



Akt nr:
23 - TÄN - 479

AU\$23-T\$EN-479

Tännäs 479

D.-Nr 2/53

HANDLINGAR

angående *avstyckning från*

Furåsdalet 16 ek

i *Tännäs* socken, *Jämtlands* län;

upprättade år 19 *53*

J. D. Nr. 7-80
Jämtlands län
Länsinvalskonferens
25 aug. 1953

Akten består av *ett* band handlingar
innehållande *11* skrivna sidor jämte
en karta i akten.

479

Dnr: 2/53.

Stamfastighetens R. Nr. 16²⁴

Styckningslottens R. Nr. 16³¹

Protokoll rörande avstyckning från

fastigheten F U N Ä S D A L E N 16²⁴

1 trög litt.

i Tännäs socken och kommun, Jämtlands
län.

1 §.

År 1953 den 1 juli börjades förrättningen efter därom gjord ansökan, se bilaga A. När-

varande voro, förutom undertecknad lantmätare, följande sakägare:

styckningsfastighetens ägare Märta Kristina Elander och hennes make
Enar Elander, vilka upplyste, att de träffat muntligt avtal med Karl
Backlund om förvärv av ett visst område å styckningsfastigheten.

2 §.

Jäv anfördes icke. Biträde av gode män ansågs icke erforderligt.

3 §.

Avstyckningen skulle omfatta ett område om cirka 1500 kvm. gränsande i norr
mot gamla samfällda vägen samt i öster mot fastigheten Funäsdalen 31²
med en längd av 64,2 meter. Med det avstyckade området skulle följa
samma rätt som tillkommer stamfastigheten att begagna samfällda vägar
i byn.

Med det avstyckade området skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastig-
hetens ägor, tilllydenheter, rättigheter eller förmåner.

4 §.

Av lantmätaren verkställd utredning och undersökning angående avstyckningen bilades protokollet såsom bilaga B.

Med stöd av denna redogörelse avgav lantmätaren följande utlåtande:

Då den föreslagna ändringen i fastighetsindelningen överensstämmer med de villkor, som äro stadgade i 19 kap. jorddelningslagen, och då i övrigt icke finnes något hinder mot avstyckningen, prövar lantmätaren skäligt meddela tillstånd till densamma.

5 §.

Antecknades, att anledning underställa utlåtandet ägodelningsrättens prövning icke förekom.

6 §.

Lantmätaren beslutade, att karta över det till avstyckning föreslagna området skulle upprättas genom nymätning i skalan 1:1000.

7 §.

Anledning till gränsbestämning mot fastighet, som ej berördes av avstyckningsförrättningen, förekom ej.

8 §.

Karl Backlund utsågs att emottaga avskrift av förrättnings handlingarna jämte kopia av kartan. Han skulle även betala kostnaderna för förrättningen.

9 §.

I samråd med sakägarna beslöt förrättningsmannen, att, sedan utstakning och utmärkande av styckningslinjerna ävensom uppmätning av området verkstälts, karta upprättats och arealuträkning utförts, skulle, därest laga hinder ej mötte, förrättningen avslutas i lantmätarens tjänstelokal i Sveg lördagen den 22 augusti 1953 kl. 11.00.

Täändalen den 1 juli 1953.

På tjänstens vägnar:

Magnus Holmbäck

(Magnus Holmbäck)

Distriktslantmätare.

Såsom sakägare underskriva:

Önar Olander, Stina Olander.

10 §.

År 1953 den 22 augusti.

Vid det till denna dag utsatta sammanträdet hade ingen sakägare kommit tillstädes.

11 §.

Här skulle antecknas,
att ovan i § 9 omförmälda arbeten voro utförda,
att arealen av det avstyckade området därvid befunnits utgöra 0,1520 hektar,
att avstyckningsbeskrivning tecknats å kartan samt
att statsverket tillkommande gottgörelse för förrättningen utgjorde 130 kronor.

12. §.


Förrättningen förklarades avslutad med besked, att avskrift av förrättningshandlingarna skulle utgivas inom femton dagar, kopia av kartan däremot först sedan förrättningen blivit fastställd och att den, som vore missnöjd med under förrättningen meddelade beslut eller vidtagen åtgärd, ägde anföra klander däremot hos ägodelningsrätten i Härjedalens

domsaga genom till nämnda myndighet ställda besvär, som inom trettio dagar från denna dag skulle ingivas till ägodelningsdomaren.

Det meddelades, att besvär, som sändas per post, skulle avsändas så tidigt, att de komme ägodelningsdomaren tillhanda inom ovan angivna tid.

Sveg den 22 augusti 1953

På distriktslantmätarämbetets vägnar:


Magnus Holmbäck

~~Övriga punkter i protokollet förbesvärsupplästa och förklarade sig som godkända för nämningen.~~

Protokollet uppsatt ~~den~~ samma dag.

D:nr 2/53

Inkom den

Till Herr Distriktslantmätaren i Flörjedalen distriktHärmed anhålles om avstyckning från fastigheten Furårdalen 16²⁴uti Tärnås socken.Tärnådal den 13/10 1952Stina Blawer.Tärnådal.

Här nedan antecknas:

Ungefärlig areal:

Säljare:

Köpare: Karl Bachlund

Övriga sakägare:

Marta Kristina Blawer la 2/11 51 ö Furårdalen 16²⁴

REDOGÖRELSE för verkställd utredning rörande ifrågasatt avstyckning från fastigheten

Funäsdalen 16²⁴ i Tännäs socken och kommun.

Till ledning för förrättningen ligga förutom i protokollet åberopade följande av sakägare företedda och för lantmätaren eljest tillgängliga handlingar:

karta och handlingar rörande år 1949 den 21 november fastställt laga skifte,
jordregisterutdrag,

lagfartsbevis den 2/11 1951, § för Märta Kristina Elander å Funäsdalen 16²⁴.

Den mark, som beröres av förrättningen, är ^{icke/}belägen inom område för vilket länsstyrelsen fastställt byggnadsplan eller meddelat utomplansbestämmelser.

Det till avstyckning avsedda områdets läge och begränsning framgår närmare av 3 § i förrättningsprotokollet, som även innehåller bestämmelser rörande dess rätt till erforderlig väg.

Området innehåller 0,1520 hektar avrösningsjord.

~~Amfanzbe in d is x n d e r z ö d n i n g z a e k a n a p t a m s s e~~


Området, som är avsett att begagnas för sport och rekreation, är till omfång och beskaffenhet i övrigt samt med hänsyn till belägenheten sådant att det för sig bildar fastighet, som är varaktigt lämpad för sagda ändamål.

Hinder mot den föreslagna avstyckningen möter icke på grund av bestämmelserna i 19 kap. 13 § 2 mom. jorddelningslagen.

Stamfastigheten är efter avstyckningen att anse såsom kombinerat jordbruk.

Tändalen den 1 juli 1953

På distriktslantmätarämbetets vägnar:


Magnus Holmbäck

Avsänd den 24/8-53

RÄKNING

till Herr Karl Backlund, Furåsödalens

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, betalning erläggas till lantmäteristyrelsen genom insättning å postgirokonto nr 1 56 73 inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning, skall detta göras hos lantmäteristyrelsen, Box 1 63 31, Stockholm 16, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Anm. Är fråga om förrättning, skall besvär över beslut om fördelning mellan sakägare av förrättningskostnad anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (undantagsvis magistrat eller lönsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

DEBET

Dnr 2/53

Kostyrkning från Furåsödalens 16²⁴ i
Tärnås socker

Grundavgift	60:-
+ lott < 0,5 hektar	70:-
<hr/>	
Att betala:	130:-

Ersättningen uttagen genom postförskott,
betygar på tjänstens vägnar:

Herman Schwarz
Namn