

Bilaga 1.

Teknisk beskrivning

Fjällstuga byggd med trästomme-konstruktion. 240 mm väggisolering. 290 mm isolering tak. Byggs enl. snö zon 3,5

Innerväggar byggs i 45 x 95 med isolering, Vit liggande träpanel interiört. Ytterpanel 21 x 120, liggande.

Öppen taklösning med bärande takbjälkar (vita) synliga på både interiört och exteriört.

Trappa och räcke i rostfritt och ek. (monteras efter köparen lagt in golvet)

Lindab plåttak. Svart bandtäckning profil. Stuprör och hängrännor. Svedenträ vitvaxad liggande innerpanel 15x120 interiör. Lister i vit 0502-y. Exteriör obehandlad

Träfönster utan spröjs 3-glas. Lättviktsinnerdörrar samt isolerade ytterdörrar. Eluppvärmt med radiatorer på väggarna.

Tilluft i sovrum. Freshfläkt i badrum

Inga golvytskikt, Inga golvsocklar

Lättviktsinnerdörrar vita. Dörrfoder vita

Inget kök. (förberett med el, vatten och avlopp)

Komplett elsystem med dvärgbrytarcentral, eluttag och strömbrytare.
Komplett VVS med 100l Nibe varmvattenberedare

Badrum med kakel och klinker. Tätskiktssystem Lip 25. Golvvärme, Duschdörrar i glas.
Badrumsmöbel med spegelskåp och högskåp, toalett. Förberedd för tvättmaskin.
Bastu med klinkergolv, bastupanel på väggar, lavar, bastuaggregat, belysning och glasdörr
Teknikrummet med klinker på golv med golvvärme. Vävade väggar målade med våtrumsfärg.
Toalett övervåning med klinkergolv ,väggar med träpanel, gipstak med spotlights. Toalettstol, samt Ikea Lillången handfat/skåp
Skidförråd lämnas med gips på väggarna samt betonggolv.

Vedkamin med modulrörkrör med stendekor bakom.(Monteras efter köparen lagt golv)

Innerdörrar med karm monteras efter golvet blivit lagt.

Fönster och ytterdörrar är vita.