

Teknisk beskrivning.

Grundläggning

Betongplatta på mark med underliggande cellplastisolering.
Sockelelement i betong. Murad souterrängplan.

Stomme

KL-trä. Plåttak med 30–35 graders lutning. Rumshöjd entréplan: 2,4–2,7 m, i våtrum 2,3m. Rumshöjd plan 1: 2,5–5,5m, öppet tillnock.

Fasader

Stående alternativt liggande träpanel av gran, hyvlad behandlad i grön kulör.

Skärmväggar och räcken

Stående träribbor med ramverk. Balkong med metall i svart kulör.

Plåt

Hängrännor och stuprör i svart, skorsten samt anslutningsplåtar i kulör typ svart.

Värme, va och ventilation

Vattenburen golvvärme. Gemensamt bergvärmesystem för värme och varmvatten. Individuell till- och frånluftsventilation till varje bostad. Kolfilterfläkt i kök. Braskamin i allrum (ingår i utvalda bostäder, se planritning).

Energi

Energikrav enligt BBR

Brandsäkerhet

Varje bostad förses med brandvarnare.

Strömbrytare, el

Strömbrytare svart kulör. Invändig och utvändig belysning, där det anges.

Yttertak

Plåttak i svart.

Fönster och ytterdörrar

Fasta- och öppningsbara fönster i trä med 3-glas fönster. Utföres målade på in- och utsida i svart kulör. Entréytterdörr i svart kulör. Fönsteromfattningar i trä. Låssystem med nyckel.

Mellanbjälklag

Bjälklag i KL-trä. Pendlade undertak i KL-trä över våtutrymmen.

Innervägg

Spårad KL-trä i varierande kulör beroende rum.

Innertak

KL-trä i varierande kulör beroende rum. Målad KL-trä i våtutrymmen.

Skidförråd

Separata och låsbara skidförråd utvändigt.

Parkering

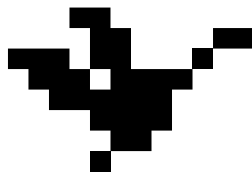
Till bostad ingår en eller två parkeringsplatser. Tillgång till bostadsföreningens gemensamma elbilsaddare i området.

Soputrymme

Gemensamt i området.



Ovan teknisk beskrivning kan komma att ändras ex. till följd av ändringar i leverantörers kataloger och utbud. Vi förbehåller oss rätten att göra ändringar. Färger och material kan skilja sig från verkligheten.



LJUNGVIND

Upplev friden och närvaron som ett modernt fjällhem kan ge.
Välkommen med din intresseförfrågan och ta första steget mot ditt nya liv på fjället.

ljungvind@nowland.se