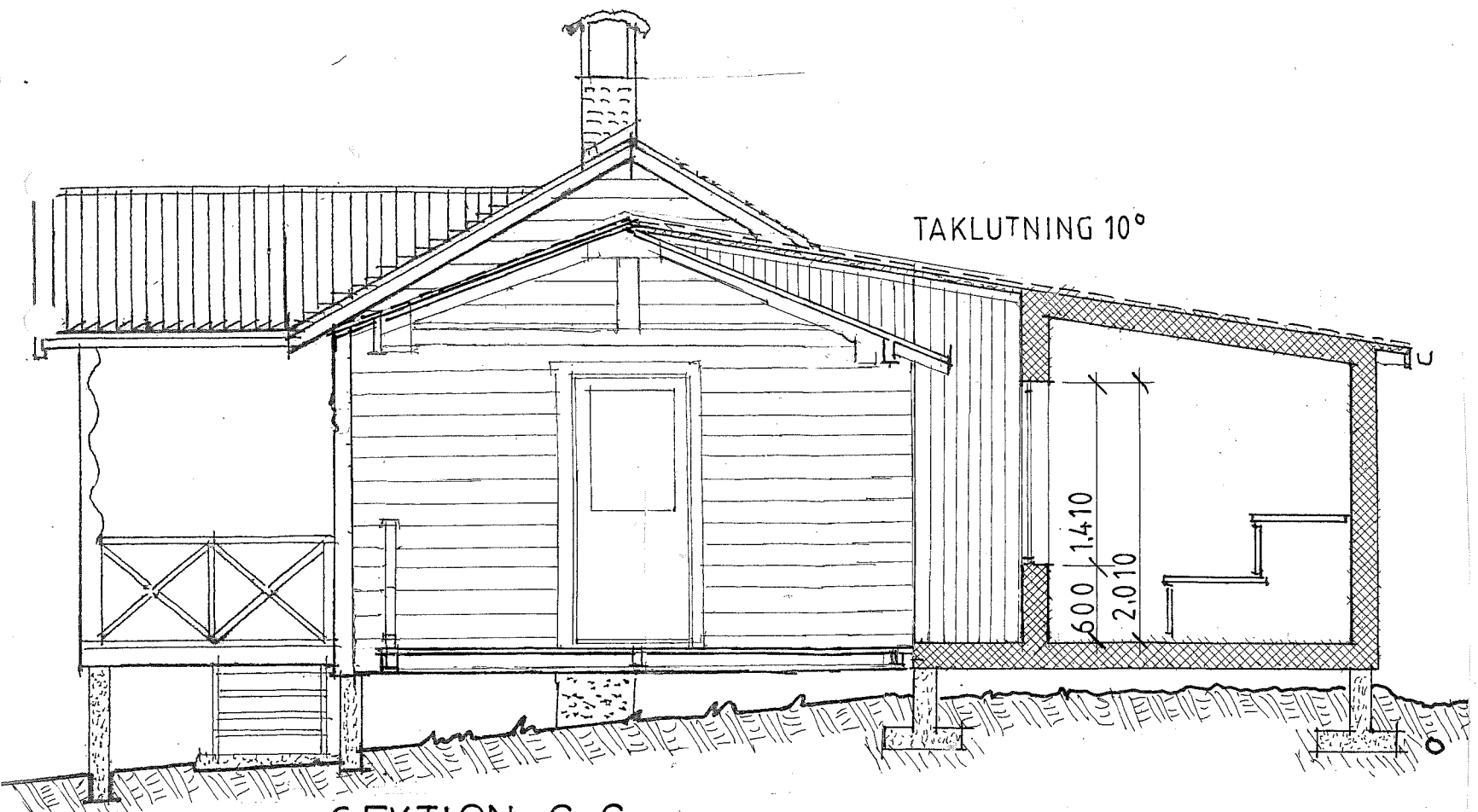


SEKTION A-A

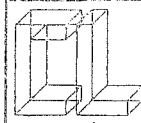


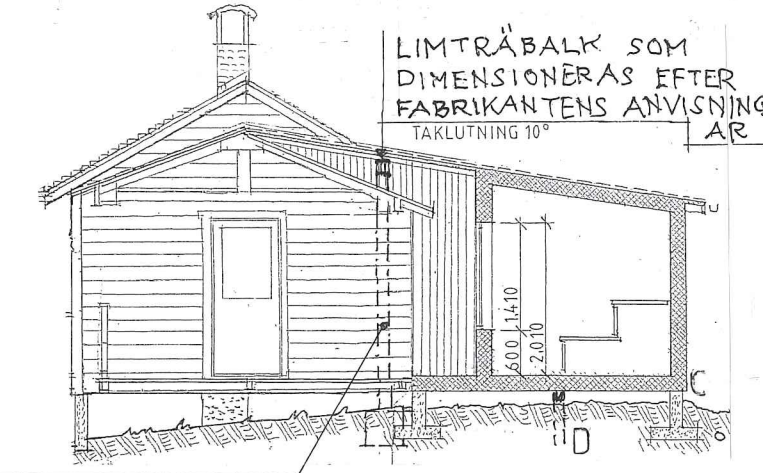
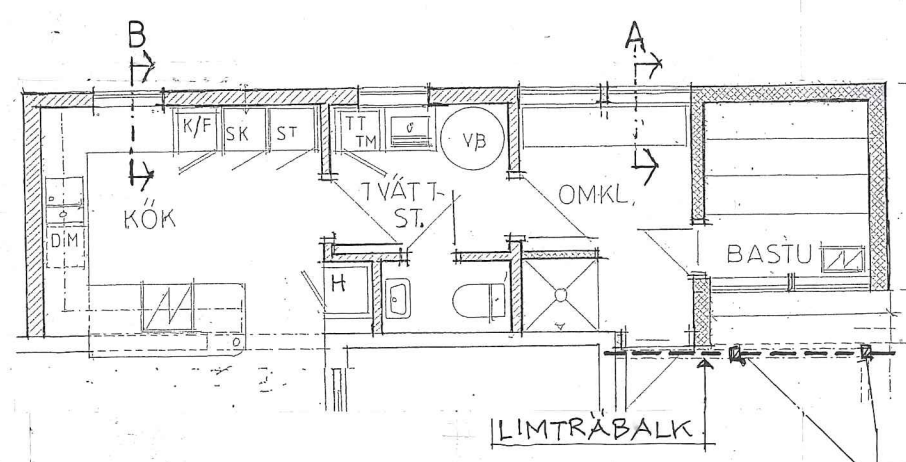
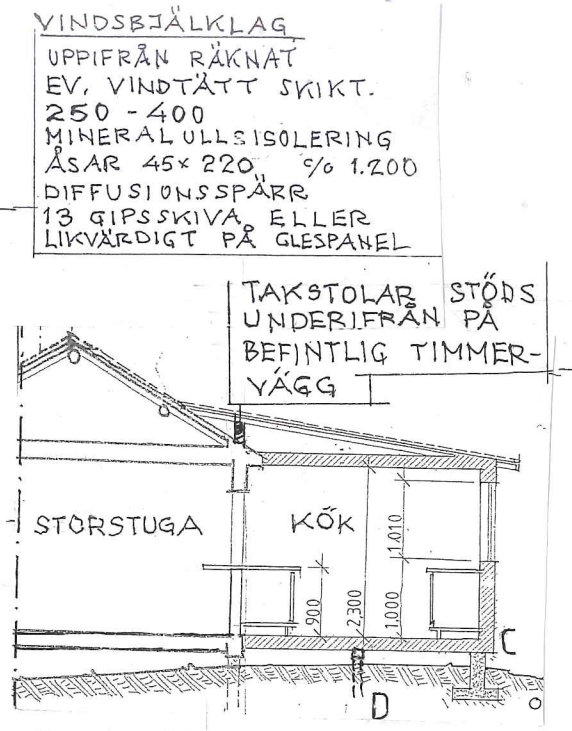
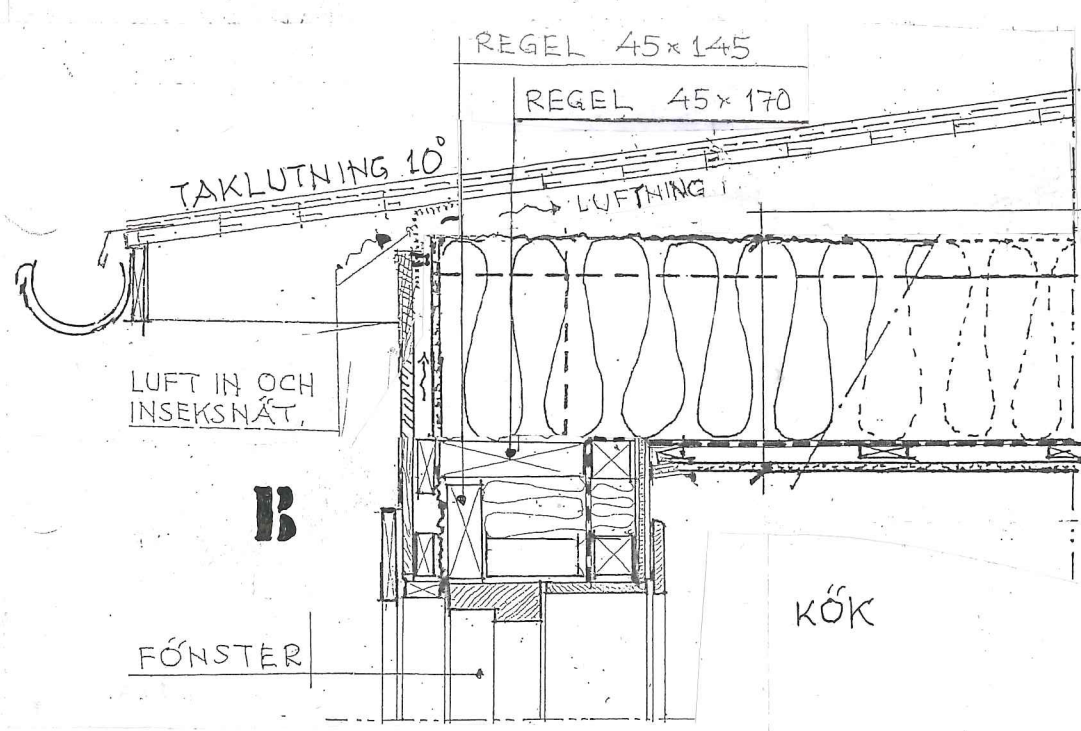
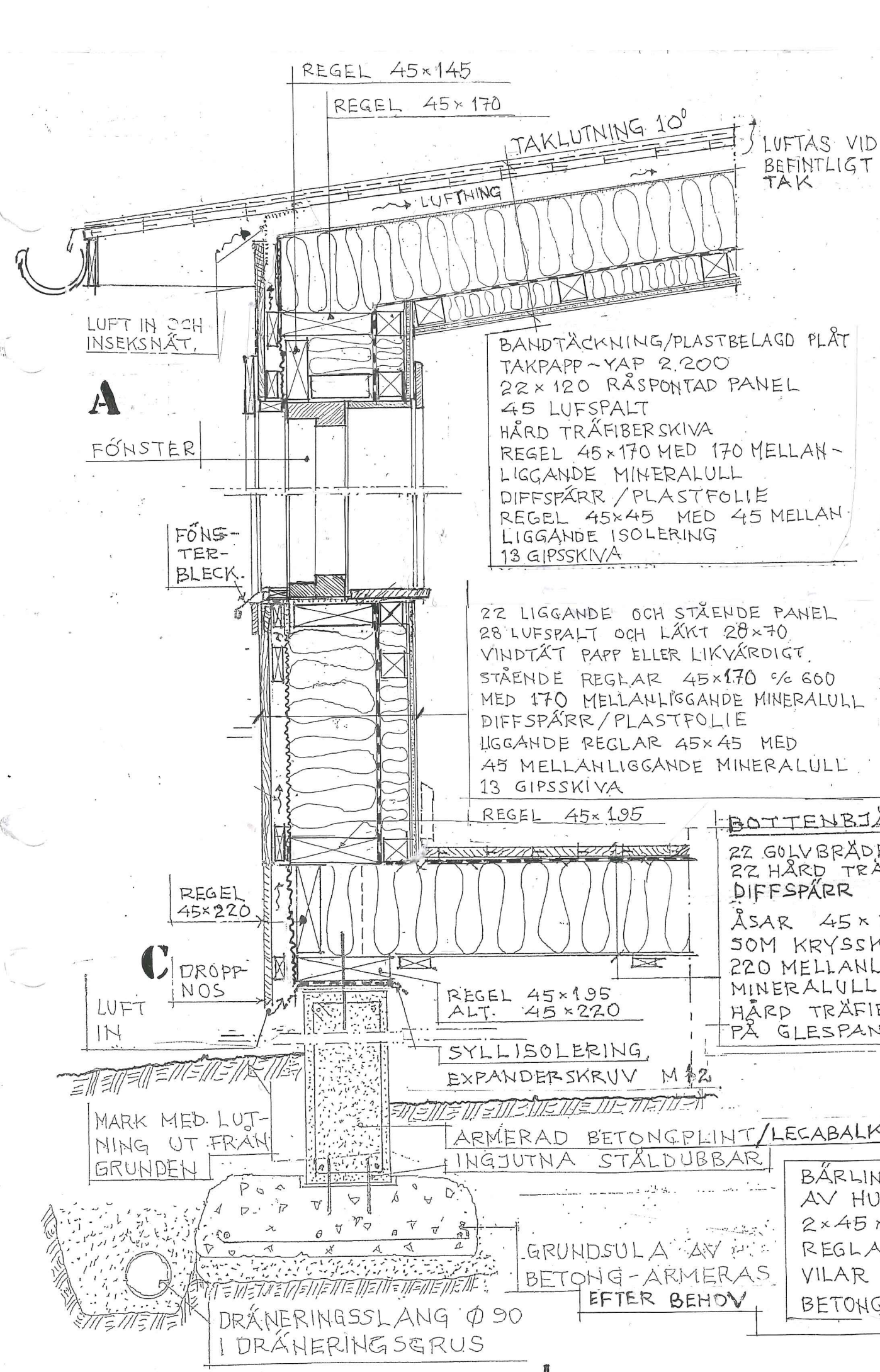
SEKTION B - B

FÖRKLARINGAR: SE RITNING 4-1



SEKTION C-C

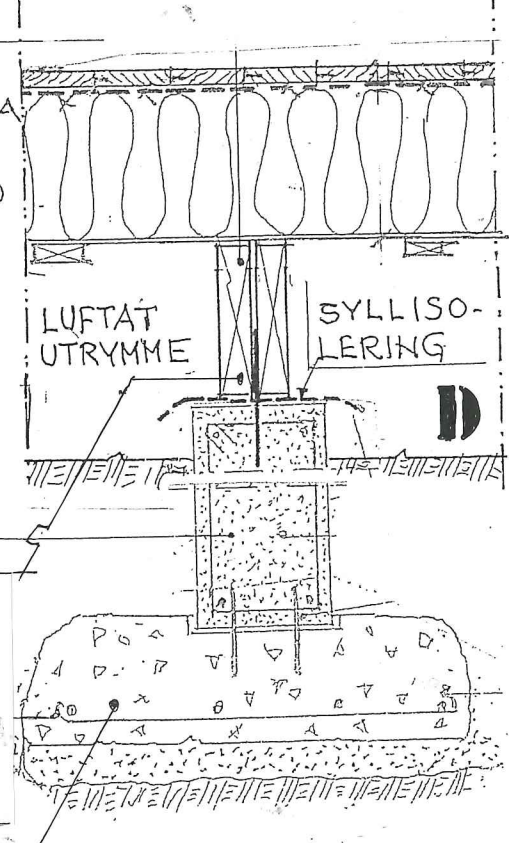
REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
 CASPAR LINDBERG ARKITEKT S.A.R.		HANS ALLDÉN FUNÄSDALEN 12:46 HÄRJEDALENS KOMMUN TILLBYGGNAD FRITIDSHUS SEKTIONER A-A B-B OCH C-C		
TELEFON 070 - 621 89 43				
RITAD KONSTR AV C.L.	GRANSKAD AV	HANDLAGGES AV C.L.		
DATUM 2019-5-22	<i>Caspar Lindberg</i>		SKALA 1:50	ARBETSNUMMER 19-XIV
			RITINGSNUMMER 4:4	REG



FÖRSTÄRKTA PELARE VID ALTAN SOM STÖD FÖR NYTT TAK-DIMENSIONERING ENLIGT FABRIKANTENS STANDARD

BOTTENBJÄLKLAG

22 GOLVBRÄDER ALT.
22 HÅRD TRÄFIBERSKIVA
DIFFSPÄRR
ÅSAR 45x220 % 600
SOM KRYSSKOLVAS.
220 MELLANLIGGANDE MINERALULL
HÅRD TRÄFIBERSKIVA
PÅ GLESPANEL.



REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
CASPAR LINDBERG		ARKITEKT S.A.R.		
TELEFON		070-621 89 43		
RITAD KONSTR AV	GRANSKAD AV	HÄNDLAGGAS AV		
C.L.		C.L.		
DATUM				
2019-5-22 Caspar Lindberg				
HANS ALLDÉN				
FUNÄSDALEN 12:46				
HÄRJEDALENS KOMMUN				
TILLBYGGNAD FRITIDSHUS				
TEKNISKA DETALJER				
SKALA	ARBETSNUMMER	RITINGSNUMMER	REG	
1:10	19-XIV	5:1		

Myndighetsnamnden
 Medborgarhuset, 842 80 SVEG
 0680-161 00

Anmälan om kontrollansvarig

Datum:

Sid 1 (3)

 Fastighet
FUNKÅSDALEN 1R:4G

 DNR: 2019-000-569
 2019-000-570
 Fastighetens adress
RÖROSVÄGEN 590

 Anmälare (byggherre)
 Företagsnamn eller personnamn
HAHS ALLDÉN
 Organisations- eller personnummer
 Utdelningsadress
IDUNGATAN 6
 Postnummer
113 45 STOCKHOLM
 Kontaktperson (om anmälaran är ett företag)
 Företagsnamn
 Telefon (även riktnummer)

 Postort
IDUNGATAN 6.
 Telefon (även riktnummer)
0739 - 62 55 65
 E-postadress
hassejokke@hotmail.com
 Eternamn
 E-postadress

Certifierad kontrollansvarig

Vid flera kontrollansvariga, anges samordningsansvarig först. I 10 kap. 9 § plan- och bygglagen finns mer information om samordningsansvar.

 Företagsnamn
MARCELLLO
 Eternamn
LENTINI
 Personnummer
54 0330-1830
 Utdelningsadress
BOFORSGATAN 27
 Flera kontrollansvariga finns, ovanstående har samordningsansvar

 Postnummer
123 46
 Postort
FARSTA
 Telefon (även riktnummer)
070 - 759 68 68
 E-postadress
54.lentini@gmail.com

Behörighetsklass vid riksbehörighet

-
- Normal art
-
-
- Komplexerad art
-
-
- Här en självständig ställning

 Certifieringsorgan
SVK RESE
 Certifieringsnummer
0055 SC0204-13
 Gäller t.o.m.
2022023-05-22

Ansvarsnämnden

-
- Byggnadsarbete i allmänhet
-
-
- Annat ansvarsområde, ange vad

 Namn
HAHS ALLDÉN

Certifierad kontrollansvarig (utan samordningsansvar)

 Företagsnamn
 Eternamn
 Personnummer
 Utdelningsadress

 Postnummer
 Postort
 Telefon (även riktnummer)
 E-postadress

Behörighetsklass vid riksbehörighet

-
- Normal art
-
-
- Komplexerad art
-
-
- Här en självständig ställning

 Certifieringsorgan
 Certifieringsnummer
 Gäller t.o.m.

Ansvarsnämnden

-
- Byggnadsarbete i allmänhet
-
-
- Annat ansvarsområde, ange vad

 Namn
HAHS ALLDÉN

Övriga upplysningar

TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS ENLIGT RITNINGAR
 3:1 OCH 3:2 DATERADE 2019-05-22.
 TILLBYGGNAD BYGGLOV = 20m²
 BYGGANMÄLAN ATTEFALLSTILLBYGGNAD = 15m².

 Ovanstående personuppgifter kommer att behandlas enligt personuppgiftslagen (PUL).
 Information om kontrollansvarigs åtgärden finns på sidan 3.

Underskrifter

 Byggherrens underskrift
Hans Allden
 Namntryckande
HAHS ALLDÉN

 Kontrollansvarigs underskrift (samordningsansvarig vid flera)
marcello lentini
 Namntryckande
marcello lentini

KONTROLLPLAN
Enligt Plan- och bygglagen

Datum: CASPAR
Kontrollplan upprättad av: LINDBERG
(Ange namn och befattning/roll)

DNR: 2019-000 569 / 2019-000 570

BYGGHERR (Beställare)	
Namn/Företag HANS ALLEN	Person-/ Organisationsnummer
Adress IDUNGATAN 6	Postadress 113 45 STOCKHOLM
Telefon (även riktnummer) / Telefon mobil	E-post

FASTIGHET	
Fastighetsbeteckning FUNÄSPALEN 12:46	Fastighetsadress RÖROSVÄGEN 509 - FUNÄSPALEN
Stadsdel	

UTFÖRANDE ENTREPRENÖR	
Företag BOLLNÄSTHERMOCAM	Organisationsnummer ENSKILD FIRMA
Namn (projektets arbetsledare) BOBEN ERIKSSON	E-post bollnasthermocam@gmail.com
Postadress LÅNGGATAN 17A 12143 BOLLNÄS	Telefon / Telefon mobil 070-672 73 80
Sakkunnig (namn och övrig kontaktinformation) KONTROLLANSVARIG MARCELLO LENTINI 24-1630	

PROJEKTBSKRIVNING (Kort beskrivning av projektet i text)
TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS ENL. RITNINGAR 3:1 OCH 3:2 DATERADE 2019-05-22. KONTROLLANSVARIG ARKITEKT CASPAR LINDBERG KONTROLLANSVARIG. MARCELLO LENTINI

Enligt Plan- och bygglagen

KONTROLLPLAN för ...

E - (Egenkontroll)
S - (Sakkunnig)

BBR (Boverkets byggregler, finns på boverkets hemsida)
A-ritning (arkitekturritning)
K-ritning (konstruktionsritning)
VVS-ritning (värme, ventilation och sanitetsritning)
EKS (Europeiska konstruktionsstandarder)
Andra tekniska handlingar

Kontrollen avser	Kontrollant (E eller S)	Kontrollmetod	Kontroll mot (underlag)	Sign/datum	Åtgärd	Anmärkning
GRUNDBOTTEN/MARK	S					
GRUNDLÄGGNING	S		MOT RITNING			
DRÄNERING	S		MOT RITNING			
BJÄLKLAG	S		MOT RITNING			
YTTERVÄGGAR	S		MOT RITNING			
YTTERTAK	S		MOT RITNING			
TÄTSKIKT/VÅTRUM	S					
VATTEN/AVLOPP	S					
VENTILATION	S					
OM BYGGLOV FÖLJTS	S		MOT RITNING			

Underskrift av byggherre/sökande Härmed intygas att kontrollpunkterna har utförts och samtliga angivna krav har uppfyllts

Datum	Namnteckning	Namnförtydligande
-------	--------------	-------------------



**RI.
SE**

CERTIFIKAT

Kontrollansvarig

Behörighet K

SC0204-13

Marcello Lentini

540330-1830

Innehavaren av detta certifikat uppfyller kraven i 10 kap, 9.1 § Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) samt Boverkets föreskrifter och allmänna råd om certifiering av kontrollansvariga (BFS 2011:14 KA 4 med ändringar).

Grunden för bedömningen har varit:
teknisk utbildning, erfarenhet av praktiskt arbete, kunskap om bygglagstiftning och lämplighet för uppgiften.

Behörigheten gäller till och med 2023-05-22
under förutsättning att rapportering sker varje år.

Detta certifikat gäller till 2019-05-22 då rapportering ska utföras.

Beslutsdatum den 23 maj 2018.

Per Svensson

Signed by: Per Svensson

2018-05-23 13:23:17 +02:00

RISE Research Institutes of Sweden AB | Certifiering

Box 857, SE-501 15 Borås, Sweden

Tel: 010-516 50 00

fragor.person@ri.se | www.ri.se



Certifikatsnr SC0204-13 | 2018-05-23

Detta certifikat får endast återges i sin helhet, om inte RISE Certifiering i förväg skriftligen godkänt annat.





HÄRJEDALENS KOMMUN

ANSÖKAN

Datum
22/5-2019

Myndighetsnämnden
Medborgarhuset, 842 80 SVEG
0680-161 00

Om sökanden/byggherren är ett företag ska bevis om firmatecknare medskickas

Ansökan avser (Ifylls i tillämpliga delar)

- Bygglov Tidsbegränsat bygglov högst fem år (t o m datum) Marklov Rivningslov
- Periodiskt tidsbegränsat bygglov (fr o m - t o m datum)
- Bygglov där förhandsbesked lämnats (datum) Ändring/Förnyelse av bygglov (dnr)
- Villkorsbesked har lämnats (dnr)

ÄVEN BYGGANMÅLAN

Fastighet och sökande/byggherre

Fastighetsbeteckning FUNÅSDALEN 12:46	* Fastighetens adress RÖRROSVÄGEN FUNÅSDALEN	*
Sökanden: Förnamn HANS	* Efternamn ALLDÉN	* Organisations-/Personnummer
Utdelningsadress (gata, box etc) IDUNGATAN 6	[Redacted]	
Postnummer 11345	Postort STOCKHOLM	
Faktureringsadress (om annan än ovan)		Företagets projektnummer
Byggherre: Förnamn HANS	Efternamn ALLDÉN	Organisationsnummer
[Redacted]		Telefon kvällstid (även riktnr)

Kontaktperson

Kontaktperson: Namn ÄVEN ARKITEKT CASPAR LINDBERG	Telefon dagtid (även riktnr) 070-621 89 43	Telefon kvällstid (även riktnr)
E-postadress caspar.lindberg@outlook.com		

Ärende

<input type="checkbox"/> Nybyggnad	<input checked="" type="checkbox"/> Tillbyggnad	<input type="checkbox"/> Ombyggnad	<input type="checkbox"/> Rivning	Ange orsak TILLBYGGNAD 20m ²
<input type="checkbox"/> Ändring	<input type="checkbox"/> Ändrad användning:	Från		Till
<input type="checkbox"/> Inredande av ytterligare bostad/lokal	<input type="checkbox"/> Annat (se anvisningar)	ÄVEN BYGGANMÅLAN FÖR ATTEFALLSTILLBYGGNAD 15m ²		

Byggnad

<input type="checkbox"/> Enbostadshus	<input type="checkbox"/> Enbostadshus i grupp	<input type="checkbox"/> Rad-, par-, kedjehus	<input type="checkbox"/> Tvåbostadshus	<input checked="" type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Flerbostadshus	Antal berörda lägenheter 1
<input type="checkbox"/> Industri- och lagerbyggn	<input type="checkbox"/> Garage och förråd	<input type="checkbox"/> Studentbostadshus	<input type="checkbox"/> Hus för äldre eller funktionshindrade	<input type="checkbox"/> Annat specialbostadshus	därav specialbostad	
<input type="checkbox"/> Annan byggnad eller anläggning, ange vilken						

Areauppgifter m m

Byggnadsarea 80 m ²	* Nyttillkommen bruttoarea 20 m ²	* Därav bruttoarea bostäder m ²	* Nyttillkommen bostadsarea (boarea) 17 m ²
Planerad upplåtelseform för eventuella bostadslägenheter			
Byggnadsarbetena avses att påbörjas	Datum JUNI 2019*	Planerad byggtid	Antal månader 5*
Uppskattad sammanlagd produktionskostnad, inkl moms		1 000-tal kronor 500.000,-*	



Kontrollansvarig

Anmäls på särskild blankett

<input type="checkbox"/> Riksbehörig kontrollansvarig är anmäld	Behörighetsklass	<input type="checkbox"/> Normal art	<input type="checkbox"/> Komplicerad art
<input type="checkbox"/> Söker godkännande för aktuellt projekt			

Utvändiga material och färger (vid ny- och tillbyggnad, ombyggnad samt ändring)

Fasadbeklädnad	Annat		Färg (NCS-nr)			
<input type="checkbox"/> Tegel	<input type="checkbox"/> Betong	<input type="checkbox"/> Plåt	<input checked="" type="checkbox"/> Trä	<input type="checkbox"/> Puts	<input type="checkbox"/> Glas	FÄRG = LIKA BEFINTLIGT
Takbeläggning						
<input type="checkbox"/> Lertegel	<input type="checkbox"/> Betong	<input checked="" type="checkbox"/> Plåt	<input type="checkbox"/> Papp	<input type="checkbox"/> Skiffer	<input type="checkbox"/> Koppar	
Fönster						
<input type="checkbox"/> Isolerglas	<input checked="" type="checkbox"/> Treglas	<input type="checkbox"/> En-/Tvåglas	<input type="checkbox"/> Trä	<input type="checkbox"/> Plast	<input type="checkbox"/> Lättmetall	
Anslutning till						
	<input type="checkbox"/> Kommunalt	<input type="checkbox"/> Gemensamhetsanläggning	<input type="checkbox"/> Enskild anläggning	Uppvärmningssätt		
Vatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	VÄRMEPUMP		
Avlopp	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Grundläggningssätt		
Dagvatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	BETONGPLATTA PÅ MARK		

Information

NPBL 9 kap 22 § Om ansökningen är ofullständig, får byggnadsnämnden förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom en viss tid. Föreläggandet ska innehålla en upplysning om att ansökan kan komma att avvisas eller att ärendet kan komma att avgöras i befintligt skick om föreläggandet inte följs.

Om föreläggandet inte följs, får byggnadsnämnden avvisa ansökan eller avgöra ärendet i befintligt skick.

Sakkunnigutlåtande (NPBL 8 kap 4 §)

<input type="checkbox"/> Tillgänglighet	<input type="checkbox"/> Funktionalitet	<input type="checkbox"/> Konstruktion	<input type="checkbox"/> Energihushållning
<input type="checkbox"/> Brandsäkerhet	<input type="checkbox"/> Miljö och hälsa	<input type="checkbox"/> Vatten och avlopp	<input type="checkbox"/> Buller
<input type="checkbox"/> Kulturhistoriskt värde			

Bilagor

Bifogade handlingar			
<input checked="" type="checkbox"/> Situationsplan 1:400	<input type="checkbox"/> Nybyggnadskarta (tomtkarta)	<input checked="" type="checkbox"/> Planritningar 1:100	<input type="checkbox"/> Rivningsplan
<input checked="" type="checkbox"/> Sektioner 1:100	<input checked="" type="checkbox"/> Fasadritningar 1:100	<input type="checkbox"/> Bevis om färdigställandeskydd	
<input type="checkbox"/> Byggeförsäkring	<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning	<input type="checkbox"/> Anmälan kontrollansvarig	
Annat			

Om ansökan avser rivning eller ändrad användning ange

Husets ursprungliga byggnadsår eller användning under den senaste 10-årsperioden		
Antal lägenheter före åtgärden	Antal hissar före åtgärden	Antal hissar som installerats

Beskrivning av projektet och eventuella förtydliganden till ovan lämnade uppgifter

TILLÄTAN BYGGNADSAREA = 100 m². BEFINTLIGT HUS = 80 m² = ANSÖKAN
 TILLBYGGNAD (BYGGLOV = 20 m²) = 400 m². BYGGANMÄLAN FÖR ATTEFALLS-
 TILLBYGGNAD MED BYGGNADSAREA = +15 m²

Avgift

Avgift betalas enligt av kommunen fastställd taxa

Ovanstående personuppgifter kommer att behandlas enligt personuppgiftslagen (PUL)

Sökandens underskrift

Namnförtydligande

[Handwritten signature]

Hans Allclén

Kommunens uppgifter

Datum för beslut	Län	Kommun	Församling
------------------	-----	--------	------------

KONTROLLPLAN ENLIGT PBL

Diarenummer/Ärendenummer:	
Bygglov: MBN 2019-000569	Arbetsplatsbesök: Enligt startbesked
Anmälan: MBN 2019-000570	
Tekniskt samråd: .	

Fastighetsbeteckning:	Fastighetens adress:
Funäsdalen 12:46	Rörosvägen 590 840 95 Funäsdalen

Beskrivning:
Tillbyggnad och Attefallstillbyggnad

Entreprenadform:
Total entreprenad Bölnästharmacam

Orientering:	
Byggherre (BH)	Kontrollansvarig (KA)
Hans Alldén	Marcello Lentini
Rörosvägen 590 840 95 Funäsdalen	Boforsgatan 27, 123 46 Farsta
Kontaktperson: Hans Alldén	Tel: 070-759 68 68
Tel: 073 962 55 65	54.lentini@gmail.com
hassejokke@hotmail.com	Behörighet K: RI.SE /SC 0204-13,

Byggherrens kontrollorganisation
<i>Kontroll av punkter i kontrollplan utföres av entreprenörer (E), sakkunniga(SK) samt Kontrollansvarig (KA).</i>

Anmälningar och verifikationer till byggnadsnämnd
<i>Enligt beslut från tekniskt samråd med Byggnadsnämnd (BN) och denna kontrollplan</i>

Tillkommande eller ändringar är redovisas med understruken text.

Avgående redovisas med ~~överstruken~~ text.

Underskrift

Denna kontrollplan har upprättats av byggherren (BH) eller på byggherrens uppdrag. Byggherren förbinder sig att följa kontrollplanen och förvissa sig om att berörda personer enligt kontrollplanen får tillgång till den. I annat fall ska berörd myndighet och kontrollansvarig meddelas utan dröjsmål.

Datum & ort:

Underskrift byggherre

Namnförtydligande

Projektörer ansvariga för egenkontroller	Entreprenörer ansvariga för egenkontroller
Arkitekt (A): Casper Lindberg	Mark/Grund (ME/GrE): Bollnästhermocam (E)
Konstruktör (K): Casper Lindberg	Bygg(BE): Bollnästhermocam (E)
Takåsarna: Under upphandling	
Vvs (VvsP): Bollnästhermocam (E)	Vvs(VvsE): Bollnästhermocam (E)
EI (EP): Bollnästhermocam (E)	EI(EE): Bollnästhermocam (E)

Kontroll avser:	Kontrolleras mot:	Kontroll utförs av:	Genomförd datum	Bestyrks av KA	Redovisning sker med	
					Intyg	Egen kontroll
1.ANPASSNING TILL STADS- OCH LANDSKAPSBILDEN						
1.1.Byggnadens utformning,	PBL 1:4	A/KA se Ritningar				
1.2 Mark/ Grund						
1.2.1 Mark	Se not 1	BH/A				
1.2.2 Lägeskontroll	BBR 2:3 Bygglovsritn.	A + BH Uppmätning				x
2. Lämplighet för det avsedda ändamålet						
2.1 .Fritidshus	PBL 1:4	A/KA				x
3. TILLGÄNGLIGHET						
3.1 Tillgänglighet , undantag	PBL 8:6 BBR 3:11	A/KA				x
4. BÄRFÖRMÅGA /BESTÄNDIGHET						
4.1 Stomkonstruktioner						
4.1 Tekniska sektion	Se ritn. A-5:01	A				x
4.1.1 Beräkning av takåsarna	EKS 10 Takleverantör	E			x	x
4.2.1 Material och dess förbindningar utfört enligt beskrivningar och gällande handlingar	EKS 10 EKS 1:4	BE				x
4.2.2 Byggprodukter har bestyrkta egenskaper CE-märkt	BBR1:4	BE				x
5. Säkerhet i händelse av brand						
5.1 Minst 1st brandvarnare installerad	BBR 5:3543	KA				x
5.2 Kontroll utrymningsvägar vid brand	BBR 5:3 BBR 5:374	KA				x
5.3 Skydd mot uppkomst av brand	BBR 5:41 BBR 5:421	A / KA				x
5.4 Imkanal, har kontrollerats av sakkunnig	BBR 5:5332 BBR 5:41	SK			X	
6. Skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö						
6.1 Luft						
6.1.2 Möjlighet till vädring	BBR 6:253	KA				x
6.2 Fukt						
6.2.1 Skydd av byggnadsdelar och byggmaterial under byggtid	BBR 6:51	Samtliga E				x

6.2.2 Fuktmätning grunden och stomme innan inklädnad och ytbeläggning	BBR 6:5323 BBR 6:5324	BE					x
6.2.3 Dolda ytor. Ytor där finns risk för utläckande vatten, under diskmaskin, kyl, frys mm.	BBR 6:5334	BE/KA					
6.3 Tappvatten							
6.3.1 Tappvattenflöden har kontrollerats	BBR 6:623	VvsE					x
6.3.2 Installationer för tappvatten utfört utan dolda skarvar/fogar.	BBR 6:62 BBR 6:625	VvsE					x
6.4 Spillvatten							
6.4.1 Kontroll har skett beträffande luftning, fall och dimensioner. - Anslutning till kommunalt nät-	BBR 6:641 Befintlig	VvsE					x
6.4.2 Avloppsvatten	BBR 6:73	VvsE					x
6.5 Dagvatten & Dränering							
6.5.1 Dagvatten/dränering (LOD) installationer utfört så risk för översvämning, olycksfall eller skador på byggnader och mark begränsas	BBR 6:642 BBR 6:643 Befintlig	E/BH					x
6.6 Behörighetskontroll							
6.6.1 Behörighetskontroll, Våtrum Byggkeramikrådet	Byggkeramik -rådet	SK				x	
7. Skydd mot buller							
8. Säkerhet vid användning							
8.1. Fönster försett med spärranordningar	BBR 8:231	KA					x
8.2 Fast inredning och utrustning	BBR 8:32	KA					x
8.3 Räcken ej klättringsbara samt rätt höjd	BBR 8:2321	KA					x
8.4 Skydd av arbetsplats	BBR 2:3	Samtliga E					
9. Energihushållning, värmeisolering och avfall							
9.1 Fritidshus : undantag energihushållning	BBR 9:11	A /KA					
Byggmaterial har i projekteringen valts så att mängden byggavfall minimerats, Byggavfall har sorterats så att återvinning underlättas	PBL 10:6:6	BH Se not 2					x
9.3 Rivningsavfall har sorterats så att olika material kan tas om hand var för sig		BH Se not 2					x
10. Varsamhet							
11. Övriga kontroller, dokumentation och anmälningar							
11.1 Arbetsmiljö							
11.1. Arbetsmiljöplan upprättad	BBR 2:3	KA					x
11.2 Intyg att beslutad kontrollplan och givet bygglov följts		KA				x	
11.3 Anmälan vid färdigt arbete		KA				x	
11.4 Intyg att dokumenterad verifiering utförts under projektering och utförande	BBR 2:322	KA					x

Not

- 1) Markenförhållande: Sten, Sand, morän och lite berg. (Bottenbesiktningsprotokoll BH/A)
- 2) **Rivning - och byggavfall:** Alla riv material och överblivet byggmaterial har sorterats för hand och lämnades på miljöstationen i (SRV återvinning). BH har sorterat allt enligt för kommunen gällande regler med sortering av samtliga olika material, eller betala för tjänst.