

Ljusnedal 1:160

Per Mårsvägen 12, 846 97 Bruksvallarna

Husets historia

Husbygget startade sommaren 1981 med inflyttning januari 1982. Grunden är utförd som kantisolerad, armerad betongplatta. Källaryttväggar och mellanbjälklag är betongelement levererade av Färila Cementgjuteri. Husleverans från Forsgrens Timmerhus.

Vindsvåning färdigställdes februari 1986.

Bergvärme installerad sommaren 2003.

Ombyggnad av badrum och WC utfördes vintern 2004 – 2005.

I samband med att bastun skulle renoveras hösten 2008 upptäcktes en vattenskada i suterrängvåningen. Misstänkte först att det var vatten utifrån genom grunden. Vid uppgrävning kunde det konstateras att det inte fanns något fel på grund och dränering. Återfylldes med grus och isodrän mot grund. Ny spolbrunn för dräneringen monterades. Felet visade sig vara att golvbrunnen i duschen läckte ut vatten på betongplattan. Munters Torkteknik var här och torkade ut all fukt innan renoveringen kunde utföras.

Huset har under alla år kontinuerligt underhållits efter behov.

Bruksvallarna den 14 september 2023



Anders Lennholm