



Ärende	Avstyckning berörande Funäsdalen 8:112 samt bildande av ledningsrätt		
Ärendenummer	Kommun	Aktbeteckning	Infört i fastighetsregistret
Z185	Härjedalen	2361-2018/79	2018-10-18
	Län		
	Jämtland		

Handlingar i akten

Handling	Aktbilaga
Förrättningskarta A3S	KA1
Förrättningskarta. A3S	KA2
Beskrivning	BE1
Beskrivning.	BE2
Protokoll	PR1
Protokoll.	PR2
Ansökan	A1
Dagboksblad	DA1

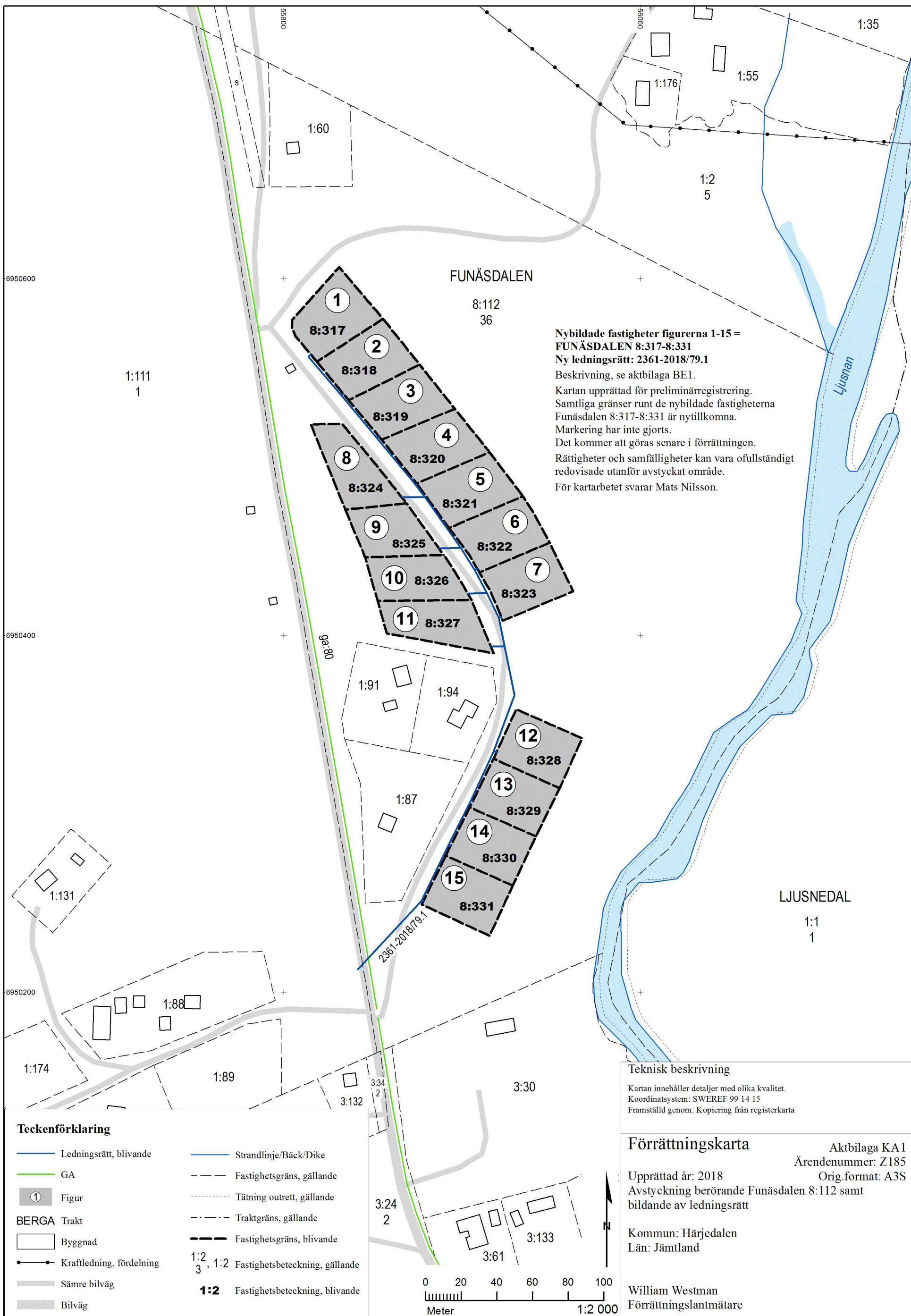
Beslut att följande handlingar gallras

Bekräftelse av ansökan	
Underrättelse om avslutad förrättning	
Underrättelse om prel.beslut	
Delegationsordning	1

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

August William Westman





Nybildade fastigheter figurerna 1-15 = FUNÄSDALEN 8:317-8:331
Ny ledningsrätt: 2361-2018/79.1
 Beskrivning, se aktbilaga BE1.
 Kartan upprättad för preliminärregistrering. Samtliga gränser runt de nybildade fastigheterna Funäsdalen 8:317-8:331 är nytillkomna. Markering har inte gjorts. Det kommer att göras senare i förrättningen. Rättigheter och samfälligheter kan vara ofullständigt redovisade utanför avstyckat område. För kartarbetet svarar Mats Nilsson.

Teknisk beskrivning

Kartan innehåller detaljer med olika kvalitet.
 Koordinatsystem: SWEREF 99 14 15
 Framställd genom: Kopiering från registerkarta

Förrättningskarta

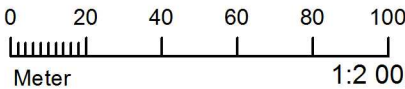
Upprättad år: 2018
 Avstyckning berörande Funäsdalen 8:112 samt bildande av ledningsrätt

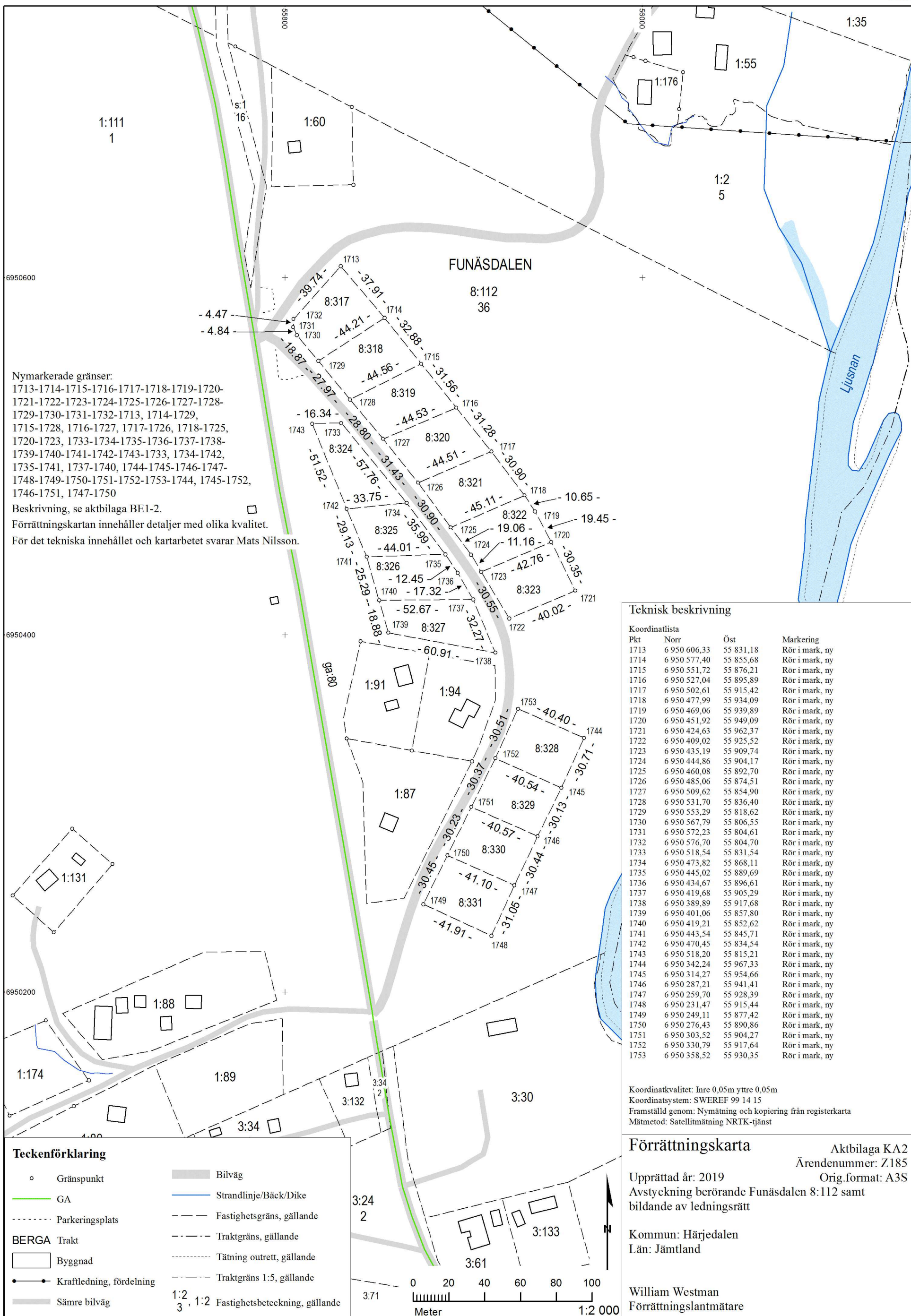
Kommun: Härjedalen
 Län: Jämtland

William Westman
 Förrättningslantmätare

Teckenförklaring

- Ledningsrätt, blivande
- GA
- 1 Figur
- BERGA Trakt
- Byggnad
- Kraftledning, fördelning
- Sämre bilväg
- Bilväg
- Strandlinje/Bäck/Dike
- Fastighetsgräns, gällande
- Tätning outrett, gällande
- Traktgräns, gällande
- Fastighetsgräns, blivande
- 1:2, 3, 1:2 Fastighetsbeteckning, gällande
- 1:2** Fastighetsbeteckning, blivande





Nymarkerade gränser:
 1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-
 1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-
 1729-1730-1731-1732-1713, 1714-1729,
 1715-1728, 1716-1727, 1717-1726, 1718-1725,
 1720-1723, 1733-1734-1735-1736-1737-1738-
 1739-1740-1741-1742-1743-1733, 1734-1742,
 1735-1741, 1737-1740, 1744-1745-1746-1747-
 1748-1749-1750-1751-1752-1753-1744, 1745-1752,
 1746-1751, 1747-1750
 Beskrivning, se aktbilaga BE1-2.
 Förrättningskartan innehåller detaljer med olika kvalitet.
 För det tekniska innehållet och kartarbetet svarar Mats Nilsson.

Teknisk beskrivning

Koordinatlista	Norr	Öst	Markering
Pkt 1713	6 950 606,33	55 831,18	Rör i mark, ny
1714	6 950 577,40	55 855,68	Rör i mark, ny
1715	6 950 551,72	55 876,21	Rör i mark, ny
1716	6 950 527,04	55 895,89	Rör i mark, ny
1717	6 950 502,61	55 915,42	Rör i mark, ny
1718	6 950 477,99	55 934,09	Rör i mark, ny
1719	6 950 469,06	55 939,89	Rör i mark, ny
1720	6 950 451,92	55 949,09	Rör i mark, ny
1721	6 950 424,63	55 962,37	Rör i mark, ny
1722	6 950 409,02	55 925,52	Rör i mark, ny
1723	6 950 435,19	55 909,74	Rör i mark, ny
1724	6 950 444,86	55 904,17	Rör i mark, ny
1725	6 950 460,08	55 892,70	Rör i mark, ny
1726	6 950 485,06	55 874,51	Rör i mark, ny
1727	6 950 509,62	55 854,90	Rör i mark, ny
1728	6 950 531,70	55 836,40	Rör i mark, ny
1729	6 950 553,29	55 818,62	Rör i mark, ny
1730	6 950 567,79	55 806,55	Rör i mark, ny
1731	6 950 572,23	55 804,61	Rör i mark, ny
1732	6 950 576,70	55 804,70	Rör i mark, ny
1733	6 950 518,54	55 831,54	Rör i mark, ny
1734	6 950 473,82	55 868,11	Rör i mark, ny
1735	6 950 445,02	55 889,69	Rör i mark, ny
1736	6 950 434,67	55 896,61	Rör i mark, ny
1737	6 950 419,68	55 905,29	Rör i mark, ny
1738	6 950 389,89	55 917,68	Rör i mark, ny
1739	6 950 401,06	55 857,80	Rör i mark, ny
1740	6 950 419,21	55 852,62	Rör i mark, ny
1741	6 950 443,54	55 845,71	Rör i mark, ny
1742	6 950 470,45	55 834,54	Rör i mark, ny
1743	6 950 518,20	55 815,21	Rör i mark, ny
1744	6 950 342,24	55 967,33	Rör i mark, ny
1745	6 950 314,27	55 954,66	Rör i mark, ny
1746	6 950 287,21	55 941,41	Rör i mark, ny
1747	6 950 259,70	55 928,39	Rör i mark, ny
1748	6 950 231,47	55 915,44	Rör i mark, ny
1749	6 950 249,11	55 877,42	Rör i mark, ny
1750	6 950 276,43	55 890,86	Rör i mark, ny
1751	6 950 303,52	55 904,27	Rör i mark, ny
1752	6 950 330,79	55 917,64	Rör i mark, ny
1753	6 950 358,52	55 930,35	Rör i mark, ny

Koordinatkvalitet: Inre 0,05m yttre 0,05m
 Koordinatsystem: SWEREF 99 14 15
 Framställd genom: Nymätning och kopiering från registerkarta
 Mätmetod: Satellitmätning NRTK-tjänst

Förrättningskarta

Aktbilaga KA2
 Ärendenummer: Z185
 Upprättad år: 2019
 Avstyckning berörande Funäsdalen 8:112 samt bildande av ledningsrätt
 Kommun: Härjedalen
 Län: Jämtland
 William Westman
 Förrättningslantmätare

Teckenförklaring

- Gränspunkt
- GA
- Parkeringsplats
- BERGA Trakt
- Byggnad
- Kraftledning, fördelning
- Sämre bilväg
- Bilväg
- Strandlinje/Bäck/Dike
- Fastighetsgräns, gällande
- Traktgräns, gällande
- Tätning outrett, gällande
- Traktgräns 1:5, gällande
- 1:2, 1:3, 1:2 Fastighetsbeteckning, gällande



Beskrivning

2018-09-11

Ärendenummer

Z185

Förrättningslantmätare

William Westman

Ärende Avstyckning berörande Funäsdalen 8:112 samt bildande av ledningsrätt

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Åtgärdsordning i förrättningen

- Avstyckning
- Ledningsrättsåtgärd

Beteckning för nybildad fastighet är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.

Alla arealer är preliminära. Definitiva arealer kommer att redovisas i separat beskrivning.

FUNÄSDALEN 8:112

Härjedalens Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning			
	Avstår till Funäsdalen 8:317	fig 1	1392 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:318	fig 2	1330 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:319	fig 3	1302 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:320	fig 4	1342 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:321	fig 5	1348 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:322	fig 6	1301 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:323	fig 7	1273 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:324	fig 8	1260 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:325	fig 9	1132 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:326	fig 10	1219 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:327	fig 11	1302 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:328	fig 12	1238 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:329	fig 13	1224 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:330	fig 14	1239 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:331	fig 15	1275 m ²

FUNÄSDALEN 8:317, ny fastighet

Härjedalens Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 1	1392 m ²
<hr/>			
	FUNÄSDALEN 8:318, ny fastighet Härjedalens Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 2	1330 m ²
<hr/>			
	FUNÄSDALEN 8:319, ny fastighet Härjedalens Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 3	1302 m ²
<hr/>			
	FUNÄSDALEN 8:320, ny fastighet Härjedalens Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 4	1342 m ²
<hr/>			
	FUNÄSDALEN 8:321, ny fastighet Härjedalens Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 5	1348 m ²
<hr/>			
	FUNÄSDALEN 8:322, ny fastighet Härjedalens Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 6	1301 m ²
<hr/>			
	FUNÄSDALEN 8:323, ny fastighet Härjedalens Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 7	1273 m ²
<hr/>			
	FUNÄSDALEN 8:324, ny fastighet Härjedalens Kommun, lagfaren ägare		

Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 8	1260 m ²
<hr/>			
	FUNÄSDALEN 8:325, ny fastighet Härjedalens Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 9	1132 m ²
<hr/>			
	FUNÄSDALEN 8:326, ny fastighet Härjedalens Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 10	1219 m ²
<hr/>			
	FUNÄSDALEN 8:327, ny fastighet Härjedalens Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 11	1302 m ²
<hr/>			
	FUNÄSDALEN 8:328, ny fastighet Härjedalens Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 12	1238 m ²
<hr/>			
	FUNÄSDALEN 8:329, ny fastighet Härjedalens Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 13	1224 m ²
<hr/>			
	FUNÄSDALEN 8:330, ny fastighet Härjedalens Kommun, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 14	1239 m ²
<hr/>			
	FUNÄSDALEN 8:331, ny fastighet Härjedalens Kommun, lagfaren ägare		

Avstyckning Erhåller från Funäsdalen 8:112 fig 15 1275 m²

Ledningsrättsåtgärd **Ny ledningsrätt: 2361-2018/79.1**

Till förmån för:

Härjedalens kommun

Belastar:

Härjedalen Funäsdalen 8:112, Funäsdalen
8:317-8:331

Ändamål

Rätt att anlägga, bibehålla samt underhålla
vatten- och avloppsledningar med tillbehör.

Utrymme som upplåts för ledningen

Ledningens sträckning se blåmarkerat område,
aktbilaga KA1.

För ledningen upplåts ett område med 8 m
bredd med ledningen i mitten.

Befogenheter som följer med ledningsrätten

Ledningsägaren får:

- Inom upplåtet utrymme utföra arbeten med och tillsyn av ledningen.
- Inom upplåtet utrymme ta bort träd och buskar som är till hinder för ledningen eller farliga för dess säkerhet. Avverkade träd tillhör fastighetsägaren.
- Ta väg eller använda väg på belastad fastighet för tillsyn och arbeten med ledningen. I den mån det kan ske utan avsevärd olägenhet skall fastighetsägarens anvisningar om väg och vägval därvid följas.

Tid inom vilken ledningen ska vara utförd

Ledningen ska vara utförd inom två år från
den dag förrättningen vunnit laga kraft.

Övriga föreskrifter

Ledningsägaren ska:

Utöva de befogenheter som följer med
ledningsrätten så att belastad fastighet inte
betungas mer än nödvändigt. Vid behov
kostnadsfritt upplysa om eller märka ut

ledningens sträckning samt lämna erforderliga skyddsföreskrifter. Ledningshavaren är skyldig att sedan ledningsarbetet avslutats, så långt som möjligt återställa marken i förut befintligt skick.

Fastighetsägaren får inte:

Ändra markanvändningen i närheten av ledningen genom att exempelvis uppföra byggnad, eller utföra annan anläggning, plantera träd eller anordna upplag så att ledningen kan skadas eller kan komma att inte längre uppfylla gällande säkerhetsföreskrifter eller att återställning efter arbete med ledningen avsevärt fördyras.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

August William Westman





Beskrivning

2019-06-25

Ärendenummer

Z185

Förrättningslantmätare

William Westman

Ärende Avstyckning berörande Funäsdalen 8:112 samt bildande av ledningsrätt

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Beteckning för nybildad fastighet är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.

Redovisning av definitiva arealer

FUNÄSDALEN 8:112

Härjedalens Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Avstår till Funäsdalen 8:317	fig 1	1392 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:318	fig 2	1331 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:319	fig 3	1302 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:320	fig 4	1345 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:321	fig 5	1347 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:322	fig 6	1301 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:323	fig 7	1253 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:324	fig 8	1206 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:325	fig 9	1120 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:326	fig 10	1218 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:327	fig 11	1302 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:328	fig 12	1239 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:329	fig 13	1226 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:330	fig 14	1238 m ²
	Avstår till Funäsdalen 8:331	fig 15	1276 m ²

FUNÄSDALEN 8:317, ny fastighet

Härjedalens Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 1	1392 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		1392 m ²

FUNÄSDALEN 8:318, ny fastighet

Härjedalens Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 2	1331 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		1331 m ²

FUNÄSDALEN 8:319, ny fastighet

Härjedalens Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 3	1302 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		1302 m ²

FUNÄSDALEN 8:320, ny fastighet

Härjedalens Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 4	1345 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		1345 m ²

FUNÄSDALEN 8:321, ny fastighet

Härjedalens Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 5	1347 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		1347 m ²

FUNÄSDALEN 8:322, ny fastighet

Härjedalens Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 6	1301 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		1301 m ²

FUNÄSDALEN 8:323, ny fastighet

Härjedalens Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112 Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	fig 7	1253 m ² 1253 m ²
<hr/>			
FUNÄSDALEN 8:324, ny fastighet Härjedalens Kommun, lagfaren ägare			
Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112 Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	fig 8	1206 m ² 1206 m ²
<hr/>			
FUNÄSDALEN 8:325, ny fastighet Härjedalens Kommun, lagfaren ägare			
Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112 Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	fig 9	1120 m ² 1120 m ²
<hr/>			
FUNÄSDALEN 8:326, ny fastighet Härjedalens Kommun, lagfaren ägare			
Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112 Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	fig 10	1218 m ² 1218 m ²
<hr/>			
FUNÄSDALEN 8:327, ny fastighet Härjedalens Kommun, lagfaren ägare			
Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112 Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	fig 11	1302 m ² 1302 m ²
<hr/>			
FUNÄSDALEN 8:328, ny fastighet Härjedalens Kommun, lagfaren ägare			
Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112 Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	fig 12	1239 m ² 1239 m ²

FUNÄSDALEN 8:329, ny fastighet

Härjedalens Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 13	1226 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		1226 m ²

FUNÄSDALEN 8:330, ny fastighet

Härjedalens Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 14	1238 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		1238 m ²

FUNÄSDALEN 8:331, ny fastighet

Härjedalens Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Funäsdalen 8:112	fig 15	1276 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		1276 m ²

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

August William Westman





Protokoll

2018-09-11

Ärendenummer

Z185

Förrättningslantmätare

William Westman

Ärende Avstyckning berörande Funäsdalen 8:112 samt bildande av ledningsrätt

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Handläggning Utan sammanträde.

Sökande och sakägare

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
Funäsdalen 8:112, lagfaren ägare	Härjedalens Kommun	Sökande
Blivande Funäsdalen 8:317, lagfaren ägare		
Blivande Funäsdalen 8:318, lagfaren ägare		
Blivande Funäsdalen 8:319, lagfaren ägare		
Blivande Funäsdalen 8:320, lagfaren ägare		
Blivande Funäsdalen 8:321, lagfaren ägare		
Blivande Funäsdalen 8:322, lagfaren ägare		
Blivande Funäsdalen 8:323, lagfaren ägare		
Blivande Funäsdalen 8:324, lagfaren ägare		
Blivande Funäsdalen 8:325, lagfaren ägare		
Blivande Funäsdalen 8:326, lagfaren ägare		
Blivande Funäsdalen 8:327, lagfaren ägare		
Blivande Funäsdalen 8:328, lagfaren ägare		
Blivande Funäsdalen 8:329, lagfaren ägare		

Blivande Funäsdalen 8:330, lagfaren ägare Blivande Funäsdalen 8:331, lagfaren ägare		
--	--	--

Yrkande

Se ansökan aktbilaga A1.

Redogörelse och
skäl

Genom avstyckning bildas 15 nya fastigheter för bostadsändamål. Fastighetsbildningen sker i enlighet med detaljplan, 2361-P2018/2. Vägfrågan inom området löses i separat anläggningsförrättning. Någon anslutning till Funäsdalen ga:80 (Wallen-vägen) görs inte i denna förrättning då det pågår en omprövning av anläggningen. Ledningsrätt upplåts för Härjedalens kommun, se aktbilaga A1. Avstyckningarna är väsentligen utan betydelse för fordringshavare och övriga rättsägare.

Fastighets-
bildningsbeslut

Fastighetsbildning ska ske enligt förrättningskarta och beskrivning, se aktbilagor KA1 och BE1.

Nybildad fastighet ska inte belastas av oinskriven fordran med förmånsrätt i styckningsfastigheten.

Fastighetsbildningsbeslutet får överklagas särskilt enligt 15 kap 3 § fastighetsbildningslagen.

Ledningsbeslut

Skäl:

Ledningsrätt upplåts för allmänna vatten- och avloppsledningar. Ledningarna är sådana som avses i 2 § 1 st 3 p ledningsrättslagen.

Något hinder mot upplåtelse av ledningsrätt föreligger inte enligt 6-11 §§ ledningsrättslagen.

Att utrymme tas i anspråk medför inte synnerligt med för någon av de berörda fastigheterna, utrymme får därför tas i anspråk enligt 12 § ledningsrättslagen.

Beslut:

Ledningsrätt ska upplåtas enligt förrättningskarta och beskrivning, se aktbilagor KA1 och BE1.

Tillträdesbeslut

Tillträde ska ske när fastighetsbildningsbeslutet har vunnit laga kraft.

Ersättningsbeslut

Skäl:

Ledningsrätten upplåts till förmån för Härjedalens kommun efter ansökan från densamma. Fastigheterna som berörs ägs av Härjedalens kommun, någon ersättning blir därför inte aktuell.

Beslut:

Någon ersättning ska inte betalas.

Kostnadsfördelnings
beslut Förrättningskostnaden ska betalas av Härjedalens Kommun.

Aktmottagare Härjedalens Kommun.

Överklagande Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att lämna eller skicka en skrivelse till:

Lantmäteriet
Fastighetsbildning
801 82 GÄVLE

Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från beslutsdagen, d.v.s. **senast den 9 oktober 2018**. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättnings ärendenummer Z185 och redogör för vad ni anser ska ändras och varför.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

August William Westman





Protokoll

2019-06-25

Ärendenummer

Z185

Förrättningslantmätare

William Westman

Ärende Avstyckning berörande Funäsdalen 8:112 samt bildande av ledningsrätt

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Handläggning

Utan sammanträde.

Sökande och sakägare

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
Funäsdalen 8:112, lagfaren ägare Blivande Funäsdalen 8:317-331, lagfaren ägare	Härjedalens Kommun	Sökande

Yrkande

Se ansökan aktbilaga A1.

Redogörelse

Den 11 september 2018 meddelades fastighetsbildningsbeslut om avstyckning utan att markering och uppmätning av de nybildade styckningslotterna skedde. Utstakning och markering av fastighetsgränser har nu skett i överensstämmelse med fastighetsbildningsbeslutet.

De av styckade fastigheternas slutgiltiga utformning redovisas på förrättningskartan, aktbilaga KA2. Definitiva arealer redovisas i beskrivning, aktbilaga BE2.

Beslut fördelning av förrättningskostnad

Förrättningskostnaden ska betalas av Härjedalens Kommun.

Aktmottagare

Härjedalens kommun.

Avslutningsbeslut

Förrättningen avslutas.

Överklagande

Se nästa sida

Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att lämna eller skicka en skrivelse till:

Lantmäteriet
Fastighetsbildning
801 82 GÄVLE

Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. **senast den 23 juli 2019**. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer Z185 och redogör för vad ni anser ska ändras och varför.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

August William Westman

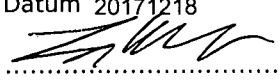


Ansökan om lantmäteriförrättning

Läs instruktionerna längst ned innan du fyller i ansökan.

Adressen dit du ska skicka ansökan hittar du på www.lantmateriet.se/hittakontor

Jag/vi ansöker om följande lantmäteriförrättning:

Kommun och län (i)	Härjedalens kommun, Jämtlands län
Berörd fastighet (i)	Funäsdalen 8:112
Önskad åtgärd (i)	<input checked="" type="checkbox"/> Avstyckning <i>Yrkar på att styckningslotten ska befrias från inteckningar</i> <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Fastighetsreglering <input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning <input type="checkbox"/> Sammanläggning <input type="checkbox"/> Klyvning <input type="checkbox"/> Särskild gränsutmärkning <input checked="" type="checkbox"/> Anläggningsförrättning <input checked="" type="checkbox"/> Ledningsförrättning <input type="checkbox"/> Tredimensionell (3-D) fastighetsbildning <input type="checkbox"/> Frigörande av fastighetstillbehör <input checked="" type="checkbox"/> Sammanträde för att bilda samfällighetsförening <input type="checkbox"/> Övrigt:
Beskrivning av önskad åtgärd (i)	Avstycka 15 styckningslotter enligt antagen detaljplan antagen den 20171214. Bilda gemensamhetsanläggning för sophantering för fastigheter inom planområdet eventuellt flera fastigheter också. Bilda ny gemensamhetsanläggning för väg inom planområdet, se kartbilaga. Gemensam samfällighetsförening för förvaltning av ga:n Ledningsrätt för VA. Vill ha avstyckningarna som preliminär fråga.
Området ska användas till (i)	<input checked="" type="checkbox"/> Helårsbostad <input type="checkbox"/> Fritidsbostad <input type="checkbox"/> Jord- och skogsbruk <input type="checkbox"/> Industri <input type="checkbox"/> Annat:
Handlingar som bifogas (i)	<input type="checkbox"/> Bygglov/förhandsbesked <input type="checkbox"/> Registreringsbevis <input type="checkbox"/> Förvärvstillstånd <input type="checkbox"/> Köpeavtal/Gåvoavtal etc. (i original eller vidimerad kopia) <input type="checkbox"/> Kartskiss <input checked="" type="checkbox"/> Övrigt: Antagen Detaljplans karta, VA-karta samt illustration , Delegationsordning.
Förrättningskostnader (i)	Kostnaderna för förrättningen ska betalas av: Härjedalens kommun <input type="checkbox"/> Ja, jag tar på mig alla kostnader, även sådana kostnader som kan fördelas på andra sakägare
Aktmottagare (i)	Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) ska skickas till: Härjedalens kommun
Värdeintyg (i)	<input type="checkbox"/> Jag vill att Lantmäteriet dessutom upprättar värdeintyg för lagfart, som ska betalas av:
Sökande (i)	Läs instruktionerna om sökande längst ned innan du fyller i ansökan
Datum 20171218  Namnunderskrift Namnförtydligande Johan Fransson enl.delegation	Datum Namnunderskrift Namnförtydligande
Datum Namnunderskrift Namnförtydligande	Datum Namnunderskrift Namnförtydligande

LANTMÄTERIET



Aktbilaga A

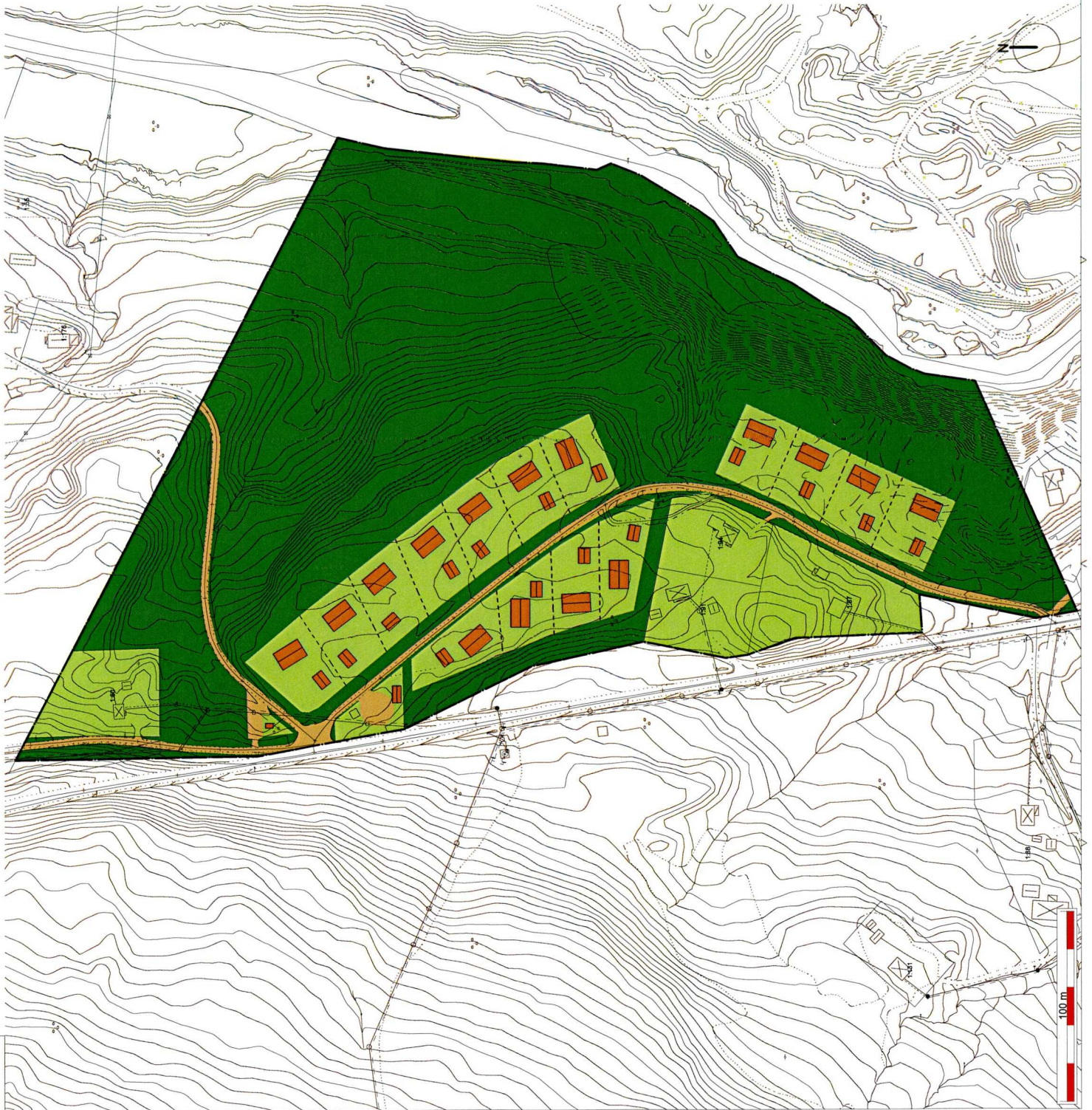
Här fyller ni i uppgifter om **alla fastigheter och personer, inklusive er själva**, som berörs av förrättningen. Det kan vara fastighetsägare, köpare, ombud, nyttjanderättshavare och servitutshavare.

Fastighet			
Funäsdalen 8:112			
Namn (För ombud anges även vem man är ombud för)			Personnummer
Härjedalens Kommun (Mex-ingenjör ombud)			212000-2510
Postadress			
Medborgarhuset 842 80 Sveg			
Adress arbete eller annan adress dagtid			
Tfn bostad	Tfn arbetsplats	Mobilnummer	
	0680-16100		
E-post			
markochexploatering@herjedalen.se			
Fastighet			
Namn (För ombud anges även vem man är ombud för)			Personnummer
Postadress			
Adress arbete eller annan adress dagtid			
Tfn bostad	Tfn arbetsplats	Mobilnummer	
E-post			
Fastighet			
Namn (För ombud anges även vem man är ombud för)			Personnummer
Postadress			
Adress arbete eller annan adress dagtid			
Tfn bostad	Tfn arbetsplats	Mobilnummer	
E-post			
Fastighet			
Namn (För ombud anges även vem man är ombud för)			Personnummer
Postadress			
Adress arbete eller annan adress dagtid			
Tfn bostad	Tfn arbetsplats	Mobilnummer	
E-post			

ILLUSTRATION

- Planområdesgräns
- Fastighetsgräns
- Illustrerad fastighetsgräns

- Illustrerad ny bebyggelse
- Befintlig bebyggelse



ANTAGANDEHANDLING

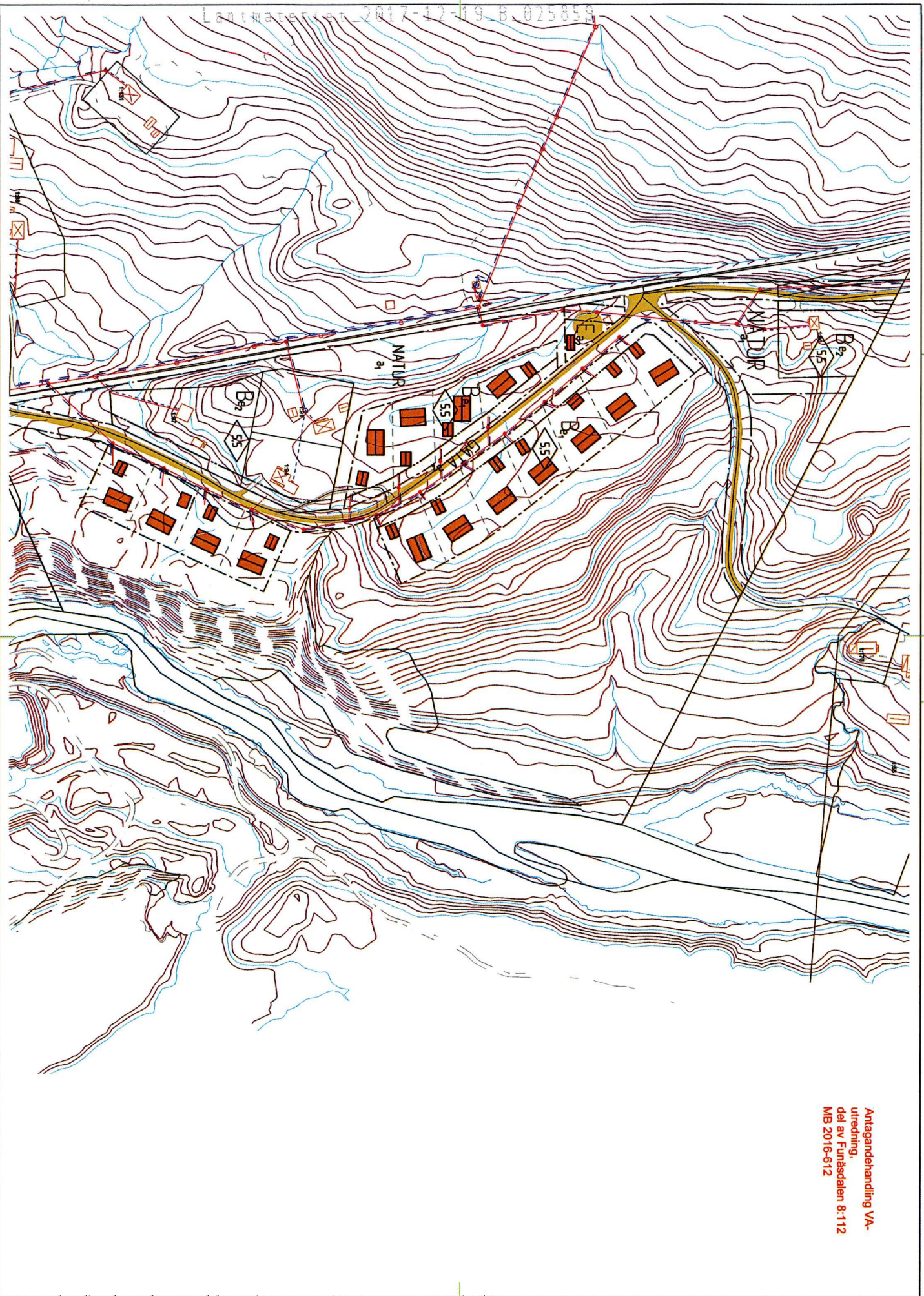
Mär 2018-012

Detailplan för

Del av Funäsdalen 6:112, Härjedalens kommun

Projektnummer	201800001
Projektnamn	Funäsdalen 6:112
Uppdragsledare	
Uppdragsbeskrivning	
Uppdragsstart	
Uppdragsavslut	

Upprättad: 2017-05-08, rev 2017-10-26
Elin Nilsson
Planeringsbyrå



Antagandehandling VA-
utredning,
del av Funäsdalen 8:112
MB 2016-612

9:5
3

Lantmateriet_2017-12-19_B_025859

Raststuga

Hagströmsvallen

Område eventuellt ingå i ga för sophantering

Område ingå i Ga för Väg och sophantering

Bruksvallarna

Planområde

8:112
36

**Dagboksblad**Ärendenummer
Z185

Ärende Avstyckning berörande Funäsdalen 8:112 samt bildande av ledningsrätt

Kommun: Härjedalen

Län: Jämtland

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2017-12-19	Ansökan inkommen. (Infört i dagboken 2018-01-04)		Ingegerd Gustavsson Roos
2017-12-19	Ansökan och kartsnitt inkommen i original	A1	Ingegerd Gustavsson Roos
2017-12-19	Kommunstyrelsens delegationsordning	1	Ingegerd Gustavsson Roos
2018-01-04	Ärendet upplagt.		Ingegerd Gustavsson Roos
2018-01-04	Behörighetskontroll utförd		Ingegerd Gustavsson Roos
2018-01-04	Bekräftelse av ansökan skickad till Härjedalens kn att: Johan Fransson		Ingegerd Gustavsson Roos
2018-05-23	Anläggningsåtgärd handläggs fortsatt i ärende Z18317.		William Westman
2018-05-24	E-post till härjedalens kommun. Underrättelse om påbörjad handläggning.		William Westman
2018-06-07	E-post m Runar Svensson. Avstyckningarna ska göras som prel fråga då markarbete pågår i området. Ledningsrätt bildas i ärendet till förmån för Härjedalens kommun.		William Westman
2018-08-30	E-post m Runar Svensson. Diskuterar hur förrätningen ska genomföras och hur ledningsrätten ska se ut.		William Westman
2018-09-11	E-post från Runar Svensson, Härjedalens kommun. Info om vatten- och avloppsledningar som ledningsrätt ska upplåtas för.		William Westman
2018-09-11	Det fastighetsrättsliga innehållet har kvailtetsgranskats		Ingrid Nilsson
2018-09-11	Förändringar i fastighetsregistrets text- och kartdel har kvalitetsgranskats		Ingrid Nilsson

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2018-09-11	Preliminära registreringen granskad och godkänd		William Westman
2018-09-11	Förrättningskarta, beskrivning och protokoll upprättat	KA1, BE1, PR1	William Westman
2018-09-11	Beslut taget i preliminärfråga.		William Westman
2018-09-12	Underrättelse om preliminärbeslut skickat till Härjedalens kommun som mail.		Lena Hurtig
2018-10-16	Preliminära registreringen granskad och godkänd		William Westman
2018-10-17	Beslut registrerade i fastighetsregistret.2018-10-18		Automatisk anteckning
2018-10-18	Underrättelse skickad till IM.		Lena Hurtig
2018-10-18	Ärende Z185 är infört i registerkartan		Mats Nilsson
2019-06-19	Fältarbete, ingen sakägare närvarande.		Mats Nilsson
2019-06-25	Kvalitetsgranskning av förändringar i fastighetsregistrets kart- och textdel samt av förrättningens fastighetsrättsliga innehåll.		John Ericsson
2019-06-25	Förrättningskarta, beskrivning och protokoll upprättat	KA2, BE2, PR2	William Westman
2019-06-25	Beslut taget.		William Westman
2019-06-26	Underrättelse om avslutad förrättning skickad till Härjedalens kommun via mejl		Lena Hurtig
2019-07-15	Skickat underlag för slutfaktura.		Kim Blomgren